



وزارت نیرو
شرکت
آب و فاضلاب استان البرز
(سهامی خاص)

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسمه تعالی

شرکت

آدرس:

موضوع: ابلاغ قرارداد

با سلام

به پیوست یک نسخه از قرارداد منعقدہ فیما بین به شماره در خصوص بهسازی و لایروبی

چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا) ارسال میگردد.

مقتضی است ضمن اعلام وصول نسبت به انجام تعهدات طبق مفاد قرارداد تحت نظارت مهندسین مشاور

گاماسیاب اقدام لازم معمول نمائید. ۲۰۸۲۷

.....

.....

رونوشت:

- ✓ معاونت محترم معاونت بهره برداری و توسعه آب به انضمام یک نسخه از قرارداد جهت اطلاع و نظارت کارفرمایی
- ✓ ذیحساب محترم شرکت به انضمام یک نسخه از قرارداد جهت اطلاع. (شماره طرح: ۱۵۰۳۰۰۳۹۰۰)
- ✓ مدیر محترم دفتر حقوقی و قراردادها به انضمام یک نسخه از قرارداد جهت اطلاع
- ✓ مجری محترم طرح مجتمع های روستایی جهت اطلاع
- ✓ مهندسین مشاور گاماسیاب جهت اطلاع و نظارت
- ✓ رئیس محترم اداره آب و فاضلاب آسارا جهت اطلاع
- ✓ مدیر محترم دفتر حراست و امور محرمانه جهت اطلاع
- ✓ سازمان محترم تأمین اجتماعی شعبه ۱ کرج به انضمام یک نسخه از قرارداد جهت اطلاع

کد/

نشانی: کرج بلوار شهید چمران، ابتدای زیرگذر شورا

تلفن: ۳۲۱۱۷۰۰۰ تلفن: ۳۲۲۵۴۴۴۰ سامانه پیام کوتاه روابط عمومی ۳۰۰۰۷۱۲۲



شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی

قرارداد خرید خدمات

این قرارداد بین شرکت آب و فاضلاب استان البرز به شماره ثبت ۳۵۲۶، شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۱۹۴۴۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱،۱۵۹۹،۹۳۴۸ که در این قرارداد کارفرما نامیده میشود به نمایندگی آقایان حمیدرضا نامداری بعنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و محمدرضا فاضلی به عنوان نماینده منتخب هیئت مدیره از یک سو و شرکت که تحت شماره در به ثبت رسیده و در این قرارداد پیمانکار نامیده میشود به نمایندگی آقای دارنده امضاء تعهد آور شرکت از سوی دیگر براساس شرایط ذیل منعقد میگردد.

ماده ۱- موضوع:

موضوع پیمان عبارت است از اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا) طبق شرح خدمات پیوست که جزء لاینفک این قرارداد می باشد به شرح زیر:

- لایروبی و بهسازی چشمه
- احداث حوضچه مطابق نقشه های منضم به پیمان

ماده ۲- اسناد و مدارک:

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

- موافقتنامه به همراه فرمها و تعهدنامه ها
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- مشخصات فنی
- دستورالعمل HSE (با کد فرم ۰۵/۵۱/۰۳/د - سیستم مدیریت یکپارچه)
- فهرست مقادیر
- نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

نشانی: کرج بلوار شهید چمران، ابتدای زیرگذر شورا

تلفن: ۳۲۱۱۷۰۰۰ تلفن: ۳۲۲۵۴۴۴۰ سامانه پیام کوتاه روابط عمومی ۳۰۰۰۷۱۲۲



شرکت آب و فاضلاب استان البرز

(سهامی خاص)

شماره:

تاریخ:

پیوست:

ماده ۳ - مبلغ قرارداد:

مبلغ پیمان (به عدد) (به حروف:) ریال است. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان تغییر می کند ضریب پیمان برابر می باشد. برآورد براساس فهارس بهاء ابنیه، ساخت و ترمیم قنات و انتقال و توزیع آب روستایی سال ۱۴۰۳، مبلغ ۶،۰۴۸،۵۸۸،۱۸۷ ریال می باشد.

تذکره: قیمت پیشنهادی بدون محاسبه ارزش افزوده می باشد و مالیات مزبور متعاقباً مطابق ضوابط توسط کارفرما پرداخت خواهد شد.

نحوه پرداخت - نقد

ماده ۴ - تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ (دو) ماه است. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار: تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ (پنج) روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای مدت ۱۲ (دوازده) ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی پیمان عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار از طرف کارفرما طبق اسناد و مدارک پیمان بر عهده مهندسین مشاور گاماسیاب و نظارت کارفرمایی بر عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب شرکت آب و فاضلاب استان البرز (مجری طرح مجتمع های آبرسانی روستایی) می باشد.

تذکره ۱: دستگاه نظارت موظف است به صورت مستمر پیگیری لازم را در خصوص رعایت مسائل ایمنی توسط پیمانکار و اعمال جرائم مربوطه به موضوع ایمنی بعمل آورد.

تذکره ۲: نظارت ایمنی در قرارداد به عهده مشاور می باشد.

تذکره ۳: پیمانکار ملزم به معرفی مسئول ایمنی در کارگاه می باشد. (رعایت شرایط اعلام شده در آیین نامه بکارگیری مسئول ایمنی در کارگاه ها الزامی است.)

ماده ۷- کسورات قانونی:

کلیه کسورات قانونی متعلقه بر اساس ضوابط طرحهای عمرانی بوده و بعهد پیمانکار میباشد. پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به ارائه مقاصد حساب از سازمان تامین اجتماعی خواهد بود.

نشانی: کرج بلوار شهید چمران، ابتدای زیرگذر شورا

تلفن: ۳۲۱۱۷۰۰۰ تلفن: ۳۲۲۰۵۴۴۰ سامانه پیام کوتاه روابط عمومی ۳۰۰۰۷۱۲۲



شرکت
آب و فاضلاب استان البرز
(سهامی خاص)

شماره:.....
تاریخ:.....
پیوست:.....

ماده ۸- کد اقتصادی ، شناسه ملی ، کد پستی ، شماره حساب ، شماره شبا و کد کارگاهی پیمانکار :

کد اقتصادی :
شناسه ملی :
کد پستی :
شماره حساب :
شماره شبا :
کد کارگاهی :
ماده ۹- سایر شرایط :

در صورت وارد نمودن خسارات به تأسیسات آب و فاضلاب توسط عوامل پیمانکار، مرجع تصمیم گیرنده برای محاسبه و تعیین مبلغ خسارت کارفرما بوده و مبلغ محاسبه شده از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد. پیمانکار موظف به ارائه مفصلا حساب از امور مربوطه در زمان تحویل موقت پروژه می باشد.

در مواردی که گواهی صلاحیت ایمنی موقت ارائه می گردد:

۹-۵- پیمانکار با استناد گواهی شماره مورخ اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان ملزم به ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی در طی مدت قرارداد از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان می باشد، در غیر این صورت عواقب ناشی از این موضوع برعهده پیمانکار است.
۹-۶- پیمانکار پس از ابلاغ قرارداد موظف به ارائه یک نسخه از قرارداد به اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان می باشد.

ماده ۱۰- نشانی دو طرف:

نشانی کارفرما: کرج - بلوار دکتر چمران - شرکت آب و فاضلاب استان البرز ، کد پستی ۳۱۵۸۸۴۶۸۶۹

تلفن تماس: ۰۲۶۳۲۱۱۷۰۰۰

نشانی پیمانکار: تلفن:

تلفن همراه:

هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً ظرف مدت ۷ روز بطرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید بطرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه‌هایی که به نشانی مذکور در فوق با پست سفارشی ارسال و یا با اخذ رسید تحویل خواهد شد ابلاغ شده تلقی میگردد. ۲۰۶۶۶٪

نماینده پیمانکار

نماینده کارفرما

.....

شرکت آب و فاضلاب استان البرز

نشانی: کرج بلوار شهید چمران، ابتدای زیرگذر شورا

تلفن: ۳۲۱۱۷۰۰۰ تلفن: ۳۲۲۵۴۴۴۰ سامانه پیام کوتاه روابط عمومی ۳۰۰۰۷۱۲۲

۲. شرایط عمومی پیمان



شماره: ۱۰۲/۱۰۸۸.۵۴/۸۶۲	بخشنامه به دستگامهای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۳۷۸/۳/۱۰	

موضوع: ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمانها و مقررات آنها

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه اجرایی آن و سهام قس و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مستوبه ۲۴۵۲۵/ت ۵۱۴۸۹۸ شماره وزارت راه و ترابری، مورخ ۱۳۷۵/۴/۲۲) شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان کارهای پیمانکاری و ممرات مربوط به آنها که از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شمار می رود، ارسال می شد تا از تاریخ ابلاغ، برای انعقاد پیمانها مورد عمل قرار گیرد.

در مواردی که این مجبوسه، به طور کامل پاسخگوئی نیاز کار نیست، دستگاه اجرایی، تغییرات مورد نظر خود را به سازمان برنامه و بودجه پیشنهاد می نماید تا پس از تأیید سازمان برنامه و بودجه، به مورد اجرا گذاشته شود.

پیمانهای حمل و نقل، پیمانهای خرمن مصالح، جویزها و ماشین آلات و ماشین تهیه و نصب تجهیزات صنعتی که بیشتر از ۷۵ درصد برآورد هزینه آنها مربوط به تهیه ماشین آلات است، مشمول این بخشنامه نیست.

محمد علی زنجینی
معاون رئیس هیئت مدیره
رئیس سازمان برنامه و بودجه



بسمه تعالی



شماره:	۹۸/۱۷۵۹۸۳
تاریخ:	۱۳۹۸/۰۴/۰۹

موضوع: ابلاغ اصلاحیه موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها

به استناد ماده ۲۴ قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور، نظام فنی و اجرایی کشور و ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه و آئین نامه اجرائی آن، بدینوسیله اصلاحیه بند «الف» ماده (۴۷) شرایط عمومی نشریه شماره ۴۳۱۱ با عنوان موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها، موضوع ابلاغیه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳، از نوع گروه اول (لازم الاجراء) ابلاغ می گردد، تا از تاریخ ابلاغ برای انعقاد پیمان، اجرا و فسخ آنها مورد عمل قرار گیرد.

به بند الف ماده (۴۷) شرایط عمومی ابلاغیه فوق الذکر تبصره زیر اضافه می شود:

تبصره: برای فسخ پیمان در مورد طرح ها و پروژه های استانی، که بخشی یا تمام اعتبار آن از محل اعتبارات بودجه عمومی استانی تامین و توسط دستگاه های اجرائی استانی اجرا می شوند و همچنین طرح ها و پروژه های ملی استانی شده، کارفرما موظف است، حداکثر ظرف مدت دو هفته از اتمام مهلت تعیین شده (ده روزه) برای پیمانکار پس از ابلاغ اخطار، مستندات لازم را به دبیرخانه شورای فنی استان (سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان) جهت طرح و استماع دفاعیات طرفین توسط "کارگروه پیمان و ضوابط فنی" و اعلام نظر به شورای فنی استان و اتخاذ تصمیم در شورای فنی ارسال نماید. نتیجه تصمیم شورای فنی استان، حداکثر ظرف مدت دو هفته، توسط رییس سازمان به دستگاه اجرائی و پیمانکار، اعلام و در صورت تصویب فسخ پیمان، دستگاه اجرائی نیز پس از دریافت مصوبه، بلافاصله نسبت به ابلاغ و اعمال آن اقدام می نماید.

سایر مفاد ابلاغیه فوق الذکر به قوت خود باقی و نافذ بوده و بخشنامه شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۳۱ با این ابلاغ ملغی می گردد. موارد فسخی که قبل از ابلاغ این بخشنامه در هیات مربوطه مطرح شده و در حال پیگیری است، طبق بخشنامه سابق انجام می شود

محمد باقر نوبخت

ش.ش: 3351947



ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمان	<u>102-1088/52-842</u> 1378/3/3	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	<u>105-842/54-2260</u> 1379/2/29	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	<u>105-1670/54-2753</u> 1379/5/24	
۴	-	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	<u>105-735/54-201</u> 1380/1/28	
۵	-	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه، فصلها و پیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	-	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	-	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	-	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	-	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی		
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	-	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	-	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	<u>۱۰/۲ - ۱۱۷۸/۵ - ۵۶۳۸۹۷</u> ۱۳۷۳/۳/۲۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	-	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقف های تیرچه و بلوک	<u>1-18080/56-2061</u> 1371/11/12	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	-	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	<u>1-2539/56-333</u> 1370/3/27	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	<u>1-4450/56-380</u> 1363/4/11	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱۸	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱ - ۱۳۸۵۰/۵۶ - ۱۲۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۹	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	1-9598/56-1691 1364/9/5	
۲۰	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان عرشه پلها تا دهانه ۲۰ متر	-	
۲۱	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	-	
۲۲	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	-	
۲۳	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	105 - 100/54 - 28 1380/1/8	
۲۴	۱۱۱	محافظة ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	-	
۲۵	۱۱۲	محافظة ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	1-19047/56-2178 1371/11/26	
۲۶	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	1-19045/56-2177 1371/11/26	
۲۷	۱۱۹	دستورالعمل همسان نقشه برداری (چهار جلد)	1-17549/56-2009 1371/11/3	
۲۸	۱۲۰	آئین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	105 - 6437/54 - 4855 1379/9/29	
۲۹	۱۲۲	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمانهای گوسفندداری	1-7424/56-786 1371/4/31	
۳۰	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زمینی	1-19661/5-56-18217 1372/10/15	
۳۱	۱۲۵	مجموعه نقشه های همسان اجرای مخازن آب زمینی	۱۰۲ - ۲۳۰۹۷/۵ - ۵۶ - ۲۳۲۳۷ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۳۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها (دوجلد)	۱۰۲ - ۱۰۹۳/۵۴ - ۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹	
۳۳	۱۳۲	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	102-5198/5-5615671 1373/12/7	
۳۴	۱۳۹	آئین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	105-162/54-2203 1379/2/7	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۳۵	۱۴۰	نقشه های همسان کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	-	
۳۶	۱۴۱	راهنمای طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	-	
۳۷	۱۴۲	ضوابط طراحی کارگاههای پرورش ماهیهای گرم آبی	102-6324/56-1338 1374/11/25	
۳۸	۱۴۳	برنامه ریزی و طراحی هتل	-	
۳۹	۱۴۴	تسهیلات پیاده روی (سه جلد)	-	
۴۰	۱۴۵	نقاط های همسطح شهری (سه جلد)	102-1410/54-895 1376/3/19	
۴۱	۱۴۷	ضوابط طراحی ساختمانهای پرورش گاو شیری	۱۰۲ - ۲۰۴۲/۵۶ - ۵۶۰ ۱۳۷۵/۴/۲۰	
۴۲	۱۵۱	نقشه های همسان ساختمانهای پرورش گاو شیری	-	
۴۳	۱۵۲	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	-	
۴۴	۱۶۱	آیین نامه طرح هندسی راهها	102-7444/56-1523 1375/11/9	
۴۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	102-6840/54-6325 1376/11/15	
۴۶	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	102-2206/54-1917 1377/5/4	
۴۷	۱۸۳	مبانی طراحی کلینیکها و آزمایشگاههای دامپزشکی	-	
۴۸	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیری	102-6109/54-5093 1378/9/27	
۴۹	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه ای مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	102-4854/54-4312 1378/8/10	
۵۰	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	102-1311/54-995 1379/3/11	
۵۱	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستائی	102-651/54-5455 1378/10/15	

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاهها	102-6509/54-5454 1378/10/15	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه ای بندهای انحراف	102-8403/54-7110 1378/12/18	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضاهای سبز شهری	105-736/54-203 1380/1/28	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از امولوسیونهای قیری در راهسازی	-	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی، ساخت و نگهداری گوره ها	105-8053/54-5898 1379/11/11	
۵۷	۲۱۷	شاکچالهای زباله شهری	-	
۵۸	۲۱۸	نقشه های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	-	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرحهای مهندسی رودخانه (مراحل شناسائی، توجیهی و تفصیلی)	105/4416-54/1665 1380/4/18	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	-	
۶۱	-	ضوابط تعیین سطح زیربنا برای ساختمان بیمارستانها	02-21361/5-56-20581 1372/11/18	

۳. شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند، در نتیجه هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در پیمان یا شرایط عمومی پیمان، فاقد اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است. مواد از شرایط خصوصی که کاربردی در این پیمان ندارد با علامت x x x پر شده است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، بکار گمارد.

x x x

ماده ۱۸ - الف) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار حداکثر تا ۳ روز بعد از تاریخ تحویل کارگاه پیمان است.

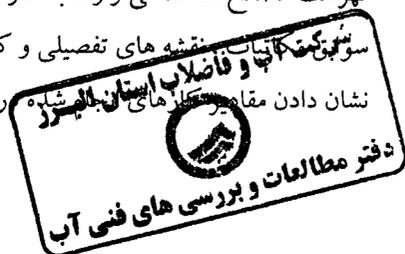
جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن، به شرح زیر است:

- پیمانکار موظف است ظرف مدت دو هفته پس از امضاء و مبادله پیمان، برنامه زمانبندی تفصیلی انجام عملیات اجرایی را که در آن نوع و فعالیتها و دوره انجام کلیه فعالیتهای اصلی و فرعی پروژه مشخص شده باشد بصورت میله ای (CHART BAR) و CPM (در صورت درخواست کارفرما) با هماهنگی دستگاه نظارت تهیه و ارائه نماید.
- پیمانکار موظف است همراه با برنامه زمانبندی تفصیلی موضوع بند (۱) برنامه تأمین مصالح لازم را با ذکر مقدار و نوع که هماهنگ با برنامه پیشرفت کار باشد تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- پیمانکار موظف است لیست تعداد کادر فنی و نیروی انسانی ماهیانه مورد نیاز اجرای کلیه فعالیتهای اصلی و فرعی پروژه را هماهنگی و همراه برنامه زمانبندی تفصیلی انجام عملیات اجرایی تهیه و به دستگاه نظارت ارائه نماید.
- همراه برنامه زمانی تفصیلی، لازم است پیشرفت پیش بینی شده برای هر یک از فعالیتها به روشنی ذکر گردد.
- پیمانکار موظف است هم زمان با ارائه برنامه زمانبندی، برنامه ایمنی (HSE PLAN) و ساختار سازمانی و فهرست عوامل ذیصلاح ایمنی را به دستگاه نظارت ارائه و تأیید آنرا اخذ نماید. برنامه ایمنی ضروری است به صورت ماهانه و یا با آغاز هر جبهه کاری به روز رسانی گردد.

