

شاره مکانیکی
..... تاریخ پیوست

وزارت کشور
استانداری البرز

شہرداری اشٹھارڈ

اسناد استعلام بهاء

شهرداری آستانه اندی او پیوست ۱۲ حکم مرتبه بودجه سال ۱۴۰۲ به شماره ۱۴۸۱ مورخ ۱۶/۱۲/۱۴۰۱ و مصوبه شماره ۱۸۱ مورخ ۵/۱۰/۱۴۰۲

شورای اسلامی شهرستان درخواست شماره ۱۵۱۷۷/۰۵/۱۲ و مونخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۵ در نظر دارد **نسبت به خرید و نسب و راه اندازی و تحویل سیستم**

-SDE,WEBGIS,GIS

GIS و فنازی و پمانه برای مشخصات مندرج جدول پیشاد قیمت و موارد مندرج در استاد و مارک پیوست اقدام نماید. بدین سلسله از اشخاص حقیقی و

حقوقی مجاز به شرکت در استعلام بهاء دعوت بعمل می آید ما از این مدارک مستقر برای دستورالعمل شرکت در معاملات دولتی از طریق سازمان ستاد ایران به

آدرس ایمترنی (setadiran.ir) برای متمررات مربوطه داشتگان مذکور شرکت فرماید.

شرط استعلام به شرح ذیل می باشد :

موضوع استعلام: خرید و نصب و راه اندازی و تحویل سیستم جامع اتوماسیون شهرسازی ، درآمد ، خدمات

انترنتی ، آرشیو الکترونیکی ، املاک و مستغلات ، اطلاعات جغرافیایی GIS ، WEB GIS و SDE - GIS

و نوسازی و پسمند جهت استفاده در ساختمان اداری شهرداری پر ابر مشخصات مندرج در استاد و پیوست

آدرس: شهرداری اشتهراد

مبلغ براورد : مبلغ براورد و اعتبار جهت انجام فرارداد $11,500,000,000$ ریارده میلیارد و پانصد میلیون ریال) می باشد. (تسویه حساب پس از تحويل و تایید مسئولین واحدهای مریبوطه و ذیربط، به صورت نقدی می باشد)

محل تأمین اعتبار پروژه: از محل اعتبارات داخلی شهرداری می باشد.

ضرایب پایه استعلام : مبنای استعلام براساس قیمت مقطوع و پیشنهادی پیمانکار پیوست قرارداد بوده و

هر گونه ضرایب دیگر و افزایش قیمت، به قیمت پیشنهادی تعلق نمی‌گیرد.

مدت اجرایی پروژه: زمان تحویل از زمان ابلاغ به برنده استعلام بهاء به مدت دو هفته خواهد بود.

کادفرما: شهرداری اشتهراد

دستگاه نظارت : دستگاه نظارت مسئولین واحدهای مربوطه و ذیربطری شهرداری استهار خواهند بود.

محل تحويل : شهرداری اشتهراد

نامه، ۷۵، ۱۸، ۱۰۰
تاریخ: ۱۴۰۳، ۲۹
پیوست:

وزارت کشور
استانداری البرز
شهرداری اشتراد

شرایط:

- * برنده استعلام در طول مدت قرارداد حق واگذاری منافع قرارداد تحت عنوان اجاره، مشارکت، و کالت و غیره را به اشخاص ثالث تحت هیچ شرایطی را ندارد.
- * پیمانکار در طول مدت قرارداد تحت هر عنوان حق درخواست فسخ یا عدم همکاری نسبت به قرارداد را نخواهد داشت.
- * مهر و امضاء استناد استعلام و برگه مشخصات پیوست الزامیست.
- * ارائه مدارک معتبر و گواهینامه معتبر برای شرکت در استعلام الزامی است. کلیه اشخاص شرکت کننده در استعلام می باشند برای نرم افزارهای مذکور، تأییدیه "افتاده ریاست جمهوری" و تست نفوذ از دانشگاههای معتبر و تأییدیه امنیتی مورد نظر (حراست) را اخذ و ارائه نمایند.
- * اخذ مجوزات قانونی برای انجام پروژه به عهده برنده استعلام است.
- * به پیشنهادات مشروط و خارج از قوانین سامانه ستاد و موارد مندرج در سناد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- * شهرداری در چهارچوب قانون برگزاری استعلام و قوانین، ملزم به پذیرش هیچ یک از پیشنهادهایی که دریافت کرده است از جمله پیشنهاد با کمترین مبلغ نیست و در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات و اصله مختار نخواهد بود.
- * پیشنهاد دهنده متعهد می شود که ناقص قانون منع مداخله کارکنان دولتی در معاملات نمی باشد.
- * تمام برگه های استناد استعلام بهاء باید به مهر و امضای مجاز تعهد آور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت در سامانه در قسمت مخصوص بارگزاری گردد.
- * شرایط کامل قرارداد پشتیبانی سالهای آتی می باشد با ذکر تمامی خدمات به صورت مبسوط توسط پیشنهاد دهنده به عنوان استناد مورد درخواست شهرداری استهارد از مسوی پیشنهاد دهنده تهیه و در سامانه جهت اطلاع و بررسی کمیسیون معاملات و دستگاه نظارت بر پروژه بارگزاری گردد. در صورت نیاز و درخواست شهرداری پیشنهاد دهنده ملزم به اجرای پشتیبانی برابر شرایط پیشنهادی می باشد.
- * واریز ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی به حساب سپرده شهرداری و یا ارائه ضمانت نامه بانکی به همان مبلغ به عنوان سپرده حسن انجام تعهدات جهت انعقاد قرارداد از سوی برنده الزامیست. آزاد سازی سپرده یا ضمانت نامه مذکور منوط به ارائه صور تجلیسه تحويل موقت با امضاء دستگاه نظارت و شهردار استهارد می باشد.
- * ۱۰٪ از مبلغ صورت وضعیت یا فاکتور قطعی پیمانکار کسر و به حساب سپرده شهرداری استهارد به عنوان سپرده حسن انجام کار واریز می گردد.

شماره: ۷۵۷/۱۸/۳، مرصد
تاریخ: ۱۴۰۹/۱۲/۱۵

وزارت کشور
استانداری البرز

شهرداری اشتہار

پیوست:

* آزاد سازی سپرده حسن انجام کار منوط به اتمام پروژه خرید و نصب و راه اندازی و همچنین ارائه آموزش به کاربران به صورت کامل و حداقل به مدت شش ماه بعد از تاریخ صورت جلسه تحويل موقت در قبال ارائه صورت جلسه تحويل قطعی پروژه می باشد.

* در ازای هر روز تاخیر غیر مجاز در زمان تحويل صرف نظر از جریمه پیش بینی شده در شرایط عمومی، پیمانکار مکلف است جریمه ای معادل دویست میلیون ریال در هر روز تاخیر غیر مجاز پرداخت نماید. تشخیص مجاز یا غیر مجاز بودن تأخیر به عهده دستگاه نظارت و شهرداری اشتہار می باشد.

* هیچگونه پیش پرداخت جهت قرارداد به پیمانکار پرداخت نمی شود.

* با توجه به اینکه آرشیو الکترونیکی پرونده های ملکی در سوابع گذشته انجام شده است برنده استعلام بهاء می باشد نسبت به جابجایی اطلاعات (مدارک اسکن شده) در سیستم جامع اتوماسیون پیشنهادی خود اقدام و بارگزاری نموده و هیچگونه وجهی از این بابت به برنده استعلام پرداخت نخواهد شد.

* صرفاً اسناد و پیشنهادهای دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.
 محل دریافت و تسلیم اسناد: متقاضیان شرکت در استعلام می باشد در سامانه ستادیران (setadiran.ir) ثبت نام و نسبت به اخذ و تکمیل اسناد اقدام و برابر دستور العمل سامانه مذکور و شرایط مندرج در استعلام بهاء بارگزاری نمایند.

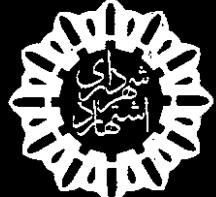
كسورات: کسورات این پروژه همانند پروژه های غیر عمرانی بوده و تابع قوانین و آئین نامه مالی شهرداریها می باشد.

مهلت شرکت در استعلام در سامانه: از ساعت ۱۲:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ تا ساعت ۱۲:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ می باشد.

کمیسیون معاملات متوسط شهرداری راس ساعت ۱۳:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ در محل جلسات شهرداری اشتہار، تشکیل و حضور یک نفر نماینده پیشنهاد دهنده در جلسه اختیاری است.
شماره تلفن ۰۹۱۲۰۵۹۰۹۸۳ آفای ترابی جهت کسب اطلاعات و هرگونه سوال اعلام می گردد.

