

بسمه تعالیٰ



تاریخ تقدیم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳
کدرهگیری : ۱۴۰۲۲۲۰۳۹۵۳۵۳۶۵
پیوست : ندارد

شماره پرونده : ۹۹۰۹۹۸۰۲۱۴۰۰۰۳۱۶
شماره بایگانی : ۰۲۰۰۹۵۲

سامانه خدمات الکترونیک قضائی مکاتبات کارشناس با مراجع قضایی

نام پدر : محمدباقر	نام خانوادگی : کاووه	نام : محمدرضا	ارائه کننده
	• تسليم نظریه کارشناسی و افزایش حق الزحمه کارشناسی		موضوع
	• نوع مدرک : ابلاغیه شماره مدرک : ۱۴۰۲۶۸۱۰۰۰۵۹۲۲۸۹۶۳ تاریخ صدور مدرک : ۱۴۰۲/۰۹/۱۸		مدارک

به نام خدا

ریاست محترم شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی مطهری

موضوع : مابه التفاوت دستمزد نظریه کارشناسی به شماره بایگانی پرونده ۰۲۰۰۹۵۲

با سلام و احترام

در اجرای قرار کارشناسی ابلاغیه شماره ۱۴۰۲۶۸۱۰۰۰۵۹۲۲۸۹۶۳ ناشی از قرارداد بدون شماره مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ با موضوع مشارکت مدنی طرف اول آقای علی مظاہری به نمایندگی از شرکت نوید یاران صنعت کیا شامل ۵۰ درصد سهم مشارکت و طرف دوم آقای سلیمان یوسف پور به نمایندگی از شرکت پارس لوچیک شامل ۵۰ درصد سهم مشارکت در ساخت دو دستگاه ماشین مخصوص در خصوص درخواست محکوم له آقای علی مظاہری بطریق محکوم علیه آقای سلیمان یوسف پور طی سه روز کاری به تاریخ های ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ در معیت محکوم له آقای علی مظاہری و دادورز محترم شعبه آقای پرویز صدری به محل متنازع فیه مراجعة شد که با عدم ورود روبرو شدیم و در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ برای دومین بار در معیت محکوله و دادورز مجدداً مراجعة شد که باز هم با عدم امکان ورود مواجه شدیم و نهایتاً در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ در معیت محکوم له ، محکوم علیه آقای سلیمان یوسف پور و دادورز محترم آقای پرویز صدری جهت معاینه فنی و تخصصی ، شناسایی ، اندازه گیری ، صحه گذاری و راست آزمایی از ماشین آلات توقیفی جهت ثبت مشاهدات و تهیه مستندات براساس معاینات به آدرس محل متنازع فیه واقع در کیلومتر ۳ جاده قدیم کرج ، خیابان شادآباد ، خیابان شهید مختاری ، پلاک ۲۵ شرکت پارس لوچیک مراجعة گردید و همچنین با مراجعة به آن شعبه و مطالعه اسناد ، مدارک ، اوراق و محتويات مضبوط در پرونده و همچنین تحقیقات جامع در خصوص موضوع کارشناسی ، خواهشمند است دستور فرمائید با عنایت به اینکه بررسی حاضر بخشی از کل حجم قرارداد بدون شماره مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۲ می باشد وفق ماده ۲۶۴ قانون آئین دادرسی مدنی و تأکید آن بر تعیین حق الزحمه نظریه کارشناسی با رعایت کمیت و کیفیت حجم عملیات موضوع متنازع فیه توسط ریاست محترم دادگاه با توجه به حجم زیاد موارد رسیدگی ، صعوبت انجام امور فنی ، بررسی کمیت و کیفیت اموال مورد بازرگانی ، اوقات مصروفه برای انتبار آنها با استاندارد های داخلی و بین المللی ، تخصیص بودن موضوع ، صرف زمان ، پیگیری های صورت گرفته ، مذاکرات و جلسات متعدد انجام شده مبلغ ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل بیست و پنج میلیون تومان) بعنوان دستمزد تهیه و تنظیم نظریه کارشناسی تادیه و تودیع فیش واریزی به اینجانب قبل از ابلاغ نظریه کارشناسی به طرفین دعوا دستور مقتضی را صادر فرمائید.