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار بنا به شرایط پروژه و نیاز دستگاه نظارت باید دارای جزئیات زیر باشد.

- ۱- گزارش پیشرفت کار ماهیانه عملیات اجرایی می بایست توسط پیمانکار تهیه و حداکثر تا دهم ماه بعد در ۳ جلد تهیه و به دستگاه نظارت تسلیم گردد. این گزارشها باید علاوه بر گزارش کارهای انجام شده طبق نمودارهای برنامه تفصیلی عملیات اجرایی، اطلاعات و مدارک زیر را نیز به همراه داشته باشد:

- ۱-۱. فهرست کارمندان و کارگران مشغول بکار و تعداد روزهای کارکرد آنها.
- ۱-۲. فهرست مصالح ساختمانی وارده به کارگاه و لیست ماشین آلات و تجهیزات.
- ۱-۳. سوابق تکمیلات نقشه های تفصیلی و کارگاهی، دستور کارها و صورت مجلس ها.
- ۱-۴. نشان دادن مقایسه کارهای انجام شده در مقایسه با مقادیر پیمان بوسیله نمودار.



- ۱-۵ بازدید نمایندگان کارفرما و دستگاه نظارت از کارگاه، حوادث احتمالی و رویدادهای خاص.
- ۲- بنا به تشخیص دستگاه نظارت برای پاره ای از کارها پیمانکار باید گزارش های روزانه یا هفتگی، در فرمی که دستگاه نظارت تصویب می نماید تنظیم نماید. گزارش های روزانه باید تا ۹ صبح روز بعد و گزارش های هفتگی در اولین روز هفته بعد تسلیم دفتر نظارت مقیم گردد.
- ۳- پیمانکار لااقل ۱۵ روز یکبار از کارهای انجام شده با نظر دستگاه نظارت، عکس های رنگی در اندازه ۱۸×۱۳ و چاپ مات تهیه و با ذکر تاریخ و عنوان عکس ها به لحاظ موقعیت در پروژه در پشت هر عکس بصورت آلبوم، به تعداد لازم تکثیر و به دستگاه نظارت و کارفرما تسلیم نماید.

پیمانکار موظف است در گزارش ماهیانه بخشی را به عملکرد ایمنی HSE در هر دوره اختصاص دهد که اهم آن به شرح ذیل می باشد:

- فهرست خطرات شناسایی شده
- اقدامات انجام گرفته در خصوص کنترل و مدیریت ریسک
- آموزشهای عمومی و تخصصی به نیروها
- صورتجلسات کمیته ایمنی
- رویدادها
- فهرست دستورالعمل های ایمنی تهیه شده

کلیه هزینه های مربوط به موارد فوق الذکر در قیمت های پیشنهادی پیمان منظور شده است .

تبصره ۱: بدیهی است گزارشهای مزبور برای اطلاع بوده و نمی تواند ملاکی برای ادعاهای مالی و قراردادی باشد.

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخبرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار می دهد .

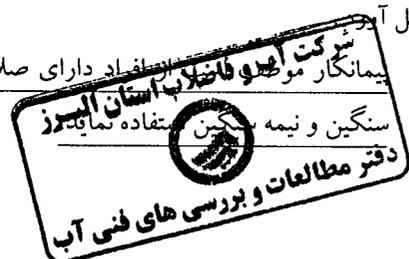
تأمین کلیه موارد فوق الذکر بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما در صورت نیاز فقط نسبت به صدور معرفی نامه به ادارات و ارگانهای ذیربط اقدام خواهد کرد.

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما، به شرح زیر مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

کارفرما هیچگونه تعهدی در خصوص تأمین مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و غیره نخواهد داشت. لوازم و متعلقات مربوطه مورد نیاز قرارداد، تحت نظارت دستگاه نظارت و تأیید کارفرما مطابق با شرایط فنی قید شده در مشخصات فنی توسط پیمانکار تهیه، حمل و نصب خواهد شد.

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

- پیمانکار باید براساس روش اجرای پیشنهادی مصوب، ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز اجرای عملیات موضوع پیمان را برای جبهه های کاری همزمان از نظر کمی و کیفی به نحوی تأمین نماید که به منظور اجرای کلیه کارهای موضوع پیمان در چارچوب برنامه زمانبندی مصوب با ضرایب اطمینان کافی و با ملحوظ نمودن کلیه شرایط پیش بینی نشده کفایت نموده و بهره برداری کامل از طرح را در زمان مقرر تأمین نماید .
- کلیه ماشین آلات مورد نیاز عملیات، که توسط پیمانکار در کارگاه مستقر می گردد می بایست سالم و قابل بهره برداری باشند و در صورت بروز ایراد و نقص در هر یک از آنها ، پیمانکار موظف است بلافاصله نسبت به جایگزین نمودن آن تا رفع نقص کامل اقدام لازم بعمل آید
- پیمانکار موظف است کلیه افراد دارای صلاحیت و همچنین دارای گواهینامه کار با ماشین آلات و تجهیزات کارگاهی سنگین و نیمه سنگین را به کارگاه معرفی نماید و استفاده نماید



ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تأمین کند.

الف - تجهیز دفتر:

تهیه ۱ کانکس استیجاری دارای سرویس بهداشتی به مساحت حداقل ۱۰ مترمربع به همراه لوازم مورد نیاز توسط پیمانکار جهت تجهیز دفتر کار در محل اجرای پروژه به منظور استفاده کارفرما و دستگاه نظارت که محل و موقعیت آن با لحاظ داشتن نظر نماینده دستگاه نظارت مقیم تعیین می گردد.

ب - تأمین غذا

تأمین غذای پرسنل دفتر نظارت به تعداد ۲ نفر در روز و همچنین عوامل آزمایشگاه و کارفرما (بصورت موردی) در طول مدت اجرای پیمان در یک وعده غذایی گرم با کیفیت قابل قبول به عهده پیمانکار بوده و هزینه آن در تجهیز و برچیدن کارگاه پیش بینی شده است و با تأیید مهندس مشاور و تنظیم مدارک مثبت، حداکثر تا سقف پیش بینی شده در ردیف مذکور در صورت وضعیتهای موقت پرداخت می شود.

ماده ۲۱ - ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

الف: پیمانکار موظف است کلیه عملیات اجرایی را در مقابل آتش سوزی و کلیه عوامل قهریه و سایر موارد لازم بیمه نماید.

ب: پیمانکار موظف است نسبت به بیمه کلیه موارد مربوط به تجهیز و برچیدن کارگاه در طول مدت اجرای پیمان از طریق شرکت بیمه مورد تأیید کارفرما در مقابل کلیه حوادث اعم از آتش سوزی، زلزله، سیل، قوای قهریه و سایر موارد لازم اقدام نماید. که هزینه آن در تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است.

ج: بیمه مسئولیت مدنی: پیمانکار در مقابل بیمه شخص ثالث و کارکنان طرح (کارفرما، مشاور، آزمایشگاه و پیمانکار) موظف بوده و پرداخت هزینه های آن به عهده پیمانکار می باشد. بیمه مسئولیت فوق، برای پوشش هر نوع خسارت منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان پیمانکار، مشاور، کارفرما و کارکنان پیمانکاران دست دوم پیمانکار و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع پیمان، دچار حادثه و یا سانحه شوند و همچنین بیمه اشخاص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی یا فوت یا زیان و خسارت وارده به اموال در اثر اجرای پیمان بوده و هزینه تهیه و حفظ بیمه نامه فوق از جمله پرداخت حق بیمه فرانشیز به عهده پیمانکار است که پیمانکار باید هزینه های آنرا در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نماید. همچنین پیمانکار ملزم به رعایت اموال حفاظت فنی و بهداشتی به منظور جلوگیری از وقوع حوادث و بروز بیماری است و تحت هر شرایطی مسئولیت مفاد ماده ۶۶ قانون بیمه تأمین اجتماعی را برعهده میگیرد.

تبصره: در صورتی که پیمانکار تمام یا بخشی از بیمه های یاد شده را در موعد مقرر تهیه ننماید یا بیمه های موجود را به موقع تمدید نکند، کارفرما می تواند رأساً اقدام به تهیه یا تمدید بیمه نامه ها کرده و هزینه های مربوط را از جمله هرگونه هزینه بالاسری، به حساب بدهکار پیمانکار منظور دارد. به هر صورت مسئولیت عدم تهیه بیمه نامه های لازم بعهد پیمانکار است.

د: بیمه نامه منعقد می بایست از لحاظ محتوای مورد پوشش، مرتبط بودن با پروژه، قید موقعیت جغرافیایی پروژه و سایر آیتمها به تأیید کارفرما رسیده و با مفاد قرارداد تطبیق داده شده باشد.

ه: کلوزهای اصلی پوشش دهنده ریسکها در بیمه نامه تمام خطر شامل کلوز ۱۱۰، ۶، ۳، ۱ می باشد که به جای کلوز ۱۱۰ از کلوز ۲۲۱ نیز می توانند استفاده کنند. لذا در مفاد کلوزها این چهار کلوز به صورت الزامی می بایست قید شود.



ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است :

پیمانکار موظف است کلیه عملیات اجرایی طرح را به گونه ای برنامه ریزی و اجرا نماید که تردد در مسیرهای داخل تأسیسات و همچنین معابر مجاور متوقف یا اختلالی در آن ایجاد نگردد. بدین منظور مقتضی است پیمانکار نسبت به تهیه اقلام زیر اقدام نماید :

- ۱) تابلوی مشخصات پروژه.
- ۲) نوار خطر و ایمنی به میزان لازم.
- ۳) تابلوی راهنما و تابلوی خطر به تعداد لازم از هر کدام.
- ۴) هرگونه حفاظت اعم از داربست و نصب گونی در اطراف حریم گودبرداریها.
- ۵) تهیه و نصب هر نوع درپوش مناسب به تشخیص دستگاه نظارت جهت محل حفاریها به طوری که ایمنی تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه فراهم گردد.
- ۶) تهیه و تدارک تسهیلات بهداشتی و ایمنی برای سایت و دستگاه نظارت و کارفرما و بازدیدکنندگان مانند کلاه ایمنی، پوتین و لباس.
- ۷) ضمناً پیمانکار ملزم به رعایت دستورالعمل ایمنی حفاری و گودبرداری ابلاغی معاونت محترم برنامه ریزی و توسعه شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور می باشد.
- ۸) پیمانکار موظف است قبل از هرگونه حفاری سازمان و روش اجرای خود را به گونه ای تهیه و ارائه نماید که از دپو کردن هرگونه مصالح خاکی در اطراف خاکبرداریها خودداری گردد. همچنین پیمانکار ملزم به تهیه و ارسال پلان ایمنی (HSE PLAN) در جبهه های کاری مورد نظر قبل از انجام عملیات حفاری می باشد.
- ۹) هزینه های مورد نیاز فوق الذکر بایستی در ضریب پیشنهادی پیمانکار دیده شود و هیچ گونه ادعای بعدی از طرف پیمانکار مورد پذیرش نخواهد بود.

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است:

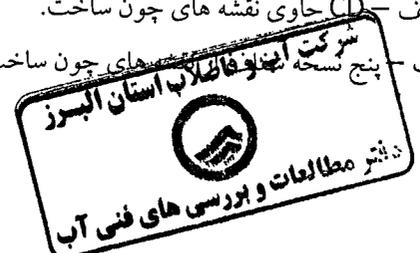
یک نسخه از کلیه اسناد و مدارک پیمان شامل تمام نقشه ها، مشخصات، دستورالعملها و استانداردهای فنی در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.

تبصره : پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی با هماهنگی کارفرما و دریافت معرفی نامه های مربوطه نسبت به دریافت نقشه های چون ساخت سایر تأسیسات در محدوده کار خود اقدام نماید. بدیهی است نقص یا خطا در نقشه ها رافع مسئولیت پیمانکار در لزوم کسب اطلاعات و هماهنگی با ادارات و نمایندگان مربوطه نمی باشد.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است :

الف - CD حاوی نقشه های چون ساخت.

ب - پنج نسخه از نقشه های چون ساخت.



د - یک جلد گزارش حاوی شرح کامل روش های به کار رفته در اجرای پروژه، مشکلات اجرایی در طی دوران ساخت، گزارش کامل ماشین آلات، نیروی انسانی و مصالح، گزارش کامل شرایط جوی و دستورالعمل های بهره برداری و نگهداری از پروژه که به تائید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما رسیده باشد.

ه - ازیلیت های ارائه شده برای حوضچه ها باید تحت فرمت GIS Ready و دارای UTM بوده و مورد تایید واحد مربوطه قرار گیرد.

ماده ۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

الف) انتخاب پیمانکار جزء، می بایستی با تایید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما باشد.

ب) پیمانکار موظف است در هنگام بکارگیری پیمانکار جزء، یک نسخه از قرارداد منعقد شده با پیمانکار جزء را برای کارفرما ارسال نماید.

ج) پیمانکار موظف است به نحوی برنامه ریزی نماید تا کلیه الزامات ایمنی HSE توسط پیمانکاران فرعی رعایت گردد.

د) با توجه به آیین نامه تسریع در روند بازگشت اتباع افغانی به شماره ۵۳۸۶۹/ت مورخ ۸۲/۹/۲۶، پیمانکار حق استفاده و به کارگیری اتباع افغانی فاقد پروانه را ندارد. در صورت استفاده از این کارگران کارفرما حق فسخ یکطرفه پیمان بدون مراجعه به مراجع قضایی را دارد بدیهی است استفاده از اتباع خارجی دارای مجوز اقامت و مجوز اشتغال بلامانع بوده و پیمانکار ملزم به پرداخت حق بیمه آنان می باشد.

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار، زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند.

جهت شروع به کار، پیمانکار موظف است زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه را به میزان مناسب با نظر و تایید مهندس مشاور (دستگاه نظارت) و کارفرما تأمین کند. پیمانکار باید نقشه های جانمایی کمپ و تأسیسات کارگاه را پس از ۵ روز از تاریخ ابلاغ قرارداد تهیه و به تایید دستگاه نظارت برساند.

تبصره: اخذ تأییدیه دستگاه نظارت در خصوص محل زمین تجهیز کارگاه، قبل از انعقاد قرارداد با مالک از سوی پیمانکار الزامی می باشد. بهر حال هیچگونه پرداختی غیر از تجهیز و برچیدن کارگاه قابل پرداخت نیست.

بدیهی است چنانچه تحویل بلامعارض زمین و تحویل مجوزها بصورت یکجا میسر نباشد، پیمانکار باید وفق بند ب ماده ۲۸ مراتب تحویل زمین را در برنامه زمانی تفصیلی به گونه ای پیش بینی و تمهید نماید که خسارت بند ج ماده ۲۸ به مراحل تحویل زمین مترتب نگردد.

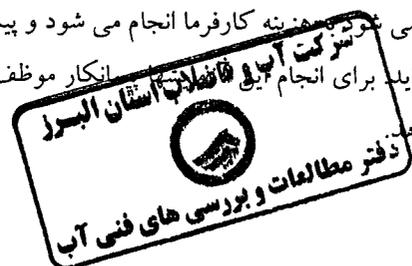
ماده ۲۹ - ه) تعدیل نرخ پیمان به شرح ذیل است:

دستورالعمل حاکم بر تعدیل، بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵

شاخص مبنای پیمان: شاخص دوره سه ماهه ماقبل روز پیشنهاد قیمت پیمانکار می باشد.

ماده ۳۲ - ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

کلیه هزینه های آزمایش کنترل کیفیت که پیمانکار جهت کسب اطمینان کار خود باید انجام دهد به عهده پیمانکار می باشد. در حین اجرای کار، آزمایشهای کنترل کیفیت، طبق مشخصات فنی و یا دستور مهندس مشاور در آزمایشگاهی که توسط کارفرما تعیین می شود، هزینه کارفرما انجام می شود و پیمانکار تأیید مهندس مشاور را مبنی بر منطبق بودن عملیات با مشخصات فنی اخذ می نماید. برای انجام آزمایشهای کنترل کیفیت، پیمانکار موظف است به تعداد دو نفر کارگر آزمایشگاه در اختیار مشاور و آزمایشگاه کارفرما قرار دهد.



در صورت عدم تطبیق نتایج آزمایشات مشخصات فنی، هزینه انجام آزمایشات مجدد و اصلاح موارد معیوب بر عهده پیمانکار خواهد بود. نحوه پذیرش و هزینه‌های آزمایشات بتن براساس دستورالعمل پذیرش و جرایم بتن مندرج در مشخصات فنی خصوصی می‌باشد.

در صورت نیاز آزمایشگاه به ماشین آلات پیمانکار، پیمانکار ماشین آلات لازم را در اختیار آزمایشگاه قرار می‌دهد. تبصره: در صورت عدم انجام آزمایشات فوق توسط پیمانکار، کارفرما یا نماینده قانونی وی نسبت به انجام آزمایشات فوق اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه از جمله هر گونه هزینه بالاسری، به حساب بدهی پیمانکار منظور خواهد گردید.

- آزمایش مقاومت نهایی ۲۸ روزه برای بتن ریزی ها.

ماده ۳۵ - دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹/هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ و نامه اصلاحی شماره ۵۲۱۱/ت/۵۷۵۹۲/هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲ مصوبه هیئت وزیران است.

ماده ۳۶ - میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹/هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیئت وزیران است.

کارفرما پس از انعقاد قرارداد و شروع قرارداد نسبت به پرداخت پیش‌پرداخت به میزان ۱۵٪ اقدام می‌نماید.

ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

x x x

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می‌کند.

x x x

ماده ۳۸-ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر تأمین می‌کند.

x x x

ماده ۳۹-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

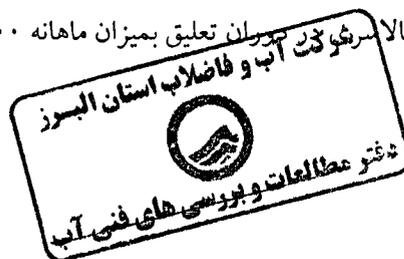
- در صورتی که کارفرما نیاز بداند پیمانکار امکان تحویل حین کار و یا تکمیل و تحویل جبهه‌های مختلف کاری و قسمتهای مختلف کار بصورت مستقل را می‌پذیرد.

