

استعلام

شماره: ۱۳۹۵/۰۲/۲۴ هـ ۱۱۷۹ تاریخ: ۲۸/۰۲/۱۴ هـ
پیوست:

شرکت / پیمانکاری:
آدرس:

شهرداری بندر ماهشهر با استناد به مصوبه هیأت وزیران به شماره ۵۰۰۴۸/ت/۱۴۰۲/۲۴ هـ مورخ ۶۱۱۷۹ در نظر دارد عملیات تعمیر و نگهداری، حراست و بهره برداری از ایستگاه پمپاژ شهرک رجایی بندرماهشهر با مبلغ کل ۹,۰۴۶,۱۶۶ ریال را به پیمانکار واحد الشرایط و اگذار نماید.

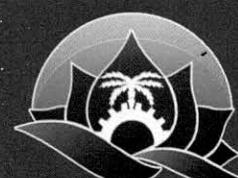
۱- شرایط استعلام:

- ۱- ارائه مدارک زیر هنگام ارسال پیشنها د قیمت الزامی است.
- ۲- تصویر آخرین تغییرات شرکت-گواهینامه صلاحیت اینستی.
- ۳- برندۀ استعلام باید حداکثر تا پنج روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنها د خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در صورتی که برندۀ استعلام در مهلت پیش بینی شده حاضر به انعقاد پیمان نشود نفر دوم به عنوان برندۀ استعلام اعلام می شود و چنان چه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، به نفر سوم ابلاغ داده خواهد شد.
- ۴- هرگاه در هنگام برگزاری استعلام و یا بعد از آن وقوف حاصل شود که پیشنها دهندگان به زیان کارفرما تبادی کرده اند نرخ های واصله از این شرکت کنندگان مردود تشخیص داده شده و اسامی پیشنها دهندگان متخلّف موقتاً یا برای همیشه از لیست پیمانکاران حذف خواهد شد.
- ۵- کارفرما هزینه هایی را که پیشنها دهندگان بابت تهییه و تسلیم پیشنها د خود متحمل شده اند پرداخت نمی نماید و مطالبه هرگونه خسارّتی در این مردود می باشد.
- ۶- در صورتی که کارفرما تشخیص دهد که شرکت کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام کار قصور ورزیده و یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سر باز می زند بایستی در جهت جلوگیری از تضییع حقوق دستگاه نسبت به فسخ قرارداد و ضبط ضمانت نامه حسن اجرای تعهدات و اخذ خسارت، طبق مقررات و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را ندارد.
- ۷- نشانی پیشنها دهندۀ همان است که در بالای دعوّت نامه ذکر می گردد و هرگونه مکاتبه ای که به نشانی مذکور ارسال شود ابلاغ محسوب می گردد.
- ۸- در زمان عقد قرارداد متعادل ۱۰ درصد مبلغ کل پیشنها دی، ضمانت نامه انجام تعهدات اخذ خواهد شد. این ضمانت نامه می باشد تا پایان مدت قرارداد معتبر باشد و مادامی که مدت قرارداد پایان نیافته به هزینه پیمانکار قابل تمدید است.
- ۹- قیمت پیشنها دی که ملاک بررسی قرارخواهد گرفت، مبلغی است که به وسیله پیشنها دهندگان در برگ پیشنها د نرخ و با خودکار یا خود نویس و بدون قلم خودگی و با حروف نوشته می شود.
- ۱۰- شرکت کنندگان جهت توضیحات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۰۶-۵۲۳۹۱۱۴-۱۶ تماس بگیرند.
- ۱۱- در صورتی که شرکت کنندگان در سوابق اجرایی خویش، مشمول دریافت اخطار کتبی بوده اند، به ازای دریافت اخطار کتبی اول، به مدت سه ماه (از تاریخ تحويل موقت پروژه مذکور) از شرکت در استعلام محروم هستند. همچنین در صورت اخطار دوم و سوم (با فواصل اخطار دوم و سوم) بیشتر از سه ماه جهت کلیه اخطارها، به ترتیب به مدت یک و سه سال (از تاریخ تحويل موقت آخرین پروژه ای که مشمول اخطار کتبی بوده است) از شرکت نمودن و دادن پیشنها د محروم خواهد گردید. بدیهی است در صورت داشتن چهار اخطار و بیشتر، پیشنها دهندگان به صورت دائمی از شرکت در استعلام های این شهرداری محروم است.
- ۱۲- حسب آئین نامه مالی شهرداری چنانچه استعلام در مرحله اول به نصاب لازم (حداقل ۳ پیشنها د سال) نرسد؛ استعلام تجدید می گردد.
- ۱۳- شرکت برندۀ موظف به افتتاح حساب در بانک ملی می باشد.

