

تاریخ : ۱۲/۱۱/۱۴۰۲

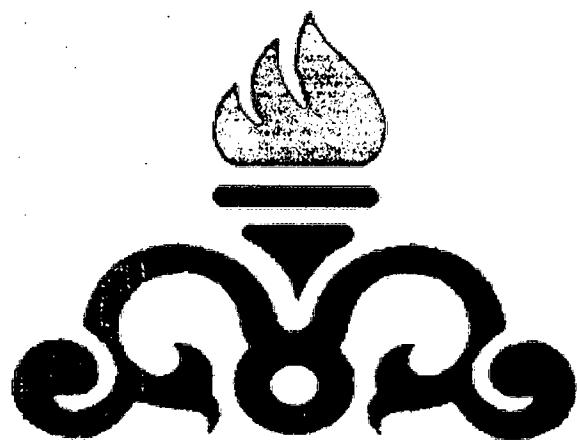
برآورد نهیه و نصب چمن مصنوعی مدرسه اندیشه

شرکت مهندسی ساخت ایران  
شهرک صنعتی و تجارتی آذربایجان  
آذربایجان

نرخ به ریال	شرح کار			ردیف
	واحد	واحد	واحد	
۴,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۰,۵	۰,۲۰۰,۰۰۰	۰,۹۵	نهیه و نصب چمن مصنوعی ۲۵ میلیمتری زمین فوتبال
۴,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰				جمع کل به عدد (ریال) :
				جمع کل به حروف : چهار میلیارد و نهصد و چهل میلیون ریال

سرپرست اداره برآوردها : امین الله جشنی

۶



شرکت ملی نفت ایران

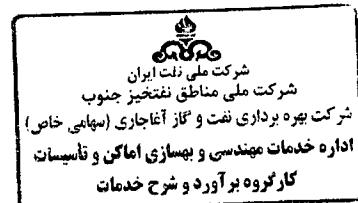
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری (سهامی خاص)

با اسمه تعالیٰ

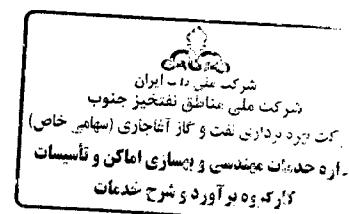
# شرح خدمات فنی و عمومی پروژه چمن مصنوعی دبستان اندیشه امیدیه

اداره خدمات مهندسی و بهسازی اماكن و تأسیسات



فهرست مطالب

ردیف	عنوان	شماره صفحه
۱	شرح کلی کار	۳
۲	موقعیت و محل جغرافیایی پروژه	۳
۳	شرح مختصر کارها	۳
۴	آشنایی با محل و محیط کار	۳
۵	شرایط عمومی پیمان	۳
۶	مدت انجام کار، دوره نگهداری	۳
۷	رعایت قوانین و مقررات ایمنی	۴
۸	معرفی نماینده پیمانکار	۴
۹	اجرای مواد ۶۰ و ۸۰ قانون تأمین اجتماعی و ماده ۹۲ قانون کار	۴
۱۰	ممنوعیت جذب نیروهای صنعت نفت	۵
۱۱	تعدیل پیمان	۵
۱۲	پیش پرداخت	۵
۱۳	تأمین نگهبان	۵
۱۴	ماشین آلات و ابزار کار و مصالح	۱۵
۱۵	کارهای اجرایی	۱۵
۱۶	مشخصات فنی عمومی مصالح و کارهای ساختمانی	۶
۱۷	فهرست نیروی انسانی مورد نیاز	۶
۱۸	فهرست ماشین آلات و ابزار آلات مورد نیاز	۶-۷
۱۹	الزامات عمومی HSE پیمانکاران	۷-۹
۲۰	الزامات اختصاصی HSE پیمانکاران	۹-۱۷
۲۱	جدول مقادیر و آحاد بها	به پیوست
۲۲	شرایط خصوصی پیمان	به پیوست



**۱-شرح کلی کار:**

موضوع پیمان شامل اجرای چمن مصنوعی دبستان اندیشه که براساس فهارس بهای سال ۱۴۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور تنظیم شده است.

**۲-موقعیت و محل جغرافیائی پروژه:**

محل پروژه: خوزستان - شهرستان امیدیه - دبستان اندیشه

**۳-شرح مختصر کارها:**

۱-تهیه و نصب چمن مصنوعی

مؤکد می‌گردد قبل از اعلام نرخ توسط پیمانکاران در سایت ویزیت حضور یافته تا با شرایط کار آشنا گردد. عدم اطلاع پیمانکار از جزئیات کار حین اجرای پروژه به هیچ وجه قابل قبول نبوده و اضافه بارمالی تعلق نمی‌گیرد. همچنین می‌باشد نرخ خود را با توجه به قیمت‌های روز و نرخ تورم پیش‌بینی نموده و اعلام نمایند.

توجه مهم: پیمانکار موظف است صورت وضعیت موقت و قطعی خود را در موعد مقرر به همراه صورت‌جلسات کارگاهی به دستگاه نظارت تحويل دهد، در غیر اینصورت دستگاه نظارت با هزینه پیمانکار و به مبلغ معادل **۲ درصد** صورت وضعیت اقدام به تهیه، رسیدگی و پرداخت آن می‌نماید. بدیهی است مبلغ ذکر شده از صورت وضعیت کسر خواهد شد.

**۴-آشنایی با محل و محیط کار:**

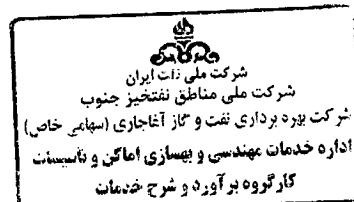
پیمانکار ملزم به آشنایی با تمامی شرایط می‌باشد که در ضمن اجرای کار با آنها مواجه می‌شود. مواردی از قبیل: شرایط جوی، دسترسی به محل کار، پراکندگی و گستردگی حوزه انجام کار، صعوبت اجرای کار، تسهیلات موجود شرکت نفت، نیروی انسانی، ماشین‌آلات، ابزار کار و مصالحی که مورد احتیاج اجرای عملیات لازم می‌باشد، در نظر بگیرد و هزینه‌های مربوطه را در مبلغ پیشنهادی خود منظور نماید. همچنین پیمانکار موظف به مطالعه دقیق مفاد پیمان و بررسی تمامی نقشه‌ها و مدارک بوده و در صورت مشاهده اختلاف یا اشکال قبل از عملیات اجرایی و اعلام نرخ در جلسه قبل از پیشنهاد نرخ اعلام نماید.

**۵-شرایط عمومی پیمان:**

موافقنامه و شرایط عمومی پیمان کارهای اینیه صنعت نفت مطابق با نشریه ۳۱۰، معاونت امور مهندسی و فناوری وزارت نفت، مصوب ۸۰/۰۸/۰۶ به عنوان شرایط عمومی پیمان حاکم بر این قرارداد بوده و پیمانکار موظف به اجرای آن می‌باشد. علی‌رغم غیرعمرانی بودن پروژه فقط بخش‌های مختلف فهرست بها ۱۴۰۲ از قبیل دستورالعمل، کاربرد، کلیات سرفصل‌ها، شرح اقسام، هزینه بالاسری، دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه و دستورالعمل نحوه استفاده از قیمت پایه در این پروژه نافذ است.

**۶-مدت انجام کار، دوره نگهداری:**

مدت عملیات اجرایی موضوع این پیمان **۱ماه** و طول دوره نگهداری **۳ماه** می‌باشد. اگر در طول زمان اجراء و دوره نگهداری معايب یا نواقصی در کار مشاهده گردید، پیمانکار بدون هیچگونه اعتراضی، با تأیید مهندس ناظر، موظف به تعمیر و ترمیم با هزینه خود می‌باشد.



**۷- رعایت قوانین و مقررات ایمنی:**

پیمانکار موظف به رعایت قوانین و مقررات ایمنی بوده و بایستی در طول مدت پروژه، کار را به روش ایمن انجام دهد و کلیه مقررات ایمنی را در صنعت نفت رعایت نماید.

۱- پیمانکار موظف است برای کلیه افراد و خودروهای خود مجوز تردد موقت از اداره حراست دریافت نماید.

۲- پیمانکار موظف است جهت انجام کارهای سرد و گرم اقدام به دریافت مجوزهای لازم (برمیت) از طریق مهندس ناظر نماید و چنانچه به هر دلیل صدور پروانه کار مقدور نباشد، پیمانکار حق هیچگونه ادعایی را ندارد. بنابراین جبران کلیه خسارات ناشی از عدم اجرای مقررات ایمنی به عهده پیمانکار می‌باشد.