ماده ۴۷-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد به شرح زیر است:

حسب مورد طبق نظر کارفرما عمل میشود.

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر پرداخت می‌شود.

سقف هزینه بالاسری در هر زمان تعلیق بمیزان ماهانه ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال محدود می‌گردد.



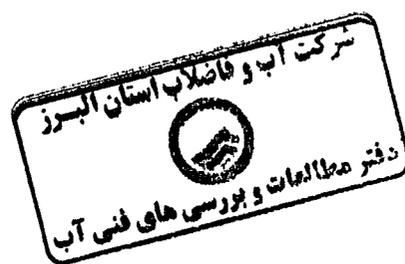
ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

x x x

ماده ۵۰-ب-۶) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود.
مطابق شرایط عمومی پیمان.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی
امضاء

نماینده کارفرما
حمیدرضا نامداری
امضاء



۴. برنامه زمانی کلی :

مطابق ماده ۴ موافقتنامه .

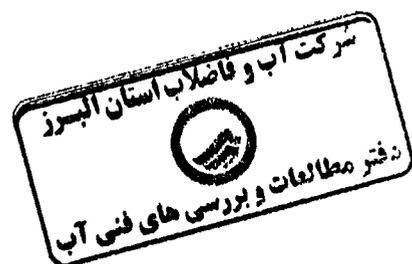
۷. فهرست بهاء و مقادیر کار

« خلاصه مالی دفترچه ها + اجرا شده »

نام پروژه اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای
 ارنگه (بخش آسارا)
 نام دستگاه اجرایی :
 نام مهندس مشاور :
 کد و عنوان طرح :
 کد پروژه :
 تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

عنوان دفترچه	فهرست بها	ستاره دار	مبلغ تجهیز	جمع برآوردی	% وزنی
ابنیه	۱'۳۸۸'۰۸۳'۲۸۶	۲۶۴'۸۶۵'۳۸۰	۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱'۹۵۲'۹۳۹'۶۶۶	۲۲/۲۹%
ساخت و ترمیم قنات	۲'۲۱۳'۵۸۰'۶۱۶			۲'۲۱۳'۵۸۰'۶۱۶	۳۶/۶۰%
انتقال و توزیع آب روستایی	۱'۷۳۳'۱۸۱'۴۵۰	۱۴۸'۸۷۶'۴۵۵		۱'۸۸۲'۰۵۷'۹۰۵	۳۱/۱۲%
جمع:	۵'۳۳۴'۸۴۶'۳۵۲	۴۱۳'۷۴۱'۸۳۵	۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۶'۰۴۸'۵۸۸'۱۸۷	

Handwritten signature and date: ۱۳۰۳/۰۱/۰۶



« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

نام پروژه: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)
 کد و عنوان طرح:

کد پروژه:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: اینیه ۱۴۰۳

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن	بالاسری	۱/۳	۱/۳	صعوبت	طبقات	ارتفاع	منطقه ای	جمع خالص بدون ضرایب
۱'۹۵۲'۹۴۹'۶۶۶		۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۴۰۳'۵۲۶'۸۴۶	۱/۳	۱/۳	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۷۶'۳۲۵'۸۲۰	۱'۲۷۴'۰۹۷'۰۰۰

نام دفترچه فهرست بها: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۳

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن	بالاسری	۱/۳ <th>۱/۳ <th>صعوبت</th> <th>طبقات</th> <th>ارتفاع</th> <th>منطقه ای</th> <th>جمع خالص بدون ضرایب</th> </th>	۱/۳ <th>صعوبت</th> <th>طبقات</th> <th>ارتفاع</th> <th>منطقه ای</th> <th>جمع خالص بدون ضرایب</th>	صعوبت	طبقات	ارتفاع	منطقه ای	جمع خالص بدون ضرایب
۱'۸۸۳'۰۵۷'۹۰۵			۳۳۳'۳۲۱'۰۵۵	۱/۳	۱/۳	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۶۸'۹۳۹'۸۵۰	۱'۳۷۸'۷۹۷'۰۰۰

نام دفترچه فهرست بها: ساخت و ترمیم قنات ۱۴۰۳

جمع با احتساب ضرایب	تسهیلات	مبلغ تجهیز و برچیدن	بالاسری	۱/۳ <th>۱/۳ <th>صعوبت</th> <th>طبقات</th> <th>ارتفاع</th> <th>منطقه ای</th> <th>جمع خالص بدون ضرایب</th> </th>	۱/۳ <th>صعوبت</th> <th>طبقات</th> <th>ارتفاع</th> <th>منطقه ای</th> <th>جمع خالص بدون ضرایب</th>	صعوبت	طبقات	ارتفاع	منطقه ای	جمع خالص بدون ضرایب
۲'۲۱۳'۵۸۰'۶۱۶			۵۱۰'۸۲۶'۲۹۶	۱/۳	۱/۳	۱/۰	۱/۰	۱/۰	۹۶'۳۸۲'۳۲۰	۱'۶۰۶'۳۷۲'۰۰۰

۶۰۴۸'۵۸۸'۱۸۷

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

جمع کل به حروف: شش میلیارد و چهار هشت میلیون و پانصد و هشتاد و هشت هزار و صد و هشتاد و هفت ریال

اقدام فاکتوری

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای
ارنگه (بخش آسارا)

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۱	عملیات تخریب و برچیدن	۳'۸۴۹'۰۰۰		۳'۸۴۹'۰۰۰
۲	۲	عملیات خاکی با دست	۵۱۴'۱۳۳'۵۰۰		۵۱۴'۱۳۳'۵۰۰
۳	۴	عملیات بنایی با سنگ	۲۲۳'۲۷۹'۵۰۰		۲۲۳'۲۷۹'۵۰۰
۴	۶	قالب بندی فولادی	۲۵'۷۳۶'۰۰۰		۲۵'۷۳۶'۰۰۰
۵	۷	کارهای فولادی با میلگرد	۲۳'۳۴۵'۰۰۰		۲۳'۳۴۵'۰۰۰
۶	۸	بتن درجا	۵۷'۸۷۲'۵۰۰	۱۱'۷۳۰'۰۰۰	۶۹'۶۰۲'۵۰۰
۷	۱۰	سقف تیرچه و بلوک	۴۷'۸۴۲'۰۰۰		۴۷'۸۴۲'۰۰۰
۸	۱۳	عایق کاری رطوبتی	۴۰'۶۴۱'۰۰۰		۴۰'۶۴۱'۰۰۰
۹	۱۶	کارهای فولادی سبک	۳۸'۲۲۵'۰۰۰		۳۸'۲۲۵'۰۰۰
۱۰	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۹۴'۲۲۰'۵۰۰		۹۴'۲۲۰'۵۰۰
۱۱	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۹'۴۹۴'۰۰۰		۹'۴۹۴'۰۰۰
۱۲	۲۵	رنگ آمیزی	۱'۲۴۹'۰۰۰		۱'۲۴۹'۰۰۰
۱۳	۲۸	حمل و نقل		۱۸۰'۴۸۰'۰۰۰	۱۸۰'۴۸۰'۰۰۰
			جمع :	۱۹۲'۲۱۰'۰۰۰	۱'۰۷۹'۸۸۷'۰۰۰

جمع بدون ضرایب : ۱'۲۷۲'۰۹۷'۰۰۰

اضافه میشود : ۶/۰۰٪ ضریب منطقه ای ۷۶'۳۲۵'۸۲۰

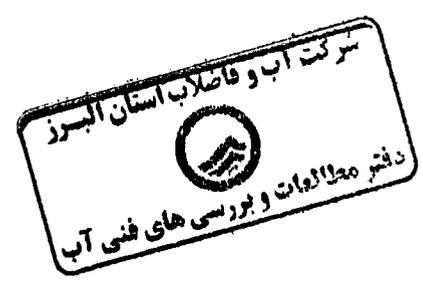
جمع : ۱'۳۴۸'۴۲۲'۸۲۰

اضافه میشود : ۳۰/۰۰٪ ضریب بالاسری ۴۰۴'۵۲۶'۸۴۶

جمع : ۱'۷۵۲'۹۴۹'۶۶۶

اضافه میشود مبلغ تجهیز برچیدن کارگاه : ۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰

جمع کل بریال : ۱'۹۵۲'۹۴۹'۶۶۶



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای انتقال و توزیع آب روستایی سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای
ارنگه (بخش آسارا)

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱۴	۳	لوله های پلی اتیلن	۱۹۵'۴۷۰'۰۰۰		۱۹۵'۴۷۰'۰۰۰
۱۵	۴	شیرها	۱'۰۷۴'۲۶۰'۰۰۰	۱۰۹'۰۶۷'۰۰۰	۱'۱۸۳'۳۲۷'۰۰۰
جمع :			۱'۲۶۹'۷۳۰'۰۰۰	۱۰۹'۰۶۷'۰۰۰	

جمع بدون ضرایب : ۱'۳۷۸'۷۹۷'۰۰۰

۶۸'۹۳۹'۸۵۰

ضریب منطقه ای

٪۵/۰۰

اضافه میشود :

جمع : ۱'۴۴۷'۷۳۶'۸۵۰

۴۳۴'۳۲۱'۰۵۵

ضریب بالاسری

٪۳۰/۰۰

اضافه میشود :

جمع : ۱'۸۸۲'۰۵۷'۹۰۵

جمع کل بریال : ۱'۸۸۲'۰۵۷'۹۰۵



« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ساخت و ترمیم قنات سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای
ارنگه (بخش آسارا)

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱۶	۱	عملیات تخریب و عملیات خاکی با دست	۷۶'۰۲۴'۰۰۰		۷۶'۰۲۴'۰۰۰
۱۷	۲	حفاری و لایروبی قنات به روش دستی	۱'۱۲۳'۲۷۷'۰۰۰		۱'۱۲۳'۲۷۷'۰۰۰
۱۸	۴	عملیات بنایی با سنگ، اندود و بندکشی و عایق کاری	۲۴'۲۵۸'۰۰۰		۲۴'۲۵۸'۰۰۰
۱۹	۶	کارهای بتنی	۳۸۲'۸۱۳'۰۰۰		۳۸۲'۸۱۳'۰۰۰

جمع : ۱'۶۰۶'۳۷۲'۰۰۰

جمع بدون ضرایب : ۱'۶۰۶'۳۷۲'۰۰۰

۹۶'۳۸۲'۳۲۰

ضریب منطقه ای

۶/۰۰٪

اضافه میشود :

جمع : ۱'۷۰۲'۷۵۴'۳۲۰

۵۱۰'۸۲۶'۲۹۶

ضریب بالاسری

۳۰/۰۰٪

اضافه میشود :

جمع : ۲'۲۱۳'۵۸۰'۶۱۶

جمع کل بریال : ۲'۲۱۳'۵۸۰'۶۱۶



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه
 نام دستگاه اجرایی: روستای ارنگه (بخش آسارا)

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱- عملیات تخریب و برچیدن

۱		۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	مترمکعب	۱۲'۲۸۳'۰۰۰/۰	۳/۰۰	۳'۸۴۹'۰۰۰
---	--	--------	--	---------	--------------	------	-----------

جمع فصل بریال: ۳'۸۴۹'۰۰۰

۲- عملیات خاکی با دست

۲		۰۲۰۱۰۴	کندن زمین در زمین‌های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱۲'۱۰۶'۰۰۰/۰	۴۱/۰۰	۴۹۶'۳۴۶'۰۰۰
۳		۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	مترمکعب	۷۱۱'۵۰۰/۰	۲۵/۰۰	۱۷'۷۸۷'۵۰۰

جمع فصل بریال: ۵۱۴'۱۳۳'۵۰۰

۴- عملیات بنایی با سنگ

۴		۰۴۰۲۰۳	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	مترمکعب	۱۱'۳۲۳'۰۰۰/۰	۱۱/۰۰	۱۲۵'۶۵۳'۰۰۰
۵		۰۴۰۲۰۶	بنایی با سنگ قواره و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در دیوارها و سایر محل‌هایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱۲'۷۱۲'۰۰۰/۰	۷/۵۰	۹۵'۳۴۰'۰۰۰
۶		۰۴۰۵۰۱	تهیه، حمل و ریختن مصالح دانه‌ای زهکش طبق مشخصات به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها.	مترمکعب	۴'۵۷۳'۰۰۰/۰	۰/۵۰	۲'۲۸۶'۵۰۰

جمع فصل بریال: ۲۲۳'۲۷۹'۵۰۰

۶- قالب بندی فولادی

۷		۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳.۵ متر.	مترمربع	۳'۲۱۷'۰۰۰/۰	۸/۰۰	۲۵'۷۳۶'۰۰۰
---	--	--------	---	---------	-------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۲۵'۷۳۶'۰۰۰

۷- کارهای فولادی با میلگرد

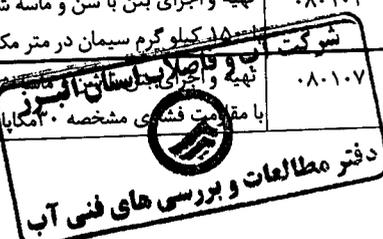
۸		۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۳۳'۵۰۰/۰	۷۰/۰۰	۲۳'۳۴۵'۰۰۰
---	--	--------	--	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۲۳'۳۴۵'۰۰۰

۸- بتن درجا

۹		۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته،	مترمکعب	۱۱'۸۳۶'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۴۷'۳۴۴'۰۰۰
۱۰		۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۴'۰۲۸'۰۰۰/۰	۰/۷۵	۱۰'۵۲۸'۵۰۰

نقل به صفحه بعد: ۵۷'۸۷۲'۵۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه
نام دستگاه اجرایی: روستای ارنگه (بخش آسارا)

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
------	---	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۸- بتن درجا

نقل از صفحه قبل: ۵۷'۸۷۲'۵۰۰

۱۱	*	۰۸-۰۸۰۲	تهیه و مصرف ضدیخ مایع مخصوص بتن	کیلوگرم	۱۹۵'۵۰۰/۰	۶۰/۰۰	۱۱'۷۳۰'۰۰۰
----	---	---------	---------------------------------	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۶۹'۶۰۲'۵۰۰

۱۰- سقف تیرچه و بلوک

۱۲		۱۰۰۱۰۲	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	مترمربع	۵'۰۳۶'۰۰۰/۰	۹/۵۰	۴۷'۸۴۲'۰۰۰
----	--	--------	---	---------	-------------	------	------------

جمع فصل بریال: ۴۷'۸۴۲'۰۰۰

۱۳- عایق کاری رطوبتی

۱۳		۱۳۰۲۰۴	عایق کاری رطوبتی، با سه قشر اندود قیر و دو لایه گونی برای سایر سطوح.	مترمربع	۱'۷۶۷'۰۰۰/۰	۲۳/۰۰	۴۰'۶۴۱'۰۰۰
----	--	--------	--	---------	-------------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۴۰'۶۴۱'۰۰۰

۱۶- کارهای فولادی سبک

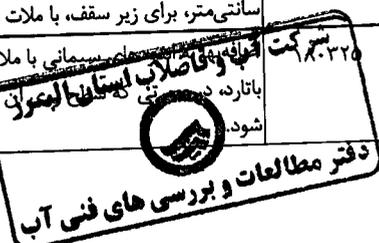
۱۴		۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخکهای اتصالی مربوط و جاسازیها و تقویت های لازم برای قفل و لولا.	کیلوگرم	۵۲۴'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۱۰'۴۸۰'۰۰۰
۱۵		۱۶۰۲۰۱	تهیه، ساخت و نصب درپچهها، درپوشها به همراه قاب مربوط و کف سازیهای فولادی با ورق ساده یا آجدار، همراه با سیری، نبشی، تسمه و سایر پروفیل های لازم با جوش کاری و ساییدن.	کیلوگرم	۵۱۰'۰۰۰/۰	۴۰/۰۰	۲۰'۴۰۰'۰۰۰
۱۶		۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	کیلوگرم	۷۳۴'۵۰۰/۰	۱۰/۰۰	۷'۳۴۵'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۳۸'۲۲۵'۰۰۰

۱۸- اندودکاری و بندکشی

۱۷		۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۱۷۷'۵۰۰/۰	۵۰/۰۰	۸'۸۷۵'۰۰۰
۱۸		۱۸۰۳۰۵	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱۰'۲۹۰'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۵۱'۴۵۰'۰۰۰
۱۹		۱۸۰۳۱۳	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، برای زیر سقف، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱'۶۱۱'۰۰۰/۰	۹/۵۰	۱۵'۳۰۴'۵۰۰
۲۰		۱۸۰۳۲۵	تهیه و نصب سیمان با ملات ماسه سیمان یا بتارده در سقف و دیوارهای بتنی و پرداخت شود.	مترمربع	۸۸'۰۰۰/۰	۹/۵۰	۸۳۶'۰۰۰

نقل به صفحه بعد: ۷۶'۴۶۵'۵۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

نام پروژه : اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه
 نام دستگاه اجرایی : روستای ارنگه (بخش آسارا)

کد و عنوان طرح : نام مهندس مشاور :
 تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۱۸ - آندود کاری و بندکشی

نقل از صفحه قبل : ۷۶'۳۶۵'۵۰۰

۲۱	۱۸۰۴۰۱	آندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	مترمربع	۵۶۳'۵۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۶'۹۰۵'۰۰۰
۲۲	۱۸۰۴۰۳	اضافه بها نسبت به ردیفهای ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود.	مترمربع	۱۷'۰۰۰/۰	۵۰/۰۰	۸۵۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۹۴'۲۲۰'۵۰۰

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۲۳	۲۳۰۹۱۴	تهیه و نصب نوار آببند بدون حفره به عرض اسمی ۳۲ سانتی متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۱'۶۰۲'۰۰۰/۰	۴/۰۰	۶'۲۰۸'۰۰۰
۲۴	۲۳۱۰۰۲	تهیه، سوراخ کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی از جنس U.P.V.C برای زهکشی.	کیلوگرم	۱'۵۲۳'۰۰۰/۰	۲/۰۰	۳'۰۸۶'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۹'۴۹۴'۰۰۰

۲۵ - رنگ آمیزی

۲۵	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱'۲۳۹'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱'۲۳۹'۰۰۰
----	--------	--	---------	-------------	------	-----------