بهشاد بهبهانی

سرپرست شهرداری بندرماهشهر

خوانده شده، مورد قبول است.
مهر و امضاء



شماره: ۱۴۰۲۱۲۸
تاریخ: ۱۴۰۲۱۲۹۵
پیوست:

۲- مشخصات اجرایی مورد نیاز:

تامین کلیه تیری اسنالی و اقلام مورد نیاز بهت الجام عملیات مربوط به حراست، نگهداری، تعمیر، سرویس کاری دوره ای و تعویض قطعات و تجهیزات ایستگاه پمپاژ، تهیه و سایل، مصالح مصرفی و اتصالات مورد نیاز و حمل تا ایستگاه پمپاژ به همراه کلیه عملیات مورد نیاز جهت بهره برداری از ایستگاه پمپاژ، نظافت و پاکسازی آشغال گیرها و محوطه ایستگاه پمپاژ و سایر عملیات تکمیلی مورد نیاز

توضیحات:

- (الف) کلیه عملیات موضوع پیمان باید با هماهنگی و اطلاع قبلی دستگاه نظارت انجام پذیرد.
- (ب) هرگاه پیمانکار در انجام تعهدات پیمان سهل انگاری یا کوتاهی کند و از انجام تعهداتی که طبق پیمان به عهده گرفته است، خودداری نماید، کارفرما حق دارد آن تعهدات را به جای پیمانکار انجام دهد و هزینه های انجام شده و خسارت وارد شده را به اضافه ۱۵ درصد به حساب بدھی پیمانکار منظور کرده و از مطالبات وی کسر نماید. در این صورت، هرگونه ادعای پیمانکار نسبت به این قبیل پرداخت ها و همچنین نسبت به تشخیص کارفرما، خواه از نظر اساس تخلف و خواه از نظر مبلغ پرداختی، بی اثر می باشد.
- (ج) کلیه عملیات تعمیر، نگهداری، حراست و بهره برداری از ایستگاه پمپاژ در دوره پیمان به عهده پیمانکار می باشد. همچنین نحوه پرداخت در شرایط خصوص پیمان ذکر شده است.
- (د) مبلغ جداول ب و ج هفت تعمیرات و خرید جزئی قطعات به صورت فرضی و بر مبنای سال کارکرد قطعات و تجهیزات تعیین شده و دستگاه نظارت می تواند در صورت نیاز و صلاحیت، مبلغ مازاد بلاستفاده در جداول پیشنهاد قیمت را در ردیف های جدول الف پیشنهاد قیمت (بر مبنای قیمت پیشنهادی توسط پیمانکار) مورد استفاده قرار دهد. لیکن جابجایی مبلغ از جدول الف به جداول ب و ج پیشنهاد قیمت مجاز نمی باشد.

۳- اسناد و مدارک:

- (الف) موافقت نامه حاضر
- (ب) شرایط عمومی پیمان عملیات تعمیر و نگهداری شهرداری بندرماهشهر
- (ج) جدول خصوصی
- (د) جدول جرائم

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد در جاری و مدارک پیمان تهیه می شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

۴- اعتبار طرح: اعتبار طرح از محل اعتبارات جاری شهرداری بندر ماہشهر می باشد.

۵- مدت پیمان: زمان کل پیمان از تاریخ قرارداد ۱۲ ماه شمسی می باشد.

۶- دستگاه نظارت: شهرداری منطقه ۲ می باشد.

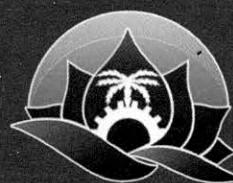
۷- سایر شرایط:

- (۷.۱) در این پیمان به کلیه عملیات تعمیر، تهیه و نصب قطعات که بهای انجام آن، مساوی و کمتر از ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال باشد، عملیات جزئی و عملیاتی که بهای آن بیش از ۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال باشد، عملیات اساسی گفته می شود. (تشخیص طبقه بندی عملیات، توسط کارشناس فنی کارفرما (تأسیسات) و برآسان پیش فاکتور ارائه شده انجام می پذیرد و در صورت اختراض پیمانکار به نظر کارشناس فنی کارفرما، مطابق ماده ۵۳ شرایط عمومی این پیمان اقدام می گردد).

(۷.۲) هزینه تهیه و تامین قطعات، تجهیزات و انجام تعمیراتی که مطابق بند ۷/۱ این پیمان در طبقه عملیات اساسی قرار می گیرند، به عهده کارفرما می باشد. لیکن کلیه پیگیری های لازم جهت انجام عملیات فوق الذکر به عهده پیمانکار بوده و در صورت عدم انجام به موقع عملیات مورد نظر ناشی از عدم پیگیری پیمانکار، قصور ناشی از آن متوجه پیمانکار می باشد و جریمه ای مطابق بند های ۷/۴ و ۷/۵ و جدول جرایم پیوست اسناد اعمال می گردد. (تشخیص قصور یا عدم قصور پیمانکار تو سط کارشناس فنی کارفرما م شخص می گردد و در صورت اختراض پیمانکار به نظر کارشناس فنی کارفرما، مطابق ماده ۵۳ شرایط عمومی این پیمان اقدام می گردد).

۷.۳ به شرح ذیل:

- (الف) پیمانکار موظف است در صورتی خرابی الکتروپمپ، الکتروموتور و سایر متعلقات که ناشی از قصور پیمانکار نباشد، (تشخیص قصور یا عدم قصور پیمانکار در خرابی تجهیزات مذکور تو سط کارشناس فنی کارفرما (تأسیسات) مشخص می گردد و در صورت اختراض پیمانکار به نظر کارشناس کارفرما، مطابق ماده ۵۳ شرایط عمومی این پیمان اقدام می گردد) و به تشخیص کارشناس فنی کارفرما انجام تعمیرات در محل ایستگاه پمپاژ مقدور نباشد، نسبت به باز کردن قطعات، حمل تا تعمیرگاه و حمل از تعمیرگاه تا ایستگاه پمپاژ و نصب و راه اندازی مجدد پمپ و متعلقات اقدام نماید. لازم به ذکر است هزینه تعمیرات شامل این بند در صورتی که در طبقه عملیات جزئی قرار گیرد، با ارائه فاکتور رسمی و اعمال ضریب ۱,۳۰ به عنوان بالاسری قابل پرداخت می باشد.



شماره: ۱۴۰۹۱۲۷۸
تاریخ: ۱۴۰۹۱۳۹۵
پیوست:

ب-کلیه هزینه‌های نصب و راه اندازی و تغويض قطعات و تجهيزات و تعميراتی که خارج از کارگاه انجام می‌پذيرد و لزوماً جهت شروع بکار دوره ضمانت تعمیر نیاز به ذممت تو سط نماینده تعمیر کار باشد، تنها با هماهنگی قبلی دستگاه نظارت و ارائه فاكتور رسمی قبل پرداخت می‌باشد. (ارائه پیش فاكتور و هماهنگی قبلی با نماینده کارفرما جهت تعمیرات مشمول این بند الزامی می‌باشد).

ت-تغويض قطعات و تجهيزات (به غير از خريد) و تعميرات کارگاهی که هزینه انجام عملیات آن کمتر از ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال باشد، می‌بايست تو سط تكنسین فني پیمانکار انجام پذيرد و از اين بابت هيچگونه اضافه پرداختی صورت نمي‌گيرد. در غير اينصورت مطابق بند (ب) عمل مي‌شود.

۷.۴. پیمانکار موظف است متنه سب با پيش‌بييني و ضعيت آب و هوا و بارندگي‌ها که تو سط سازمان هوا شنا سی ايران ارائه مي‌گردد، کلیه تدبیر لازم جهت فعالیت ایستگاه پمپاژ با حداکثر ظرفیت را اتخاذ نماید و در صورت بروز مشکل در کارکرد ایستگاه پمپاژ ناشی از قصور پیمانکار، به ازاي هر مورد مبلغ معادل با ۶۰,۰۰۰ ریال از محل مطالبات پیمانکار کسر مي‌گردد.

۷.۵. پیمانکار موظف است در صورت خرابي قطعات و تجهيزات پمپ و الکتروموتورها و سایر متعلقات، حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت نسبت به باز کردن تجهيزات و حمل تا تعميرگاه اقدام نماید و چنانچه در جريان تخلیه آب و فاضلاب شهرک رجابي و حوزه تحت نفوذ ایستگاه پمپاژ خلل ايجاد نشود، ۱۴ روز زمان مجاز جهت تعمير و نصب و راه اندازی مجدد تجهيزات خراب در اختيار دارد. ليکن در صورت بروز خلل در تخلیه روائب و فاضلاب حوزه تحت نفوذ ايستگاه پمپاژ و يا سپري شدن زمانی بيش از مدت زمان فوق الذكر، به ازاي هر روز مبلغ معادل ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل مطالبات پیمانکار کسر مي‌گردد.

۷.۶. پیمانکار موظف است پس از تعمير خرابي‌های ايستگاه پمپاژ، تحقیقات کامل و جامع را در خصوص علت خرابي تجهيزات انجام دهد و نتيجه را كتبًا به کارفرما گزارش نماید.

۷.۷. پیمانکار موظف به تامين نيروي آن ساني مورد نياز جهت حراست از ايستگاه پمپاژ به صورت ۲۴ ساعته و تامين نيروي تکن سين فني جهت تعميرات کارگاهی، نگهداري، سرويس کاري دوره اي، آچاركشي، پاكسازی آشغالگيرها و محوطه و بهره برداري از ايستگاه پمپاژ مطابق شرح کار مي‌باشد.

۷.۸. پیمانکار موظف است هر ماه ليست بيمه کارگران و فيش واريز حق بيمه را پس از تأييد سازمان تامين اجتماعي به دستگاه نظارت ارائه نماید. درصورت بروز تخلف و پرداخت مبلغ کمتر يا ارائه اطلاعات خلاف الواقع به سازمان تامين اجتماعي يا اداره امور مالياتي يا هر مورد دياردات قانوني در هر ماه مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال جريمه به حساب پیمانکار منظور مي‌گردد. همچنین پیمانکار موظف است ماهانه فيش حقوقی و رسيد بانکي واريز حقوق و ليست بيمه را پيوست صورت وضعیت خود ارائه نماید. بدیهی است پیمانکار مذکور مشمول اخطار مي‌گردد.

۷.۹. در صورت عدم ارائه فيش حقوقی به کارگران و دستگاه نظارت در ماہ اول به پیمانکار تذکر داده خواهد شد در صورت تکرار در ماہ بعد پیمانکار اختار دریافت خواهد کرد و در صورت رخ دادن اين امر، بار سوم پیمانکار مشمول اخطار و درج در پرونده خواهد شد.

۷.۱۰. پیمانکار موظف است جهت رود و خروج پمپ و تجهيزات ايستگاه پمپاژ هماهنگي قبلی لازم با واحد حراست شهرداري بندرا ماهشهر را بعمل آورد.
۷.۱۱. واحد اجرائيات شهرداري بندرا ماهشهر در خصوص اعمال قانون و هرگونه همکاری لازم، جهت تسهيل عمليات بهره‌برداري موضوع پيمان، اقدامات لازم را به عمل مي‌رساند.

۷.۱۲. هيچگونه هزینه جداولهای بابت بهره برداري و نگهداري قطعات و تامين نيروي انساني قابل پرداخت نمي‌باشد.

تبصره: به اين پيمان صرفاً در رديف تامين نيروي انساني (شرح خدمات رديف يك جدول الف) مطابق با بخشنامه هاي ابلاغي اداره کار و امور اجتماعي، تعديل بابت آن بخش از کار که در سال ۱۴۰۳ انجام مي‌پذيرد تعلق مي‌گيرد و به سایر بخش هاي قرارداد از جمله سود هيچ گونه تعديل و مابه التفاوت قيمت تعلق نخواهد گرفت.

۷.۱۳. تهيه و تامين کلیه مصالح مصرفی نظير رogen و گریس سرویسکاری، پارچه تنظيف، مواد شستشو و تجهيزات، ابزار کار و نيروي انساني مورد نياز به عهده پیمانکار است.

۷.۱۴. کارفرما تجهيزات محل استقرار نيروي حراست شامل کانکس و لوازم آن را به صورت صحيح و سالم و طي يك صورت جلسه در اختيار پیمانکار قرار مي‌دهد و پیمانکار موظف است پس از پایان قرارداد کلیه تجهيزات را به همان صورت تحويل کارفرما نماید.

۷.۱۵. در صورت بروز تأخيرات غير مجاز، مطابق جدول جرائم پيوست با پیمانکار برخورد مي‌گردد.

۷.۱۶. کسورات قانوني کار به عهده پیمانکار است.

۷.۱۷. به اين پيمان هيچ گونه پيش پرداخت و مابه التفاوت قيمت تعلق نمي‌گيرد.

۷.۱۸. با رعایت نصاب معاملات، کارفرما مي‌تواند کار را تا ۲۵ درصد افزایش يا کاهش دهد.