با تشکر

محمد رضا کاووه

کارشناس رسمی دادگستری

بسمه تعالیٰ



تاریخ تقدیم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳

کد رهگیری : ۱۴۰۲۲۲۰۳۹۵۳۵۳۶۵

پیوست : ندارد

شماره پرونده : ۹۹۰۹۹۸۰۲۱۴۰۰۰۳۱۶

شماره بایگانی : ۰۲۰۰۹۵۲

سامانه خدمات الکترونیک قضائی

مکاتبات کارشناس با مراجع قضائی

به نام خدا

ریاست محترم شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی مطهری

موضوع : نظریه کارشناسی به شماره بایگانی پرونده ۰۲۰۰۹۵۲

با سلام و احترام

در اجرای قرار کارشناسی ابلاغیه شماره ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ مورخ ۱۴۰۲۶۸۱۰۰۰۵۹۲۲۸۹۶۳ ناشی از قرارداد بدون شماره مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۲ با موضوع مشارکت مدنی طرف اول آقای علی مظاہری به نمایندگی از شرکت نوید یاران صنعت کیا شامل ۵۰ درصد سهم مشارکت و طرف دوم آقای سلیمان یوسف پور به نمایندگی از شرکت پارس لوچیک شامل ۵۰ درصد سهم مشارکت در ساخت دو دستگاه ماشین مخصوص در خصوص درخواست محکوم له آقای علی مظاہری بطر فیت محکوم علیه آقای سلیمان یوسف پور طی سه روز کاری به تاریخ های ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ در معیت محکوم له آقای علی مظاہری و دادورز محترم شعبه آقای پرویز صدری به محل متنازع فیه مراجعت شد که با عدم ورود روبرو شدیم و در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ برای دو میں بار در معیت محکوله و دادورز مجدداً مراجعت شد که باز هم با عدم امکان ورود مواجه شدیم و نهایتاً در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ در معیت محکوم له ، محکوم علیه آقای سلیمان یوسف پور و دادورز محترم آقای پرویز صدری جهت معاینه فنی و تخصصی ، شناسایی ، اندازه گیری ، صحه گذاری و راست آزمایی از ماشین آلات توقیفی جهت ثبت مشاهدات و تهیه مستندات براساس معاینات به آدرس محل متنازع فیه واقع در کیلومتر ۳ جاده قدیم کرج ، خیابان شادآباد ، خیابان شهید مختاری ، پلاک ۲۵ شرکت پارس لوچیک مراجعت گردید و همچنین با مراجعت به آن شعبه و مطالعه اسناد ، مدارک ، اوراق و محتويات مضبوط در پرونده و همچنین تحقیقات جامع در خصوص موضوع کارشناسی نظریه کارشناسی مشروح و مستدل کارشناس منتخب را مطابق اظهارات بیان شده و مدارک و مستندات طرفین و رعایت ضوابط فنی و تخصصی و جمیع اوضاع واحوال مؤثر در قرار کارشناسی " تا سقف مبلغ ۴،۲۳۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال از اموال بلامعارض محکوم علیه توقيف و تحويل حافظ اموال آقای سید حسن مرتضوی گردد " مطابق شرح ذیل پاسخ قرار کارشناسی تهیه به حضور محترم تقدیم می گردد .

الف : فعالیت های انجام شده :

- ۱ - در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ ابلاغیه دریافت شد.
- ۲ - در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ با طرفین پرونده جهت استماع نکته نظرات و ارائه مدارک و مستندات هماهنگی گردید.
- ۳ - در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ مراجعت به محل متنازع فیه در معیت محکوم له و دادورز محترم شعبه آقای پرویز صدری و عدم امکان ورود به محل متنازع فیه

بسمه تعالی



تاریخ تقدیم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳
کدرهگیری : ۱۴۰۲۲۲۰۳۹۵۳۵۳۶۵
پیوست : ندارد

