

شماره:

تاریخ:

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب نیشابور

استعلام بهاء

..... شرکت / پیمانکاری تلفن به نشانی با سلام

این شرکت براساس بند ب ماده نهم آئین نامه معاملات داخلی شرکت، در نظر دارد انجام عملیات تعویض کنتورهای خراب مشترکین شهر نیشابور را به شرح مشخصات ذیل از طریق اخذ استعلام بهاء به پیمان و آگذار نماید. مقتضی است ضمن بررسی دقیق و با توجه به توضیحات مشروحه زیر قیمت پیشنهادی خود را به عدد و حروف در قسمت مربوطه درج و در پاکت لام و مهر شده، به دیرخانه شرکت آب و فاضلاب نیشابور تحويل نماید.

مو Xu حداکثر تا پایان وقت اداری روز

| ردیف | شرح | واحد | بهای واحد (ریال) | حجم کار | جمع کل (ریال) |
|----------------------|--|-------|------------------|---------|---------------|
| بخش اول | | | | | |
| ۳۱۷۰۱- ۲-۱۷ | تعویض کنتورهای خراب مشترکین | عدد | ۱/۰۰۵/۷۵۰ | ۲۰۰ | ۲/۰۱۱/۵۰۰/۰۰۰ |
| ۴۰۶۰۳ | جمع آوری انشعابات قدیمی (جمع آوری کامل انشعابات از محل شیر شبکه) | مشتری | ۴/۳۵۴/۰۸۰ | ۳۰ | ۱۳۰/۶۲۲/۴۰۰ |
| جمع کل ۲/۱۴۲/۱۲۲/۴۰۰ | | | | | |

*پیمانکار مکلف است هزینه های مرتبط با هر گونه نوسازی انشعابات، جابجایی کنتور و تعویض شیر آلات و... را صرفاً مطابق بخش دوم جدول آنالیز بهاء از مشترک دریافت نماید همچنین در صورت نیاز به حفاری می باشد مشترک جهت اخذ مجوزات اعم از شهرداری و ... به شرکت مراجعه نماید.(بديهی است جهت انجام موارد فوق مبلغی در صورت وضعیت لحاظ خواهد گردید)

*پیمانکار می باشد مشترک را جهت خرید لوازم مورد نیاز جهت نوسازی، استاندارد سازی، و... به فروشگاه های مورد تائید شرکت آب و فاضلاب راهنمایی نماید و پس از تائید توسط پیمانکار اقلام در سیستم مشترکین (اشتراک) همراه با تصویر ثبت گردد. مسئولیت کیفیت اقلام مصرفی بر عهده پیمانکار می باشد و از نصب اقلام غیر استاندارد می باشد خودداری نماید در غیر اینصورت خسارت واردہ اعم از تعویض جنس یا خسارت به علت اتفاقات بر عهده پیمانکار می باشد.

*در صورت اخذ هزینه اضافه بر مبالغ فوق چریمه ای معادل ۲ برابر بهاء واحد آن ردیف از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.

*پیمانکار مکلف به ارائه گزارش در خصوص انشعابات غیر مجاز و یا مصارف غیر مجاز مشترکین می باشد
قیمت پیشنهادی پیمانکار به عدد به حروف درصد مبلغ پیشنهادی درصد مبلغ پیشنهادی

۱- شرح خدمات

- ۱- تعویض کلیه شیر آلات و اتصالات مربوط به محفظه کنتور آب به قطر تا ۲ اینچ جهت رفع عیب.
- ۲-۲- تعویض شیرآلات قطع و وصل انشعابات تا قطر ۵۰ میلی متر
- ۳-۲- تعویض کنتور مشترکین
- ۴-۲- تعویض حوضچه پلیمری کنتور
- ۵-۲- شناسایی انشعابات غیر مجاز