جمع فصل بریال : ۱'۲۳۹'۰۰۰

۲۸ - حمل و نقل

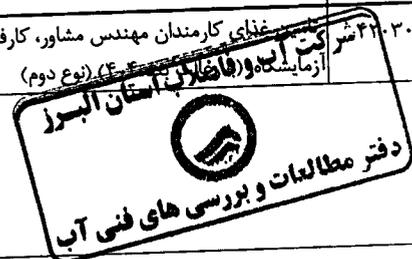
۲۶	۲۸۰۵۰۶	بارگیری و حمل مصالح با چهارپا در مسیرهای صعب العبور	کیلوگرم - متر	۳'۵۱۲/۰	۴۰'۰۰۰/۰۰	۱۸۰'۴۸۰'۰۰۰
----	--------	---	---------------	---------	-----------	-------------

جمع فصل بریال : ۱۸۰'۴۸۰'۰۰۰

۴۲ - تجهیز و برچیدن کارگاه

۲۷	۴۲۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار. (نوع اول)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۸	۴۲۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار پیمانکار. (نوع اول)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۲۹	۴۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران. (نوع دوم)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۰	۴۲۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران. (نوع دوم)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۱	۴۲۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه (اضلاع استان البرز). (نوع دوم)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰

نقل به صفحه بعد : ۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام دستگاه اجرایی :

نام پروژه : اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه
روستای ارزنگه (بخش آسارا)

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف *	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
		شرح ملاحظات					

۴۲ - تجهیز و برچیدن کارگاه

نقل از صفحه قبل : ۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰

۳۲	۴۲۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان. (نوع دوم)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۳	۴۲۰۷۰۱	تامین راه دسترسی. (نوع اول)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۴	۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه. (نوع دوم)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
۳۵	۴۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه. (نوع سوم)	مقطوع	۲۰'۰۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۲۰'۰۰۰'۰۰۰
جمع فصل بریال : ۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰						



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ساخت و ترمیم قنات سال ۱۴۰۳

نام پروژه: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه نام دستگاه اجرایی: کد پروژه: روستای ارنگه (بخش آسارا)

کد و عنوان طرح: نام مهندس مشاور: تاریخ: ۱۴۰۲/۰۱/۰۶

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱- عملیات تخریب و عملیات خاکی با دست

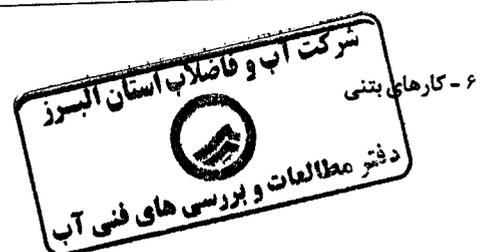
۲۶		۰۱۰۱۰۱	مترمربع	بوته کنی در زمین‌های پوشیده شده از بوته و خارج کردن ریشه های آن از محل عملیات، همچنین بریدن و ریشه کنی نی‌ها در هرنج قنات به وسیله دست و حمل تا فاصله ۵۰ متری.	۱۹'۲۶۰'۰۰۰	۲۰۰/۰۰	۱۹'۲۶۰'۰۰۰
۳۷		۰۱۰۴۰۱	مترمکعب	لجن برداری در پی‌ها، حمل با زنبه یا چرخ دستی یا وسایل مشابه آن تا فاصله ۵۰ متری و تخلیه آن‌ها.	۶'۶۷۰'۰۰۰	۵/۰۰	۶'۶۷۰'۰۰۰
۳۸		۰۱۰۴۰۳	مترمکعب	خاکبرداری، پی کنی و گودبرداری در زمین‌های سخت و ریختن خاک‌های کنده شده، به کنار محل‌های مربوط.	۳'۲۷۹'۰۰۰	۳/۰۰	۳'۲۷۹'۰۰۰
۳۹		۰۱۰۴۰۴	مترمکعب	خاکبرداری، پی کنی و گودبرداری در زمین‌های سنگی با هر وسیله و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	۲۷'۱۸۰'۰۰۰	۱۰/۰۰	۲۷'۱۸۰'۰۰۰
۴۰		۰۱۰۶۰۲	مترمکعب	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی، غیر از لجنی و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۵۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۱۹'۶۳۵'۰۰۰	۱۵/۰۰	۱۹'۶۳۵'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۷۶'۰۲۴'۰۰۰							

۲- حفاری و لایروبی قنات به روش دستی

۳۱		۰۲۰۱۰۱	مترمکعب	ریزش برداری کوره (گالری) قنات، بیرون آوردن خاک از عمق تا ۲۰ متری و حمل خاک تا شعاع ۱۰ متری اطراف چاه.	۷۷'۹۶۰'۰۰۰	۱۰/۰۰	۷۷'۹۶۰'۰۰۰
۴۲		۰۲۰۱۰۲	مترطول	لایروبی کوره قنات با ارتفاع بار تا ۲۰ سانتی‌متر، بیرون آوردن خاک از عمق تا ۲۰ متری و حمل خاک تا شعاع ۱۰ متری اطراف چاه.	۲۹۸'۹۰۰'۰۰۰	۳۵۰/۰۰	۲۹۸'۹۰۰'۰۰۰
۳۳		۰۲۰۱۰۵	مترمکعب	رسوب شکنی کوره قنات در زمین غیر سنگی و بیرون آوردن خاک از عمق تا ۲۰ متری و حمل خاک تا شعاع ۱۰ متری اطراف چاه.	۶۹۸'۹۸۵'۰۰۰	۳۵/۰۰	۶۹۸'۹۸۵'۰۰۰
۴۴		۰۲۰۱۱۱	مترمکعب	باز کردن و تخلیه دهانه میله چاه های مسدود	۴۷'۴۲۳'۰۰۰	۸/۰۰	۴۷'۴۲۳'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۱'۱۲۳'۲۷۷'۰۰۰							

۴- عملیات بنایی با سنگ، اندود و بندکشی و عایق کاری

۲۵		۰۴۰۳۰۱	مترمکعب	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	۲۴'۲۵۸'۰۰۰	۳/۰۰	۲۴'۲۵۸'۰۰۰
جمع فصل بریال: ۲۴'۲۵۸'۰۰۰							



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ساخت و ترمیم قنات سال ۱۴۰۳

نام پروژه: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه
 نام دستگاه اجرایی: روستای ارنگه (بخش آسارا)

کد پروژه: ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۶- کارهای بتنی

۴۶		۰۶۰۵۰۱	مترمکعب	تهیه، حمل و نصب درپوش و دال بتنی پیش ساخته مسلح با شبکه میل گرد آجدار ۱۵×۱۵ به ضخامت ۱۰ میلیمتر با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب برای میله چاه ها و کانال ها.	۷۶'۸۵۶'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۶'۸۵۶'۰۰۰
۴۷		۰۶۰۷۰۱	مترمکعب	تهیه کول های بتنی مسلح پیش ساخته به انضمام میل گرد، حمل و نصب در داخل قنات تا عمق ۲۰ متر با عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب و پر کردن پشت کول با خاک موجود محل، بر حسب حجم بتن کول در داخل قنات.	۷۳'۱۸۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۳'۱۸۷'۰۰۰
۴۸		۰۶۱۱۰۱	مترطول	نصب مجدد کول های داخل کوره (کول برگردان) در هر عمق.	۷'۷۵۹'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۲۲۲'۷۷۰'۰۰۰

جمع فصل بریال: ۳۸۲'۸۱۳'۰۰۰



« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته انتقال و توزیع آب روستایی سال ۱۴۰۳

نام پروژه : اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه
 نام دستگاه اجرایی : روستای ارزنگه (بخش آسارا)

کد پروژه :

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۱/۰۶

ردیف *	شماره	شرح کامل شرح ملاحظات	واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
--------	-------	-------------------------	------	-----------	-------	-----------

۳- لوله های پلی اتیلن

۴۹	۰۳۰۱۱۳	لوله پلی اتیلن، به قطر ۱۶۰ میلیمتر و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۳'۴۳۵'۰۰۰/۰	۳۰/۰۰	۱۰۳'۰۵۰'۰۰۰
۵۰	۰۳۰۱۱۵	لوله پلی اتیلن، به قطر ۲۰۰ میلیمتر و عمق ترانشه تا ۱.۵ متر	مترطول	۴'۶۲۱'۰۰۰/۰	۲۰/۰۰	۹۲'۴۲۰'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱۹۵'۴۷۰'۰۰۰

۴- شیرها

۵۱	۰۴۰۱۰۵	شیر کشویی، به قطر ۱۵۰ میلیمتر	عدد	۹۴'۰۵۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۹۴'۰۵۷'۰۰۰
۵۲	۰۴۰۱۰۶	شیر کشویی، به قطر ۲۰۰ میلیمتر	عدد	۱۳۳'۶۹۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۳۳'۶۹۰'۰۰۰
۵۳ *	۰۴۰۶۰۲	صافی فلنج دار، به قطر نامی ۲۰۰ (هشت اینچ).	عدد	۱۰۹'۰۶۷'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۱۰۹'۰۶۷'۰۰۰

جمع فصل بریال : ۱'۱۸۳'۳۲۷'۰۰۰



۶. مشخصات فنی

(مشخصات فنی و عمومی ، مشخصات فنی خصوصی) ،

دستورالعملها و استانداردهای فنی

محل اجرای پروژه واقع در روستای ارنگه (بخش آسارا)

- تبصره ۱- خرید، حمل، نصب سایر موارد مورد نیاز با شرح کامل توسط پیمانکار و با تأیید دستگاه نظارت.
- حدود کار عبارت است از: اجرای عملیات لایروبی مجرای آب و بازسازی چشمه و احداث حوضچه با مصالح سنگی به ابعاد ۳ در ۳ و با سقف تیرچه و بلوک و انجام کلیه کارهای مندرج در برآورد، طبق مشخصات فنی و خصوصی می باشد.

توضیح مهم:

در صورتی که مشخصات ارائه شده به صورت کامل و جامع نباشد، پیمانکار موظف به رعایت کلیه موارد مندرج در نشریه مشخصات فنی و عمومی اجرای مخزن به شماره ۱۲۳ معاونت امور فنی، دفتر امور فنی، تدوین معیارها و کاهش خطر پذیری ناشی از زلزله می باشد.

توضیحات:

- کلیه لوازم و تجهیزات مورد نیاز در هنگام خرید، حمل، نصب و بهره برداری به طور کامل به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما جهت تهیه و اجرای کار هیچگونه تعهدی ندارد.
- پیمانکار تأیید می نماید هنگام تهیه اسناد شرکت در مناقصه و امضای قرارداد، مطالعات کافی را انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعدها در مورد آن استناد به جهل خود نماید.
- کلیه تجهیزات قبل از نصب توسط ناظر و کارفرما با اسناد مناقصه و اسناد ارائه شده توسط پیمانکار مطابقت داده می شود و پس از آن اجازه نصب قطعات داده می شود.
- در اتصال سقف به دیوار جهت جلوگیری از نفوذ آب و ارتباط محیط خارج با محیط داخل باید کارگذاری آب بندهای مناسب در محل اتصال سقف به دیوار، به طور کامل قطع گردد.
- ابعاد سقف مخزن مطابق با نقشه های منضم به پیمان می باشد.
- قالب بندی بایستی با دقت و بدون رواداری انجام شود.
- از محکم بودن و دقیق بودن نگهدارنده های قالب بایستی اطمینان حاصل نمود.
- با عنایت به اینکه اطراف مخزن حفاری شده است، در عملیات بتن ریزی فاصله استقرار دستگاه با مخزن رعایت گردد و ایمنی عملیات بایستی مطابق با ضوابط باشد.
- مقاومت بتن عملیاتی بایستی توسط آزمایشگاه بررسی و توسط ناظر کنترل شود.
- قبل از اتمام به پی کنی و اجرای فونداسیون تسطیح محل و برداشت خاک دستی و نباتی زیر پی الزامی است.
- خاکبرداری پی و فونداسیون باید طبق اصول فنی به عمق مناسب و با توجه به نقشه اجرایی انجام گیرد.
- قبل از هر گونه عملیات بنایی در صورت وجود لجن و یا لای در محل باید تماماً فضا پاکسازی شده سپس عملیات ساختمانی انجام شود.



- اگر مواردی غیر از آیت‌های جدول برآورد نیاز به اجرا باشد، باید قبل از انجام با هماهنگی کارفرما و صدور دستور کار موارد صورت پذیرند.
- در صورت نیاز برای ساختن شفته از مخلوط آهک شکفته و آب باید به میزان ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در یک متر مکعب آب استفاده شود. هنگام مصرف دوغاب آهک باید دانه های آهک در آب شناور بوده و ته نشین نشوند. خاک مصرفی برای ساختن شفته آهکی، خاک برگرفته از زمین شنی با دانه بندی پیوسته است که ریز دانه های آن از ۲۵ درصد و خاک رس آن از ۱۵ درصد وزن کل خاک کمتر نباشد.
- بتن مصرفی با مقاومت فشاری ۳۰۰ کیلوگرم برسانتیمتر مربع (عیار ۳۵۰) باشد.
- پس از بتن ریزی اقدامات مراقبتی از بتن به جهت جلوگیری از تبخیر سریع آب بتن انجام گردد.
- تهیه کلیه مصالح در پای کار به عهده پیمانکار بوده و وی مسئول کلیه مصالحی خواهد بود که بوسیله او تهیه می شود و در صورت بروز نقص و یا آسیب دیدگی حین حمل و نقل و یا در زمان اجرا، مصالح و آسیب دیده باید بلافاصله (به هزینه پیمانکار) تعویض و از محوطه کارگاه خارج شود.
- رعایت اصول ایمنی مطابق با قوانین جاری کشور (جهت تأمین جان کارگران و حفاظت فنی) به عهده پیمانکار است.
- تهیه کلیه وسایل و ابزار کار مناسب و مورد موافقت دستگاه نظارت برای اجرای صحیح و بدون خطر کار به عهده پیمانکار است.
- چنانچه انبارداری لازم باشد تصویب شرایط آن بعهدہ دستگاه نظارت بوده و پیمانکار در مقابل نگهداری سالم مصالحی که به منظور استفاده در کار، خود تهیه نموده مسئول است.
- مصالح مورد نیاز و مصرف شده باید نوع مرغوب بوده و از مشخصات فنی و استانداردهای لازم تبعیت نماید.
- کار در صورتی خاتمه یافته قلمداد می شود که کلیه عملیات مورد نظر توسط کارفرما براساس مشخصات فنی و نقشه های اجرایی و متناسب با ضوابط جاری انجام شده باشد.
- پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کلیه کارهای موضوع قرارداد را بر اساس مشخصات ارائه شده و دستورات کتبی کارفرما یا نماینده او در حدود مشخصات بعهدہ داشته و نظارتی که از طرف دستگاه نظارت، کارفرما یا نماینده آنها در ضمن انجام کارها صورت می گیرد به هیچ وجه از میزان مسئولیت پیمانکار نخواهد کاست.
- نردبان می بایستی طبق دتایل اجرایی ارائه شده انجام گردد. همچنین نردبان پیش از نصب و کارگذاری باید در حضور نماینده کارفرما توزین شود.
- جهت ساخت نردبان از لوله گالوانیزه با قطر بیرونی حداقل ۱ اینچ و ضخامت جداره حداقل ۳ میلیمتر استفاده گردد.
- سطح زیرین مصالح زهکش باید پس از تسطیح و رگلاژ به خوبی آب پاشی و کوبیده گردد تا در اثر بارش برف و باران داخل زمین فرو نرود. ضخامت لایه زهکشی باید حداقل ۳۰ سانتیمتر باشد.
- لوله زهکش از نوع UPVC و قطر ۱۰۰ تا ۱۲۵ میلیمتر باشد.
- سنگدانه های بکاررفته باید دارای ضخامت بین ۴/۷۵ تا ۵۰ میلی متر باشند.
- سنگدانه ها باید مقاومت لازم را در برابر تغییرات جوی داشته باشند.



- سنگدانه ها باید مقاومت لازم را در برابر سایش و فشار داشته باشند.
- سنگدانه های انبار شده در دپو باید حداقل ۱۲ ساعت در محل باقی بماند و سپس مصرف شود این امر باعث می شود که رطوبت سنگدانه ها به حد یکنواخت و پایدار برسد.
- حداکثر مقدار مجاز دانه های پولکی و سوزنی موجود در شن ۳۰٪ است.
- سنگدانه ها باید به صورت لایه هایی با ضخامت یکسان روی هم ریخته شوند.
- سنگدانه ها باید با لودر یا وسایل مناسب دیگر به گونه ای برداشته شوند که هر بار قسمت هایی از همه لایه های افقی برداشته شوند.
- دانه بندی مصالح سنگی باید از نوع پیوسته باشد تا میزان نفوذ پذیری آنها حداقل شود.
- بلافاصله پس از اتمام کار باید نخاله های حاصل از عملیات جمع آوری شده و در محل مناسب تخلیه گردد.
- تهیه و اجرای بتن مگر فونداسیون سرچاهی با عیار ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن به ضخامت ۱۰ سانتی متر است.
- تهیه و اجرای بتن با مقاومت فشاری ۲۸ روزه ۳۰ مگاپاسکال و عیار سیمان ۳۵۰ کیلوگرم در متر مکعب طبق نقشه پیوست. (بتن باید از ماسه دوبار شور و شن بادامی اجرا گردد).
- رعایت شیب بندی در کف حوضچه و تعبیه کفشور الزامی می باشد.
- گام پله نردبان ۳۰ سانتیمتر باشد.
- رعایت اصول ایمنی مطابق با قوانین جاری کشور (جهت تأمین جان کارگران و حفاظت فنی) به عهده پیمانکار است.
- هرگاه عملیات انجام شده با شرایط و ضوابط فنی مغایرت داشته باشد پیمانکار موظف است طبق دستور کارفرما یا نماینده وی به هزینه خود راساً نسبت به تکمیل آنها اقدام نموده و برابر ضوابط جاری کشور به کارفرما تحویل دهد.
- پیمانکار موظف است قبل از ارائه برگه استعلام قیمت محل کارگاه را بازدید نموده و از شرایط فیزیکی و بافت محل آگاهی لازم را بدست آورد.