۳- پیمانکار موظف به رعایت سیستم مدیریت یکپارچه طبق استانداردهای مدیریت کیفیت ISO۹۰۰۱:۲۰۱۵ و مدیریت زیست محیطی ISO۱۴۰۰۱:۲۰۱۵ و سیستم مدیریت ایمنی و سلامت شغلی ISO۴۵۰۰۱:۲۰۱۸ حین انجام کار می‌باشد.

۴- تهیه کلیه وسایل حفاظت فردی و ایمنی کارکنان الزامیست و به عهده و هزینه پیمانکار است. بنابرین هزینه مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید. هرگونه حادثه‌ای که منجر به مجروح شدن افراد و یا فوت آنها شود، مسئولیت آن به عهده پیمانکار می‌باشد. پیمانکار می‌باشد نماینده HSE خود را با هماهنگی اداره ایمنی، بهداشت و محیط زیست به کارفرما معرفی نماید و هزینه مربوط به بکارگیری نماینده HSE را در نزخ پیشنهادی خود منظور نماید و از این بابت هزینه‌ای جداگانه به پیمانکار پرداخت نخواهد شد. مهلت زمانی پیمانکار جهت انجام کلیه اقدامات در خصوص نماینده ایمنی، اعم از معرفی به کارفرما، مکاتبات لازم، مراجعته حضوری به اداره ایمنی، ارائه مدارک لازم، جایگزینی فرد معرفی شده (در صورت عدم تأیید) و ... حداقل ۱۰ روز کاری بوده و در صورت تأخیر در این خصوص مطابق مفاد شرایط عمومی پیمان رفتار شده و حق هیچگونه ادعایی نسبت به تأخیر در ابلاغ شروع بکار (منوط به معرفی نماینده ایمنی مورد تأیید) را نخواهد داشت.

۵- در انجام عملیات می‌باشد کلیه اقدامات لازم جهت جلوگیری از صدمه‌زن به تأسیسات شرکت نفت به عمل آید. به نحوی که کلیه کارهای مربوطه طبق مقررات ایمنی موجود در شرکت نفت انجام گیرد. هرگونه خسارات وارد در اثر عدم رعایت نکات مذکور باشد توسط پیمانکار و با هزینه خود برطرف نماید.

۶- کلیه مصالح مصرفی می‌باشد دارای گواهینامه فنی طبقه بندی واکنش در برابر آتش باشند. (براساس بخشنامه شماره ۹۶/۱۳/۳۳۴۵۸۶ مورخ ۹۶/۰۵/۲۱ سازمان برنامه و پژوهش کشور)

۷- براساس ماده ۹۳ قانون کار و سایر قوانین و مقررات موضوعه، کلیه پیمانکاران مکلفند برای کارگاه‌های با تعداد ۲۵ نفر و بالاتر و حسب ضرورت در کارگاه‌های کمتر از ۲۵ نفر، نسبت به تشکیل (کمیه حفاظت فنی و بهداشت کار) اقدام و پس از تشکیل کمیه مذکور یک نسخه از صورت جلسات کمیته مذبور را به اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان و نسخه دیگر را به HSE کارفرما ارسال نماید.

**۸- معرفی نماینده پیمانکار:**

پیمانکار موظف است یک نفر (ترجمیحا مهندس عمران) مورد تایید دستگاه نظارت را جهت اجرای عملیات و دستورات مهندس ناظر به عنوان رئیس کارگاه برای طول مدت پیمان معرفی نماید و جهت اجرای پروژه بکار گیرد بدیهی است مرخصی ایشان با موافقت مهندس ناظر انجام می‌گردد. بودن سرپرست کارگاه مسئولیت‌های پیمانکار را در قبال مفاد و شرایط قرار داد نمی‌کاهد و در هر حال پیمانکار مسئول کلیه کارهای مربوط به پروژه خواهد بود.

**۹- اجرای مواد و ۶۰ قانون تأمین اجتماعی و ماده ۹۲ قانون کار:**

در اجرای موارد فوق پیمانکار متعهد گردید که مدارک صادره از سازمان تأمین اجتماعی مبنی بر انجام معاینات پزشکی مربوط به شروع به کار و همچنین معاینات دوره‌ای بهداشتی در خصوص کارگران خود را به نماینده شرکت تسلیم نماید. بدیهی است مسئولیت‌های حقوقی و کیفری تخلف از مواد قانونی مذکور متوجه پیمانکار خواهد بود.

**۱۰- ممنوعیت جذب نیروهای صنعت نفت:**

پیمانکار نمی‌تواند کارکنان صنعت نفت اعم از رسمی، قراردادی، بازنیسته، باخریدی، مستعفی و کسانی که با بدون کسب موافقت مقامات صنعت نفت ترک خدمت نموده‌ای نمایند را تا ۳ سال پس از قطع رابطه خدمت با صنعت نفت به همکاری و خدمت در شرکت خود دعوت نماید. مگر در مواردی که موافقت مدیرعامل شرکت اصلی فرد مورد نظر را اخذ نموده باشد.

#### ۱۱- تعدیل پیمان:

این پیمان تعدیل پذیر نمی‌باشد.

#### ۱۲- پیش پرداخت:

پیش پرداخت به این پیمان پرداخت نمی‌گردد.

#### ۱۳- تأمین نگهداری:

حفظ و نگهداری شبانه‌روزی اموال پیمانکار و پروژه در طول مدت پیمان، تمدیدهای احتمالی و تازمان تحويل نهایی پروژه به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود. پیمانکار می‌بایست هزینه مربوطه را در نرخ پیشنهادی خود منظور نماید.

#### ۱۴- ماشین‌آلات و ابزار کار و مصالح:

۱- تهیه، حمل، بارگیری، باراندازی، جمع آوری کلیه ماشین‌آلات، ابزار کار، وسایل و مصالح مورد نیاز پروژه به عهده و با هزینه پیمانکار می‌باشد.

۲- پیمانکار موظف است کلیه ابزار و ماشین‌آلات مورد نیاز عملیات اجرایی پروژه را تهیه نماید.

۳- تحويل کلیه مصالح و ادوات می‌بایست با استفاده از برنامه تأیید شده صورت گیرد.

#### ۱۵- کارهای اجرائی:

۱- کلیه کارهایی که انجام آنها به صراحت ذکر شده و یا به طور منطقی از اسناد مناقصه استنباط می‌گردد، باید توسط پیمانکار انجام گیرد.

۲- کلیه مقادیر مندرج در شرح کار به صورت تقریبی و جهت راهنمایی بوده و مقادیر واقعی پس از اجرا محاسبه گردیده و مبنای پرداخت خواهد بود.

۳- تمامی مراحل اجرای عملیات باید زیر نظر مهندس ناظر و یا ناظر مقیم انجام گیرد و گروه نظارت می‌تواند هر وقت از روز صلاح بدانند کار را در هر مرحله بازرسی نمایند.

۴- پیمانکار در صورت نیاز به تمدید پیمان بایستی مراتب را حداقل یک ماه قبل از اتمام قرارداد بصورت کتبی به دستگاه نظارت اعلام نماید.

۵- تمامی مراحل جزء کار بایستی با هماهنگی و حضور مهندس ناظر باشد، در غیر این صورت مهندس ناظر در تأیید یا رد کار صورت گرفته مختار می‌باشد و پیمانکار می‌بایست مجدداً با هزینه خود اقدام به انجام کار نماید.

۶- پیمانکار موظف است در ضمن اجرای پروژه، پیشرفت کار را به صورت گزارش روزانه، هفتگی و ماهیانه طبق فرم تحويلی کارفرما تهیه و ارائه نماید.

توجه: تمامی مصالح مورد استفاده باید قبل از مصرف به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد و لازم است از منابع موجود در فهرست بلند منابع وزرات نفت تهیه گردد.

#### ۱۶- مشخصات فنی عمومی مصالح و کارهای ساختمانی:

مشخصات فنی مصالح و کارهای ساختمانی این پیمان مطابق با نشریه ۵۵ و ضوابط و استانداردهای سازمان برنامه و بودجه کشور و جزئیات زیر می باشد. منابع مورد تأیید در کالاهای مصرفی پروژه در صورت وجود از لیست بلند منابع وزارت نفت و در غیر اینصورت از جدول منابع مورد تأیید کالاهای پروژه (پیوست شرح کار) و پس از تأیید نماینده کارفرما می باشد مورد استفاده قرار گیرند.

### ۱۶-۱-۱- تهیه و نصب چمن مصنوعی

۱۶-۱-۱ کلیه موارد و اصول تهیه و اجرای مقدمه ای فصل ۲۳ فهرست بهای این قرارداد حاکم است.

۱۶-۱-۲ مشخصات فنی چمن مصنوعی موضوع ردیف های ۲۳۰۲۵۰ که مد نظر کارفرما می باشد مربوط به تهیه و نصب چمن های مصنوعی زمین فوتbal به ارتفاع تمام شده ۴۵ تا ۵۵ میلی متر مطابق مشخصات فنی بوده و لازم است از نوع خود خاموش شو، دارای ثبات رنگ، ثبات در برابر اشعه فوق بنفش، وزن واحد سطح الیاف چمن مصنوعی حداقل ۱۲۰۰ گرم بر متر مربع باشد.

۱۶-۱-۳ هیچ گونه اضافه بهایی بابت رنگی بودن الیاف چمن مصنوعی، هم پوشانی، دورریز، چین خوردگی و یا هر گونه ادوات و ابزار جهت نصب مصنوعی منظور نمی گردد.

### ۱۶-۱-۴- فهرست نیروی انسانی مورد نیاز پروژه:

پیمانکار موظف است جهت اجرای پروژه، نیروی انسانی مشروحه ذیل را به تعداد مورد نیاز و به تناسب نیاز پیشافت کار، طبق برنامه زمانبندی تفصیلی در محل کارگاه در اختیار داشته باشد و چنانچه کارفرما به هر یک از نیروی انسانی مذبور نیز به طور مجزا نیاز داشته باشد، پیمانکار موظف است نیروی انسانی مذبور را در اختیار کارفرما قرار دهد و کارفرما دستمزد کارکرد آنها را طبق برآورد روز خود محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد نمود و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی از این بابت نخواهد داشت. همچنین در صورت نیاز و به تشخیص مهندس ناظر بر تعداد افراد بیفزاید.

ردیف	نیروی انسانی	ملاحظات
۱	رئیس کارگاه (مهندس عمران) با حداقل سابقه ۵ سال سابقه کار	
۲	کارشناس HSE	
۳	افراد ماهر درجه یک نصب چمن مصنوعی	
۴	کارگر ساده و ماهر	
۵	نگهدار	
۶	انباردار	

توضیح: پیمانکار باید نفرات کلیدی کارگاه را قبل از بکارگیری جهت تایید به همراه رزومه کاری معتبر به کارفرما معرفی نماید.

### ۱۶-۱-۵- فهرست ماشین آلات و ابزار آلات مورد نیاز پروژه:

پیمانکار موظف است که جهت اجرای پروژه، ماشین آلات و ابزار آلات مشروحه ذیل را به تعداد مورد نیاز و به تناسب نیاز پیشافت کار، طبق برنامه زمانبندی تفصیلی در محل کارگاه در اختیار داشته باشد و چنانچه کارفرما به هر یک از ماشین آلات و ابزار آلات مذبور نیز به طور مجزا نیاز داشته باشد، پیمانکار موظف است وسیله مذبور را در اختیار کارفرما قرار دهد و کارفرما نرخ کارکرد آنها را طبق برآورد روز خود محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد نمود و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی از این بابت نخواهد داشت. همچنین در صورت نیاز و به تشخیص مهندس ناظر بر تعداد ماشین آلات بیفزاید.

ردیف	نوع ماشین آلات	ملاحظات
۱	فرنگیز	شرکت ملی دایران
۲	فرنگیز	شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
۳	فرنگیز	کت پرده برداری نفت و گاز آغازگاری (هزار) خاص
۴	فرنگیز	کارگروه برآورده و شرح خدمات
۵	فرنگیز	کارگروه برآورده و شرح خدمات

	ماشین آلات سبک	۱
		۲
		۳

## ۱۹-الزمات عمومی HSE پیمانکاران:

پیمانکار متعهد می باشد مطابق قرارداد فی مابین در طول مدت پیمان از خدمات کارشناس بهداشت محیط (نماینده HSE) که مورد تائید کارفرما می باشد استفاده نماید و حقوق و مزایای آن را بر اساس قوانین و مقررات و طرح طبقه بندی مشاغل شرکتهای خدماتی اداره تعاظون، کار و رفاه اجتماعی پرداخت نماید. همچنین کارسازی صورت وضعیت کارگرد ماهیانه پیمانکار منوط به ارائه و پیوست اسناد مثبته پرداخت حق الزحمه نیروهای موصوف (لیست بیمه و لیست بانک) می باشد.

به منظور ایجاد محیط کار ایمن و بی خطر و پیشگیری از بروز حوادث و خسارات جانی و مالی، کلیه پیمانکاران طرف قرارداد شرکت ملزم به رعایت و اجرای دقیق الزامات HSE (درون و برون سازمانی) از جمله موارد مشرووحه ذیل بوده و می باشد هزینه های آن را در نرخ پیشنهادی خود لحاظ نماید.

(همچنین مدیر عامل یکی از اعضای هیئت مدیره صاحب امضاء شرکت پیمانکار، ملزم است قبل از ابلاغ شروع بکار با هماهنگی کارفرما در جلسه توجیهی شروع بکار پیمانکار که در اداره اینمنی بهداشت و محیط زیست تشکیل می گردد، شرکت نماید.)

۱- پیمانکار، موظف است قبل از شروع پیمان هماهنگی های لازم به منظور تخصیص فضای مناسب کارگاه و تجهیز آن را با واحدهای ذیربسط از

۲- پیمانکار موظف است قبل از شروع کار و پس از تعامل با واحد HSE نسبت به معرفی کارکنان خودبه مراکز طب کار مورد تایید بهداشت استان اقدام و گواهی سلامت و تندرستی آنها را به کارفرما ارائه نماید. در صورت ادامه کار بیش از یک سال نسبت به انجام مجدد معاینات دوره ای، کارکنان توسط یک مراکز طب کار مورد تأیید بهداشت استان نیز اقدام نماید.

۳- پیمانکار موظف است کلیه وسائل استحفاظی فردی مطابق با مندرجات شرح کار و مورد نیاز نیروهای خود را متناسب با نوع و ماهیت شغل آنها و بر اساس نظر واحد HSE در دوره های زمانی مشخص شده و در زمان مقرر تامین و توزیع و در مقابل ان از کارکنان رسید دریافت نماید.

۴- پیمانکار، موظف است کفیت لعاظم و السسه امنیت و حفاظت فردی خود را ایجاد، از تهیه و توزیع به تائید اداره HSE برساند.

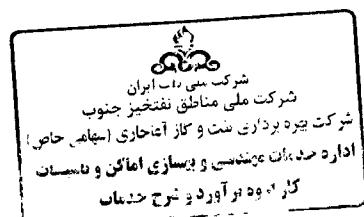
۵- پیمانکار موظف است به جهت رعایت مقررات حراستی و امنیتی جهت کارکنان خود کارت شناسایی تهیه نموده و کارت مذکور را ممهور به مهر حراست منطقه نماید.

۷- پیمانکار موظف است قبل از آغاز فعالیت ، نماینده / نمایندگان HSE خود ( که تعداد آنها بر اساس راهنمای مدیریت HSE پیمانکاران شرکت ملی نفت ایران تعیین گردیده و در شرح خدمات ذکر شده است ) را کتاباً به کارفرما معرفی نماید. صلاحیت نماینده/ نمایندگان HSE پیمانکار منوط به تائید اداره HSE می باشد.

۸- پیمانکار باید نسبت به کلیه الزامات HSE مرتبط با موضوع پیمان از قبیل قوانین، آئین نامه ها، استاندارد ها، دستورالعمل های اجرایی و آگاهی داشته و آنها را رعایت نماید.

۹- پیمانکار ملزم به رعایت و تبعیت از مقررات و روش‌های اجرایی شرکت ملی نفت و شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب می‌باشد.

- ۱۰- پیمانکار لازم است نسبت به شناسایی و ارزیابی ریسک های HSE محیط کار خود آگاهی کامل را کسب نموده و همچنین خطراتی که ممکن است در حین انجام کار یا فعالیت با آن مواجه می شود را مدیریت نمایند.
- ۱۱- پیمانکار موظف است آموزش های HSE مورد نیاز کارکنان خود را متناسب با نوع کار و خطرات آن، به نیرو های خود ارائه نموده و از رعایت مسائل ایمنی توسط آنها اطمینان حاصل نماید.
- ۱۲- پیمانکار موظف است ضمن تامین تجهیزات کمک های اولیه ، امکانات لازم به منظور انتقال سریع مصدومین حوادث و بیماران به مراکز درمانی را فراهم نموده و یا تمهیدات لازم را پیش بینی و تامین نماید.
- ۱۳- پیمانکار موظف است به منظور مقابله با شرایط اضطراری آموزش های مورد نیاز را به صورت ویژه به کارکنان خود ارائه نموده و از عملکرد مناسب آنها در شرایط اضطراری اطمینان حاصل نماید.
- ۱۴- پیمانکار موظف نماید که فعالیت خود را در شرکت به طریق ایمن انجام داده و اقدامات احتیاطی لازم به منظور انجام کار در محیط های پر خطر (از جمله اخذ مجوزهای مورد نیاز) را به عمل آورد.
- ۱۵- پیمانکار مسئولیت دارد در مواردی که از سوی کارفرما اعلام شرایط اضطراری می گردد ، نسبت به توقف کار و هدایت نیرو های خود به خارج از محدوده خطر اقدام نماید.
- ۱۶- پیمانکار ملزم به اطلاع رسانی دقیق و به موقع حوادث مهم خود به نماینده کارفرما و اداره HSE می باشد (از قبیل حوادث پرسنلی منجر به فوت یا نقص عضو، حوادث منجر به خسارات مالی عمده، حوادث منجر به آلودگی های زیست محیطی)
- ۱۷- پیمانکار ملزم به ثبت و نگهداری سوابق حوادث مربوط به نیرو های خود و همچنین ارائه آمار و گزارش آن به مراجع ذیربیط از جمله اداره HSE می باشد.
- ۱۸- پیمانکار موظف است در صورت آلوده نمودن محیط ، پس از اتمام کار نسبت به پاکسازی منطقه اقدام نماید.
- ۱۹- پیمانکار موظف است محل دفن پسماندها و همچنین نحوه جمع آوری پساب های خود را با اعلام به کارفرما و هماهنگی با سازمان محیط زیست منطقه انجام دهد.
- ۲۰- پیمانکار موظف است در طول مدت اقامت در منطقه جهت جمع آوری پساب و پسماند انسانی از دستگاه سپتیک استفاده نماید.
- ۲۱- پیمانکار موظف است پسماندهای غذایی و سایر پسماندهای حاصل از فعالیتهای انسانی را در محلی مناسب جمع آوری و سپس به شهرداری منطقه تحويل دهد.
- ۲۲- پیمانکار موظف است پس از انجام کار روزانه و همچنین اتمام کار نسبت به پاکسازی و بهسازی محیط کار و باز گرداندن آن به حالت اولیه اقدام ، همچنین پسماندهای خود (کلیه مواد، مصالح، نخاله های باقیمانده و...) را به صورت اصولی انتقال و مدیریت نماید.
- تبصره ۱- با توجه به استراتژی تعیین شده پروژه خدمات و در صورت لزوم پیمانکار مکلف است HSE-PLAN خود را تهیه و به تأیید کارفرمابر ساند و کلیه فعالیت های خود را بر این اساس برنامه ریزی و اجرا نماید.
- کارفرمای برخواهد داشت در صورتی که پیمانکار الزامات HSE شرکت را به طور کامل رعایت و اجرا نکند بطور یک جانبی قرارداد را فسخ نموده و یا بر اساس تصمیمات اتخاذ شده و جرایم انضباطی تعریف شده توسط کارفرما به همان نسبت از صورت وضعیت مالی پیمانکار کسر نماید. در این صورت پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت.



تبصره ۲- با توجه به استراتژی تعیین شده، سطح ریسک خدمات متواتر بوده و نیاز ارائه HSE-PLAN از طرف پیمانکار نمی باشد.

جدول راهنمای تخلفات انطباطی پیمانکاران

ردیف	مصاديق مشمول اعمال جرائم	اقدام	شرح اقدام و جرائم
۱	مشاهده موارد محدود عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار	تدوکنی	ابلاغ تدوکنی HSE بدون اعمال جریمه
۲	مشاهده یک مورد عدم انطباق عمده HSE مشاهده موارد متعدد عدم انطباق جزئی پیمانکار بروز حادثه جزئی ناشی از قصور / پیمانکار	اخطر اول	⁻ اخطار جریمه ⁻ کسر ۱۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت
۳	مشاهده موارد متعدد عدم انطباق عمده HSE در عملکرد پیمانکار بروز حادثه ناتوان کننده ناشی از قصور تقصیر / پیمانکار	اخطر دوم	⁻ اخطار اول قراردادی فسخ پیمان ⁻ کسر ۱۵٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت ⁻ ارجاع پرونده پیمانکار به مدیر عامل شرکت
۴	ضعف عمده در نظام HSE پیمانکار و بروز حادثه منجر به فوت ناشی از قصور / تقصیر پیمانکار	اخطر سوم	⁻ اخطار دوم قراردادی فسخ پیمان ⁻ کسر ۳۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیر قابل برگشت ⁻ عدم تمدید قرارداد ⁻ ارجاع پرونده پیمانکار به شرکت اصلی و شورای مرکزی سلام

برخی مصاديق عدم انطباق شامل تخلف/قصور و استثنکاف از اجرای HSE

ردیف	شرح تخلف/قصور
۱	عدم تأمین پرسنل HSE
۲	عدم استفاده پرسنل پیمانکار از لوازم حفاظت فردی
۳	مشاهده اعمال نایمنی و خطرساز از کارکنان پیمانکار
۴	عدم رعایت مقررات رانندگی توسط خودروهای پیمانکار
۵	استفاده از تجهیزات و ابزار آلات فاقد تایید HSE کارفرما
۶	تولید دود غیرعادی / سوزاندن زباله ها و ضایعات در محل اجرای کار و عملیات
۷	ایجاد ذرات غبار آلاینده در مجتمع (ستدبلاست، پشم شیشه)
۸	ریخت و پاش مایعات آلوده / ماده هیدرولوگی در محدوده مجتمع و شبکه کانالهای سطحی ابهداشتی
۹	ریخت و پاش ضایعات / زباله در مسیر آب باران
۱۰	بروز انفجار / آتش سوزی عدمه ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار
۱۱	تخربی پوشش گیاهی تأسیسات
۱۲	عدم تشکیل مستمر جلسه کمیته حفاظت فنی
۱۳	عدم طرح و اجرای اقدام کنترلی برای ریسک های باز شناسایی شده در طول پیمان براساس HSE PLAN
۱۴	عدم تجهیز کارگاه به تجهیزات کمک های اولیه
۱۵	بروز بیماری های حاد و مزمن با اثرات برگشت پذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار
۱۶	عدم انجام معاینات دوره ای / قبل از استخدام کارکنان
۱۷	بروز مسمومیت ناشی از آب و غذای ناسالم در محدوده مسئولیت پیمانکار
۱۸	بروز بیماری های حاد و مزمن با اثرات برگشت پذیر ناشی از عوامل زیان آور محیط کار
۱۹	بروز حادثه ناتوان کننده در محدوده کاری پیمانکار
۲۰	بروز حادثه منجر به فوت در محدوده کاری پیمانکار
۲۱	وضعیت نامطلوب عملکرد HSE در کزارشات ارزیابی و پایش دوره ای

**۲۰- الزامات اختصاصی HSE پیمان:**

پیمانکار علاوه بر الزامات عمومی ذکر شده ملزم به رعایت قواعد و شرح خدمات اختصاصی HSE مورد نظر در این بخش بوده و در صورت عدم رعایت و اجرای آنها دارای مسئولیت مشابه سایر بخش‌های قرارداد می‌باشد. درج الزامات تکمیلی در شرایط خصوصی و پیوستهای پیمان در صورت عدم تعارض با مفاد این ضوابط، بلامانع است.

**ماده ۱۵-** هزینه‌های مربوط به اجرای الزامات و سایر شرایط مربوط به رعایت الزامات H.S.E اختصاصی پیمان مطابق با شرایط ذیل در پیوست H.S.E پیمان مشخص گردیده است:

**۱-۱-** تأمین کلیه ماشین‌آلات، تجهیزات، لوازم و ابزارهای غیرصرفی به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد. لذا مالکیت اینگونه ماشین‌آلات، تجهیزات، لوازم و ابزارهای غیرصرفی در پایان اجرا و تحويل موقت موضوع قرارداد متعلق به پیمانکار خواهد بود، پس از استفاده فقط هزینه‌های خدمات و بکارگیری آنها در مدت پیمان بر اساس بند(۲) این ماده به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

**۲-۱-** هزینه کلیه لوازم، مواد و مصالح و تجهیزات مصرفی و نیز هزینه‌های خدمات، فعالیت‌ها، انجام مسئولیت‌ها و بکارگیری نیروی انسانی، ماشین‌آلات، تجهیزات و لوازم و سایر اقدامات پیمانکار جهت اجرای دقیق، کامل و بدون نقص الزامات و رویه‌های نظام مدیریت H.S.E اختصاصی پیمان بر اساس جمع جداول مقادیر و قیمت اختصاصی مندرج در پیوست H.S.E پیمان و مطابق رابطه زیر و شرایط پیوست شماره ..... پیمان پس از کسر کسور قانونی از طرف کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

$$\text{مجموع قیمت پیشنهادی E} = \frac{P1}{PM} * \frac{1}{T} *$$

**ناخالص اختصاصی**

T: مدت اولیه قرارداد(برحسب ماه)

P1: مبلغ صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار

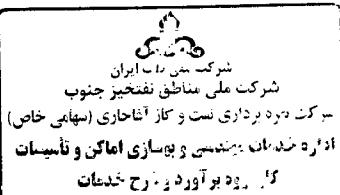
PM: مبلغ متوسط صورت وضعیت ماهیانه در طول مدت قرارداد.(حاصل از تقسیم مبلغ قرارداد بدون احتساب قیمت E اختصاصی، بر مدت اولیه قرارداد)

تبصره: در رابطه بالا می‌باشد. در غیر این صورت یک منظور خواهد شد.

**۳-۱-** انجام هرگونه خدمات، فعالیت و مسئولیت رعایت اجرای الزامات و رویه‌های نظام مدیریت H.S.E عمومی پیمان و تأمین اقلام مصرفی و غیرصرفی مورد نیاز جهت اجرای این روش‌ها و عملیات موضوع پیمانکار و هزینه آن در فیتم‌های پیشنهادی وی مستتر است و پرداخت مستقل بابت آن صورت نخواهد پذیرفت.

**ماده ۲- تعیین مصاديق و شرح اقدامات متقابل و جرائم:**

پس از تعیین و اعلام مصاديق عدم انطباق/ تخلف/ قصور و استنکاف پیمانکار از اجرای الزامات و رویه‌های مدیریت H.S.E توسط نماینده امور E کارفرما، اخطار جریمه‌ای مطابق جدول جرائم زیر اعمال خواهد شد. دریافت این جرائم نافی دریافت خسارت تأخیر و خسارات مالی و جانی وارد به اموال و کارکنان کارفرما نمی‌باشد.



## جدول جرائم

شرح اقدام و جرایم	اقدام	مصاديق مشمول اعمال جرائم
ابلاغ تذکر کتبی HSE بدون اعمال جرمیه:	تذکر کتبی	مشاهده موارد محدود عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار
۱- اخطار جرمیه‌ای ۲- کسر ۱۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیرقابل برگشت	اخطار اول	مشاهده یک مورد عدم انطباق عمدۀ HSE مشاهده موارد متعدد عدم انطباق جزئی HSE در عملکرد پیمانکار بروز حوادث جزئی ناشی از قصور/ تقصیر پیمانکار
۱- اخطار اول قراردادی فسخ پیمان ۲- کسر ۱۵٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیرقابل برگشت ۳- ارجاع بروندۀ پیمانکار به مدیرعامل شرکت	اخطار دوم	مشاهده موارد متعدد عدم انطباق عمدۀ HSE در عملکرد پیمانکار بروز حادث ناتوان‌کننده ناشی از قصور/ تقصیر پیمانکار
۱- اخطار دوم قراردادی فسخ پیمان ۲- کسر ۲۰٪ از صورت وضعیت ماه جاری غیرقابل برگشت ۳- ارجاع بروندۀ پیمانکار به مدیرعامل شرکت ۴- عدم تمدید قرارداد ۵- ارجاع بروندۀ پیمانکار به شرکت اصلی و شورای مرکزی سلام	اخطار سوم	ضعف عمدۀ در نظام HSE پیمانکار و بروز حادث منجر به فوت ناشی از قصور/ تقصیر پیمانکار

## جدول برخی مصاديق عدم انطباق شامل تخلف/ قصور و استنکاف از اجرای HSE

ردیف	شرح تخلف
۱	عدم تأمین پرسنل
۲	عدم استفاده پرسنل پیمانکار از لوازم حفاظت فردی
۳	مشاهده اعمال نایمین و خطرساز از کارکنان پیمانکار
۴	عدم رعایت مقررات رانندگی توسط خودروهای پیمانکار
۵	استفاده از تجهیزات ابزارآلات فاقد تأیید HSE کارفرما
۶	تولید دود غیرعادی/ سوزاندن زباله‌ها و ضایعات در محل اجرای کار و عملیات
۷	ایجاد ذرات غبار آلاینده در مجتمع(ستدبلاست، پشم شیشه)
۸	ریخت و پاش مایعات آلوده/ مواد هیدروکربنی در محدوده مجتمع و شبکه کانال‌های سطحی/ بهداشتی
۹	ریخت و پاش ضایعات/ زباله در مسیر آب روان
۱۰	بروز انفجار/ آتش‌سوزی عمدۀ ناشی از قصور و تقصیر پیمانکار
۱۱	تخرب پوشش گیاهی تأسیسات
۱۲	عدم تشکیل مستمر جلسه کمیته حفاظت فنی
۱۳	عدم طرح و اجرای اقدام کنترلی برای ریسک‌های باز شناسایی شده در طول پیمان بر اساس HSE بلنت
۱۴	عدم تجهیز کارگاه به تجهیزات کمکهای اولیه
۱۵	بروز بیماری‌های مزمن با اثرات برگشت‌پذیر ناشی از عوامل زیان‌آور محیط کار
۱۶	عدم انجام معاینات دوره‌ای/ قلیل از استخدام کارکنان
۱۷	بروز مسمومیت‌های ناشی از آب و غذای ناسالم در محدوده مسئولیت پیمانکار
۱۸	بروز بیماری‌های حاد و مزمن با اثرات برگشت‌ناپذیر ناشی از عوامل زیان‌آور محیط کار
۱۹	بروز حادثه ناتوان‌کننده در محدوده کاری پیمانکار
۲۰	بروز حادثه منجر به فوت در محدوده کاری پیمانکار



### ماده ۳- آموزش‌های تخصصی HSE در پیمان:

کارکنان پیمانکار حسب ضرورت باید در کلاس‌های آموزشی HSE تخصصی که توسط امور HSE کارفرما تدارک دیده می‌شود، شرکت نمایند. گذراندن این دوره جهت مشاغل رانندگی جرقه‌گیر و تجهیزات بالابر و مشاغل مرتبط، جوشکاری، راندست‌بندی، داربست‌بندی، راندگی و سایط نقلیه سبک و سنگین ضروری است و جهت سایر مشاغل حسب صلاح‌دید امور HSE کارفرما و ضرورت، برنامه‌بریزی و اقدام خواهد شد. این دوره‌های آموزشی به منظور کمک به ارتقای آگاهی و سطح فرهنگی HSE کارکنان پیمانکار برگزار شده و نافی مسئولیت‌های پیمانکار در خصوص تأمین نفرات آموزش دیده دارای تخصص شغلی و مهارت کافی و اخراجی ایمن فعالیت‌ها نمی‌باشد. هزینه برگزاری دوره‌های آموزش تخصصی از پیمانکار دریافت خواهد شد.

### ماده ۴- لوازم و تجهیزات حفاظت فردی:

- ۴-۱- کلیه وسایل و تجهیزات حفاظت فردی باید متناسب با نوع خطر و شدت آن و پس از تأیید نمونه توسط نماینده HSE پیمانکار موظف به حفظ آمار و سوابق تحويل وسایل استحفاظی به کارکنان پیمانکاری باشد.
- ۴-۲- درخصوص افرادی که باید از وسایل حفاظت فردی (مانند ماسک تنفسی) که ایجاد محدودیت تنفسی می‌کند استفاده کننده، معاینات ویژه شغلی توسط پیمانکار انجام شده و پس از تأیید نماینده امور HSE کارفرما از این گونه تجهیزات استفاده نمایند.

### ماده ۵- پروانه‌های کار (work permit):

- ۵-۱- جهت انجام کارهای ذیل اخذ پروانه کار (work permit) از مسئولین ذیرپیمان کارفرما و براساس ضوابط قید شده در الزامات و رویه‌های نظام مدیریت HSE پیوست HSE پیمان الزامی است:
  - هرگونه کارگرم (HOtWork) و سرد در نواحی عملیاتی و محلهای کار.
  - هرگونه عملیات ورود به فضای بسته.
  - هرگونه ورود ماشین آلات سبک، سنگین به واحدهای عملیاتی.
  - هرگونه عملیات حفاری و ایمن سازی گود.
  - هرگونه عملیات پرتونگاری در محدوده محل اجرای کار و سایر نواحی.
  - هرگونه عملیات خاص و حساس که نیازمند کنترل عملیات ویژه باشد.
- ۵-۲- در تأسیسات عملیاتی، کلیه ابزار و تجهیزات (بوفه تجهیزات برقی) مورد استفاده در محدوده نواحی خطر (Hazardous Area) باید دارای حفاظت متناسب با طیقه بندی نواحی خطر مربوطه بوده و پیمانکار موظف به پیش‌بینی و تهیه چنین ادواتی با توجه به شرح فعالیت و محلهای کاری و عملیاتی مشخص شده در پیمان می‌باشد.
- ۵-۳- برای کار در ارتفاع و فضای بسته گروه کاری باید از لحاظ شرایط سلامت جسمانی مورد تأیید باشد.

### ماده ۶- الزامات مهندسی بهداشت

- ۶-۱- طرح و برنامه بهداشت باید به تشرییغ مواردی از قبیل موضوعات زیر ببردازد:
  - تدوین مکانیزم گزارش دهی و پایش‌های بهداشت کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار
  - تدوین رویه‌هایی برای پایش سلامت کارکنان و عملکرد بهداشتی
  - تدوین رویه ثبت سوابق بهداشتی کارکنان
- ۶-۲- چنانچه نتایج ارزیابی ریسکهای بهداشتی کار یا اندازه گیری آلینده‌های محیط کار در حیطه وظایف و تعهدات پیمانکار بیانگر وجود ریسکهای غیرقابل قبول و یا بالاتر بودن میزان آلینده‌ها از حد استاندارد شغلی باشد، پیمانکار باید بسته به نوع ریسکهای فوق، اقدامات کنترلی و پیشگیرانه مناسب را به منظور حذف یا کاهش ریسکهای بهداشت کار تدوین و پس از تأیید امور HSE کارفرما آنها را اجرا نماید و در مقاطع زمانی مشخص (تعیین شده توسط نماینده امور HSE کارفرما) گزارش پیشرفت کارها و نتایج اثربخشی اقدامات را به امور HSE کارفرما منعکس نماید.
- ۶-۳- پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری نیروهای انسانی جدید (اعم از کوتاه مدت و بلند مدت) با انجام معاینات شغلی از تناسب آنها با وظایف محوطه در برآوردن الزامات سیستم مدیریت HSE اطمینان حاصل کند.
- ۶-۴- پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نتایج معاینات پزشکی شغلی (قبل استخدام) کارکنان خود را به امور HSE کارفرما رساند و از بکارگیری افرادی که برای شغل موردنظر مناسب نیستند اجتناب نماید.
- ۶-۵- معاینات باید بر اساس مخاطرات مشاغل مختلف با توجه به نتایج اندازه گیری عوامل زیان آور محیط کار و بصورت تخصصی انجام شود.

- ۶-۶- پیمانکار موظف است با بکارگیری روش‌های شناسایی، ارزیابی، پایش و کنترل ریسک‌های بهداشتی در حیطه وظایف و تمهدات خود بر اساس مفاد پیمان، از وقوع بیماری‌های مرتبط با کار در کارکنان خود پیشگیری و از سلامت آنها اطمینان حاصل کند.
- ۶-۷- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ پیمان مناسب با تعداد کارکنان و خطرات انجام کار و نیز فاصله محل اجرای کار و عملیات از نقاط استقرار درمانگاه و بیمارستان در شهرها، برنامه خود به منظور تامین امکانات و تجهیزات اورژانس و پزشکی مورد نیاز مذکور در پیوست HSE پیمان از قبیل درمانگاه، آمبولانس، جعبه کمک‌های اولیه با کلیه لوازم و سایر موارد مرتبط را تهیه و به تایید نماینده HSE کارفرما برساند.
- ۶-۸- پیمانکار موظف است در راستای انجام معاینات دوره ای نسبت به تشکیل پرونده بهداشتی برای کارکنان خود اقدام نماید. همچنین پیمانکار در پایان هر دوره انجام معاینات، گزارش آمار بیمارها و عوارض ناشی از کار را در اختیار نماینده امور HSE کارفرما قرار دهد.

## ماده ۷- الزامات حفاظت محیط زیست:

- ۷-۱- پیمانکار موظف است پساب خروجی از آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی موقعت خود را به سپتیک تانک تخلیه و یا منتقل نموده و از عدم نشست پساب محل اجرای کار و یا خاک اطمینان حاصل نماید. تخلیه سپتیک باید با تانکرهای بدون نشتی و مورد تایید کارفرما انجام شده و پس از اخذ مجوز لازم در اماکن مجاز تخلیه نماید. همچنین پیمانکار می تواند با موافقت کارفرما و بر اساس مقرارت اعلام شده توسط وی، پساب خروجی آشپزخانه ها و سرویسهای بهداشتی خود را به شبکه فاضلاب درون تاسیسات متصل نماید.
- ۷-۲- کانالها و مسیرهای آب باران و پساب صنعتی و بهداشتی محل اجرای کار نباید در اثر ریختن زباله و ضایعات پیمانکار مسدود گردد.
- ۷-۳- است تمام ضایعات و پسماندها وزباله های خود را از بدو تولید تفکیک نموده محل های مناسبی نگهداری موقعت نماید.
- ۷-۴- پیمانکار موظف است کلیه زباله های عادی (شهری) را درون کیسه ها و سطلهای مناسبی، ریخته و در همان محلی که فرما اعلام می کند، دفع نماید خروج هر گونه پسماند از محل اجرای کار با ید مطابق دستور العملهای کار فرما باشد.
- ۷-۵- پیمانکار باید زباله های قابل باز یافت نظیر کاغذ و پلاستیک و ظروف یکبار مصرف وغیره را بصورت جداگانه نگهداری نماید تا تحویل پیمانکار بازیافت شود.
- ۷-۶- ظروف یکبار مصرف خردباری شده توسط پیمانکار جهت توزیع غذا وغیره باید پایه گیا هی داشته وقابلیت تجزیه در محیط را داشته باشد.
- ۷-۷- هرگونه تولید دود و یا سایر آلاینده ها از طریق سوزاندن زباله وضایعات و یا سایر روش‌های شبکه ایجاد غبار و ذرات آلاینده از طریق عملیات سنند بلاست در محل اجرای کار ممنوع میباشد.
- ۷-۸- ریخت هرگونه مواد شیمیایی و مایعات هیدروکربوری به خاک درون کانالها و دریچه های شبکه پساب صنعتی یا بهداشتی و یا کانالهای آبهای سطحی محلهای اجرای کار ممنوع است.
- ۷-۹- پیمانکار موظف است کلیه پسماندها و ضایعات تولیدشده را طبق طرح ارائه شده در اجرای الزامات ورویه های مدیریت (HSE) توسط کارفرما (یا سایر الزامات ارائه توسط وی به پیمانکار) به صورت تفکیک شده از محو طه فعالیت خارج کرده ونسبت به مظروف کردن بسته بندی و نگهداری موقعت آن مطابق الزامات ارائه شده از طرف کارفرما تا تعیین تکلیف اقدام نماید.

## ماده ۸- گزارشات عملکرد

- پیمانکار موظف است گزارش عملکرد اجرای الزامات ورویه های مدیریت HSE خود را بازه زمانی ماهانه ونیز ذر، پایان قرار داد به امّور HSE کار فرما ارائه نماید. رئوس مطالبی که باید در گزارش ماهانه عملکرد HSE پیمانکار لحاظ گردد به شرح مفاد مندرج در شرایط خصوصی پیمان ورویه های مندرج در پیوست .... پیمان می باشد.