مهدی مهدوی نبا
شهردار اشتہار

اشتہار - بلوار آیت الله خامنہ ای - کد پستی ۲۱۳۲۴ - ۳۱۸۷۲ - ۳۷۷۲۲۵۵۵ - ۳۷۷۲۳۱۳ تلفن: ۰۲۶ - ۰۵۰ - ۳۷۷۲۳۰۵۰ فاکس:



تأسیس ۱۳۲۰

وزارت کشور
استانداری البرز
شهرداری اشتراد

شماره: ۷۵۳۰۷۱۸
تاریخ: ۱۴۰۳.۹.۲۳
پیوست:

تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تائید مینماید که مشمول معنویت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع باثبات برسد، کارفرما یا استعلام گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای استعلام فوق را مردود و تضمین شرکت در استعلام را ضبط نماید.

همچنین قبول و تائید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برندۀ استعلام فوق تشخیص داده شود و بعنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضاء نمایند و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحويل موقت) باثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول معنویت مذکور در قانون فوق هستند، در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلاfacسله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلاfacسله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنابه تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

"مضافاً" این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

قیمت پیشنهادی ، شامل قیمت‌های کامل کارهای مشروحه ، از جمله سود ، هزینه های بالاسری مانند مالیات ، عوارض گمرکی ، سایر عوارض قانونی ، بیمه تأمین اجتماعی ، مزایای قانونی ، و سایر هزینه های مشابه است ، مگر این که در استناد استعلام ، به روشنی مستثنی شده باشند . همچنین ، این قیمت‌ها شامل تمام هزینه هایی است که ممکن است در جریان اجرای کارها و برای آنها واقع شوند و با در نظر گرفتن تمام مخاطره ها ، مسئولیتها و تعهدهایی است که در استناد استعلام به صراحة یا به صورت ضمنی بیان شده و شرکت در استعلام ، بر مبنای آنها صورت می گیرد.

نام شرکت پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ : / /

اشتاراد - بلوار آیت الله خامنژادی - کد پستی ۲۱۴۲۴ - ۳۱۸۷۳ - ۳۷۷۲۲۵۵۵ - ۰۲۶ - فاکس: ۰۵۰-۳۷۷۲۳۰۵۰

شماره ۱۸، تاریخ ۱۴ آذر
تاریخ: ۹۰/۰۹/۱۴
پیوست:

وزارت کشور

استانداری البرز

شهرداری اشتراد

برگ پیشنهاد قیمت

(خرید و نصب و راه اندازی و تحویل سیستم جامع اتو ماسیون شهرسازی ، درآمد ، خدمات اینترنتی ، آرشیو

الکترونیکی ، املاک و مستغلات ، اطلاعات جغرافیایی GIS ، WEB GIS و GIS-SDE و نوسازی و پسمند)

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات استاد استعلام بهاء و شرایط در آن، مشخصات فنی عمومی و قانونی موضوع استعلام، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآورده کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و استاد و مدارک عمومی استعلام و پیمان، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و بطور کلی تمام مدارک و استاد استعلام و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد استعلام اعلام می‌نمایم که:

۱ - عملیات موضوع استعلام فوق را براساس شرایط و مشخصات مندرج در استاد و مدارک برابر ریز لیست پیوست با مبلغ مندرج در جدول ذیل انجام دهم.

ردیف	شرح	تعداد / مقدار	مبلغ پیشنهادی به عدد
۱	خرید و نصب و راه اندازی و تحویل سیستم جامع اتو ماسیون شهرسازی ، درآمد ، خدمات اینترنتی ، آرشیو الکترونیکی ، املاک و مستغلات ، اطلاعات جغرافیایی GIS ، WEB GIS و GIS-SDE و نوسازی و پسمند برآورده شرایط استعلام بهاء و قرارداد و مشخصات سیستم	۱ مورد	

مبلغ پیشنهادی به حروف:

قیمت مندرج در این برگ بدون در نظر گرفتن مالیات ارزش افزوده بوده و در صورت او انه مدارک قانونی برداخت مالیات ارزش افزوده برابر مقررات به عهده شهرداری اشتهراد می باشد.

۲ - چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده استعلام انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف - استاد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در استاد و مدارک استعلام امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداقل طرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده استعلام (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب - کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در استاد و مدارک استعلام با تمام برسانم.