مشخصات فنی ضد یخ بتن

ضد یخ بتن (شناهدهنده واکنش آب و سیمان) : گونه ای از مواد افزودنی بتن است که به دو صورت مایع و پودری عرضه می گردد. و فاقد هر گونه یون کلر یا سایر مواد مخرب و مطابق استانداردهای زیر :

BS ۵۰۷۵, BS EN ۴۸۰-۲, ACI ۳۰۶ R, ASTM C۴۹۴ type C, ISIRI ۲۹۳۰, ASTM C۸۲۷

نوع بسته بندی : ضد یخ بتن مایع : در بشکه های ۲۰ لیتری



میزان مصرف ضدیخ بسته به دمای محیط و عیار سیمان متغیر است. جدول ذیل به عنوان راهنما قابل استفاده می باشد:

درصد وزنی مصرف بر اساس وزن سیمان		دمای محیط (°C)
عیار ۳۵۰	عیار ۳۰۰	
۲٪	۲/۵٪	۰ تا -۵
۲/۵٪	۳٪	-۵ تا -۱۰
۳٪	۵٪	-۱۰ تا -۱۵

مشخصات فیزیکی و شیمیایی:

حالت فیزیکی	مایع
PH	۷/۵
رنگ	زرد
یون کلر	ندارد
وزن مخصوص	۱/۲ کیلوگرم بر لیتر

مشخصات فنی ژل میکروسیلیس:

حالت	در وضع سکون ژله ای
رنگ	خاکستری
وزن مخصوص	۱/۳۵
یون کلر	فاقد کلر و یا بسیار کمتر از حد مجاز استاندارد (BS ۵۰۷۵)
PH	حدود ۹
نیترات	ندارد
نقطه اشتعال	ندارد

جدول میزان مصرف:

میزان مصرف	نوع سیمان	میزان کاهش سیمان
۶٪	تیپ ۲	۶٪

نوع بسته بندی: در سطل های های ۲۰ کیلوگرمی





شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

(مادر تخصصی)

بسمه تعالی

**استاندارد شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت
همراه با دستورالعمل روند نظارت، تحویل و صحت سنجی آن
در پروژه های اجرایی صنعت آب و فاضلاب**

تأیید کنندگان:

مدیر عامل رسن هشت مدیر حمیدرضا حکمتار	معاونت منابع انسانی و پشتیبانی رضا مهابی	مدیرکل دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک شهریار بهارلوویی	دستورالعمل راهبری GIS علی محرابی
---	---	--	-------------------------------------

معاونت منابع انسانی و پشتیبانی

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک



شماره: تاریخ: ویرایش: شماره یک	شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت همراه با دستورالعمل روند نظارت، تحویل و صحت سنجی آن در پروژه های اجرایی صنعت آب و فاضلاب	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
--------------------------------------	--	--

مقدمه:

یکی از اساسی ترین مبنای برنامه ریزی و مدیریت اثربخش در صنعت آب و فاضلاب کشور، ارتقاء سطح اطلاعات داده مکانی می باشد. درصد قابل توجهی از اطلاعات مکانی و توصیفی عوارض در GIS مربوط به نقشه های چون ساخت پروژه ها است. از این رو وجود شرح خدمات یکپارچه برداشت عوارض و روند عملیات راستی آزمایی آنها حین اجرای عملیات اجرایی در راستای دستیابی به اطلاعات قابل استناد، امری ضروری است.

چالش های متعددی در این بخش وجود دارد که باعث نقص در اطلاعات موجود در سیستم های مکان محور و نتایج ارائه شده می گردد که می توان به تعدد پروژه های اجرایی از نظر نوع قرارداد، دقت و نحوه برداشت اطلاعات مکانی، به روز بودن و کاهش فاصله زمانی اجرای پروژه با تهیه چون ساخت و ورود اطلاعات آن به پایگاه داده، وجود واحدهای مختلف دخیل در روند تولید، نظارت و تحویل چون ساخت اشاره نمود.

لذا با توجه به اهمیت، موضوع فوق در شورای راهبری GIS مطرح و با در نظر گرفتن استانداردهای برداشت اطلاعات مکانی ابلاغی توسط سازمان نقشه برداری کشور، مواد مربوط به تهیه چون ساخت شرایط عمومی پیمان و نمونه های موفق موجود در شرکت های آب و فاضلاب کشور، سند حاضر با محورهای ذیل تدوین گردیده است.

منظور از پروژه ها، تمام پروژه های عمرانی، جاری، فاینانس و امانی مربوط به اصلاح و توسعه شبکه های آب و فاضلاب و کلیه پروژه های مرتبط با حوزه مهندسی و توسعه، مشترکین و درآمد، بهره برداری و... می باشد.

۱- شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت پروژه های اجرایی

۲- دستورالعمل روند نظارت و صحت سنجی اطلاعات چون ساخت

➤ اجرای دستورالعمل حاضر پس از ابلاغ برای کلیه شرکت های زیر مجموعه الزامیست و می بایست مفاد آن در ضمیمه کلیه قراردادهای اجرایی دیده شود.

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۱۳۹۱



شماره: تاریخ: ویرایش: شماره یک	شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت همراه با دستورالعمل روند نظارت، تحویل و صحت سنجی آن در پروژه های اجرایی صنعت آب و فاضلاب	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
--------------------------------------	---	--

۱- شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت

پروژه های اجرایی

(مربوط به ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان)

الف- برداشت اطلاعات مکانی

الف-۱- کلیات برداشت

- پیمانکاران موظفند تیم و اکسپ نقشه برداری خود را جهت راهنمایی و اخذ فایل های مربوطه به دستگاه نظارت معرفی کنند.
- نقشه برداری توسط پیمانکاران در حین پروژه و به صورت کانال باز صورت پذیرد.
- حداقل دقت مورد نیاز برای برداشت اطلاعات مکانی دقت مسطحانی ۲۰ سانتیمتر و دقت ارتفاعی ۵ سانتیمتر می باشد.
- مبنای سیستم مسطحاتی نقشه های مذکور سیستم تصویر UTM با بیضوی مبنای WGS 84 باشد.
- پیمانکار موظف است به منظور اجرای عملیات برداشت اطلاعات مکانی، دلایل فنی خود برای استفاده از روش پیشهادی (روش مستقیم، هندسی و غیره) به دستگاه نظارت کارفرما ارائه نماید.
- در صورتی که نقاط مبنای سازمان نقشه برداری کشور در منطقه مورد نظر به تعداد مورد نیاز نبود پیمانکار موظف به انتقال آنها به داخل منطقه طبق استاندارد سازمان نقشه برداری کشور می باشد. همچنین موظف است پس از ساخت ساختمان پنج مارک، شناسنامه نقاط مذکور را در اختیار کارفرما قرار دهد.
- تمهید پنج مارک جهت انجام عملیات نقشه برداری نیز باید مطابق استانداردهای سازمان نقشه برداری انجام شود. ضمناً در مسافت های طولانی scale factor نیز باید رعایت گردد.
- پیمانکار به منظور بدست آوردن بعد Z ارتفاعی عوارض، موظف به انجام عملیات ترازبایی در محدوده منطقه پروژه با هماهنگی کارفرما می باشد.
- به منظور تسریع در برداشت، استفاده از GPS دو یا سه فرکانسه با استفاده از روش RTK و استفاده از طرح های هدی، شمیم و... پیشنهاد می گردد. همچنین پیمانکار می تواند از دوربین توتال استیشن و یا هر وسیله دیگری که دقت مورد نظر کارفرما را داشته باشد، استفاده نماید. ملاک ارزیابی کارفرما دقت نقاط با تأیید روش برداشت اطلاعات می باشد.
- تأیید فنی دستگاه های مورد استفاده پیمانکار در ابتدای پروژه و به صورت دوره ای در طول پروژه توسط ناظر و یا دستگاه نظارت صورت خواهد پذیرفت. ناظر صحت و دقت عملکرد دستگاه را بر روی نقاط مرجع سازمان نقشه برداری ارزیابی خواهد نمود. (گزارش کالیبراسیون کلیه دستگاه های نقشه برداری بایستی در ابتدای پروژه ارائه گردد).
- رعایت کلیه استانداردهای سازمان نقشه برداری کشور و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور الزامی است. (از جمله استانداردهای مدون در نشریات شماره ۱۱۹)

۳

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۶-۷



شماره:	شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت همراه با دستورالعمل روند نظارت، تحویل و صحت سنجی آن در پروژه های اجرایی صنعت آب و فاضلاب	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
تاریخ:		
ویرایش: شماره یک		

الف-۲- برداشت نقشه های پایه و بروز رسانی آنها

- پیمانکار باید آخرین نقشه های پایه یا کروکی محدوده کاری خود را در صورت وجود به هر شکل و فرمت از کارفرما دریافت نماید.
- پیمانکار موظف است طی برداشت عوارض نسبت به تدقیق نقشه های شهری و روستایی محدوده پروژه اقدام نماید. این موارد در نقشه های دریافتی از کارفرما که ممکن است بدون مختصات بوده و یا حتی در برخی از موارد نقشه ها دچار چرخش و تغییر بزرگنمایی شده اند، الزامی است.
- پیمانکار می بایست نسبت به برداشت بلوک ها، معابر و عوارض شهری و روستایی در مناطق فاقد نقشه پایه در محدوده جغرافیایی مورد قرارداد با تأیید و هماهنگی کارفرما اقدام نماید.

الف-۳- برداشت عوارض و تاسیسات (شامل تامین، انتقال، ذخیره و توزیع آب شرب، شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب)

- پیمانکار موظف به برداشت مرکز حوضچه ها و همچنین شیرآلات و تمام انواع اتصالات آنها و همچنین محل خمیدگی لوله ها (بالای ۱۵ درجه) می باشد.
- در صورتی که شیرآلات در خارج از حوضچه قرار دارد برداشت باید برای آنها صورت پذیرد ولی برای عوارض داخل حوضچه، برداشت مرکز آن کافی است.
- در صورت برخورد شبکه آب و فاضلاب با سایر عوارض خدماتی (گاز، برق، مخابرات و...)، محل تقاطع باید برداشت گردد.
- در صورت مشاهده مغایرت غیرمعارف بین نقشه ها و عوارض تاسیسات موجود پیمانکار می بایست نسبت به رفع مغایرت مذکور از طریق تشکیل جلسه با کارشناسان حوزه های فنی و بهره برداری اقدام نماید.
- برای شبکه فاضلاب برداشت خط فاضلابرو لازم نبوده و برداشت مرکز دریچه کافی است مگر اینکه مرکز منهول ها با مرکز دریچه فاصله داشته باشد.

الف-۴- برداشت عوارض مربوط به مشترکین

- پیمانکار ملزم به برداشت موقعیت کنتور به کمک متر کشی دقیق عارضه نسبت به حدود املاک و با استفاده از متر استاندارد و نیز برداشت عمق کنتور از طریق اتاقچه کنتورهای مشترکین میباشد.
- پیمانکار موظف به برداشت موقعیت شیر قطع و وصل انشعاب مشترکین و مطابقت آنها با موقعیت مکانی املاک مشترکین به کمک متر کشی دقیق عارضه نسبت به حدود املاک با استفاده از متر استاندارد می باشد.
- پیمانکار موظف به ترسیم خطوط انشعابات و برقراری ارتباط کنتور هر مشترک با شیر قطع و وصل انشعاب همان مشترک سپس اتصال به خطوط شبکه توزیع می باشد.
- پیمانکار موظف به پیاده سازی موقعیت سیفون فاضلاب مشترکین و مطابقت آنها با موقعیت مکانی املاک مشترکین به کمک متر کشی دقیق عارضه نسبت به حدود املاک با استفاده از متر استاندارد می باشد.
- منظور از متر کشی نسبت به حدود املاک، برداشت فاصله عمودی عارضه تا حد ملک و فاصله افقی تا حد چپ یا راست ملک می باشد.

۴

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۳۰



شماره: تاریخ: ویرایش: شماره یک	شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت همراه با دستورالعمل روند نظارت، تحویل و صحت سنجی آن در پروژه های اجرایی صنعت آب و فاضلاب	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
--------------------------------------	--	---

ب- جمع آوری و تکمیل اطلاعات توصیفی

- پیمانکار موظف به جمع آوری و تکمیل اطلاعات توصیفی تمام تاسیسات اجرا شده آب، فاضلاب و مشترکین مطابق با استاندارد پایگاه داده یکپارچه صنعت آب و فاضلاب کشور، ابلاغی به شماره ۹۸/۴۰۰/۵۲۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۵ می باشد.
- فرم های عوارض مکانی و موجودیت های غیرمکانی شبکه آب و فاضلاب و تاسیسات مرتبط ممکن است با نظر کارفرما قبل از شروع عملیات اجرایی تغییر و تعدادی فرم به آنها اضافه گردد که پیمانکار موظف به تکمیل اطلاعات این فرم ها نیز می باشد.
- پیمانکار باید در تکمیل اطلاعات توصیفی دقت کافی را به عمل آورد.
- در تکمیل توصیفات دقت شود که تمام فیلدهای مرتبط با ازبیلت تکمیل گردد.
- در صورتی که پیمانکار نتواند برخی از توصیفات را به دلایلی خاص تکمیل نماید مراتب باید به تایید ناظر مربوطه برسد.

ج- GIS Ready نمودن نقشه ها و تهیه دیتابیس مکانی

- پیمانکار موظف می باشد پس از برداشت کلیه تاسیسات و عوارض شبکه آب و فاضلاب و تکمیل اطلاعات توصیفی مربوطه، کلیه لایه های اطلاعاتی اعم از شبکه های انتقال و توزیع آب و انتقال و جمع آوری فاضلاب و تاسیسات مرتبط را ترسیم و GIS Ready نماید. خروجی این مرحله لایه های اطلاعاتی شبکه آب و فاضلاب و تاسیسات مرتبط باید به تفکیک با مقیاس مورد نظر در قالب فرمت ژئودیتابیس مطابق با استاندارد پایگاه داده یکپارچه صنعت آب و فاضلاب کشور، ابلاغی به شماره ۹۸/۴۰۰/۵۲۶۲ مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۵ تحویل گردد.
- در صورت نیاز کارفرما، پیمانکار موظف به تحویل فرمتهای دیگر علاوه بر فرمتهای ژئودیتابیس از جمله DWG و... خواهد بود.
- پیمانکار می بایست نسبت به ایجاد ساختار توپولوژی بر روی داده ها جهت پاکسازی ایرادات ترسیمی اطلاعات مطابق استاندارد GIS Ready سازمان نقشه برداری از قبیل موارد ذیل اقدام نماید:
 - ایجاد گره (Junction) در کلیه نقاط اتصال خطوط شبکه ها
 - اصلاح رد شدگی و نرسیدگی (over/under shoot)
 - Split خطوط در محل اتصالات و منهول ها
 - اصلاح خطوط خود متقاطع (self-intersection)
 - حذف خطوط اضافی، تکراری (duplicate) و همپوشان (overlapping)
 - حذف Gap- Sliver و پلی گونهای زائد
 - انطباق لبه ها در فایل های مجاور
 - انطباق عوارض نقطه ای (شیرآلات، کنتور مشترکین، منهول ها و ...) بر عوارض خطی
- اسامی کلیه خیابان های اصلی و فرعی و اماکن عمومی بر روی نقشه ها و فایل های ارائه شده ذکر شود.
- پیمانکار موظف است طرق قرارگیری اجزاء شبکه در داخل حوضچه ها را در نقشه نهایی ترسیم نماید.
- Vector.Type اجزاء شبکه و تاسیسات باید در فضای GIS ready شده مطابق با استاندارد پایگاه داده یکپارچه صنعت آب و فاضلاب کشور باشد

۵

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۱-۹



شماره: تاریخ: ویرایش: شماره یک	شرح خدمات برداشت اطلاعات و تهیه چون ساخت همراه با دستورالعمل روند نظارت، تحویل و صحت سنجی آن در پروژه های اجرایی صنعت آب و فاضلاب	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
--------------------------------------	---	--

- لایه های اندازه (DIM) شامل فاصله تأسیسات (شکله، حوضچه، فاضلاب رو، محل خمیدگی لوله) تا دیوار یا تیر چراغ برق باید در تمام فرمت های تحویلی وجود داشته باشد.
- پیمانکار موظف است ضمن ارائه شناسنامه ایستگاه ها، جانمایی ایستگاه های بتنی ایجاد شده را به طور دقیق و در لایه (BM) در تمام فرمت های تحویلی ارائه نماید.

د- تحویل نتایج نهایی

- پیمانکار موظف است همراه با فایل ازبیلت، فایل خام و پردازش شده نقاط برداشتی توسط GPS دو فرکانسه، مربوط به اطلاعات Rover و Base با فرمت RINEX را ارائه نماید. همچنین در صورت استفاده از دوربین، ارائه فایل خام نقاط برداشتی توسط دوربین با فرمت GSI الزامی است.
- پیمانکار می بایست جهت بررسی فایل ها در واحد GIS، تأییدیه لازم در خصوص صحت اطلاعات توصیفی و اطلاعات مکانی عوارض را از مشاور و ناظر فنی پروژه به صورت رسمی اخذ نماید.
- پرداخت کلیه صورت وضعیت ها در تمامی پروژه ها منوط به تأیید ازبیلت GIS Ready شده توسط واحد GIS می باشد.
- نقشه های مربوط به پلان پروفیل شبکه فاضلاب باید جهت بایگانی تحویل کارفرما گردد.

دکتر فی اوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۱۰۰-۶





شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

مادر تخصصی

بسمه تعالی

استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS

شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

تأیید کنندگان:

معاونت منابع انسانی و مستندسازی
رضا گاهی

۱۳۹۷/۰۴/۰۵

مدیرکل دفتر فن آوری اطلاعات
و توسعه دولت الکترونیک
شهرتاد افشاری

۱۳۹۷/۰۴/۰۵

مدیر شورای راهبری GIS

علی مهرابی

۱۳۹۷/۰۴/۰۵

معاونت منابع انسانی و پشتیبانی

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک



شماره: تاریخ: ویرایش: شماره یک	استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
--------------------------------------	--	--

مقدمه

نهادینه سازی استفاده از GIS برای توسعه خدمات شرکت های آب و فاضلاب از سیاست های اصلی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور می باشد. در این میان با پیشرفت های روزافزون فن آوری اطلاعات و ارتباطات امکان استفاده بهینه از سیستم های مکان محور و به اشتراک گذاری داده ها با استفاده از ظرفیت SDI سازمانی میسر می شود لذا اولین گام استاندارد سازی پایگاه داده مکانی یکسان برای همه شرکت های زیر مجموعه می باشد.

