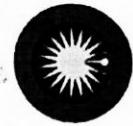


تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷
شماره: ۱۲۳۶۰۱

پرسنال

-



کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان اصفهان
«دفتر نمایندگی کاشان»

محضر دار محترم جو شفاعی علی

با سلام

احتراماً عطف به نامه شماره ۱۷۰۲/۱۲/۰۹ مورخ ... ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

موضوع کارشناسی: اخطار طرک کارس

به استحضارمی رساند کارشناسی مربوطه توسط کارشناس رسمی دادگستری

انجام و به شماره ... ۱۲۰۶۰۱... ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ مورخ ... ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ ثبت دفتر کانون

اصوله معلم

و به پیوست تقدیم می گردد.

نامه میثول دفتر نمایندگی کانون کارشناسان رسمی دادگستری - منطقه کاشان

محمد اشرفی

۰۹۱۳۱۶۱۲۴۹۹

۱۴۰۲/۱۱/۱۴

شماره نامه: ۱۲۳۶۰۱

کد پستی: ۸۱۵۸۷-۱۲۳۴۴
www.kkrdi.ir
تلفن: ۰۳۱-۳۲۶۲۵۵۰
نمبر: ۰۳۱-۰۵۵۰۷۳۷۶۷

اصفهان، خیابان بزرگ شهر، خیابان ۲۲ بهمن، محموده اداری امیر کبیر، کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان اصفهان
Email: Info@kkrdi.ir
کاشان، بلوار مطهری، خیابان تربیت، پلاک ۲
کد پستی: ۸۷۱۵۱۶۴۳۷۲
تلفن: ۰۳۱-۰۵۵۰۷۳۷۶۷
بیرونیه شهید داری جوشقان قرار

لعنون: ۰۳۱-۳۲۶۲۵۵۰
کد پستی: ۰۳۱-۰۵۵۰۷۳۷۶۷
تلفن: ۰۳۱-۰۵۵۰۷۳۷۶۷
نمبر: ۰۳۱-۰۵۵۰۷۳۷۶۷

شماره ۱۲۱۲، ۶۰۴۰۵

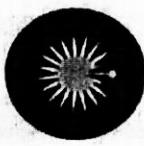
تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

مهندس چهارده علاني

کارشناس رسمي دادگستری

رشت راه و ساختمان - پرولاز ۱۰۵۰۰ - ۱۴۲۱۴۲۲۱

شماره: ۱۳۰۲/۱۱/۱۱
تاریخ: ۱۱ آذر ۱۳۹۲
جست:



پیاست محترم کانون کارشناسان رسی دادگستری مختص کاشان

با سلام و تقدیم احترام علیت به ابلغ صادره به شماره ۱۱۱۷/۶/۱۲۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ در خصوص ارزیابی قطعه زمینی واقع در جوشنان قالی - خیابان شیب جوشنانی - بعد از اداره وارانی مطابق کروکی پیوست بر مساحت ۲۶۵ مترمربع، به استخاره می‌رساند در میت آفاقی مهندس حضرتی نامنده محترم آن شرداری از محل مورد نظر بازدید به محل آورده و مسایرات محل مسح و بررسی های لازم صورت پذیرفت.

قطعه مورد بازدید بر اساس کروکی پیوست نامه شرداری محترم جوشنان قالی دارای ساحت عرصه ۵۵ مترمربع، قادر پرداز ساختانی و مرکوز مسدودات می‌باشد.

بنابر اهمیات نامنده محترم شرداری این قطعه زمین دارای برکه و گذاری از اداره راه و شهرسازی کاشان بوده و در زمان فروش به صورت تکیک شده و بدون اخذ مجوز های تکیک همچنان ماده ۱۰ قانون شرداری بهای خریدار و گذاری می‌گردد.

