



اسناد مزایده

مزایده بهره برداری از محل مرکز معاینه فنی خودروهای سبک
و بازرگانی چشمی مخزن CNG شهرداری اردستان

شهرداری اردستان

واحد مالی

سال ۱۴۰۳

فرم شماره (۱)

فرم شرایط شرکت در مزایده عمومی شهرداری اردستان شامل:

مزایده بهره برداری از محل مرکز معاینه فنی خودروهای سبک و بازرگانی جسمی مخزن CNG شهرداری اردستان

اینجانب نام و نام خانوادگی (حقیقی / حقوقی) ----- کد ملی ----- فرزند -----
----- شماره شناسنامه ----- صادره از ----- با قبول شرایط مشروطه زیر حاضر م در
مزایده شهرداری اردستان شرکت نمایم.

مهر و امضاء یا اثر انگشت

شهرداری اردستان به استناد بند ۳ مجوز شماره ۱۴۱۹۹۹ ۲۰/۱/۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ استاندار محترم اصفهان و قائم مقام شورای اسلامی شهر در نظردازد بهره برداری از مرکز معاینه فنی خودروهای سبک بصورت اجاره ماهیانه واقع در کمربندی جاده ترازیت جنب دانشگاه پیام نور خود را بشرح ذیل از طریق مزایده عمومی به افراد و شرکتهای واحد شرایط واگذار نماید.

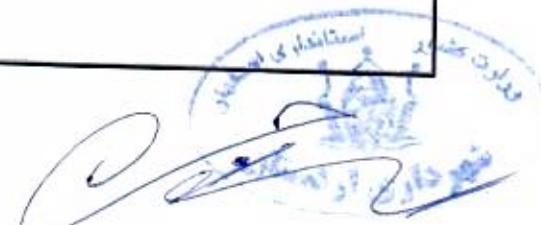
شرایط شرکت در مزایده عمومی :

- ۱- نام و نشانی مزایده گزار: شهرداری اردستان
- ۲- موضوع مزایده: بهره برداری از مرکز معاینه فنی خودروهای سبک بصورت اجاره ماهیانه آدرس محل بازدید از مرکز: استان اصفهان - شهرستان اردستان - کمربندی جنب دانشگاه پیام نور مدت زمان بازدید از مرکز: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ تا ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ لغایت ۱۰
- ۳- مهلت دریافت اسناد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ تا ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ لغایت ۲۹
- ۴- آدرس تحويل اسناد مزایده: صرفاً سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد)
- ۵- آخرین مهلت ارسال پیشنهادات: تاییان ساعت ۱۴ دو شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
- ۶- آدرس ارسال پیشنهادات و اسناد مزایده: صرفاً سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد)

- ۷- نوع و مبلغ سپرده شرکت در مزایده بهره برداری از محل جایگاه سی ان جی: مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۵٪ قیمت پایه می باشد که می بايستی مبلغ ۱۰۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال را بصورت اصل فیش واریزی سه نسخه ای به شماره حساب سپرده جاری ۱۰۶۶۳۵۹۲۷۰۰۸، بانک ملی کد ۳۴۱۱ بنام شهرداری اردستان واریز و در سامانه بارگذاری گردد. بدیهی است سپرده کمتر از مبلغ تعیین شده و غیر از موارد ذکر شده قابل قبول نمی باشد. تبصره ۱: پرداخت هر نوع تضمین سپرده شرکت در مزایده بجز ضمانتنامه بانکی و یا فیش سپرده ممنوع و مردود اعلام می گردد. سپردن هر نوع چک بانکی اعم از چک تضمین شده و ... ممنوع و مردود اعلام می گردد.

۱-۲-۷- برای اشخاص حقیقی مدارک شامل:

۱. شرایط شرکت در مزایده مهر و امضاء شده توسط پیشنهاد دهندهان
۲. تصویر شناسنامه
۳. تصویر کارت ملی (پشت و رو)
۴. آدرس محل سکونت و محل کار با درج کد پستی
۵. شماره تلفن محل سکونت و محل کار



۷-۲-۲- برای اشخاص حقوقی مدارک شامل:

- ۱- شرایط شرکت در مزایده مهر و امضاء شده توسط پیشنهاد دهندهان
 - ۲- یک نسخه (فتوکپی) از اساسنامه شرکت و آخرين تغييرات صورت گرفته (دارندگان حق امضاء)
 - ۳- تصویر شناسنامه و کارت ملی (پشت و رو)
 - ۴- تكميل و ارسال فرم شماره ۳
 - ۵- شرکت کنندهان بایستی کلیه مدارک درخواستی را ضمیمه پیشنهاد خود نموده و همراه اسناد و مدارک مربوطه در سامانه بارگذاری نماید.
- ۸- شرایط تخصصی شرکت در مزایده بهره برداری مرکز معاینه فنی خودروهای سیک شهرداری اردستان
- ۱- توانایی در تامین قطعات و داشتن تخصص در زمینه تعمیر تجهیزات تست خودروها (ترجیحاً داشتن مجوز تعمیرات از ستاد معاینه فنی خودرو)
 - ۲- داشتن تجربه کار اجرایی و مدیریتی با موضوع مورد مزایده
 - ۳- دارای صلاحیت از مراجع ذیصلاح، توانایی و امکانات انجام کار بنا به تشخیص کارشناسان مربوطه و ارائه حسن سوابق کاری.
 - ۴- داشتن حداقل یک سال تجربه کار اجرایی یا مدیریتی در موضوع مورد مزایده.