از این رو مستند به نقشه راه توسعه دولت الکترونیکی، ابلاغی ریاست محترم جمهور و توافق اعضای شورای راهبری GIS، تدوین استاندارد پایگاه داده در دستور کار قرار گرفت، پس از برگزاری جلسات متعدد و احذ نظر صاحب نظران این حوزه و نگاهی به مستندات مشابه تولید شده در کشور و مطالعات قبلی انجام شده در دهه ۸۰، توسط دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی، استاندارد پایگاه داده GIS شرکت های آبفا تهیه شد تا گامی باشد برای تحقق توسعه دولت الکترونیک در کشور.

شرکت های آبفا می بایست از این پس سامانه های جدید را بر اساس این استاندارد و سامانه های قبلی را نیز با برنامه ربری حداکثر یکساله بروز نمایند.

سند زیر شامل موارد ذیل می باشد:

- انتخاب مقیاس بهینه و سیستم مختصات و تصویر
- تعیین عوارض مکانی اصلی و ضروری
- معرفی جدول اقلام توصیفی هر یک از عوارض مکانی

انتظار دارد شرکت های آب و فاضلاب با برنامه ریزی منظم، GIS را زیر بنای اصلی توسعه خدمات الکترونیک خود در همه فعالیت های شرکت (فنی، بهره برداری، مشترکین، حراست و منابع انسانی) فرار داده و زمین پس با استراتژی استفاده حداکثری از GIS برای توسعه دولت الکترونیکی گام بردارند.

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور



شماره:	استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
تاریخ:		
ویرایش: شماره یک		

۱- انتخاب مقیاس و سیستمهای مختصات

مقیاس در نقشه عبارت است از نسبت طول اندازه‌گیری شده روی نقشه به طول افقی مشابه روی زمین. مقیاس در نقشه، نوع هندسی عوارض و همچنین تعداد و تنوع کلاسهای هر عارضه را تعیین می‌کند. انتخاب مقیاس بهینه به عنوان عاملی موثر در جمع آوری تمام جزئیات مورد نیاز سیستم از طرفی و همچنین تعیین کننده میزان هزینه برداشت آنها است ایجاد GIS در جهت خدمات شهری ذیل سیستم اطلاعات شهری تقسیم بندی می‌گردد و با توجه به اینکه عوارض منتسب به شرکت‌های آب و فاضلاب بر روی نقشه های پایه شهری تعریف شده، و این نقشه ها دارای استاندارد ۱/۲۰۰۰ از سوی سازمان نقشه برداری کشور می‌باشند، لذا مقیاس اصلی مورد ارزیابی برای کلیه عوارض آب و فاضلاب ۱/۲۰۰۰ تعیین می‌گردد. در این میان برداشت اطلاعات مکانی مربوط به املاک و مستغلات با توجه به استاندارد تعیین شده در قالب کاداستر کشوری با مقیاس ۱/۵۰۰ تعیین شده است

بیضوی میناء یک سیستم مرجع یا تقریبی از سطح زمین است که در آن اندازه‌گیری موقعیت برای محاسبه مکان‌ها صورت می‌گیرد. این بیضوی مینا در ایران WGS84 با مشخصات ذیل انتخاب گردیده است:

- اندازه نصف قطر بزرگ: ۶۳۷۸۱۳۷ متر
- اندازه نصف قطر کوچک: ۶۳۵۶۷۵۲.۳۱۴۲۴۵ متر
- اندازه فشرده‌گی: ۱/۲۹۸.۲۵۷۲۲۳۵۶۳
- اندازه خروج از مرکزیت: ۰.۸۱۸۱۹۱۹۰۸۴۲۶

سیستم تصویر یا فرآینبی نقشه روشی برای نمایش اجسام کروی یا بیضوی بر روی یک سطح صاف است. سیستم تصویر مورد استفاده در برداشت و ارائه اطلاعات مکانی عوارض آبفا UTM تعیین می‌گردد. سامانه مختصات جهانی مرکاتور معکوس که به اختصار یوتی‌ام (UTM) خوانده می‌شود، نوعی سیستم تصویر است که از دستگاه مختصات دکارتی دوبعدی جهت مشخص نمودن موقعیت بر روی سطح زمین بهره می‌گیرد. این سامانه مختصاتی نوعی نمایش موقعیت افقی است و برای نمایش موقعیت بر روی زمین مستقل از فرازای (ارتفاع) آن به‌کار می‌رود.

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۱۹



شماره:	استاندارد پایگاه داده بکارچه GIS	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
تاریخ:		
ویرایش: شماره یک		

۲- الف- عوارض مکانی اصلی آب و فاضلاب کشور

زوبندی فشار	آبگیر
شیرآلات طرح	قنات
حوضچه شیرآلات طرح	سد
محدوده طرح	رودخانه
تصفیه خانه آب	چشمه
منهول فاضلاب	دریاچه
شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	چاه
کانال سنتی جمع آوری فاضلاب	حریم بهداشتی منابع تامین
سیفون مشترک	شبکه انتقال و توزیع آب
انشعاب فاضلاب	شیرآلات شبکه آب
ایستگاه پمپاژ فاضلاب	اتصالات شبکه آب
تصفیه خانه فاضلاب	حوضچه شیرآلات و شیرخانه
منهول طرح	مشترکین
طرح شبکه فاضلاب	انشعاب آب
تابلوبوق	شیرفلکه مشترکین
دیزل ژنراتور	کنتور مشترک
املاک و مستغلات	ایستگاه گندزدایی
ابنیه آبفا	ایستگاه آبشیرین کن
حوادث	کنتور حجمی
حوضچه شیرآلات برچیده شده	ایستگاه فشارسنجی
اتصالات برچیده شده	ایستگاه پمپاژ آب
شبکه آب برچیده شده	الکتروپمپ
شیرآلات برچیده شده	مخزن آب
فاصله از مبدا عوارض	محدوده تحت پوشش مخزن
محدوده تحت پوشش خدمات	ناحیه قرأت کنتور
	ایستگاه تله متری

۲

دفتر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

۱۰۰

۶-۱۴

شرکت آب و فاضلاب استان البرز

 دفتر اطلاعات و بررسی های فنی آب

شماره: تاریخ: ویرایش: شماره یک	استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
--------------------------------------	--	--

۲-ب- استاندارد نقشه پایه شهری:

با توجه به اینکه مسئول برداشت اطلاعات و عوارض نقشه های پایه شهری و به روز رسانی آنها بر عهده شهرداریها می باشد. لذا استاندارد پایگاه داده مکانی تحت عنوان "استاندارد پایگاه داده مکانی و دستورالعملهای اجرایی طرح های توسعه و عمران شهری" منتشر شده توسط معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی در این قسمت قابل استفاده می باشد.

دستر فن آوری اطلاعات و توسعه دولت الکترونیک
 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

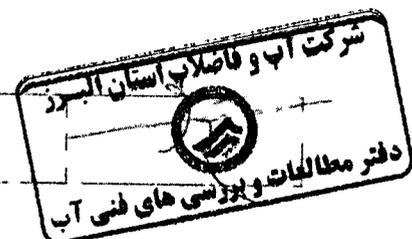
- ۱۵ -



شماره:	استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS	
تاریخ:		شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
ویرایش: شماره یک		

۴۳. املاک و مستغلات

نام فارسی لایه: املاک و مستغلات				
نام لاتین لایه: Real Estate				
نوع اطلاعات مکانی (وکتور): پلیگون				
مقیاس برداشت: ۵۰۰				
تعریف لایه: مجموعه ای از فضاها و زمینهایی که در تملک شرکت آب و فاضلاب قرار دارد. اطلاعات اصلی در سامانه مخصوص املاک ذخیره میگردد				
اقلام اطلاعات توصیفی (Attributes):				
مقادیر مجاز (Attribute Domain)	واحد (Unit)	نوع (Type)	عنوان (Alias)	نام (Name)
		متن	کد ملک	Code
	مترمربع	اعشاری	مساحت	Area
		متن	نام ملک	Name
اجاره نامه اقرار نامه بدون سند تمهید نامه در حال اخذ سند سایر سند رسمی قطعی میایه نامه هبه نامه		متن	نوع سند	TitledceddsType
	مساحت	اعشاری	مقدار تملک	proprietorshipAmount
		متن	کد کاداستر	CadastrCode
		اعشاری	مساحت اعیان	BuildingArea
مجموعه اداری باغ بایر تجاری مجموعه فرهنگی دامپروری جنگل زراعت سایر صنعتی مذهبی مرتع مسکونی گردشگری کارگاه طرح حریم شبکه		متن	کاربری	Landuse



شماره:	استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
تاریخ:		
ویرایش: شماره یک		

حریم منابع آبی حریم تاسیسات مجموعه تفریحی ورزشی راه دسترسی مسکونی مهمانسرا			
		تلفن	Telephon
		کدپستی	Postalcode
		شماره اشتراک آب	ESH_W
		شماره اشتراک برق	ESH_E
		شماره اشتراک گاز	ESH_G



شماره:	استاندارد پایگاه داده یکپارچه GIS	 شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
تاریخ:		
ویرایش: شماره یک		

۴۴. ابنیه آبفا

نام فارسی لایه: ابنیه آبفا				
نام لاتین لایه: Company Building				
نوع اطلاعات مکانی (وکتور): پلیگون				
مقیاس برداشت: ۵۰۰				
تعریف لایه: مجموعه ای از ساختمانهای شرکت آب و فاضلاب که در سطح استان پراکنده است.				
اقدام اطلاعات توصیفی (Attributes):				
مقادیر مجاز (Attribute Domain)	واحد (Unit)	نوع (Type)	عنوان (Alias)	نام (Name)
پست امداد انبار امور مناطق ستاد موتوری پارکینگ		متن	کاربری	BuildingUse
		متن	نام	
	مترمربع	اعشاری	مساحت عرصه	ParcelArea
	مترمربع	اعشاری	مساحت اعیان	BuildingArea



Handwritten signature or initials.

۱-۶- پیوست شماره یک
(HSE)



شرکت آب و فاضلاب استان البرز

سیستم مدیریت یکپارچه

دفترچه شرایط و شرح کار

دفتر مدیریت بحران، پدافند غیر عامل و HSE

شماره :

تاریخ :

کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د



شرکت آب و فاضلاب استان البرز

دفتر مدیریت بحران، پدافند غیر عامل و HSE

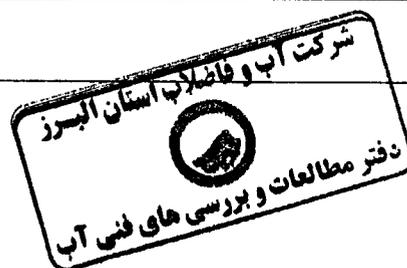
دفترچه شرایط و شرح کار HSE

مختص قراردادهای بهره برداری و توسعه آب و فاضلاب

عنوان پیمان: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)

شماره پیمان :

تعاریف :
<p>مسئول ایمنی (نماینده پیمانکار) :</p> <p>مسئول ایمنی شخصی است دارای مدارک مورد تایید اداره کار که از سوی پیمانکار جهت بررسی کارگاه، مسایل ایمنی و تجهیزات ایمنی معرفی می شود. این فرد بایستی دانش فنی بابت مسایل ایمنی کارگاه داشته باشد و بتواند شرایط ایمنی کارگاه را برآورده سازد به نحوی که کمترین خطر متوجه کارگران در حین کار باشد. (شرح وظایف مسئول ایمنی به پیوست (۱) ارائه شده است.)</p>
<p>ناظر ایمنی :</p> <p>ناظر ایمنی شخصی است دارای مدارک مورد تایید اداره کار مبنی بر گذراندن دوره های ایمنی که از سوی کارفرما موظف به نظارت بر ایمنی کارگاه و عملیات اجرایی آن می باشد. در صورتی که مواردی خلاف مباحث ایمنی را مشاهده نماید باید به پیمانکار تذکر کتبی داده و مراتب را حسب قوانین تا رفع آن پیگیری نماید. (شرح وظایف ناظر ایمنی به پیوست (۲) ارائه شده است.)</p>
<p>تبصره :</p> <p>در رابطه با قراردادهایی که نظارت آن بر عهده مشاور است، ناظر ایمنی از سوی مشاور معرفی می گردد. در قراردادهایی که نظارت آن بر عهده مشاور نمی باشد، ناظر مقیم به عنوان ناظر ایمنی انجام وظیفه خواهد نمود.</p>



**۱- الزامات، قوانین و مقرراتی که بایستی توسط پیمانکار حسب موضوع قرارداد مد نظر قرار گرفته و رعایت گردند.**

ردیف	نام مرجع قانونی	ردیف	آئین نامه ها و بخش های مرتبط
۱	قانون کار ایران، آیین نامه ها و دستورالعمل های اداره کار	۵	آئین نامه حفاظت و بهداشت کار
۲	مباحث مربوط به مقررات ملی ساختمان ایران	۶	آیین نامه های سازمان حفاظت محیط زیست
۳	استاندارد های ملی ایران	۷	دستورالعمل های وزارت نیرو (آب و فاضلاب کشور)
۴	آیین نامه های ایمنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور		

۲- الزامات بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE) که باید توسط پیمانکار رعایت گردد.**۲-۱- الزامات ایمنی:**

۱. پیمانکار مکلف به تهیه تجهیزات ایمنی، ترافیکی و علائم هشدار دهنده طبق جدول منضم به پیمان می باشد و در زمان تجهیز کارگاه می بایست لیست آن با لوازم و تجهیزات مورد نیاز تهیه شده، توسط ناظر مقیم (ایمنی) مربوطه مطابقت داده شود و در صورت جلسه تحویل کارگاه قید گردد، در غیر اینصورت پیمانکار مشمول جریمه بند ۱۳ این دفترچه می گردد.

تبصره بند ۱: این لیست باید هر سه ماه یکبار مورد بازبینی قرار گیرد و به دستگاه نظارت عالی ارائه گردد.

۲. پیمانکار مکلف است لیست و صورتجلسه لوازم حفاظت فردی (PPE) تحویل شده به نیروها را (با توجه به نیروهای به کار گمارده شده) در زمان ارایه اولین صورت وضعیت به کارفرما ارائه نماید، در غیر اینصورت پیمانکار مشمول جریمه بند ۱۳ این دفترچه می گردد.

۳. پیمانکار مکلف به تهیه و استقرار ملزومات اطفای حریق و جعبه کمکهای اولیه متناسب با نوع فعالیت در محل کار و اکیپ های سیار در زمان تحویل کارگاه است، بدیهی است شارژ دوره ای کپسول ها و تکمیل جعبه کمک های اولیه باید توسط پیمانکار صورت گیرد، در غیر اینصورت به ازای هر روز تأخیر پس از تحویل کارگاه، مبلغی معادل ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بعنوان جریمه به ازای هر مورد عدم انطباق از پیمانکار کسر می گردد.

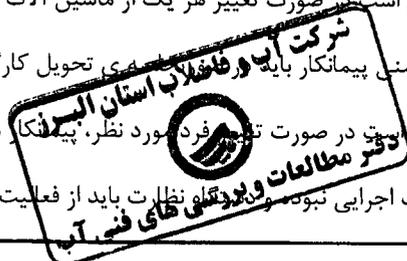
۴. در صورتیکه طبق مفاد قرارداد، پیمانکار ملزم به تهیه تجهیزات ایمنی، حفاظت فردی، ترافیکی و علائم هشدار دهنده در مقاطع مختلفی از طول مدت پیمان باشد، باید در هر برش زمانی، نسبت به تهیه صورتجلسه و لیست لوازم و تجهیزات مورد نیاز و ارایه به ناظر مقیم (ایمنی) اقدام نماید.

۵. پیمانکار مکلف است کارگاه خود را با توجه به حجم فعالیت و تعداد پرسنل شاغل، بیمه مسئولیت مدنی (با نام و بی نام) نماید و حداکثر یک هفته پس از ابلاغ قرارداد یک نسخه از آن را به کارفرما ارایه کند، در غیر اینصورت از شروع عملیات اجرایی پیمانکار توسط دستگاه نظارت ممانعت به عمل خواهد آمد. این بیمه نامه باید شامل کلوز با عنوان "پوشش حوادث ناشی از کار در اماکن وابسته خارج از کارگاه" نیز باشد.

تبصره بند ۵: در قراردادهایی که با توجه به ماهیت آنها، نیاز به تغییر مکرر پرسنل عملیاتی می باشد، پیمانکار موظف است بیمه نامه بی نام معتبر تا انتهای مدت قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

۶. تمامی ماشین آلات مورد استفاده پیمانکاران بایستی دارای گواهی سلامتی فنی باشند و در زمان تحویل کارگاه ارائه و تا پایان قرارداد اعتبار داشته باشند. بدیهی است در صورت تغییر هر یک از ماشین آلات در طول مدت قرارداد این امر باید در خصوص ماشین آلات جدید نیز رعایت گردد.

۷. مسئول ایمنی پیمانکار باید در صورت تحویل کارگاه معرفی و مدارک مربوط به دوره های آموزشی گذرانده شده نیز ضمیمه صورتجلسه مذکور گردد. بدیهی است در صورت تغییر فرد مورد نظر، پیمانکار موظف به معرفی فرد جایگزین با رعایت شرایط مذکور می باشد، در غیر این صورت مجاز به شروع عملیات اجرایی نبوده و در صورت نظارت باید از فعلیت پیمانکار ممانعت به عمل آورد.





تبصره بند ۷: دوره های آموزشی می بایست از مراکز دارای مجوز از مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار در زمینه امور پیمانکاری و مسئولین ایمنی کارگاه ها اخذ شده باشد.

۸. تمامی نیروهای تخصصی و ماهر پیمانکار باید دوره های آموزش ایمنی عمومی کارگری را در مراکز مجاز گذرانده باشند. پیمانکار بایستی گواهینامه های مذکور را ظرف مدت یک ماه پس از تحویل کارگاه ارائه نماید. در غیر اینصورت به ازای هر نفر نیروی فاقد گواهینامه آموزشی مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه از پیمانکار کسر می گردد. در این مرحله مهلت یک ماهه دیگری به پیمانکار داده می شود و در صورت عدم ارایه مدارک در این بازه زمانی، ضمن اعمال جریمه مجدد، کار متوقف خواهد شد.

تبصره بند ۸: دوره های آموزشی می بایست از مراکز دارای مجوز از مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار در زمینه امور پیمانکاری و مسئولین ایمنی کارگاه ها باشد.

۹. ارایه گواهینامه معتبر کالیبراسیون تجهیزات اندازه گیری و ابزار دقیق مرتبط با ایمنی، از سوی پیمانکار در زمان تحویل کارگاه الزامی می باشد که بایستی تا پایان قرارداد اعتبار داشته باشد. در غیر اینصورت با توجه به اهمیت موضوع، دستگاه نظارت نسبت به جریمه پیمانکار به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مورد در ماه و در شرایط مخاطره آمیز نسبت به توقف عملیات موضوع پیمان اقدام می نماید.