شماره پرونده : ۹۹۰۹۹۸۰۲۱۴۰۰۰۳۱۶
شماره بایگانی : ۰۲۰۰۹۵۲

**سامانه خدمات الکترونیک قضائی
مکاتبات کارشناس با مراجع قضایی**

۴ - در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ مراجعه به محل متنازع فیه در معیت محکوم له و دادورز محترم شعبه آقای پرویز صدری و عدم امکان ورود به محل متنازع فیه

۵ - در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ مراجعه به محل متنازع فیه در معیت محکوم له و محکوم علیه و دادورز محترم شعبه آقای پرویز صدری و اجازه ورود به محل متنازع فیه

۶ - مراجعه به آن شعبه و مطالعه استناد ، مدارک ، اوراق و محتویات مضبوط در پرونده

۷ - مدارک مورد رسیدگی

- استناد ، مدارک ، اوراق و محتویات مضبوط در پرونده

- مدارک دریافت شده از محکوم له

۸ - بازدید و معاینه فنی از وضعیت موجود محل متنازع فیه

ثبت مشاهدات و تهیه مستندات براساس معاینات از ماشین آلات موجود در محل متنازع فیه به میزان مبلغ قرار کارشناسی

ب : داده های پایه استفاده شده در تهیه و تدوین نظریه کارشناسی

۱ - قرارداد بدون شماره مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۲

۲ - بررسی و معاینه فنی در محل متنازع فیه از اقلام مرتبط با قرار کارشناسی

۳ - نظریه کارشناسی به شماره ۲/۱۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳

پ : حدود رسیدگی و دامنه کاربرد و مسئولیت کارشناس

۱ - رسیدگی های انجام شده و اعلام نظریه کارشناسی مبتنی و محدود به مدارک ابرازی دریافت شده از سوی اصحاب دعوا، قرار کارشناسی ، بررسی اطلاعات و تصاویر مستندات و مدارک ابرازی موجود در پرونده و همچنین ارائه شده از سوی طرفین دعوا می باشد که تشخیص اصالت ، صحت و جامعیت استناد ، مخدوش بودن یا نابرابری مدارک ابرازی نسخ اصلی و رونوشت ها و انکار و تردید به دلایل با استناد ارائه شده و آدرس محل متنازع فیه و مالکیت تجهیزات معاینه شده متوجه ابراز کننده می باشد و مسئولیتی متوجه کارشناس منتخب نمی باشد و نظریه صرفا بر اساس تصویر مستندات ابرازی ، مشاهده محل متنازع فیه ، قوانین جاری ، ضوابط ، مقررات و معیارهای فنی و عرف جاری پایه تهیه و تدوین نظریه کارشناسی می باشد. بدیهی است چنانچه بعد از ارائه این نظریه کارشناسی استناد و اطلاعات قبل اتکای دیگری ارائه شود به نحوی که در نتیجه گیری حاصله موثر واقع گردد ، مسئولیتی متوجه کارشناس منتخب نبوده و رسیدگی به آنها خارج از این حدود می باشد (در صورت لزوم با دستور مقام محترم قضایی در خصوص آن نیز پس از اجرای تشریفات قانونی بررسی و اظهار نظر مجدد صورت خواهد گرفت.) و نظریه کارشناسی مذکور صرفا برای این پرونده معتبر بوده و قابل استناد برای سایر پرونده ها و دعاوی دیگر نمی باشد.

۲ - لازم بذکر است برآوردهزینه های انجام شد در ادامه نظریه کارشناسی، صرفاً بر مبنای اعلام ارزیابی قیمت ماشین آلات معاینه شده در محل متنازع فیه و موضوعات مطروحه در اجرائیه بوده و عنوان جرمیه، خسارتم، تاخیر تادیه، اجرت المثل و را ندارد. لذا با عنایت بر حقوقی بودن امر،

بسمه تعالی

تاریخ تقدیم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳
کدرهگیری : ۱۴۰۲۲۲۰۳۹۵۳۵۳۶۶۵
پیوست : ندارد



سامانه خدمات الکترونیک قضائی مکاتبات کارشناس با مراجع قضائی

شماره پرونده : ۹۹۰۹۹۸۰۲۱۴۰۰۰۳۱۶
شماره بایگانی : ۰۲۰۰۹۵۲

اتخاذ تصمیم نهایی در خصوص چگونگی ایفای تعهدات توسط طرفین و میزان مطالبات احتمالی محکوم له از محکوم علیه در حدود صلاحیت و به تشخیص مقام محترم قضائی خواهد بود.