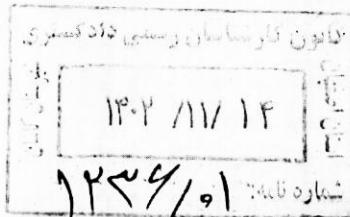
اچمین بنابر اهمیات ایشان در حال حاضر آمده سازی وزیرسازی سیر تسبی به قطعه مورد ارزیابی خارج از دستور کار شرداری می‌باشد.
از آنجاییکه بهای املاک بر اساس عرضه، تعاقد و میت عادل روز تسبی می‌گردد و اچمین جست ارزیابی عوامل صیده ای از قبل موقیت محل، ساحت عرصه، تعداد و میزان بی دو روی و نزدیکی به جاده اصلی، نوع کاربری و... موثری بیشند لذا ارزش عرصه قطعه زمین مورد بازدید با دنگر کردن کلیه شرایط و عوامل موثر و قیمت، در صورت صحت و اصالت مدارک ارائه شده از طرف نامنده شرداری و بدون حافظ کردن مجوز بهی و دیون احتمالی به ادارات، سازمانها و نهادهای دولتی و خیر دولتی و... به نظر اجنبی، در حال حاضر و با توجه به شرایط موجود بازار به مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال معادل چهارصد و ده هیلیون تومان ارزیابی می‌گردد.

با تقدیم احترام مجدد

چهارده علاني
مهندس چهارده علاني
کارشناس رسمي دادگستری
رشت راه و ساختمان

مرداد: ۲۲۸۲ - ۹۱۳

کد مس کاشان - بودار و روش - درجه ۱۸

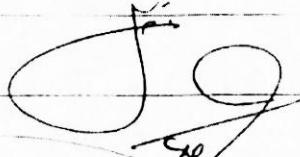
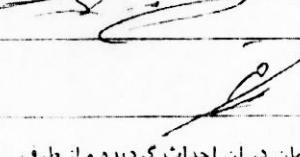
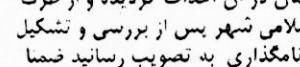


سامانه دولت الکترونیک و رارت کشور

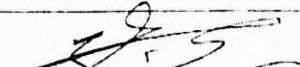
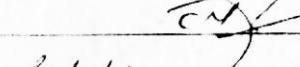
صور تحلیله شورای اسلامی شهر و روستا

نام شورای اسلامی شهر حوشقان قالی	نام شورای اسلامی شهر حوشقان قالی	تاریخ دعوتنامه	تاریخ درخواست کننده	جلسه عادی
سند	ردیف	۰۲/۱۰/۲۳	۰۲/۱۰/۲۱	علت دعوب

اعضای شورای اسلامی پس از بحث و تبادل نظر در خصوص فروش قطعه زمین ۸۰۰ متری به صورت تکیک از محل ۱۰ درصد مخصوصه ۱ از ۲ دریافتی از راه و شهرسازی واقع در خیابان دارایی از طریق مزایده با قیمت کارستانی رسمی که صرفاً جهت عملیات عمرانی تکمیل پروژه های نیمه تمام شهیداری موافقت خود را اعلام نمودند.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام بدر	رای من	امضا
۱	حسین حیدری	ناصر	موافق	
۲	حمدیرضا حسیدی	حسنعلی	موافق	
۳	حسن گلشن	حسن	موافق	
۴	احمد قادری جوشقانی	میرزا محسن	موافق	
۵	حسیدرضا قمی	محمد علی	موافق	

نامگذاری میادین احداثی توسط شهیداری و معابر عمومی فاز ۴ شهرک که تعدادی ساختمان در آن احداث گردیده و از طرف مخصوصه ۲ از ۲ مالکان جهت بهره مندی از تسهیلات و سند مالکیت نیازمند کدیستی می باشد شورای اسلامی شهر پس از بروز و تشکیل جلسات فرعی و مشورت با ساحب نظران به شرح مندرج در صور تجلیسه و نقشه پیوست نامگذاری بد تصویب رسانید ضمناً صور تحلیله بد شورای نامگذاری شهرستان جهت اقدامات قانونی ارسال خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام بدر	رای من	امضا
۱	احمد قادری جوشقانی	میرزا محسن	موافق	
۲	حسیدرضا حسیدی	حسنعلی	موافق	
۳	حسن گلشن	حسن	موافق	
۴	حسین حیدری	ناصر	موافق	
۵	حسیدرضا قمی	محمد علی	موافق	

امضا رسن