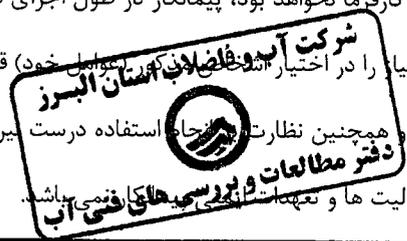
۱۰. پیمانکار موظف به ارائه بیمه نامه تمام خطر پروژه در زمان صورتجلسه تحویل کارگاه با تایید دستگاه نظارت کارفرما می باشد؛ در صورت عدم ارائه بیمه نامه، پیمانکار روزانه تا سقف ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه خواهد شد. (حداکثر مهلت ارایه بیمه نامه ۱۵ روز می باشد و پس از آن، از ادامه فعالیت پیمانکار جلوگیری خواهد شد).

۱۱. جهت بالا بردن ضریب ایمنی و پیشگیری از حوادث در پروژه های اجرایی دارای ریسک بالا، هماهنگی با سازمان آتش نشانی و اورژانس الزامی می باشد. (هزینه های مربوطه به عهده پیمانکار می باشد).

۱۲. پیمانکار می بایست قبل از هر بار اقدام به ورود به فضاهای بسته (مانند مخازن آب، نقب ها، منهول های فاضلاب) هماهنگی لازم را با کارفرما بعمل آورده و تاییدیه مجوز ورود به فضای بسته طبق فرم شماره ۲ (پیوست) را از کارفرما اخذ نماید.

۱۳. در صورت انجام اعمال نا ایمن و یا ایجاد شرایط محیطی نا ایمن (کارگران و کارگاه)، کارفرما مضاف بر امکان تعطیل نمودن کارگاه، برای هر مورد جریمه ای معادل ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق نظر دستگاه نظارت از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد نمود. این موارد بایستی به اطلاع گروه HSE رسانده شود.

۱۴. بطور کلی پیمانکار می بایست هنگام فعالیت، مسایل و مقررات ایمنی و حفاظتی را به نحو مطلوب رعایت نماید و در این خصوص مسئولیت مستقیم دارد و همچنین در مراجع ذیصلاح قضایی پاسخگوی بروز هر گونه حادثه ایست که در اثر عدم رعایت مسائل ایمنی و حفاظتی رخ داده است و هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نخواهد بود، پیمانکار در طول اجرای قرارداد موظف به رعایت موازین فنی و ایمنی در مورد عوامل خود بوده و بایستی ابزار و لوازم ایمنی مورد نیاز را در اختیار مسئولین ایمنی خود (کارفرما) قرار دهد، در ضمن پیمانکار می بایست نحوه استفاده از وسایل حفاظت فردی را به پرسنل خود آموزش داده و همچنین نظارت بر استفاده درست نیروها از تجهیزات و رعایت نکات ایمنی بر عهده پیمانکار می باشد. اعمال جریمه از طرف کارفرما نافی مسئولیت ها و تعهدات پرسنل ایمنی کارفرما نیست.

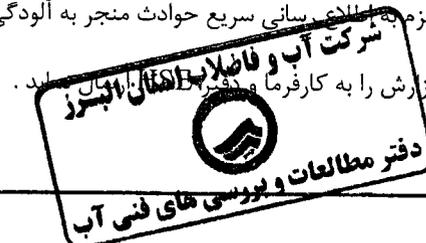




۱۵. دستگاه نظارت مکلف است نسبت به ارزیابی رعایت تعهدات HSE پیمانکار طرف قرارداد در پایان پروژه (تحويل قطعی و یا تحويل موقت بدون نواقص) طبق فرم شماره ۳ (پیوست) اقدام و نتیجه را جهت اقدامات بعدی به گروه HSE و کارفرما منعکس نماید .
- *توجه: در صورت عدم رضایت دستگاه نظارت در حداکثر ۲ پروژه (نمره کمتر از ۶۰ در چک لیست ارزیابی پیمانکاران در مبحث ایمنی)، کارفرما می تواند نسبت به عدم بکارگیری پیمانکار در پروژه های (جاری) آتی به مدت دو سال اقدام نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را در مراجع حقوقی و قضایی از خود سلب می نماید.
- تبصره بند ۱۵: در رابطه با قراردادهای عمرانی مکاتبات لازم با سازمان مدیریت برنامه و بودجه انجام خواهد شد.
۱۶. پیمانکار موظف است هرگونه حادثه و شبه حادثه ی منتج به ضرر، زیان، خسارت و آسیب به افراد و اموال را ظرف مدت ۲۴ ساعت ثبت و به دستگاه نظارت به صورت مکتوب گزارش نماید و دستگاه نظارت باید این موارد را در اسرع وقت به گروه HSE گزارش کند.
۱۷. با توجه به ماده ۹۲ قانون کار، معاینات ادواری می بایست هر ساله برای نیروهای شاغل پیمانکار انجام شده و مستندات توسط دستگاه نظارت بایگانی شود. پیمانکار برای این امر دو ماه از تاریخ شروع به کار مهلت دارد، در غیر اینصورت در پایان مهلت مذکور به ازای هر نفر مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر می شود، اگر طی یک ماه دیگر، مستندات معاینات از سوی پیمانکار ارایه نگردد علاوه بر تجدید جریمه، از ادامه کار جلوگیری خواهد شد . در صورت ادامه کار در سال آتی، بایستی معاینات ادواری مجدداً انجام و نتایج آن از سوی پیمانکار به دستگاه نظارت ارایه شود .
۱۸. تمامی چک لیست های منضم به دفترچه شرایط و شرح کار HSE توسط دستگاه نظارت باید تکمیل و بصورت مستند نگهداری شود .
۱۹. گروه HSE به صورت موردی از پروژه های اجرایی بازدید به عمل آورده و در صورت مشاهده مغایرت با مفاد دفترچه شرایط و شرح کار HSE نسبت به اعلام موارد به دستگاه نظارت اقدام خواهد نمود .
۲۰. چنانچه پیمانکار اصلی بخواهد بخشی از کار خود را بین پیمانکاران فرعی تقسیم کند، بایستی ضمن هماهنگی قبلی با دستگاه نظارت و اخذ تایید، مشخصات این پیمانکاران را به اطلاع ناظر ایمنی رسانده و پیمانکار فرعی باید تمامی صلاحیت های مربوط به HSE را داشته باشد، بدیهی است تمامی موارد مطروحه، در رابطه با پیمانکاران فرعی نیز لازم الاجراست. موارد فوق الذکر نافی مسئولیت های پیمانکار اصلی نمی باشد.
- ۲۱- پیمانکار موظف است پروژه را بر اساس نتایج حاصل از استعلام اخذ شده از سایر سازمان های خدمات رسان (مانند برق- گاز- مخابرات و ...) اجرا نماید تا احتمال وقوع حوادث مالی و جانی به حداقل رسانده شود.

۲-۲- الزامات زیست محیطی:

۱. جمع آوری تمامی ضایعات، نخاله ها، روغن ها و پاکسازی کارگاه در پایان هر روز کاری طبق دستورالعمل های سازمان حفاظت محیط زیست به عهده پیمانکار می باشد؛ در غیر اینصورت به ازای هر بار عدم رعایت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال از صورت وضعیت و یا مطالبات پیمانکار کسر می گردد.
۲. پیمانکار متعهد می گردد از رها کردن هرگونه مواد آلاینده به محیط زیست شامل آب، هوا و خاک جلوگیری نماید.
۳. پیمانکار ملزم به اطلاع سانی سریع حوادث منجر به آلودگی های محیط زیستی به دستگاه نظارت در اسرع وقت می باشد و پس از آن دستگاه نظارت می بایست گزارش را به کارفرما و دفتر مدیریت ایمنی ارسال نماید.



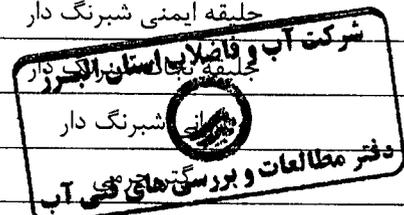


۳- الزامات HSE تجهیز کارگاه و تامین منابع

اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه زوستای ارنگه (بخش آسارا)

۳-۱- لوازم حفاظت فردی PPE با توجه به نوع فعالیت

ردیف	نوع وسیله	تعداد به ازای هر نفر به کار گمارده شده در هر برش زمانی	برش زمانی برای تحویل مجدد	مورد مصرف	مشخصات کالا	ملاحظات
۱	لباس کار عمومی	۱ دست	۶ ماه	تمامی		چنانچه بسته به ماهیت کار، نیاز به لوازم حفاظت فردی به غیر از اقلام ذکر شده باشد، پیمانکار ملزم به تهیه و تحویل آن بوده و از این بابت هیچ وجهی دریافت نخواهد نمود.
۲	لباس ضد گاز کلر	-	-	-		
۳	لباس مقاوم مواد شیمیایی	۱ دست	۱ سال	مرتبط		
۴	کفش ایمنی	۱ جفت	۶ ماه	تمامی		
۵	چکمه ایمنی	۱ جفت	۱ سال	مرتبط		
۶	کلاه ایمنی دارای چانه بند	۱ عدد	۱ سال	تمامی		
۷	کلاه سند بلاست	-	-	-		
۸	کلاه مخصوص برق فشار قوی	-	-	-		
۹	کلاه با سپر جوشکاری	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۱۰	طلق محافظ صورت شفاف	۱ عدد	۶ ماه	مرتبط		
۱۱	عینک دودی	-	-	-		
۱۲	عینک کمک جوشکاری	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۱۳	عینک جوشکاری و برشکاری با گاز	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۱۴	عینک ضد بخارات شیمیایی	-	-	-		
۱۵	دستکش ایمنی	۱ جفت	هفتگی	تمامی		
۱۶	دستکش جوشکاری	۱ جفت	۱ سال	مرتبط		
۱۷	دستکش کار برقی	۱ جفت	۱ سال	مرتبط		
۱۸	دستکش کار با مواد شیمیایی	-	-	-		
۱۹	گوشی Earplug	-	-	-		
۲۰	گوشی Earmuff	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۲۱	ماسک ضد گرد و غبار	۱ عدد	۱ سال	تمامی		
۲۲	ماسک سه لایه پرستاری	۱ عدد	روزانه	تمامی		
۲۳	حلقه ایمنی شبرنگ دار	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۲۴	-	-	-	-		
۲۵	شبرنگ دار	۱ دست	۱ سال	مرتبط		
۲۶	شبرنگ دار	۱ جفت	۱ سال	مرتبط		





۳-۱- لوازم حفاظت فردی PPE با توجه به نوع فعالیت

ردیف	نوع وسیله	تعداد به ازای هر نفر به کار گمارده شده در هر برش زمانی	برش زمانی برای تحویل مجدد	مورد مصرف	مشخصات کالا	ملاحظات
۲۷	دستکش کار با مواد گندزدا	۱ جفت	۶ ماه	مرتبط		<p>چنانچه بسته به ماهیت کار، نیاز به لوازم حفاظت فردی به غیر از اقلام ذکر شده باشد، پیمانکار ملزم به تهیه و تحویل آن بوده و از این بابت هیچ وجهی دریافت نخواهد نمود.</p> <p>دارای علامت استاندارد ملی ایران یا تولیدکنندگان مورد تایید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی</p>
۲۸	کمر بند ایمنی Full Body Harness	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۲۹	فیوز کش آستین دار	-	-	-		
۳۰	لباس کار عمومی زمستانه	-	-	-		
۳۱	کفش عایق برق	-	-	-		
۳۲	ماسک فیلتر دار کارتریج دار تمام صورت	۱ عدد	۱ سال	مرتبط		
۳۳	ماسک فیلتر دار کارتریج دار نیم صورت	-	-	-		
۳۴	لباس کار یکسره	۱ دست	۶ ماه	مرتبط		
۳۵						
۳۶						
۳۷						
۳۸						
۳۹						
۴۰						
۴۱						
۴۲						
۴۳						
۴۴						
۴۵						
۴۶						
۴۷						

*** لوازم حفاظت فردی PPE بسته به نوع فعالیت بایستی توسط واحد متولی تعیین و به تایید گروه HSE برسد.

اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)

نام و امضا نماینده گروه بهداشت، ایمنی و محیط زیست

نام و امضا نماینده واحد متولی



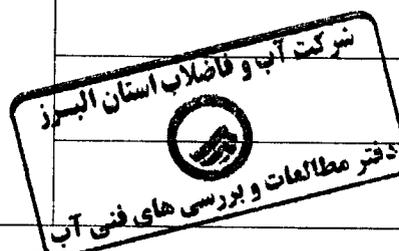





۲-۳- تجهیزات ایمنی با توجه به نوع فعالیت (نمونه تابلوها در پیوست ۳ دفترچه)

۱-۲-۳- تابلوها (بسته به ماهیت پروژه)

ردیف	نوع وسیله	مشخصات	تعداد	ملاحظات
۱	خطر سقوط	دارای علامت استاندارد ملی ایران یا تولیدکنندگان مورد تایید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی	۴ عدد	چنانچه بسته به ماهیت کار، نیاز به تابلوهایی به غیر از اقلام ذکر شده باشد، پیمانکار ملزم به تهیه و تحویل آن بوده و از این بابت هیچ وجهی دریافت نخواهد نمود.
۲	خطر سقوط در منهول		۲ عدد	
۳	احتیاط آغاز عملیات		۴ عدد	
۴	کارگران مشغول کارند		۴ عدد	
۵	کابل برق روگذر		۲ عدد	
۶	از وسائل حفاظت فردی استفاده کنید		۳ عدد	
۷	احتیاط کنید		۱۰ عدد	
۸	خطر برق گرفتگی		۲ عدد	
۹	آهسته برانید		۴ عدد	
۱۰	ایستادن در محدوده بیل مکانیکی ممنوع		۲ عدد	
۱۱	ایستادن در محدوده چرخش جرثقیل ممنوع		۲ عدد	
۱۲				
۱۳				
۱۴				
۱۵				
۱۶				
۱۷				
۱۸				
۱۹				





۲-۲-۳- تجهیزات روشنایی

ردیف	نوع وسیله	مشخصات	تعداد	ملاحظات
۱	چراغ چشمک زن و گردان	دارای علامت استاندارد ملی ایران یا تولید کنندگان مورد تایید اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی	۱ عدد	چنانچه بسته به ماهیت کار تجهیزاتی به غیر از اقلام ذکر شده باشد، پیمانکار ملزم به تهیه و تحویل آن بوده و از این بابت هیچ وجهی دریافت نخواهد نمود.
۲	پروژکتور جهت روشنایی		۲ عدد	
۳	چراغ جهت نما		-	
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

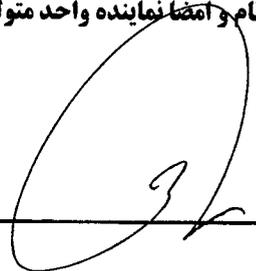
***تجهیزات ایمنی بسته به نوع فعالیت بایستی توسط واحد متولی تعیین و به تایید گروه HSE برسد.

اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)

نام و امضا نماینده گروه بهداشت، ایمنی و محیط زیست

نام و امضا نماینده واحد متولی







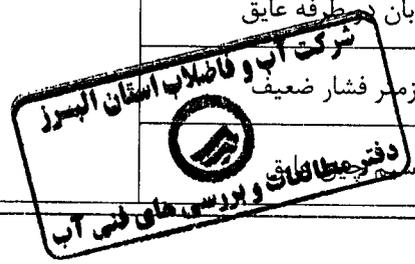
شماره:

تاریخ:

کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د

۳-۲-۳- تجهیزات ایمنی

ردیف	نوع وسیله	مشخصات	تعداد	ملاحظات
۱	نوار خطر	داری علامت استاندارد ملی ایران یا تولید کنندگان لوازم حفاظت فردی مورد تایید اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی و تولید کنندگان تجهیزات ترافیکی مورد تایید وزارت راه و شهرسازی	۲ رول دوست متری	چنانچه بسته به ماهیت کار، نیاز به تجهیزات ایمنی به غیر از اقلام ذکر شده باشد، پیمانکار ملزم به تهیه و تحویل آن بوده و از این بابت هیچ وجهی دریافت نخواهد نمود.
۲	پرچم هشدار		۴ عدد	
۳	مخروط های ایمنی		۱۰ عدد	
۴	نیوجرسی		-	
۵	طناب نجات		۳۰ متر	
۶	جعبه کمک های اولیه		۲ عدد	
۷	تابلو و بنر		۱ عدد	
۸	کپسول آتش نشانی		۲ عدد	
۹	سه پایه بالا برد دستی		۱ عدد	
۱۰	چراغ قوه		۴ عدد	
۱۱	نردبان		۲ عدد	
۱۲	تور ایمنی		-	
۱۳	مقدار وسایل سپر کوبی به متر مربع		۹	
۱۴	سه پایه نگهدارنده سیلندر تحت فشار		۱ عدد	
۱۵	فلش بک flash back		۲ عدد	
۱۶	پتوی نسوز		-	
۱۷	سیستم تنفسی هوای فشرده		۱ عدد	
۱۸	سنسور (دتکتور) تشخیص گاز		۱ عدد	
۱۹	طناب هدایت بار		۳۰ متر	
۲۰	نردبان دست طر فه عایق		-	
۲۱	فاز متر فشار ضعیف		-	
۲۲	دفتر ملاحظات و بررسی های فنی آب		-	





۳-۲-۳- تجهیزات ایمنی

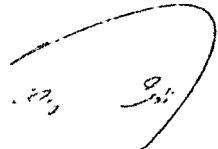
ردیف	نوع وسیله	مشخصات	تعداد	ملاحظات
۲۳	کفپوش عایق برق	دارای علامت استاندارد ملی ایران یا تولیدکنندگان لوازم حفاظت فردی مورد تایید اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی و تولیدکنندگان تجهیزات ترافیکی مورد تایید وزارت راه و شهرسازی	-	چنانچه بسته به ماهیت کار، نیاز به تجهیزات ایمنی به غیر از اقلام ذکر شده باشد، پیمانکار ملزم به تهیه و تحویل آن بوده و از این بابت هیچ دريافت نخواهد نمود
۲۴	تفنگ پرتاب سیم ارت		-	
۲۵	پمپ مکنده هوا		۱ عدد	
۲۶	پمپ دمنده هوا		۱ عدد	
۲۷	پنل فلزی		۹ متر مربع	
۲۸	پنل پلی اتیلن		۴ عدد	
۲۹				
۳۰				
۳۱				
۳۲				
۳۳				
۳۴				
۳۵				

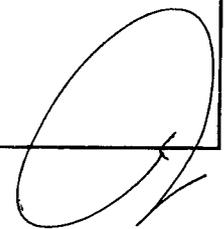
*** تجهیزات ایمنی بسته به نوع فعالیت بایستی توسط واحد متولی تعیین و به تایید گروه HSE برسد .