۳ - تائید می‌نمایم که کلیه ضمائن استاد و مدارک استعلام و قرارداد خرید و نصب و قرارداد پشتیبانی آنی جز لاینک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۴ - اطلاع کامل دارم که دستگاه استعلام گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد.

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضا مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

وزارت کشور
استانداری البرز

شماره: ۵۷۵۴۱۸۳۰۰۰۰
تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۹
پیوست:

شهرداری اشتراد

لیست و مشخصات مورد درخواست سیستم جامع اتوماسیون

- ۱- سیستم جامع شهری (صدور پروانه ، گواهی ، استعلام از مراجع و پاسخ استعلام ، دیرخانه ماده صد ، اجرای احکام ، ثبت تخلفات ساختمانی ، طرح تفضیلی ، بروکف و نقشه ساختمانی ، بانک اطلاعات مهندسین و قابلیت ارتباط با سیستم نظام مهندسی ساختمان ، ثبت گزارش بازدید ، ترسیم کروکی و مرتبط به پایگاه داده GIS)
- ۲- سیستم جامع نوسازی و پسماند (ثبت اطلاعات ، محاسبه و صدور فیش به صورت تکی و گروهی با شناسه پرداخت الکترونیکی ، گزارشات مدیریتی ، آماری مرتبط به سیستم درآمد)
- ۳- سیستم جامع کسب و پیشہ (ثبت اطلاعات صنفی ، محاسبه و صدور فیش تکی و گروهی ، قابلیت شناسه پرداخت الکترونیکی ، گزارشات مدیریتی و آماری مرتبط به سیستم درآمد)
- ۴- سیستم جامع درآمد (کلیه ردیف های درآمدی) (اعلام عوارض ، تخفیف ، تقسیط ، اسناد دریافتی ، گزارشات و اطلاع رسانی پیامکی و قابلیت ارائه اطلاعات برای سیستم های مالی)
- ۵- پورتال اطلاع رسانی و خدمات اینترنتی / ارسال پیام کوتاه (بازیبینی پرونده ، ثبت درخواست ، تایید مدیران ، مشاهده قبوض با شناسه قبض و پرداخت الکترونیکی و ارسال پیام کوتاه)
- ۶- نرم افزار جامع آرشیو الکترونیکی (با قابلیت ارتباط تصاویر آرشیو شده به سیستم های شهرسازی ، نوسازی ، اصناف ، درآمد ، املاک و قابل استفاده در دیگر واحد های ذیربط شهرداری)
- ۷- نرم افزار واسطه اطلاعات جغرافیایی GIS (با قابلیت افزایش لایه های نقشه و ارتباط پارسل نقشه به اطلاعات توصیفی پرونده ملکی از طریق کلید کد نوسازی)
- ۸- نرم افزار GIS-SDE (ویرایش اطلاعات ، نمایش گزارشات شهرسازی ، ایجاد انواع لایحه ها)
- ۹- نرم افزار WEB GIS (ایجاد انواع مپ سرور توسط کاربران ، امکان ثبت و نمایش تصاویر ۳۶۰ درجه ، استفاده از انواع سیستم های ماهواره ای و سرویس های دارای اطلاعات مکانی)
- * امکان ارتباط با نرم افزار Open GIS (مطابق آخرین استانداردهای Open GIS) وجود داشته باشد .
- ۱۰- نرم افزار جامع املاک و مستغلات (ثبت و نگهداری املاک متعلق به شهرداری ، تملک املاک ، معرض ، خرید ، فروش ، رهن ، اجاره ، استعلام و پاسخ استعلام ، ثبت دفتر اموال غیر منتقل ، گزارشات آماری و مدیریتی ، ارتباط با پارسل GIS و آرشیو الکترونیکی)

توجه: با توجه به اینکه آرشیو الکترونیکی پرونده های ملکی در سوابع گذشته انجام شده است برندۀ استعلام بهاء می باشد نسبت به جابجایی اطلاعات (مدارک اسکن شده) در سیستم جامع اتوماسیون پیشنهادی خود اقدام و بارگزاری نموده و هیچگونه وجهی از این بابت به برندۀ استعلام پرداخت نخواهد شد .

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

اشتراد - بوار آیت الله خامنئی - کد پستی ۲۱۳۳۴ - ۳۱۸۷۳ - ۳۷۷۲۲۵۵۵ - ۳۷۷۲۳۰۵۰ فاکس: