«آگهی تجدیدمرحله دوم شرایط مزایده فروش زمین های شهرداری سامان »

شهرداری سامان در نظر دارد به استناد بند ۱ مصوبه شماره ۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ شورای محترم اسلامی شهر سامان تعدادی از زمین های متعلق به شهرداری را طبق آگهی پیوست از طریق سامانه ستاد واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکت از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد. لذا لازم است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی در سایت مذکور اقدام به ثبت نام در سایت و دریافت گواهی امضای الکترونیکی نمایند.

شرایط مزایده :

۱- مهلت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد می باشد.

۲- کلیه هزینه های اعم از ، هزینه نقل و انتقال به عهده برنده مزایده می باشد.

۳- شرکت کنندگان می بایست ۵ درصد از مبلغ زمین موردنظر را به حساب بانکی شهرداری عهده بانک تجارت به شماره شبا IR610800000000002807079568 به عنوان سپرده و یا ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری سامان به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۴۴۳۶۰۴ و کدپستی ۸۸۵۱۶۷۹۵۱۵ دریافت نماید.

۴- شهرداری در رد یا پیشنهاد شرکت کنندگان مختار می باشد.

۵- شرکت کنندگان می بایست قبل از ارائه پیشنهاد از زمین مورد نظرواقع در سامان-بلوار سی متری-کوچه شهید ذالک زاده طبق کروکی پیوست بازدید نمایند و قیمت پیشنهادی خود را براساس وضع موجود زمین اعلام نمایند.

۶- درصورتی که برنده مزایده به هر دلیلی حاضر به عقد قرارداد یا خرید زمین برنده خود ننماید سپرده نفر اول و به ترتیب تا نفر سوم ضبط و به حساب شهرداری واریز می گردد.

۷- شرکت کنندگان می بایست بعد از برنده شدن در مزایده یک هفته جهت سیر مراحل نقل و انتقال و... به شهرداری مراجعه نمایند و نیز بعد از اعلام ابلام برنده نسبت به پرداخت مبلغ زمین خریداری شده اقدام نمایند.

۸- شرکت کنندگان می بایست اصل ضمانت و یا سپرده شرکت کننده در مزایده را قبل از بازگشایی پاکت ها تحویل شهرداری نمایند.

۹- لازم به ذکر است زمین های مذکور تفکیک شده و هزینه تفکیک و سایر هزینه های مربوط به قانون ۱۰۱ را شامل نمی شود.

سایر شرایط:

پاکت الف: حاوی ضمانت نامه بانکی و یا فیش واریز بانکی به حساب سپرده شهرداری

پاکت ب: کلیه اسناد مزایده که تمام برگ های آن به امضا شخص شرکت کننده در مزایده و یا مهر شرکت باشد

پاکت ج : فرم پیشنهادی برآورد و امضای شرکت کننده و یا مهر شرکت (رقم پیشنهادی به صورت عددی و حروف در فرم پیشنهاد قیمت درج گردد.)

بیژن سلیمی سامانی
شهردار سامان

آگهی تجدید مرحله دوم مزایده

شهرداری سامان در نظر دارد به استناد بند ۱ مصوبه شماره ۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳ شورای محترم اسلامی شهر سامان تعدادی از زمین های متعلق به شهرداری واقع در بلوار سی متری-کوچه شهید ذالک زاده را با مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذ از کلیه متقاضیان واجدالشرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید.

ردیف	مساحت زمین	قیمت هر مترمربع زمین به ریال	قیمت پایه زمین به ریال
۱	قطعه زمین به مساحت ۲۷۰/۱۱ مترمربع	۱۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۷/۵۴۵/۲۹۰/۰۰۰
۲	قطعه زمین به مساحت ۲۷۰/۱۱ مترمربع	۱۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۷/۵۴۵/۲۹۰/۰۰۰
۳	قطعه زمین به مساحت ۲۷۰/۱۱ مترمربع	۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۷۰۶/۱۷۰/۰۰۰
۴	–	–	–
۵	قطعه زمین به مساحت ۱۸۶/۳۲ مترمربع	۱۶۱/۵۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۹۰/۶۸۰/۰۰۰
۶	قطعه زمین به مساحت ۱۸۶/۳۲ مترمربع	۱۶۱/۵۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۹۰/۶۸۰/۰۰۰
۷	قطعه زمین به مساحت ۱۸۶/۳۲ مترمربع	۱۶۱/۵۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۹۰/۶۸۰/۰۰۰

زمان دریافت اسناد مزایده بعد از آگهی از طریق سامانه تدارکات اعلام خواهد شد.

بیژن اسلامی سامانی
شهردار سامان

سامان - خیابان شهید جعفرزاده - شهرداری سامان تلفن:۳۵۲۵۲۵۰ - ۳۵۲۲۱۲۱ دورنگار:۳۵۲۲۷۴۴ کد: ۰۳۸۲

کد پستی: ۸۸۵۱۶۷۹۵۱۵

شهردار محترم شهر سامان

با سلام

موضوع مزایده: شرایط مزایده فروش زمین های شهرداری

احتراماً ، بدینوسیله اعلام و تایید می نمایم که کلیه اطلاعات لازم توسط مسئولین شهرداری سامان در اختیارم قرار گرفته و شرایط مزایده را نیز به دقت مطالعه نموده ام . حالیه به منظور قبول کلیه شرایط مزایده ، این برگ را امضا نموده و اعلام می نمایم چنانچه در مزایده با مبلغ پیشنهادی ذیل برنده شدم موظف و متعهد به رعایت تمام شرایط مندرج در اوراق مزایده و قرارداد با شهرداری باشم مع الوصف در صورت عدم انجام تعهدات از طرف بنده ، شهرداری سامان حق ضبط مبلغ سپرده را دارد و هر گونه اعتراض و ادعای احتمالی بعدی از طرف اینجانب قابل قبول نخواهد بود .