۱- نفر - ساعت کارکرده پیمانکار در هر دوره گزارش

۲- آمار حوادث در دوره گزارش به تفکیک

۳- گزارش میزان مصرف حاملهای انرژی اقدامات کاهش مصارف و صرفه جویی،

۴- گزارش انجام معاینات شعلی باذکر تعداد کارکنان معاینه شده و آمار مربوط به بیماریهای شغلی و آسیب ها وضعیت آموزش‌های HSE کارکنان

۵- اهم- اقدامات انجام شده و برنا مه های در دست اجرای واحد HSE پیمانکار در ماه مورد گزارش

۶- جدول- تفکیکی نیروی انسان شاغل در بخش HSE پیمانکار در دوره گزارش

۷- گزارش- مدیریت پساب و پسماندها(میزان تولیدی/ نوع / نحوه دفع)

۸- گزارش- ماشین آلات موجود در کارگاه پیمانکار

## ضمائمه : نمونه فهرست ها و پیوست ها

- ۱- تهیه فهرست حداقل اقلام مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان (جدول شماره ۱)
- ۲- تهیه فهرست حداقل اقلام غیر مصرفی (از قبیل ماشین الات، دستگاه ها، تجهیزات و لوازم) مورد نیاز جهت اجرای فعالیت ها، مسؤولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار در موضوع اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی . برای خرید تجهیزات و ماشین الات و لوازم این ردیف وجهی به پیمانکار پرداخت نمی گردد. در پرداخت هزینه استفاده از این ردیف مطابق ردیف ۴ ذیل اقدام خواهد شد. (جدول شماره ۳)
- ۳- تهیه فهرست حداقل نیروی انسانی و شرایط احراز صلاحیت آنها مورد نیاز جهت اجرای فعالیت ها ، مسؤولیت ها و خدمات مورد تعهد پیمانکار در موضوع اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE ( جدول شماره ۴ )
- ۴- فهرست حداقل فعالیت و خدمات مورد تعهد پیمانکار در موضوع اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی این فهرست در ارتباط با به کارگیری ما شین آلات تجهیزی و لوازم غیر مصرفی وenie به کارگیری نیروی انسانی پیمانکار در بخش اجرای کامل الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی پیمان باعثیت به ماده مذکور در شرایط عمومی پیمان تکمیل می گردد. (جدول شماره ۳)
- ۵- جدول (شماره ۱) مقادیر و قیمت های مواد ، مصالح، لوازم، تجهیزات و وسائل مصرفی اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE اختصاصی ( کلیه اقلام مصرفی پس از ورود به محل اجرای کار در ما لکیت کارفرما خواهد بود )
- ۶- جدول (شماره ۳) مقادیر و قیمت های انجام خدمات و فعالیت های (از طریق بکارگیری نیروی انسانی ماشین آلات تجهیزی و لوازم غیر مصرفی وenie او اجرای کامل و بدون نقص اجرای الزامات و رویه های نظام مدیریت HSE، کلیه تجهیزات ماشین آلات و لوازم غیر مصرفی در پایان اجرای موضوع قراردادهای در ما لکیت پیمانکار با قی خواهد ماند و پیمانکاران از درج قیمت خرید اینگونه ماشین آلات تجهیزات و لوازم در پیشنهاد قیمت خودداری نماید
- ۷- پیمانکار متعهد می باشد مطابق قرارداد فی مابین در طول مدت پیمان از خدمات یک نفر کارشناس بهداشت محیط (نماینده HSE) که مورد تائید کارفرما می باشد استفاده نماید و حقوق و مزایای آن را بر اساس قوانین و مقررات و طرح طبقه بندی مشاغل شرکتهای خدمتی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی پرداخت نماید. همچنین کارسازی صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار منوط به ارائه و پیوست اسناد مثبته پرداخت حق الزحمه نیروهای موصوف (لیست بیمه و لیست بانک) می باشد.
- ۸- پیمانکار مکلف است در صورت نیاز و با توجه به دستور العمل های ایمنی نسبت به تهیه / تامین اقلام و وسائل و خدمات و ماشین آلات مورد نیاز بر اساس لیست پیوست (و یا علاوه بر لیست مذکور در صورت لزوم) اقدام نماید. شایان ذکر است هزینه اجرای این الزامات در برآورد لحاظ گردیده است و پیمانکار موظف است هزینه آن را در نرخ پیشنهادی خود لحاظ نماید. هزینه اجرای الزامات مذکور بصورت مقطوع بوده و شامل افزایش/ تعدیل اضافه بهاء نمیگردد.

نمونه فهرست حداقل لوازم و تجهیزات مصرفی مورد تعهد پیمانکار جهت اجرای الزامات و رویه های H.S.E اختصاصی (جدول شماره ۱)

ردیف	شرح اقلام	توضیحات
۱	لوازم حفاظت فردی استاندارد(کلاه ایمنی، کفش ایمنی، البسه کارکنان، دستکش کار و ...)	
۲	دستکش محافظ مواد شیمیایی	
۳	دستکش محافظ حرارت و سوختگی	
۴	دستکش الیاف فلزی(محافظ لبه های تیز)	
۵	تجهیزات حفاظت شنواهی EAR PLUG	
۶	تجهیزات حفاظت شنواهی EAR MUFF	
۷	دستکش عایق برق HIGH VOLTAGE	
۸	چکمه عایق برق HIGH VOLTAGE	
۹	ماسک / نقاب جوشکاری	
۱۰	عینک محافظ چشم مواد شیمیایی	

	عينک محافظت چشم اشعه مضر	۱۱
	نوار خطر	۱۲
	ماسک فیلتردار نیم صورت	۱۳
	ماسک فیلتردار تمام صورت	۱۴
	ماسک گرد و غبار	۱۵
	فیلتر ماسک	۱۶
	طناب	۱۷
	HARNEES کمربند ایمنی تمام بدن	۱۸
	لباس محافظ در برابر حریق	۱۹
	کلاه ایمنی عایق برق	۲۰
	TUBE DETECTOR مواد شیمیایی	۲۱
	پایش عوامل زیان آور محیط کار	۲۲
	ملحقات جعبه کمکهای اولیه	۲۳
	سایر موارد	۲۴

نمونه فهرست حداقل فعالیت‌ها، مسئولیت‌ها، و خدمات مورد تعهد پیمانکار H.S.E اختصاصی (جدول شماره ۲)

ردیف	شرح اقلام	توضیحات
۱	خدمات حمل و نقل بیمار(آمبولانس)	
۲	خدمات آتش‌نشانی	
۳	خدمات نجات	
۴	خدمات درمانگاه(برانکارد، تخت بستری و ...)	
۵	خدمات تهویه مکانیکی	
۶	خدمات تامین روشنایی ۲۴V	
۷	خدمات اندازه گیری عوامل زیان آور	
۸	خدمات کمکهای اولیه	
۹	خدمات بهداشت آب آشامیدنی	
۱۰	خدمات حمل و نقل ضایعات و رسوبات صنعتی توسط خودرو/ دستگاه VACUUM LURRY	
۱۱	خدمات حمل زباله	
۱۲	خدمات پایش عوامل زیان آور محیط کار	
۱۳	خدمات آموزش H.S.E	
۱۴	فعالیتها و اقدامات تشویقی و توسعه فرهنگ H.S.E نظیر جوابز و ...	
۱۵	خدمات معاینات بدو استخدام	
۱۶	خدمات معاینات دوره‌ای	
۱۷	خدمات سمتپاشی محیط اماکن	
۱۸	سایر خدمات حفاظت زیست محیطی	
۱۹	سایر خدمات ایمنی و آتش‌نشانی	

سایر خدمات بهداشت کار/ صنعتی	۲۰
سایر موارد	۲۱

نمونه فهرست حداقل ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیر مصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های H.S.E اختصاصی (جدول شماره ۳)

ردیف	شرح اقلام	توضیحات
۱	آمبولاتس	
۲	خودروی آتش نشانی	
۳	دستگاه های تنفسی SCBA	
۴	AIR LINE/AIR FILTER UNIT سیستم های هوارسان	
۵	تجهیزات نجات	
۶	تجهیزات درمانگاه (برانکارد، تخت بستری و ...)	
۷	اتصالات آتش نشانی (HOSE)، نازل، ...	
۸	دستگاه های تهویه مکانیکی	
۹	خاموش کننده های دستی پودر	
۱۰	خاموش کننده های دستی SO2	
۱۱	خاموش کننده های دستی آب	
۱۲	ابزارهای برش هیدرولیک	
۱۳	جک های هیدرولیک	
۱۴	ترانس های کاهنده ولتاژ اینورتور	
۱۵	دستگاه وینج	
۱۶	بی سیم	
۱۷	انواع پمپ های تقویت فشار	
۱۸	سیستم های تأمین روشنایی ۲۴۷	
۱۹	نرده بان	
۲۰	تجهیزات اندازه گیری عوامل زیان آور	
۲۱	دستگاه گاز سنج پرتاپل	
۲۲	جبهه کمک های اولیه	
۲۳	مخازن استاندارد آب آشامیدنی	
۲۴	سرد خانه مواد غذایی	
۲۵	ماسک فرار	
۲۶	VACUUM LURRY خودرو / دستگاه	
۲۷	خودرو حمل زباله	
۲۸	سایر موارد... (توسط نمایندگان کارفرما و یا H.S.E کارفرما و یا پیمانکار تکمیل گردد)	H.S.E

توضیح: تأمین کلیه ماشین آلات، لوازم و تجهیزات غیرمصرفی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های H.S.E اختصاصی و عمومی در کلیه مراحل اجرای قرارداد بعده و هزینه پیمانکار می باشد.