- ۶- استاندارد سازی انشعابات قدیمی (از محل کمربند تا حوضچه کنتور بهمراه جمع آوری انشعابات قدیمی ، ضمناً استاندارد سازی حوضچه کنتور به همراه متعلقات نیز در نظر گرفته شده است)
- ۷- استاندارد سازی انشعابات قدیمی (از محل کمربند تا شیر قطع ووصل)
- ۸- استاندارد سازی انشعابات قدیمی (از محل شیر قطع ووصل تا حوضچه کنتور) { توضیح : استاندارد سازی کنتور و متعلقات آن نیز در نظر گرفته شده است }
- ۹- جمع آوری انشعاب قدیمی (جمع آوری کلیه لوازم انشعابات قبلی از محل شیر شبکه)
- پیمانکارمی بایست لاشه کنتور تعویض شده را بر اساس فرمت های تعیینی تحويل انبار شرکت آب و فاضلاب نیشابور نماید و در صورت کسری، مبلغی مطابق قیمت روز لاشه کنتور از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ارائه بیمه نامه مسئولیت مدنی بعد از انعقاد قرارداد درخصوص موضوع عملیات اجرائی توسط پیمانکار الزامی است.
- ۱۰- مسئولیت پرداخت کلیه کسور قانونی متعلقه به پیمان موضوع این استعلام نظیر بیمه، مالیات و عوارض دولتی اعم از آنکه این کسور از قبل مشخص و یا اینکه در حین اجرای قرارداد از ضمانت اجرای قانونی برخوردار گردد، بر عهده برنده استعلام خواهد بود.
- ۱۱- و سایر موارد مرتبط

جرائم پیمانکار:

ورود هر گونه خسارت به تاسیسات آب و فاضلاب، برق، تلفن، گاز و مستحداثات مجاور کارگاه(ملک مشترک) و یا راهها و معابر در حین اجرای عملیات بر عهده پیمانکار خواهد بود. همچنین مسئولیت حفظ و نگهداری کلیه لوازم و مصالحی که توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار میگیرد، از زمان تحويل بعده پیمانکار می باشد و چنانچه در اثر قصور، اهمال و سهل انگاری پیمانکار خسارتی بر اموال کارفرما وارد آید، هزینه خسارت وارد بنا بر نظر دستگاه نظارت از صورت وضعیت پیمانکار و یا از محل تضمین های نامبرده کسر خواهد شد.

همچنین با توجه به اینکه اهمال و یا سهل انگاری در انجام امور واگذاری به پیمانکار خسارتی را متوجه کارفرما خواهد کرد لذا در این بخش بابت هر گونه سهل انگاری جرائم زیر تعیین میگردد :

| ردیف | شرح موارد | واحد | مبلغ جرائم به ریال |
|------|---|------|---|
| ۱ | عدم تحويل لاشه کنتور تعویض شده به همراه مهره و ماسووه کنتور (بر اساس نامه ۴۵۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۱) | عدد | ۱,۹۵۵,۰۰۰ |
| ۲ | بر عکس نصب شدن کنتور مشترکین توسط پرسنل پیمانکار | مورد | +۱,۹۶۰,۰۰۰ (هزینه یک عدد کنتور سالم + نصب رایگان) |
| ۳ | نصب کنتور غیر استاندارد (سایر مدل های کنتور های تعیینی از سوی کارفرما) | مورد | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | عدم ثبت اطلاعات تعویض کنتور در سامانه GIS | مورد | ۸۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | عدم تعویض کنتور و یا ارائه تصاویر، گزارشات و فرم های مربوط به کنتور تعویض شده | مورد | ۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۶ | آبزدگی اتصالات و متعلقات داخل حوضچه و یا کنتور تعویض شده | مورد | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۷ | عدم نصب پلمپ کنتور بر اساس تعیین کارفرما | مورد | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۸ | عدم رعایت نصب شیر فلکه بعد از کنتور | مورد | ۱,۵۰۰,۰۰۰ |
| ۹ | اشتباه در تعویض کنتور مشترکین | عدد | +۳,۰۰۰,۰۰۰ (نهیه و تعویض کنتور مشترک کنتور خراب) |
| ۱۰ | اشتباه در ثبت اطلاعات تعویض کنتور | مورد | ۸۰۰,۰۰۰ |

۳- مستندسازی تعویض کنتور:

- تهیه عکس از کنتور قدیمی قبل از تعویض و عکس کنتور جدید بعد از تعویض به صورتی که شماره تنہ کنتور به صورت واضح قابل رویت باشد

- ثبت سریال کنتور و شماره پلیمپ ها در سامانه مشترکین

- ثبت شماره اشتراک و تاریخ تعویض کنتور در روی درب کنتور

- تحويل لاسه کنتور قدیمی به انبار شرکت

تذکرات مهم :

- مسئولیت پرداخت کلیه کسور قانونی متعلقه به پیمان موضوع این استعلام نظیر بیمه، مالیات و عوارض دولتی اعم از آنکه این کسور از قبل مشخص و یا اینکه در حین اجرای قرارداد از ضمانت اجرای قانونی برخوردار گردد، بر عهده برنده استعلام خواهد بود.

- پیمانکار موظف است نسبت به اخذ بیمه مسئولیت مدفنی کارگاه در برابر حادث فاشی از کار برای پرسنل خود و اشخاص ثالث، اقدام و حداقل طرف ۷۲ ساعت پس از امضاء قرارداد به کار فرما تحويل نماید.

- چنانچه در حین اجرای عملیات خساراتی به تاسیسات یا اشخاص ثالث حادث گردد، برنده استعلام موظف به جبران خسارات می باشد و این شرکت هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه ندارد.

- برآورد خسارات توسط دستگاه نظارت (کمیته برآورد خسارات) خواهد بود.

- پیمانکار صرفاً می بایستی بر اساس لیست و اولویت بندی که از طرف دستگاه نظارت اعلام می شود، اقدام به انجام کار نماید و در هر حال رعایت دستورات کارفرما برای پیمانکار در این خصوص و در تمامی موارد لازم الایاع است.

۲- مبلغ پیش پرداخت و تضمین حسن انجام کار :

- ۱- مبلغ این پیمان مشمول تأیید پیش پرداخت از سوی کارفرما نمی باشد.

- ۲- از هر صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار به میزان ۱۰٪ مبلغ ناخالص قابل پرداخت به پیمانکار بعنوان وديعه حسن انجام کار کسر و در حساب جداگانه ای نزد کارفرما نگهداری می شود که نصف این مبلغ پس از تحويل صورت وضعیت قطعی و تصویب صورتمجلس تحويل موقت وبا ارائه مفاصی حساب از سازمان تامین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی ونصف دیگر آن پس از تصویب صورتمجلس تحويل قطعی (سپری شدن دوره تضمین) از طرف کارفرما به پیمانکار مسترد میگردد.

۳- نحوه پرداخت صورت وضعیت : در پایان هر ماه با ارائه صورت وضعیت به شرط انجام کامل تعهدات و تایید دستگاه نظارت و پس از کسر کسور قانونی متعلقه به پیمان مطابق ضوابط و مقررات اداری و مالی شرکت پرداخت صورت می پذیرد.

تبصره : پیمانکار ملزم به پرداخت حداقل ۲ ماه حقوق نیروهای خود بوده حتی در صورتی که از کارفرما دریافتی نداشته باشد.

۴- میزان تضمین انجام تعهدات و ترتیب دریافت و استرداد آن : برنده استعلام متعدد است، تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد موضوع این استعلام را معادل ۱۰٪ مبلغ کل پیشنهادی (مبلغ کل قرارداد) به روش ذیل به شرکت (کارفرما) تسليم نماید.

- ضمانتنامه صادره از یکی از بانکهای دولتی یا خصوصی کشور (دارای مجوز لازم از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) به نام شرکت آب و فاضلاب نیشابور

تبصره : تضمین انجام تعهدات پس از ایفاء کامل تعهدات قراردادی که با انجام تحويل موقت محقق خواهد شد با تایید کیفیت توسط دستگاه نظارت مشخص شده در پیمان، قابل استرداد خواهد بود.