- ۹- شرکت کنندهان بایستی منحصرآ محتوای فرم پیشنهاد قیمت به ریال بصورت حروفی و عددی براساس مفاد برگ پیشنهاد قیمت (فرم شماره ۳) پیوست این اسناد باشد.
- تبصره ۲ : در صورتی که در پاکت (ج) غیراز قیمت پیشنهادی، مطلب و یا شرطی ذکر شود به هیچ وجه مورد توجه قرار نخواهد گرفت و منحصرآ مفاد و مواد این شرایط مورد قبول میباشد.
- توجه ۱ :** کلیه پیشنهاد دهندهان می بایستی پیشنهادات خود و سایر مدارک را در سه پاکات (الف-ب-ج) به طور جداگانه در سامانه بارگذاری نمایند.
- ۱۰- در صورت عدم تکمیل مدارک پاکت «الف» یا عدم ارسال اصل فیش بانکی ، مبهم بودن ، مخدوش بودن و مغایرت مندرجات آن با مشخصات شخص شرکت کننده و ... ، به پاکت «ب» و «ج» ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۱- پیشنهاد دهندهان بایستی در برگ پیشنهاد خود را به عدد و حروف ، خوانا بدون لام گرفتگی و قلم خورده ، مخدوش و مبهم بودن درج نموده و در پاکت ج در سامانه بارگذاری نمایند.
- ۱۲- به پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر ارائه گردد و یا فاقد سیرده باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۳- به قیمت های پیشنهادی مخدوش ، قلم خورده و یا مبهم و مشروط ، ترتیب اثر داده نخواهد شد و پیشنهاد دهندهان حق هیچ گونه اعتراضی را ندارند.
- ۱۴- شرکت در این مزایده ودادن پیشنهاد به منزله قبول تمامی شرایط و اختیارات واحد مزایده گذار در اجرای امور مورد تقاضا بوده و هرگونه اعتراض بعدی به هر نحو مردود می باشد .
- ۱۵- برنده مزایده بهره برداری از محل مرکز معاینه فنی خودروهای سیک و بازرگانی چشمی مخزن CNG شهرداری اردستان می بایست هنگام عقد قرارداد :
- الف : ۱۰٪ قیمت پیشنهادی کل اجاره بهای کارشناسی شده را به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع شهرداری اردستان تهیه نماید.



ب : بابت حفاظت و نگهداری از کل اینیه و تمامی تجهیزات مرکز معاینه فنی خودروهای سبک و بازرگانی چشمی مخزن CNG شهرداری اردستان طبق نظریه کارشناس رسمی و معادل قیمت کارشناسی اینیه و تجهیزات، ضمانت نامه بانکی یا اوراق بیهادار بانکی (سفته، چک) به نفع شهرداری تهیه نماید.

۱۶- هزینه قبوض مصرفی آب، برق، گاز، تلفن و کلیه تعمیرات اعم از جزئی و کلی مرکز به عهده بهره بردار می باشد و شهرداری در این خصوص هیچ گونه مستولیتی نخواهد داشت.

۱۷- شرکت کنندگان می بایست پس از برند شدن و عقد قرارداد میزان اجاره ماهیانه خود را تا پایان قرارداد به صورت ماهیانه چک صیادی تحويل شهرداری نمایند.

۱۸- واحد مزایده گزار و همچنین کمیسیون این مزایده با نظر اکثریت قانونی اعضا در ردیا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده مجاز و مختار می باشد و شرکت کنندگان و داوطلب در مزایده حق هیچگونه اعتراضی را ندارند.

۱۹- تاریخ بازگشایی پیشنهادات (پاکها): کمیسیون مزایده در موخره ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ روز دو شنبه رأس ساعت ۱۹ با حضور اعضاء کمیسیون مزایده در محل دفتر شهرداری از طریق سامانه مفتوح خواهد شد.

۲۰- متقاضیان در صورت تعایل می توانند نماینده ای را جهت شرکت در جلسه کمیسیون بازگشایی پاکات معرفی نمایند.

۲۱- برند مزایده مکلف است ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ و اریز هزینه های جانبی نسبت به عقد قرارداد قانونی مورد مزایده اقدام نماید.