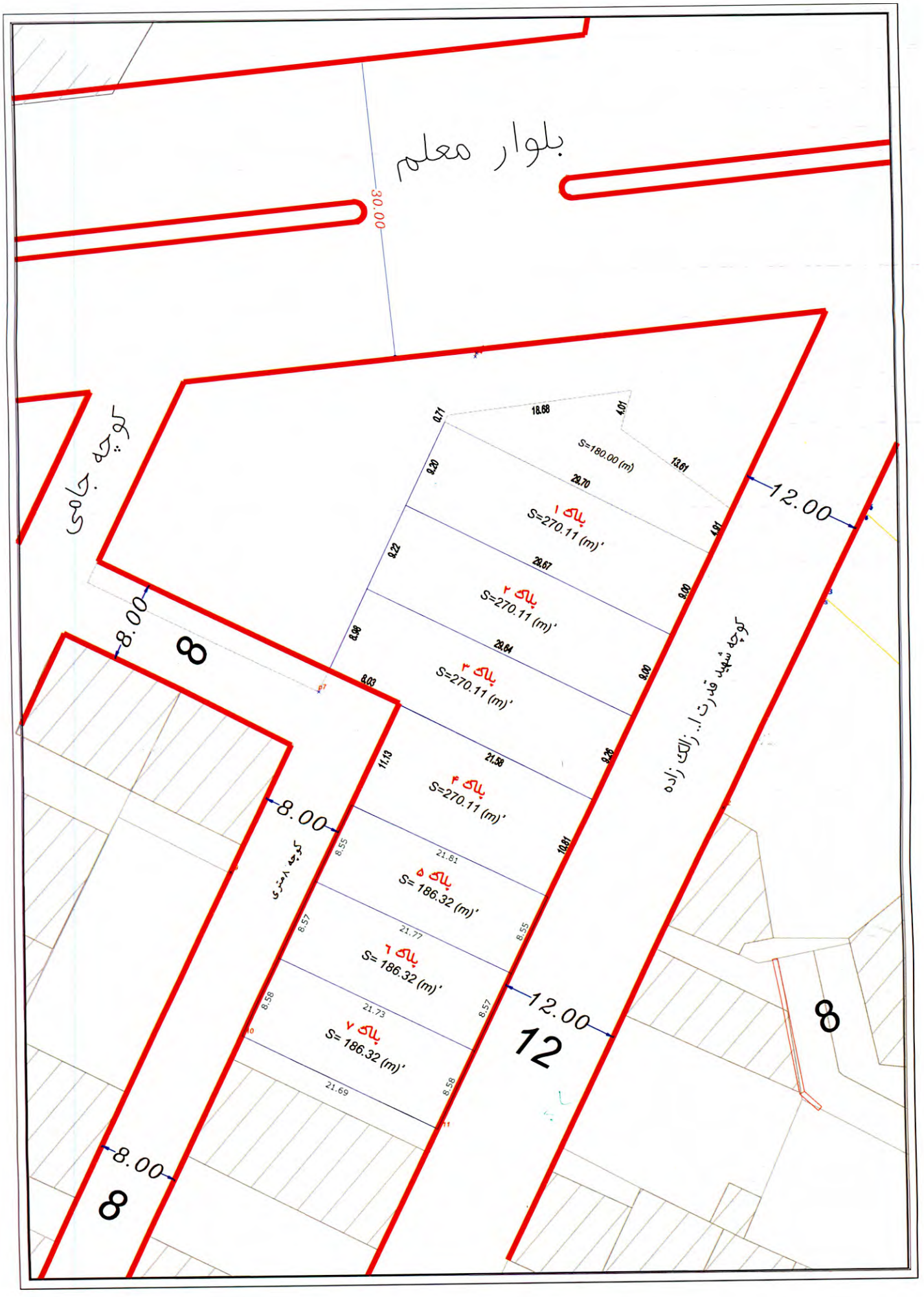
مبلغ پیشنهادی قطعه زمین مورد نظر به ریال ..... به عدد..... به حروف.....

نام و نام خانوادگی

امضا و یا مهر شرکت

نشانی و شماره تماس :

۱۴۰۳/۰۲/۰۵


بلوار معلم
30.00
کوچه جامی
8.00
8
8.00
8
8.00
8
12.00
12
12.00
8
کوچه شهید قدرت ا.. زالک زاده
کوچه دهقانی
S=180.00 (m)
پلاک ۱
S=270.11 (m)'
پلاک ۲
S=270.11 (m)'
پلاک ۳
S=270.11 (m)'
پلاک ۴
S=270.11 (m)'
پلاک ۵
S= 186.32 (m)'
پلاک ۶
S= 186.32 (m)'
پلاک ۷
S= 186.32 (m)'
0.71
18.68
1.01
13.61
9.20
29.70
1.91
9.22
29.67
9.00
8.98
29.64
9.00
8.03
11.13
21.58
9.26
10.01
8.55
21.81
8.55
8.57
21.77
8.57
8.58
21.73
8.58
21.69