تاریـخ : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

نام پروژه یا موضوع کار : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار

نام دستگاه اجرایی : شهرداری رودبار جنوب

نام دستگاه نظارت :

نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران

کد و عنوان طرح :

کد و عنوان پروژه :

نوع اعتبار : سایر منابع

مدت پروژه : **فهرست پایه (سال) :** ۱۴۰۳

مبلغ پروژه : ۵٬۱۴۷٬۷۳۶٬۸۲۲ ریال

ابنیه

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
آداک سازان سبزواران

Scanned with CamScanner

« ضرایب کلی برآوردی پروژه »

نام پروژه : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار

نام دستگاه اجرایی : شهرداری رودبار جنوب

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

دفترچه : ابنیه

حاصل تا ۱۴ رقم اعشار																	
					بالاسری			صعوبت		طبقات		ارتفاع		منطقه ای			
۱/۲۱۶۰۰۰۰۰۰	=	۱/۰	×	۱/۰	×	۱/۰	×	۱/۲۰۰۰۰۰۰۰	×	۱/۰	×	۱/۰	×	۱/۰	×	۱/۱۸۰۰۰۰۰۰	

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
آداک سازان سبزواران

Scanned with CamScanner

« ریــز متــره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار **نام دستگاه اجرایی :** شهرداری رودبار جنوب **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران **تاریـخ :** ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

کد فهرست ردیف ـ زیرردیف	شرح مختصر شـــرح عملیـات	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۰۱۰۴۰۵ ۱-۱	تخریب بتن غیرمسلح					۲۲۴/۰۰۰	۲۲۴/۰۰	مترمکعب ۲۲۴/۰۰	
۰۱۰۵۰۲ ۲-۱	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش بتنی با ملات مربوط.					۱٬۵۰۰/۰۰۰	۱٬۵۰۰/۰۰	مترمربع ۱٬۵۰۰/۰۰	
۰۴۰۵۰۶ ۳-۱	ماسه بادی درکانال و اطراف پی و لوله ها و ...					۱۶۸/۰۰۰	۱۶۸/۰۰	مترمکعب ۱۶۸/۰۰	

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
آداک سازان سبزواران

Scanned with CamScanner

« خلاصــه متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار **نام دستگاه اجرایی:** شهرداری رودبار جنوب **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران **تاریـخ :** ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

ردیف زیر ردیف	شرح مختصر ملاحظـات	شماره	نقل از ردیف ... و موقعیت ...	جزئـی	ضریب	جزئی با ضریب	کلـی	واحـد کار
۱-۱	تخریب بتن غیرمسلح	۰۱۰۴۰۵	از ۱ ریزمتره	۲۲۲/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۲۲۲/۰۰	۲۲۲/۰۰	مترمکعب
۲-۱	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش بتنی با ملات مربوط	۰۱۰۵۰۲	از ۲ ریزمتره	۱٬۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱٬۵۰۰/۰۰	۱٬۵۰۰/۰۰	مترمربع
۳-۱	ماسه بادی در کانال و اطراف پی و لوله ها و	۰۴۰۵۰۶	از ۳ ریزمتره	۱۶۸/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۶۸/۰۰	۱۶۸/۰۰	مترمکعب

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
آداک سازان سبزواران
۳۰۲۷

Scanned with CamScanner

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی : شهرداری رودبار جنوب

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
۱ - عملیات تخریب و برچیدن							
۱		۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح.	مترمکعب	۱۱٬۸۳۶٬۰۰۰/۰	۲۲۴/۰۰	۲٬۶۵۱٬۲۶۴٬۰۰۰
۲		۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش‌های بتنی همراه با ملات مربوط.	مترمربع	۲۵۶٬۰۰۰/۰	۱٬۵۰۰/۰۰	۳۸۴٬۰۰۰٬۰۰۰
جمع فصل بریال :							۳٬۰۳۵٬۲۶۴٬۰۰۰
۴ - عملیات بنایی با سنگ							
۳		۰۴۰۵۰۶	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمان‌ها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	مترمکعب	۲٬۷۴۰٬۰۰۰/۰	۱۶۸/۰۰	۴۶۰٬۳۲۰٬۰۰۰
جمع فصل بریال :							۴۶۰٬۳۲۰٬۰۰۰

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
آداک سازان سبزواران
۲۰۲۷

Scanned with CamScanner

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار **نام دستگاه اجرایی :** شهرداری رودبار جنوب **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران **تاریخ :** ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳٬۰۳۵٬۲۶۴٬۰۰۰		۳٬۰۳۵٬۲۶۴٬۰۰۰
۲	۴	عملیات بنایی با سنگ	۴۶۰٬۳۲۰٬۰۰۰		۴۶۰٬۳۲۰٬۰۰۰

جمع : ۳٬۴۹۵٬۵۸۴٬۰۰۰

جمع بدون ضرایب : ۳٬۴۹۵٬۵۸۴٬۰۰۰

اضافه میشود : ۱۸/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۶۲۹٬۲۰۵٬۱۲۰