نمونه فهرست حداقل نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های H.S.E اختصاصی (جدول شماره ۴)

ردیف	سمت سازمان	تعداد	حداصل تجربه	حداصل مدرک تحصیلی	توضیحات
۱	هماهنگ کننده H.S.E پروژه دفتر مرکزی	*	-	-	-
۲	مسئول H.S.E کارگاه	۱۰	۱۰	فوق دiplom	رشته های بهداشت محیط زیست و ایمنی
۳	رئیس / سرپرست ایمنی و آتش نشانی کارگاه	*	-	-	-
۴	رئیس / سرپرست / ناظر بهداشت کار / صنعت کارگاه	*	-	-	-
۵	رئیس / سرپرست محیط زیست کارگاه	*	-	-	-
۶	کارشناس ارشد / کارشناس ایمنی	*	-	-	-
۷	کارشناس ارشد / کارشناس بهداشت کار / صنعتی	*	-	-	-
۸	کارشناس ارشد / کارشناس محیط زیست	*	-	-	-
۹	پزشک درمانگاه	*	-	-	-
۱۰	بهیار / کادر درمانگاه	*	-	-	-
۱۱	بازرس ایمنی	*	-	-	-
۱۲	آتش نشان	*	-	-	-
۱۳	مراقب آماده آتش نشانی	*	-	-	-
۱۴	سایر موارد (توسط نمایندگان کارفرما و یا H.S.E پیمانکار تکمیل گردد.)	*	-	-	-

تعداد مورد نیاز بر حسب حجم و ریسک پروژه و تنوع فعالیت ها توسط H.S.E کارفرما مشخص گردد.

توضیح: تأمین نیروی انسانی مورد نیاز جهت اجرای الزامات و رویه های H.S.E اختصاصی و عمومی و کلیه مراحل اجرای قرارداد بعده و هزینه پیمانکار می باشد.

نکته: طبق بند الف ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان، نمایندگان کارفرما جهت هیأت تحويل موقت، کارشناسان واحد مهندسی (کارشناس عمران/برق/امکانیک) اداره خدمات مهندسی می باشند که مطابق مفاد این ماده نسبت به تحويل موقت اقدام خواهند نمود.

### شرایط خصوصی پیمان کارهای صنعت نفت به روش فهرست بها:

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موكول شده است و هیچ گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد شرایط عمومی ابلاغ شده شماره ۱-۲۷۸۳/۰۸/۰۶ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ..... نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کار گمارد.

در این پروژه نیازی به کارشناس خارجی وجود ندارد.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۲۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

برنامه زمان‌بندی تفصیلی می‌باشد با نرم‌افزار MSP و مشتمل بر فعالیت‌های مختلف اجرایی با نوشتمن شروع، پایان و درصد وزنی هر فعالیت باضمای روزهای تعطیل مطابق با برنامه زمان‌بندی کلی کارفرما باشد و در هر تمدید پیمان می‌باشد برای باقیمانده کار مجدد "ارائه گردد".

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

گزارش ماهیانه باید شامل: اقدامات انجام شده در هر ماه، مقدار و درصد فعالیت‌های انجام شده، میزان پیشرفت ریالی و فیزیکی، میزان پیشرفت یا تأخیرات نسبت به برنامه زمان‌بندی تفصیلی، مشکلات و موانع اجرایی، نوع و مقدار مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات و زودی به کارگاه و آماده بکار، تعداد و تخصص نیروی انسانی موجود، نمودار S-Curve (S-Curve) و مصالح پایکار باشد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

تأمین آب، برق، سوخت و مخابرات کاملاً به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد. در موارد خاصی که کارفرما موارد فوق را در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد، هزینه‌های مصرفی پیمانکار در طول مدت پیمان براساس تعرفه های کارفرما محاسبه و از پرداخت‌ها کسر می‌گردد.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند.

تمامی مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد و کارفرما هیچ‌گونه مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلاتی را تأمین نمی‌کند.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت کند.

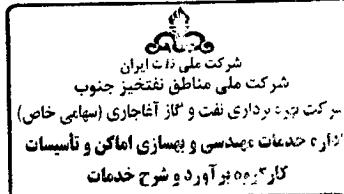
پیمانکار می‌باشد نوع و تعداد دستگاه‌های مورد نیاز پروژه را مطابق جدول ماشین‌آلات شرح کار تأمین نماید و در صورت نیاز و به تشخیص دستگاه نظارت بر تعداد یا نوع دیگری از ماشین‌آلات بدون هرگونه ادعایی بیفزاید.

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

در این پروژه نیازی به موارد فوق نمی‌باشد.

ماده ۲۱- ج) قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حادثی که باید مشمول بیمه گردد، به

شرح زیر است:



پیمانکار می بایست تمام کارهای موضوع پیمان که در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده است در مقابل حوادث به نفع کارفرما نزد موسسه ای که مورد قبول کارفرما باشد بیمه ای تمام خطر پیمانکاران نموده و بیمه نامه ها را به کار فرما تسلیم کند و بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحويل موقت اعتبار داشته باشند.

ماده ۲۱-و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:  
احداث و نگهداری راههای انحرافی در این پیمان لزومی ندارد.

ماده ۲۲-الف) شماره نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:

با توجه به نوع پروژه نیاز به مشخصات و نقشه های مذکور نمی باشد.

ماده ۲۲-ح) شماره نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:

با توجه به نوع پروژه نیاز به مشخصات و نقشه های مذکور نمی باشد.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند:

مطلوب بند ب ماده ۲۴ پیمانکار می تواند با هماهنگی و تایید کارفرما قسمتی از کار را به پیمانکاران جزء واگذار نماید.

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند:

کارفرما زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه را در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

ماده ۲۹-ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

این پیمان تعدیل پذیر نمی باشد.

ماده ۳۲-ج) هزینه انجام آزمایش های زیر، به عهده پیمانکار است:

انجام آزمایشات مورد نیاز پروژه به غیر از آنچه در جدول مقداری ذکر شده بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

ماده ۳۵- دریافت وجود سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان ، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲ / ات ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران ، است.

ماده ۳۶- میزان ، روش پرداخت پیمان و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان به شرح ذیل می باشد:

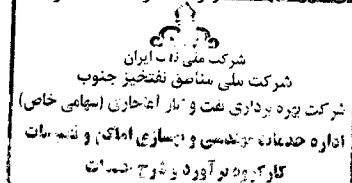
پیش پرداخت به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:  
این پروژه پرداخت ارزی ندارد.

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تأمین می کند.  
این پروژه نیازی به تأمین ارز جهت موارد ذکر شده ندارد.

ماده ۳۸-ه-) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می کند.

این پروژه نیازی به تأمین ارز جهت موارد ذکر شده ندارد



ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت‌های زیر را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحويل دهد.

پیمانکار موظف است مطابق بند ب ماده ۳۹ شرایط عمومی و برنامه زمانبندی اجرای کار کلیه کارها را انجام داده و به پایان برساند.

ماده ۴۷- د) ماشین‌آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به شرح زیر است:

هیچ‌گونه ماشین‌آلات اختصاصی جهت انجام کار مورد نیاز کارفرما نمی‌باشد.

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می‌شود.

مطابق بند ب ماده ۴۹ شرایط عمومی

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعده کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می‌کند.

هزینه تسریع کار مشمول این پیمان نمی‌باشد.

ماده ۵۰- ب- ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکاران)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می‌شود.

محاسبه تأخیرات غیرمجاز براساس ماده ۵۰ شرایط عمومی انجام می‌گیرد.