۵- عدم مشمولیت لایحه قانونی منع مداخله : متقاضی شرکت در این استعلام با آگاهی کامل از مفاد لایحه قانونی منع مداخله وزراء، نمایندگان، کارکنان دولت و... در معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۳۷ و همچنین اصل ۱۴۱ قانون اساسی اقرار دارد که مشمول قانون مذکور نبوده، لذا در صورتیکه خلاف این موضوع به اثبات برسد، پذیرای مسئولیت های قانونی بعدی بوده و در خصوص ضبط تضمین حسن انجام تعهدات و سایر تضمین های دیگر توسط دستگاه استعلام گزار که پس از احراز این موضوع صورت خواهد پذیرفت سلب هرگونه اعتراضی را می نماید.

۶- پیشنهاد رشوه از سوی استعلام گران : چنانچه مشخص گردد که پیمانکار (پیشنهاد دهنده) در هر مرحله ای اعم از مقطع برگزاری استعلام، تعیین برنده و مبالغه قرارداد و همچنین طی مدت اجرای پیمان نسبت به ارائه پیشنهاد و یا دادن رشوه به عوامل دست اند کار دستگاه استعلام گزار اقدام نموده باشد، کارفرما مجاز و مختار است بدون الزام به انجام هرگونه تشریفات و مراجعته به اشخاص و دستگاهها و مقامات قضایی راساً نسبت به فسخ قرارداد، وصول و ضبط تضمین حسن انجام تعهدات و سایر تضمین های پیمانکار به نفع

خود اقدام و زیان های وارد را براساس مقررات قانونی و این قرارداد از پیمانکار مطالبه نماید. اقدامات مذکور مانع انعکاس تخلف خاطی به مرتع قضایی نخواهد بود.

۷- واگذاری به غیر : برنده استعلام حق واگذاری تمام یا بخشی از موضوع معامله را بدون موافقت کتبی شرکت به دیگری ندارد.

۸- تعديل : به این پیمان هیچگونه تعديل مالی تعلق نمی گیرد. (نرخ پیمان در طول مدت قرارداد ثابت خواهد بود.)

۹- دستگاه نظارت : نظارت عالی بر حسن اجرای مفاد این پیمان از طرف کارفرما به عهده معاونت خدمات مشترکین و درآمد شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور خواهد بود.

۱۰- موارد فسخ قرارداد : کارفرما می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر قرارداد را فسخ و تضمین انجام تعهدات پیمانکار را به نفع خود ضبط نماید.

۲۱-۱- تأخیر در شروع بکار عملیات موضوع قرارداد بیش از یک ماه از ابلاغ کتبی قرارداد

۲۱-۲- عدم پذیرش درخواستهای کارفرما در چارچوب مفاد قرارداد.

۲۱-۳- واگذاری کار یا قسمتی از کار موضوع قرارداد به غیر بدون اجازه کتبی کارفرما.

۲۱-۴- ورشکستگی پیمانکار، صدور حکم تسویه و اعلام ورشکستگی از جانب وی.

۲۱-۵- شمول قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ و ارتکاب به موارد ممنوعه در آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه های اجرایی.

۲۱-۶- تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما.

۲۱-۷- اعلام انصراف پیمانکار بصورت کتبی و یا عملی.

۲۱-۸- عدم صلاحیت اخلاقی فنی و حرفه ای پیمانکار و عوامل بکار گیرنده از سوی نامبرده به تشخیص کارفرما.

۲۱-۹- خسارت -پیمانکار ملزم است سرویس دهی موضوع قرارداد را بدون تأخیر و غیبت انجام دهد. در صورت غیبت یا تأخیر، پیمانکار متوجه به معرفی راننده و خودروی جایگزین مورد تایید شرکت می باشد در غیر این صورت؛ به ازای هر روز تعطیل نمودن سرویس و عدم معرفی جایگزین و یا تأخیر در انجام خدمات روزانه به میزان دو برابر حق الزحمه روزانه (۱۶ ساعت) به عنوان جریمه تأخیر در صورت وضعیت ماهیانه محاسبه میگردد. تشخیص مورد فوق به عهده کارفرما می باشد.

