

529/گ  
1403/01/26

شماره:

تاریخ:

پیوست:

بته‌الی



سازمان شیلات ایران  
اداره کل شیلات استان گلستان

جناب آقای دکتر جباری  
مدیر کل محترم شیلات استان گلستان

با سلام

احتراماً به استحضار می‌رساند با توجه به موافقت سازمان شیلات ایران در کمیته ساختار به شماره نامه 33845/7 مورخه 1402/10/5 مبنی بر واگذاری 40 هکتار از استخر پرورش ماهی با پوشش گیاهی در مرکز شهید مرجانی بصورت اجاره به متلاطفیان واجد شرایط واگذار نماید، لذا خواهشمند است دستورات لازم را جهت بارگذاری اسناد و مدارک مزایده در سامانه ستاد را صادر فرماید.

ایوب عابدینی  
کارشناس مسئول قوه حقوقی

کمیته نوعل  
حقوق انسان (ندام)

آدرس: گرگان - خیابان شهید شکاری تلفن: ۰۳۲۳۳۹۳۲۶ - ۰۳۲۳۳۹۳۱۵ دورنگار: ۳۲۳۳۹۳۲۶ کد پستی: ۸۷۱۶۵ - ۴۹۱۶۶  
کد اقتصادی: ۴۱۱۴۳۵۷۷۴۸۴۴۴ شناسه ملی: ۱۴۰۰۲۷۰۰۱۹۷ سایت اینترنتی: [www.Shiyلاتgolestan.ir](http://www.Shiyلاتgolestan.ir)



سازمان شیلات ایران  
اداره کل شیلات استان گلستان

## بیانیه

۵۴۱

۱۳۹۳ / ۱۱ / ۲۷

شماره:

تاریخ:

پیوست:

### « شرایط مزایده اجاره استخر پرورش ماهی با پوشش گیاهی مرکز شهید مجاهدین »

شرکت کننده محترم :

\* شایسته است شرایط و تذکرات ذیل را مطالعه و پیشنهاد خود را برابر مفاد آن تهیه و تحويل نمائید. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت انجام می گیرد و کلیه فرایند مزایده شامل دریافت اسناد ، ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکت ، اعلام برنده وغیره در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) امکان پذیرمی باشد .

\* رعایت مفاد ذیل برای کلیه شرکت کننده‌گان در این مزایده الزامی می باشد در غیر اینصورت به درخواست آنان ترتیب اثر داده نخواهد شد. لذا از کلیه افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید با توجه به رعایت شرایط زیر پیشنهاد خود را در سامانه ستاد الکترونیک دولت بارگذاری نماید . و سپس پاکات الف ، ج را در یک پاکت در بسته لام مهر شده به دبیرخانه ادره کل شیلات گلستان واقع در گرگان - بلوار شهید شکاری تحويل و رسید دریافت نمائید.

#### (الف) مشخصات املاک مورد مزایده:

\* اجاره ۴۰ هکتار استخر پرورش ماهی با پوشش گیاهی برای کشت زراعت بصورت دیم در مرکز باز سازی و حفاظت از ذخایر ژنتیکی شهید مرجانی شهرستان آق قلا - ۲۴ کیلومتری روستای اوج تپه مرکز تکثیر و پرورش ماهیان خاویاری شهید مرجانی ضمناً تامین آب با اجاره گیرنده می باشد .

#### (ب) شرایط مزایده:

\* شرکت کننده در مزایده می تواند از املاک مورد اجاره به آدرس یاد شده جهت بازدید مراجعه نموده و در ضمن اسناد را از طریق سامانه ستاد دریافت نمایند.

- در صورتیکه برنده مزایده حداکثر ظرف یک هفته پس از اعلام برنده شدن از پیشنهاد خود عدول و از عقد قرارداد امتناع نماید وجه سپرده به نفع دولت ضبط خواهد شد.
- پیشنهاد دهنده‌گان پس از پایان مهلت تحويل مدارک، حق انصراف نداشته و مدارک شرکت کننده‌گان به هیچ وجه مسترد نخواهد شد.



سازمان شیلات ایران  
اداره کل شیلات استان گلستان

## بیانیه

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

۱۴۰۳ / ۱۱ / ۲۷

۳- کلیه امور مربوط کاشت، داشت و بر داشت وغیره بر عهده برنده مزایده بوده و املاک مورد اجاره بصورت دیم تحويل برنده مزایده می گردد لذا کلیه مسئولیتهای مالی و معنوی بر عهده برنده مزایده می باشد . بنابر این در زمان عقد اجاره هیچگونه تعهد ومسئولیتی بر عهده این ادره کل نمی باشد .