جمع : ۴٬۱۲۴٬۷۸۹٬۱۲۰

اضافه میشود : ۲۰/۰۰٪ ضریب بالاسری ۸۲۴٬۹۵۷٬۸۲۴

جمع : ۴٬۹۴۹٬۷۴۶٬۹۴۴

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه : ۱۹۷٬۹۸۹٬۸۷۸

جمع کل بریال : ۵٬۱۴۷٬۷۳۶٬۸۲۲

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
و سازان سبزواران

Scanned with CamScanner

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه : عملیات تخریب و زیرسازی پیاده رو سازی شهر رودبار

نام دستگاه اجرایی : شهرداری رودبار جنوب

کد پروژه :

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور : مهندسین مشاور آداک سازان سبزواران

تاریـخ : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنیه۱۴۰۳

	جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	۱/۰	بالاسری ۱/۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن ۴٪	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۳٬۴۹۵٬۵۸۴٬۰۰۰	۶۲۹٬۲۰۵٬۱۲۰					۸۲۴٬۹۵۷٬۸۲۴	۱۹۷٬۹۸۹٬۸۷۸		۵٬۱۴۷٬۷۳۶٬۸۲۲
پیشنهادی										

اقلام فاکتوری	.

جمع کل به حروف : پنج میلیارد و صد و چهل و هفت میلیون و هفتصد و سی و شش هزار و هشتصد و بیست و دو ریال

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد): ۵٬۱۴۷٬۷۳۶٬۸۲۲

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

ADAK
شرکت مهندسین مشاور
آداک سازان سبزواران
۳۰۲۷

Scanned with CamScanner

تجهیز کارگاه

پروژه :تخریب و مخلوط ریزی زیر موزائیک فرش معابر

کارفرما : شهرداری رودبار

فهرست ردیف های تجهیز و برچیدن کارگاه

ردیف	شرح آیتم	آیتم	واحد	درصد	مبلغ ریال
۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار	۴۲۰۱۰۱	مترمربع	۸٪	۱۵,۸۳۹,۱۹۰
۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار	۴۲۰۱۰۲	مترمربع	۷٪	۱۳,۸۵۹,۲۹۱
۳	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر پیمانکار	۴۲۰۱۰۳	مترمربع	۷٪	۱۳,۸۵۹,۲۹۱
۴	تامین کمک هزینه یا تسهیلات برای تهیه غذای کارگران	۴۲۰۲۰۱	مقطوع	۹٪	۱۷,۸۱۹,۰۸۹
۵	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران	۴۲۰۲۰۲	مقطوع	۲٪	۳,۹۵۹,۷۹۸
۶	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه	۴۲۰۳۰۱	مترمربع	۸٪	۱۵,۸۳۹,۱۹۰
۷	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه	۴۲۰۳۰۲	مترمربع	۹٪	۱۷,۸۱۹,۰۸۹
۸	تامین غذای کارمندان کارفرما، مهندسین مشاور و آزمایشگاه	۴۲۰۳۰۳	مقطوع	۸٪	۱۵,۸۳۹,۱۹۰
۹	تامین و تجهیز دفاتر کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به اینترنت پرسرعت	۴۲۰۳۰۴	مقطوع	۳٪	۵,۹۳۹,۶۹۶
۱۰	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد	۴۲۰۳۰۶	مقطوع	۳٪	۵,۹۳۹,۶۹۶
۱۱	تامین و تجهیز ساختمانهای پشتیبانی و تجهیز انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه	۴۲۰۴۰۱	مترمربع	۴٪	۷,۹۱۹,۵۹۵
۱۲	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه	۴۲۰۶۰۱	مقطوع	۶٪	۱۱,۸۷۹,۳۹۳
۱۳	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه	۴۲۰۶۰۲	مقطوع	۳٪	۵,۹۳۹,۶۹۶
۱۴	تامین سوخت رسانی داخل کارگاه	۴۲۰۶۰۵	مقطوع	۷٪	۱۳,۸۵۹,۲۹۱
۱۵	تامین ایاب و دهاب کارگاه	۴۲۰۸۰۱	مقطوع	۲٪	۳,۹۵۹,۷۹۸
۱۶	نصب ماشین آلات و تجهیزات و راه اندازی آن ها	۴۲۰۹۰۲	مقطوع	۴٪	۷,۹۱۹,۵۹۵
۱۷	بیمه تجهیز کارگاه	۴۲۱۳۰۱	مقطوع	۵٪	۹,۸۹۹,۴۹۴
۱۸	برچیدن کارگاه	۴۲۱۳۰۲	مقطوع	۵٪	۹,۸۹۹,۴۹۴
	جمع هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه				**۱۹۷,۹۸۹,۸۷۸**

اداره مربوطه

امضا

Scanned with CamScanner