۳ - هر گونه تغییری در مشخصات فنی ، کاهش و یا افزایش در کمیت و کیفیت ماشین آلات معاینه شده و اثرات ناشی از آن پس از تقدیم نظریه کارشناسی خارج از مسئولیت کارشناس منتخب می باشد.

نظریه کارشناسی :

قرار کارشناسی

تا سقف مبلغ ۴,۲۳۵,۰۰۰ ریال از اموال بلاعارض محکوم علیه توقیف و تحويل حافظ اموال آقای سید حسن مرتضوی گردد.

پاسخ قرار کارشناسی :

به استناد مدارک و اطلاعات موجود در پرونده و ابرازی محکوم له ضمن در نظر داشتن محدودیت های آمده در بند پ نظریه کارشناسی با توجه به قرار کارشناسی صادره و اجرائیه پس از جمع بندی نتایج حاصله براساس بررسی های انجام شده پاسخ به قرار کارشناسی در ذیل به حضور محترم ایفاد میگردد.

۱ - یک دستگاه ماشین تراش **ZMM METALIK PAZARDJIK LATHE UNIVERSAL** مدل **C8M** با سریال ۶۳۶۱ و سال ساخت ۱۹۷۵ بلغارستان در حال کار و دست دوم و با وضعیت معاینه شده به میزان ۶۵۰,۰۰۰ ریال

۲ - یک دستگاه ماشین تراش مدل **COLCHESTER LATHE** ساخت انگلستان بدون پلاک مشخصات فنی درحال کار و دست دوم با وضعیت معاینه شده به میزان ۸۵۰,۰۰۰ ریال

۳ - یک دستگاه دریل دارای ۶ مته گیر مختلف مدل **RV ۰.۵** با شماره شاسی ۴۴۳۳ و ساخت سال ۱۹۸۰ با مجموعه کامل یونیت هیدرولیک و پنل کنترل و تابلوی برق و میز اصلی و صلیبی درحال کار و دست دوم با وضعیت معاینه شده به میزان ۱,۵۵۰,۰۰۰ ریال

۴ - یک دستگاه فرز مارک هکرت با پلاک صنابع دفاع ۱۱۱۵۵۳۱۰ و میز به ابعاد ۳۵*۷۰ سانتی متر با موتور **DC** به قدرت ۴ کیلووات با تابلوی برق به میزان ۱,۶۵۰,۰۰۰ ریال

جمع کل اموال توقیفی به میزان ۴,۷۰۰,۰۰۰ ریال تقویم و تقدیم حضور محترم می گردد.

استحقاق و یا عدم استحقاق محکوم له به دریافت مبلغ مذکور در زمرة امور حقوقی بوده و در صلاحیت مقام محترم دادگاه است و تشخیص پرداخت مبلغ مذکور در صلاحیت اینجانب نمی باشد

با تشکر

محمد رضا کاوه

کارشناس رسمی دادگستری

بسمه تعالی

شماره پرونده : ۹۹۰۹۹۸۰۲۱۴۰۰۰۳۱۶

شماره بایگانی : ۰۲۰۰۹۵۲



سامانه خدمات الکترونیک قضائی
مکاتبات کارشناس با مراجع قضائی

تاریخ تقدیم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۳

کد رهگیری : ۱۴۰۲۲۲۰۳۹۵۳۵۳۶۶۵

پیوست : ندارد

محمد رضا کاووه

بسمه تعالی

تعرفه خدمات : مبلغ : ۰ ریال

هزینه اوراق : ۰ ریال

جمع : ۰ ریال

لایحه دریافتی تحت شماره ۱۴۰۲۶۸۹۹۰۰۵۸۸۰۰۴۷۱ ، توسط پرویز صدری از (شعبه اول اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید مطهری تهران) ثبت دفتر انديکاتور و ضميمه پرونده گردید.

سامانه خدمات الکترونیک قضائی