۲۲- در صورتیکه برند اول مزایده از تاریخی که به او ابلاغ خواهد شد ظرف مدت یک هفته به استثنای روزهای تعطیل نسبت به انجام مراحل قانونی و عقد قرارداد که شهرداری اردستان تعیین می نماید اقدام نکند و یا اینکه برای انجام معامله حاضر نشود سپرده او به نفع شهرداری (کارفرما) ضبط و مورد مزایده به نفر دوم واگذار و اگر نفر دوم هم از تاریخی که به او ابلاغ خواهد شد ظرف مدت یک هفته به استثنای ایام تعطیل نسبت به پرداخت بهای پیشنهادی خود اقدام ننماید و یا اینکه از انجام معامله منصرف شود سپرده او هم همانند نفر اول به نفع شهرداری ضبط و کمیسیون معاملات شهرداری در مورد مزایده تصمیم گیری خواهد کرد.

۲۳- سپرده برند مزایده تا پایان عقد قرار نزد شهرداری (مزایده گزار) باقی مانده و پس از انجام مراحل قانونی کار با درخواست به ایشان مسترد می گردد.

۲۴- کلیه هزینه های ثبتی، بیمه محل و کارگاه، مالیات، عوارض شهرداری، و ... به عهده برند مزایده می باشد.

۲۵- کلیه هزینه های نشر آکهی مزایده و کارشناسی و کسورات قانونی بر عهده برند مزایده خواهد بود.
۲۶- پیشنهاد دهنده با امضاء برگ شرایط مزایده متعهد و ملزم به اجرای مفاد قانون مناقصات و آئین نامه مالی شهرداری و معاملاتی و می باشد.

۲۷- پیشنهاد دهنده مکلف است کلیه اسناد مزایده را دقیقاً مورد مطالعه قرارداده و عبارت پائین صفحه تماماً مورده قبول است تمامی صفحات را امضاء و اعاده نماید.

۲۸- چنانچه هر گونه مالیات و یا عوارض به موضوع معامله تعلق گیرد، بر عهده برند مزایده (خریدار) بوده و برند مزایده (خریدار) مکلف به پرداخت آن می باشد.

۲۹- چنانچه بر اساس دستور العملهای لازم الاجراء دستگاههای ذیربیط، موضوع مزایده فسخ و یا هر گونه تغییراتی داده شود کارفرما مجاز به لغو مزایده و یا تغییرات اعمال شده می باشد و برند مزایده حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.



۳۰- شرکت کنندگان نبایستی طبق لایحه قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی بوده و متعهد می گردند تا زمان و تسویه حساب نهایی به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در موضوع معامله سهیم و ذینفع ننماید و در صورت اثبات، شهرداری مجاز به اقدام قانونی از جمله لغو نتیجه مزایده و ضبط سپرده شرکت در مزایده به نفع خود خواهد بود.

۳۱- شرکت کنندۀ باید قبل از ارائه پیشنهاد ضمن اطلاع از کلیه قوانین و مطالعه دقیق برگ شرایط مزایده و پیوست های آن و بازدید از محل، موقعیت و چگونگی امور مورد مزایده و اطلاع کافی کسب نموده و در صورت برندۀ شدن به تعهدات، تکالیف و وظایفی که عهده دارخواهد شد آشنایی کامل داشته باشد. بدیهی است عذر عدم اطلاع و مورد قبول نخواهد بود.

۳۲- در صورت بروز اختلاف در تفاسیر شرایط مزایده و عدم اجرای تعهدات قانونی توسط برندۀ مزایده موضوع ابتدا به اداره حقوقی شهرداری جهت رسیدگی ارجاع در صورت عدم نتیجه گیری پرونده به مراجع قضایی بعنوان مرجع حل اختلاف ارجاع شود. و رأی صادره از طرف مراجع قضایی برای طرفین قابل اجراء می باشد و پرداخت حق الزحمه یا حق الکاله مراجع قضایی بر عهده برندۀ مزایده خواهد بود.

۳۳- چنانچه نیازی به ثبت موضوع مزایده (قرارداد) در دفتر خانه اسناد رسمی باشد کلیه هزینه های مربوطه به عهده برندۀ مزایده (خریدار) می باشد.