۲۱-۱۰- اقدام به موارد مندرج در ذیل ماده یک آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مصوب سال ۸۳ نسبت به کارکنان کارفرما

تبصره ۱ : در صورت اثبات ارتکاب موارد موضوع بند(۲۱-۵ و ۲۱-۱۰) ضمن تعقیب متخلفین از طریق مراجع ذیصلاح قانونی، پیمانکار به مدت ۵ سال از انعقاد قرارداد با کارفرما محروم می گردد.

تبصره ۲ : به استناد بند ۲ و ۱۰ بخشنامه مدیریت تعارض منافع به شماره ۱۰۰/۱۰۰/۰۸/۱۸ ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰ مورخ ۱۳۹۹، چنانچه به تشخیص کمیته سلامت اداری شرکت آب و فاضلاب نیشابور، مفاد بند یک بخشنامه مذبور (وجود تعارض منافع کارکنان شرکت آب و فاضلاب نیشابور با استعلام فوق الذکر) رعایت نشده باشد ، قرارداد منعقده ابطال یا فسخ خواهد گردید

۱۱- حل اختلاف : در صورت بروز اختلاف در تعبیر و یا تفسیر و یا طرز اجرای قرارداد، بدؤاً موضوع اختلاف در کمیسیونی مرکب از نمایندگان مجاز و مختار طرفین این قرارداد (هر کدام یک نماینده) که کتاباً معرفی خواهند شد مطرح می گردد و هر تصمیمی که کمیسیون مذکور به اتفاق آراء اتخاذ نماید برای طرفین نافذ و لازم الاجرا است و در صورتی که به چهتی از جهات کمیسیون مذبور تشکیل نگردد و یا توافق حاصل نشود، حل اختلافات از طریق مراجع قضایی بعمل خواهد آمد. بدیهی است هر یک از طرفین در طول مدت حل اختلاف ملزم به ایفای تعهدات قراردادی می باشند و در صورت عدم انجام تعهد با طرف ذیربطری براساس مفاد این قرارداد و قوانین جاری کشور رفتار خواهد شد.

تبصره : در مواردی که اختلاف نظر مربوط به اموال عمومی و دولتی بوده و روش حل اختلاف از مصاديق صلح و داوری باشد، رعایت اصل (۱۳۹) قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران لازم خواهد بود.

۱۲- قوه قهریه : در موارد بروز بلایای طبیعی از قبیل سیل، زلزله، جنگ و حوادث غیرقابل پیش بینی که اجرای مفاد قرارداد (خارج از اراده طرفین) ممکن نباشد، طرفین در طول مدت مذکور هیچگونه تعهدی نسبت به یکدیگر ندارند و مفاد قرارداد تا انقضای واقعه و برگشت اوضاع به وضعیت عادی تعطیل میگردد.

۱۳- مدت انجام کار از تاریخ مبادله و ابلاغ قرارداد ۱۲ ماه کامل شمسی تعیین میگردد.

- تبصره ۲- بررسی کلیه تأخیرات اعم از مجاز و غیر مجاز در کمیسیون رسیدگی مرکب از نمایندگان کارفرما و پیمانکار در پایان کار انجام خواهد شد و رای کمیسیون در این مورد قطعی و لازم الاجراست.
- ۱۴- به پیشنهادات مبهم، مشروط و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۵- شرکت در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
- ۱۶- مقاضی موظف است اوراق استعلام را به مهر و امضاء صاحب امضاء مجاز پیشنهاد دهنده برساند.
- ۱۷- برنده استعلام موظف است به درخواست کارفرما ظرف مهلت یک هفته نسبت به ارائه مدارک مربوطه اقدام نماید.
- ۱۸- مدت اعتبار پیشنهادها از تاریخ بازگشایی پاکات به مدت ۱ماه است

((همیشه کمترین قیمت بهترین قیمت نیست))

محل مهر و امضاء صاحبان امضای مجاز
پیشنهاد دهنده
نام و نام خانوادگی
تاریخ :

جعفر تمیز

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
تاریخ :

۱۲/۱۲/۰۹ (۰) ف(۰)

دستگاه نظارت : معاونت خدمات مشترکین و گرامد
تایید اداره قراردادها