تبصره يك : برنده دوم مزایده ، پیشنهاد دهنده اى است که تفاوت مبلغ پیشنهادی وى با نفر اول بيش از مبلغ ضمانتنامه شركت در مزایده نباشد در غير اينصورت مزایده برنده دوم نخواهد داشت.

۴- مزایده بصورت نقدی بوده و برنده مزایده پس از ابلاغ کتبی اداره کل شیلات گلستان مكلف است ظرف مدت ۳ روز نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی اقدام نموده و اصل فیشهای بانکی را جهت عقد قرارداد به اداره کل شیلات تسلیم نماید.

۵- برنده مزایده حق واگذاری املاک مورد مزایده را به اشخاص حقوقی یا حقيقی ندارد.

۶- مدت زمان تحويل املاک به برنده مزایده حداقل ۱۰ (ده) روز می باشد.

۷- داوطلبین شركت در مزایده می توانند املاک مورد مزایده را مشاهده و پس از آگاهی از کم و كيف آن، پیشنهادهای خود را ضمن بارگذاری در سامانه دولت در پاکتهای لاک و مهر شده به شرح تفصيلي زير که روی آن عبارت مربوط به مزایده قيده شده باشد را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ به دبيرخانه اين اداره کل تحويل و رسيد دريافت نمایند.

۸- پیشنهاد دهنده باید قيمت پیشنهادی خود را اعلام و به بيشترین قيمت پیشنهادی (استخرها) بعنوان برنده مزایده اعلام ميگردد .

۹- محتويات پاکات پیشنهادی:

### پاکت الف - ضمانتنامه شركت در مزایده (ضمانت نامه بانکی)

بديهی است ضمانت نامه بانکی مورد قبول مطابق قوانین و مقررات موضوعه می بايسنی مدت اعتبار و قابل تمدييد به دستور شیلات نيز تا ۳ ماه ديگر باشد.

ب - اسناد مزایده که تمامی صفحات آن دقیقاً مطابعه، تكميل و امضاء گردد.

- تصویر مصدق اساسنامه و آخرين تغييرات شركت و آگهی روزنامه رسمي و شماره اقتصادي (براي اشخاص حقوقی).

- تصویر مصدق صفحه اول شناسنامه و کارت ملي صاحبان امضاء (براي اشخاص حقوقی).

- تصویر صفحه اول شناسنامه و کارت ملي پیشنهاد دهنده (براي اشخاص حقوقی).

پاکت (ج) قيمت پیشنهادی که باید به صورت عددی و حروفی و خوانا و بدون خط خوردنگی و لاک گيری مطابق فرم موجود در اسناد مزایده ، قيمت پیشنهادی قيد و امضاء گردد .

سازمان شیلات ایران  
اداره کل شیلات استان گلستان

بِمَعْنَى

شماره: تاریخ: پیوست:

17.4 / 11/44

- ۱۰- به پیشنهادات ناقص، مبهم، مخدوش، مشارکتی و بدون سپرده و مغایر با شرایط مندرج در آگهی و یا بعد از موعد مقرر حاصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - ۱۱- پیشنهاد دهنده در مزایده متعهد و اعلام می نماید که مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله و معاملات دولتی نمی باشد.
  - ۱۲- این اداره کل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۱۴-ضماننامه شرکت در مزایده معادل ۲۸۶۵۰۰۰۰ ریال در وجه اداره کل شیلات استان گلستان به شماره حساب ۴۱۷۸۰۳۹۵۵۲۹۱۸۰۴۳ و با شماره شب ۴۱۷۸۰۳۹۵۵۲۹۱۸۰۴۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۴۳۵۷۷۴۸۴۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۲۷۰۰۱۹۷ در وجود سپرده بانک مرکزی که مبایستی نزد یکی از بانکهای معترض واریز و اصل ضماننامه را بعد از بارگذاری در سامانه ستاد به دبیرخانه اداره کل تحويل نماید.