شهرداری اردستان



فرم شماره ۲

تکمیل این فرم توسط شرکت گندگان در مزایده الزامی است

مزایده بهره برداری از محل مرکز معاینه فنی خودروهای سبک و بازرگانی چشمی مخزن CNG شهرداری اردستان

شخصی حقوقی:

شماره اقتصادی :

شماره ثبت :

نام شرکت :

نوع فعالیت :

آدرس دفتر شرکت :

شماره اقتصادی :

نمبر :

تلفن تماس :

آدرس محل شرکت :

آدرس محل سکونت :

تلفن تماس :

مشخصات صاحبان اعضاء مجاز:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	نمونه امضاء
۱						
۲						
۳						
۴						

شخص حقوقی مهر و امضاء

تماماً مورد قبول است
مهر و امضاء



[Handwritten signature]

فرم شماره (۳)

مزایده بهره برداری از محل مرکز معاينه فنی خودروهای سبک و بازرگانی
چشمی مخزن CNG شهرداری اردستان

ردیف	قیمت اجاره ماهیانه(ریال)	قیمت اجاره سالیانه (ریال)	مبلغ سپرده
۱	۱۸۳/۰۰۰/۰۰۰	۲/۱۹۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۹/۸۰۰/۰۰۰

حساب سپرده شماره ۱۰۶۶۳۵۹۴۷۰۰۸ نزد بانک ملی شعبه اردستان

فرم شماره (۴)

7 تمامًا مورد قبول است
مهر و امضاء



فرم پیشنهاد قیمت و تعهد نامه شرکت گننده در هزار ایده
مزايدة بهره برداری از محل مرکز معاينه فنی خودروهای سبک و بازرگانی چشمی مخزن CNG شهرداری اردستان

متقاضی بهره برداری فنی	متقاضی بهره برداری	به عدد	به حروف	مبلغ پیشنهادی به ریال	توضیحات تکمیلی در مورد چکونگی خدمات
محل مرکز معاينه فنی خودروهای سبک شهرداری اردستان	محل مرکز معاينه فنی خودروهای سبک شهرداری اردستان	۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰	یکصد و هشتاد و سه میلیون ریال	به عدد	

- ملک تعیین برنده جمع کل قیمت پیشنهادی می باشد.
- مبلغ پیشنهادی شرکت گننده در هزار ایده باید بستر از مبلغ کارشناسی اعلام شده توسعه شهرداری باشد.
- عنوان شرکت گننده (حقیقی / حقوقی) با قبول شرایط مزايدة و با علم و آگاهی کامل از اینجانب..... تمامی موضوع و مورد مزايدة شهرداری که از آن بازدید بعمل آورده است، حاضرمن آن را در قبال مبلغ پیشنهادی فوق خریداری نموده و تمامی موارد مذکور را تائید و صحت آن را قبول می نمایم و با اطلاع از آگهی مزايدة منتشره روزنامه اینجانب / شرکت فرزند / به شماره ثبت دارای شماره شناسنامه در مورد اجاره محل با مشخصات و شرایط به شرح و شرایط مندرج در اسناد مزايدة.....

فرم شماره (۳) تقاضای شرکت در مزايدة را دارد.

شماره ردیف آگهی روزنامه :

نمانی مرکز

- قیمت پایه محل : ریال

قیمت پیشنهادی متقاضی) به عدد

..... : ریال : ریال

قیمت پیشنهادی متقاضی) به حروف

..... : ریال : ریال

نحوه پرداخت ثمن معامله:



بدینوسیله اقرار می نمایم کلیه اطلاعات لازم توسط مسؤولین شهرداری اردستان اعم از واحد فنی و واحد بگزارکننده مزایده در اختیار اینجانب / شرکت قرار گرفته و از مورد مزایده بازدید نموده و اسناد مزایده را نیز به دقت قرائت نموده ام و به عنوان قبول کلیه شرایط مزایده این پیشنهاد را امضاء و اقرار می نمایم چنانچه در مزایده، برنده شناخته شدم موظف به رعایت کلیه شرایط مندرج در اسناد مزایده می باشم و ضمن عقد خارج لازم به شرکت حق و اختیار و کالت بلاعزال می دهم که در صورت عدم انجام تعهدات اینجانب به شرح مندرج در اسناد مزایده، شهرداری اردستان سپرده شرکت در مزایده تودیعی اینجانب را که به موجب فیش بانکی شمارهواریز گردیده است بدون هیچگونه تشریفاتی راساً برآداشت نموده و اینجانب متعهد جبران خسارات واردہ به شهرداری می باشم و تشخیص و اعلام شرکت در این مورد معتبر خواهد بود و در صورت هرگونه اعتراض، مراتب براساس قوانین ذیربطری قابل بررسی و پیگیری خواهد بود. ضمناً و دیگر شرکت در مزایده به مبلغ ریال معادل ۵٪ از قیمت پایه مزایده مورد تقاضا طی فیش بانکی شماره مورخ به نام بانک شعبه آدرس تحويل گردیده

و فیش واریزی پیوست می باشد.

شماره تلفنی که بتوان فوراً با اینجانب / شرکت تماس گرفت :

..... آدرس

کد پستی : کد ملی متقارضی / مدیر عامل : به تاریخ / / ۱۴

امضاء و اثر انگشت متقارضی / مهر شرکت



[Handwritten signature]