بهشاد بهبهاني

سپرست شهرداري بندرا ماهشهر

شماره:
تاریخ:
پیوست:

۱۳۹۷/۰۴/۱۵
۱۴۰۰/۰۴/۲۸

«پیشنهاد قیمت»

عملیات تعمیر و نگهداری، حراست و بهره برداری ایستگاه پمپاژ شهرک رجایی بندرماهشهر

الف - تامین نیروی انسانی

ردیف	شرح	واحد	بهای واحد به ازای هر ماه (ریال)
۱	تامین کلیه نیروی انسانی مورد نیاز جهت انجام عملیات مربوط به حفظ و حراست، نگهداری، بهره برداری، سرویس‌کاری دوره‌ای، پاکسازی آشغالگیر و محوطه اطراف ایستگاه پمپاژ و تعویض قطعات و تجهیزات ایستگاه پمپاژ شهرک شهید رجایی (مطابق با شرح کار و شرایط عمومی و خصوصی پیمان)	مقطوع	
۲	سود پیمانکار		
۳	جمع کل (ماهانه)		

ب - جدول تامین ماشین آلات

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد(ریال)	بهای کل (ریال)
۱	جرثقیل ۵ تن با راننده	دستگاه - روز	۸		
۲	وانت نیسان یا پراید	دستگاه - روز	۱۲		
۳	بیل مکانیکی چرخ لاستیکی	دستگاه - روز	۷		
جمع کل : (ریال)					

توضیح: شرط پرداخت هزینه کارکرد ماشین آلات مندرج در جدول «ب» هماهنگی قبلی با دستگاه نظارت (مدیریت منطقه دو شهرداری) و تهیه مستندات مربوطه طبق اعلام دستگاه نظارت می باشد. در صورت کارکرد ماشین آلات بدون هماهنگی قبلی با دستگاه نظارت، هزینه ای بابت کارکرد ماشین آلات پرداخت نمی گردد.

مهر و امضای شرکت

خوانده شده، مورد قبول است.
مهر و امضاء



شماره: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸
جهت:

ج- تأمین تجهیزات، مصالح مصرفی، اقلام، لوازم، متعلقات و اتصالات مورد نیاز

ردیف	عنوان	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	کلید اتوماتیک ۳ فاز قطع و وصل ۲۵۰ آمپر	عدد	۲		
۲	بی متال ۴۰-۳۰ و ۲۵-۱۸ آمپر	عدد	۲		
۳	کنترل فاز تابلو	عدد	۲		
۴	D 80 کنکاتور	عدد	۲		
۵	رله سطح سنج مایعات	عدد	۲		
۶	سیم ۶ فشن همراه با کابلشو ۱۰	متر طول	۵۰		
۷	سیم ۱۰ افشن همراه با کابلشو ۱۶	متر طول	۵۰		
۸	شاسی استپ و استارت	عدد	۶		
۹	ترمیتال ریلی شماره ۲۵	عدد	۶۰		
۱۰	سرسیم عینکی ۶ و ۱۰	عدد	۵۰		
۱۱	کنترل بار دیجیتالی	عدد	۲		
۱۲	تهیه و اجرای رنگ روغنی روی سطوح فلزی	مترمربع	۱۴۰		
۱۳	کارواش پمپ	دستگاه	۶		
۱۴	تهیه روغن و گرایل پمپ	لیتر	۴۰		
۱۵	تهیه و حمل سوخت گازوییل	لیتر	۱۰۰		
۱۶	باتری ۱۰۰ آمپر جهت زنر انور	عدد	۱		
۱۷	واشر منجیتدار ۲۰۰ م م	حلقه	۸		
۱۸	پیچ و مهره گالوانیزه ۱۰*۱۶ M	عدد	۴۸		
۱۹	پمپ آب برقی ۳ اینچ	دستگاه ساعت	۲۵۰		
جمع کل					

مهرو امضای شرکت

۵

خوانده شده، مورد قبول است.
مهر و امضاء

بسم الله الرحمن الرحيم



شهرداری بندر امیر احمد

شماره:
تاریخ:
سیاست

د - جدول کل شرح خدمات

ردیف	شرح	بهای کل یک سال (ریال)
۱	جدول الف - نیروی انسانی	
۲	جدول ب - تجهیزات و ماشین آلات	
۳	جدول ج - مصالح و اقلام مصرفی	
جمع کل به عدد:		
به حروف:		

توضیح: تکمیل کلیه جداول فوق الزامی است. عدم تکمیل هر یک از جداول موجب رد پیشنهاد خواهد گردید.

مهر و امضای شرکت

۶

خوانده شده، مورد قبول است.

مهر و امضاء