۱۵- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول کلیه اختیارات و تکالیف مزایده گذار مندرج در ماده ۱۰ آین نامه معاملات دولتی می باشد و چنانچه برنده مزایده ظرف مدت مقرر حاضر به عقد قرارداد نشود سپرده وی به نفع این اداره کل ضبط خواهد شد و نفر دوم ضمن رعایت مفاد بند ۹ عنوان برنده اعلام خواهد شد لازم به ذکر است تا زمان عقد قرارداد برنده اول مزایده ، سپرده نفر دوم مسترد نخواهد شد.

۱۶- برنده مزایده اقرار می نماید کلیه موارد مزایده را رعایت و با وضعیت فعلی، موضوع را پذیرفته و از انجام نحوه معاملات اطلاع کامل، داشته و حق هر گونه ادعا و اعتراض، را از خود سلب و ساقط مم نماید.

۱۷- برنده مزایده مکلف است مبلغ پیشنهادی خود را ظرف مدت ۳ روز پس از اعلام برنده شدن به شماره حساب اعلامی این اداره کل واریز نموده و سپس با رعایت مفاد این مزایده نسبت به عقد قرارداد موضوع مورد مزایده اقدام خواهد شد.

۱۸- در صورتیکه از سوی پیشنهاد دهنده‌گان مزایده قیمت پیشنهادی مساوی اعلام گردد برنده مزایده به قيد قرعه انتخاب می‌گردد.

۱۹- به پیشنهاداتی که به جای ضمانت نامه بانکی، فیش واریزی، چک عادی، تراول چک و غیره ارائه نمایند پیشنهاد منطبق دخواه اش



سازمان شیلات ایران  
اداره کل شیلات استان گلستان

## برگزاری

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۱ / ۲۷

پیوست:

۲۰- پیشنهاد دهنده می باشد اصل اوراق مزایده از قبیل شرایط مزایده ، اصل برگ پیشنهاد قیمت و ضمانتنامه بانکی و غیره که هیچ نقصیه ای به این مدارک وارد نبوده را در پاکات مزایده قرار دهد.

۲۱- برنده مزایده در صورت تأخیر در تحويل موضوع مورد مزایده پس از پایان قرارداد مکلف می باشد به ازای هر روز تأخیر مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال بعنوان خسارت به این اداره کل پرداخت نماید.

۲۲- پیشنهاد دهنده مزایده نشده ( به جز نفرات اول و دوم ) می توانند پس از ۴۸ ساعت نسبت به دریافت ضمانتنامه خود با ارائه مدارک مثبته از این اداره کل اقدام نمایند.

۲۳- مهلت شرکت در مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۲ اعلام می گردد.

۲۴- پیشنهادات واصله در مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۳ در کمیسیون معاملات این اداره کل بازگشایی می گردد و بر اساس قانون برگزاری مزایده و آئین نامه اجرایی آن و شرایط مندرج در اوراق مزایده نتایج آن در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ اعلام میشود.

۲۵- موارد فوق به طور کامل مورد قبول اینجانب / شرکت کد .....  
 ..... شناسه ملی ..... فرزند .....  
 ..... آدرس / تلفن ..... می باشد.

نام و نام خانوادگی شرکت گنده :

امضاء :

تاریخ :

اداره کل شیلات استان گلستان

اسماعیل جباری



سازمان شیلات ایران  
اداره کل شیلات استان گلستان

شماره:  
تاریخ:  
پیوست:

بینال

(( فرم پیشنهاد قیمت مزایده استخرهای مورد اجاره ))

شخص حقیقی:

نام و نام خانوادگی .....  
آدرس / تلفن .....

شخص حقوقی :

نام شرکت .....  
آدرس / تلفن .....

ضمن قبول و پذیرش شرایط مزایده ( اوراق مزایده ) درخواست شرکت در مزایده مذکور به میزان اجارة ۴۰ هکتار از استخر پرورش ماهی مشرووحه ذیل الذکر را با قیمت پیشنهادی خود را اعلام می نمایم .

فهرست و مشخصات املاک مورد مزایده

شرح مورد اجاره	مساحت هکتار	مبلغ اجاره یکسال ریال	جمع مبلغ اجاره ریال	مبلغ پیشنهادی اجاره ریال
استخر پرورش ماهی با پوشش گیاهی	۳۱	۱۵۰۰۰۰۰۰	۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
استخر پرورش ماهی با پوشش گیاهی	۹	۱۲۰۰۰۰۰۰	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	
	۴۰	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	جمع کل

امضاء پیشنهاد دهنده :