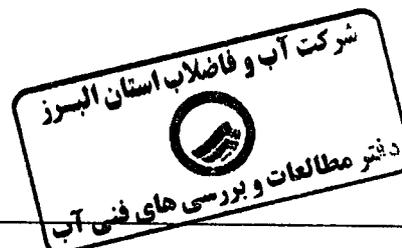
اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)

نام و امضا نماینده گروه بهداشت، ایمنی و محیط زیست

نام و امضا نماینده واحد متولی







شماره:

تاریخ:

کد: ۰۵/۵۱/۰۳/۰۵/۰۳

تاریخ:		ساعت:	
نام شرکت/پیمانکاری:		شماره قرارداد:	
موقعیت فضای بسته:		هدف از ورود به فضای بسته:	
عمق محل انجام عملیات: متر		اسامی نیروهای عملیاتی:	
مسئول ایمنی:		ناظر ایمنی:	

ردیف	موضوعات کنترلی	بله	خیر	توضیحات
۱	آیا اندازه گیری میزان O ₂ , CO, H ₂ S, LEL انجام شده است؟			
۲	آیا تجهیزات حفاظت فردی (PPE) متناسب با نوع فعالیت، تحویل نیروهای عملیاتی شده است؟			
۳	راه ورود و خروج در فضای بسته ایمن می باشد؟			
۴	آیا محصور سازی محل عملیات طبق دستورالعمل های جاری انجام شده است؟			
۵	آیا تجهیزات مورد نیاز عملیات از جمله دتکتور، سه پایه با بالابر دستی، کپسول اکسیژن و ماسک مربوطه، ماسک کارتریج دار، کمر بند ایمنی، طناب نجات و ... بسته به نوع عملیات در موقعیت وجود دارد؟			
۶	روشنایی محل عملیات بصورت ایمن می باشد (استفاده از برق (12 v))؟			
۷	آیا نفر پشتیبان برای عملیات وجود دارد؟			
۸	آیا قبل از شروع عملیات TBM در موقعیت انجام شده است؟			
۹	در صورت بالا بودن ریسک عملیات، هماهنگی های، لازم با آتش نشانی و اورژانس صورت پذیرفته است؟			
۱۰	آیا دستگاه گازسنج کالیبره می باشد و توسط افراد آموزش دیده مورد استفاده قرار می گیرد؟			

اینجانپ: مسئول ایمنی پیمانکار:	اینجانپ: سرپرست کارگاه پیمانکار:	اینجانپ: ناظر ایمنی پروژه (دستگاه نظارت):
باتوجه به شرایط فوق الذکر و بازرسی از محل، امکان ورود به فضای بسته مشروط به رعایت مقررات فوق الذکر رایتاید می نمایم.	تمامی موارد را چک نموده و از رعایت مقررات ایمنی ورود به فضای بسته اطمینان حاصل نموده ام و پس از پایان کار مراتب را به ناظر اعلام می نمایم.	تمامی موارد را چک نموده و از رعایت مقررات ایمنی ورود به فضای بسته اطمینان حاصل نموده ام.
تاریخ و امضا:	تاریخ و امضا:	تاریخ و امضا:



شماره:

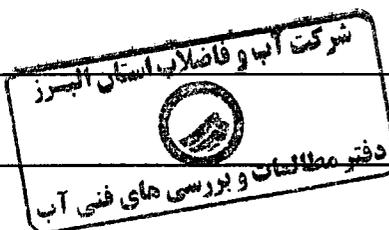
تاریخ:

کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د

حک لیست ارزیابی پیمانکاران در محث ایمنی (فرم شماره ۳)	
نام شرکت / پیمانکاری:	شماره قرارداد:
نوع فعالیت:	نام پروژه:
نماینده دستگاه نظارت:	تاریخ ارزیابی:
حجم فعالیت:	مبلغ قرارداد:

ردیف	موضوع	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
1	توانایی و میزان حضور مسئول ایمنی پیمانکار در پروژه	10	
2	استفاده نیروها از لوازم حفاظت فردی PPE	10	
3	محصور نمودن کارگاه	5	
4	استفاده از تجهیزات ایمنی در کارگاه به منظور ایمن سازی کار	۷	
5	رعایت دستورالعمل ها و آیین نامه های ایمنی	۸	
6	آگاهی و آموزش نیروهای فعال در کارگاه و ارائه گواهینامه های مربوطه	۵	
7	دارا بودن گواهی فنی برای راننده و ماشین آلات مورد استفاده	5	
8	دارا بودن بیمه مسئولیت مدنی	5	
9	وضعیت ضبط و ربط کارگاه و رعایت نظام آراستگی (5S)	5	
10	استفاده صحیح از علائم ایمنی و ترافیکی در پروژه	5	
11	وجود جعبه کمک های اولیه و کپسول های اطفای حریق در کارگاه	5	
12	استفاده از تجهیزات ایمن و کالیبره در پروژه	5	
13	دارا بودن بیمه تمام خطر پروژه	5	
14	عدم وقوع حادثه منجر به مصدومیت یا فوت در این پروژه	۲۰	
	جمع	100	

نام و نام خانوادگی معاون مربوطه	نام و نام خانوادگی ناظر HSE دستگاه نظارت
------------------------------------	---





سیستم مدیریت یکپارچه

دفترچه شرایط و شرح کار HSE

شرکت آب و فاضلاب استان البرز موضوع قرارداد:

شماره:

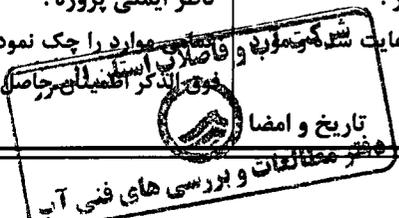
تاریخ:

کد: ۵۱/۵۱/۰۳/۰۵/۰۵

نوع فعالیت:			ساعت:			تاریخ:		
شماره قرارداد:			نام شرکت/پیمانکاری:					
نام پروژه:			<input type="checkbox"/> ترانشه باز			<input type="checkbox"/> گودبرداری		
آدرسی محل بازدید:			نظارت مقیم:					
			نظارت عالی:					

ردیف	موضوعات	بلی	خیر	توضیحات
۱	آیا مجوز حفاری از ارگان های ذیصلاح اخذ گردیده است؟			
۲	آیا استعلام و هماهنگی لازم در خصوص شناسایی تاسیسات زیر زمینی (برق، گاز، مخابرات و...) انجام گرفته است؟			
۳	آیا سرپرست کارگاه و مسئول HSE هنگام فعالیت در موقعیت حضور دارند؟			
۴	آیا تجهیزات حفاظت فردی PPE (کفش، کلاه، لباس کار مرتبط و ...) به عوامل کار ارائه شده است؟			
۵	آیا جعبه کمک های اولیه و کپسول اطفاء حریق در موقعیت وجود دارد؟			
۶	آیا رانندگان و ماشین آلات مورد استفاده در پروژه دارای گواهی سلامت فنی هستند؟			
۷	آیا محصور نمودن محدوده عملیات انجام گرفته است؟			
۸	آیا علائم و تابلوهای هشدار دهنده در محدوده عملیات وجود دارد؟			
۹	آیا آزمایش خاک و یا شناسایی نوع خاک انجام شده است؟			
۱۰	آیا در صورت نیاز به استحکام سازی، طرح اجرایی به تایید دستگاه نظارت رسیده است؟			
۱۱	آیا روشنایی در حفاری نقب ایمن می باشد؟ (استفاده از چراغ شارژی و...)			
۱۲	آیا دستگاه گازسنج کالیبره می باشد و توسط افراد آموزش دیده مورد استفاده قرار می گیرد؟			
۱۳	آیا از دستگاه گاز سنج در حفاری های نقب استفاده می شود؟			
۱۴	آیا راه ایمن جهت تردد عابرین و ماشین آلات پیش بینی شده است؟			
۱۵	آیا ضبط و ربط کارگاه مناسب می باشد؟			
۱۶	آیا خاک های انباشته شده از لبه ترانشه دارای حداقل ۶۰ سانتیمتر فاصله می باشند؟			
۱۷	آیا مباحث زیست محیطی و بهداشتی (روغن ریزی ماشین آلات، زباله تولید شده توسط کارگران و...) رعایت شده است؟			
۱۸	در صورت حفاری با ریسک بالا، آیا هماهنگی با سازمان آتش نشانی و اورژانس انجام می گیرد؟			

اینجانب: مسئول ایمنی پیمانکار:	اینجانب: ناظر ایمنی پروژه:	اینجانب: نماینده واحد متولی:
تمام موارد ذکر شده، رعایت شده و تایید می باشد.	تمامی موارد را چک نموده و از رعایت موارد فوق الذکر اطمینان حاصل نموده ام.	تمامی موارد فوق الذکر را کنترل کرده و تایید می نمایم.
تاریخ و امضا	تاریخ و امضا	تاریخ و امضا





شماره:

تاریخ:

کد: ۰۵/۵۱/۰۳/۱۰

چک لیست باربرداری (فرم شماره ۵)			
تاریخ:	ساعت:	نوع فعالیت:	
نام شرکت:	شماره قرارداد:	نام پروژه (آدرس):	
پیمانکار جرثقیل:	ناظر ایمنی:		
ردیف	موضوعات	بلی	خیر
۱	آیا پیش از شروع کار مدارک اپراتور جرثقیل چک شده است؟		
۲	آیا پیش از کار گواهی سلامت جرثقیل و میزان S.W.L (میزان مجاز باربرداری) آن چک شده است؟		
۳	آیا وزن بار برآورد شده است؟		
۴	آیا پیش از شروع به کار جک های تعادل (out rigger) و شیلنگ های هیدرولیک چک شده است؟		
۵	آیا پیش از شروع به کار قلاب جرثقیل، شیطانک (safety latches)، سیم بکسل ها و اهرم های قطع کننده و ترمزها چک شده است؟		
۶	آیا محل باربرداری دارای فاصله ایمن از شبکه برق، محل حفاری و ... می باشد؟		
۷	آیا اپراتور جرثقیل دید کافی نسبت به بار و محل استقرار دارد؟		
۸	آیا ایمن بودن مسیر جابجایی بار احراز شده است؟		
۹	آیا از عدم وارد آوردن شوک توسط بار به جرثقیل اطمینان حاصل شده است؟		
۱۰	آیا الوار چهار تراش در زیر جک های تعادل (out rigger) قرار گرفته است؟ (در صورت نیاز)		
۱۱	آیا از طناب هدایت بار (tag line) استفاده شده است؟		
۱۲	آیا افراد فاصله ایمن را از محل باربرداری رعایت کرده اند و محوطه محصور می باشد؟		
۱۳	آیا از فرد آموزش دیده به عنوان کمک جرثقیل استفاده شده است؟		
۱۴	آیا برای باربرداری از ادوات (اسلینگ) متناسب با نوع بار استفاده شده است؟ (تسمه، سیم بکسل، زنجیر)		
۱۵	آیا برای جلوگیری از آسیب رساندن قسمت های تیز بار به اسلینگ از پد استفاده می شود؟		
۱۶	آیا از حلقه های اتصال (شگل) مناسب برای باربرداری استفاده شده است؟		
۱۷	آیا از معلق ماندن بار در هوا جلوگیری شده است؟		
۱۸	آیا از گره زدن اسلینگ ها جهت کوتاه کردن آن ها جلوگیری به عمل آمده است؟		

اینجانب: مسئول ایمنی پیمانکار:	اینجانب: ناظر ایمنی پروژه:	اینجانب: نماینده واحد متولی:
تمام موارد ذکر شده، رعایت شده و مورد تایید می باشد.	تمامی موارد فوق الذکر را کنترل کرده و تایید می نمایم.	تمامی موارد فوق الذکر را کنترل کرده و تایید می نمایم.
تاریخ و امضا:	تاریخ و امضا:	تاریخ و امضا:



شماره :
تاریخ :
کد: ۰۵/۵۱/۰۳/اد

حکایت کار در ارتفاع (فرم شماره ۶)			
تاریخ:	ساعت:	نوع فعالیت:	
نام شرکت:	شماره قرارداد:		
پیمانکاری جز:	نام پروژه (آدرس):		
مسئول ایمنی:	ناظر ایمنی:		
ردیف	موضوعات	بلی	خیر
۱	آیا از افراد آموزش دیده جهت کار در ارتفاع استفاده می شود؟		
۲	آیا قبل از شروع به کار جلسه آموزشی (TBM) برگزار شده است؟		
۳	آیا از تجهیزات ایمنی با شرایط مناسب و متناسب با نوع کار و ارتفاع موجود استفاده شده است؟		
۴	آیا قبل از کار در ارتفاع شرایط جوی هوا بررسی شده است؟		
۵	آیا در ارتفاع ۲ متر به بالا از کمربند ایمنی (FUUL BODY HARNESS) استفاده شده است؟		
۶	آیا در ارتفاعاتی که ممکن است طول جابجایی افراد زیاد باشد، از (LIFE LINE) استفاده شده است؟		
۷	آیا هنگام استفاده از سبد حمل نفر، قلاب کمربند ایمنی به قلاب جرثقیل متصل شده است؟		
۸	آیا محوطه اجرایی کار در ارتفاع محصور می باشد؟		
۹	آیا جهت کار در ارتفاع از سکوی ایمن استفاده می شود؟		
۱۰	آیا راه دسترسی ایمن جهت کار در ارتفاع ایجاد شده است؟		
۱۱	آیا تخته ریزی سکوی کار کامل می باشد؟ ابتدا و انتهای تخته ها مهار می باشد؟		
۱۲	آیا جهت جلوگیری از سقوط اشیاء در ارتفاع از پاخور (TOE BOARD) استفاده می شود؟		
۱۳	آیا تخته های مورد استفاده در ارتفاع عاری از هرگونه ترک، آغستگی به روغن و رنگ می باشند؟		
۱۴	آیا بدنه لوله های داربست مورد استفاده عاری از هرگونه جوشکاری، زنگ زدگی، سوراخ کاری می باشد؟		
۱۵	آیا سکوی کار دارای حفاظ ایمن (HANDRAIL و MEDROL) می باشد؟		
۱۶	آیا در صورت نیاز از تور ایمنی (SAFETY NET) استفاده شده است؟		
۱۷	آیا سکوی کار در فاصله ایمن از شبکه برق برقرار شده است؟		
۱۸	آیا شرایط جسمی افراد برای کار در ارتفاع بررسی شده است؟		
۱۹	آیا سکوی کار برای تردد افراد به صورت ایمن مهار شده است؟		
اینجانب: مسئول ایمنی پیمانکار:		اینجانب: ناظر ایمنی پروژه:	
تمام موارد ذکر شده، رعایت شده و مورد تایید می باشد.		تمامی موارد فوق الذکر را کنترل کرده و تایید می نمایم.	
تاریخ و امضا		تاریخ و امضا	



سیستم مدیریت یکپارچه

دفتربه شرایط و شرح کار HSE

شرکت آب و فاضلاب استان البرز موضوع قرارداد:

شماره :
تاریخ :
کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د

چک لیست برق (فرم شماره ۷)			
تاریخ:		ساعت:	نوع فعالیت:
معاونت متولی:		شهرستان / شهر محل اجرا:	
نام پروژه (آدرس):			
مسئول ایمنی:		ناظر ایمنی:	
ردیف	موضوعات	بلی	توضیحات
۱	آیا پرسنل برقکار، از لوازم، تجهیزات و دستگاه های حفاظتی متناسب با شغل خود برخوردار می باشند؟		
۲	آیا پرسنل برقکار، از تجهیزات حفاظت فردی (کفش، کلاه، دستکش) متناسب با شغل خود برخوردار می باشند؟		
۳	آیا نصب، تنظیم، آزمایش، نگهداری و تعمیرات تمامی تجهیزات الکتریکی توسط افراد متخصص انجام می شود؟		
۴	آیا محل استقرار و مهار تابلو های برق به صورت ایمنی می باشد؟		
۵	آیا از زیرپایی عایق در جلوی تابلو های برق استفاده می شود؟		
۶	آیا کلید های الکتریکی دستگاه، دارای برچسب مناسب شناسایی می باشند؟		
۷	آیا مناطق پر خطر، دارای علائم هشدار دهنده می باشند؟		
۸	آیا روشنایی عمومی و موضعی تابلو مناسب است؟		
۹	آیا مستندات تایید عملکرد سیستم ارت در موقعیت وجود دارد؟		
۱۰	آیا فن های داخل تابلو های برق، سالم می باشند؟		
۱۱	آیا از نظر فیزیکی تابلو ها به منظور جلوگیری از ورود مواد خارجی، ایزوله شده اند؟		
۱۲	آیا نقشه اجرایی مسیر کابل کشی برق، در دسترس است؟		
۱۳	آیا ایمنی لازم در مسیر عبور کابل ها رعایت شده است؟		
۱۴	آیا لیست و شماره تلفن مراکز امدادی (اورژانس، آتش نشانی و ...) در معرض دید عوامل برقکار قرار دارد؟		
۱۵	آیا کپسول اطفاء حریق متناسب با نوع کار پیش بینی و نصب شده است؟		
۱۶	آیا محوطه پست، دارای سیستم تهویه مناسب است؟		
۱۷	آیا کلید قطع جریان برق در مواقع اضطراری، در خارج از محوطه تابلو ها وجود دارد؟		
۱۸	آیا نظافت و سرویس تابلو ها در زمان مقرر صورت میگیرد؟		
۱۹	آیا رله حفاظتی ایمن در مدار می باشد؟		
۲۰	آیا هماهنگی های لازم در صورت نیاز با شرکت برق صورت می پذیرد؟		
۲۱	آیا علائم ایمنی و هشدار دهنده به مقدار کافی موجود می باشد؟		

اینجانب: مسئول ایمنی پروژه: تمام موارد ذکر شده، رعایت شده و مورد تایید می باشد.	اینجانب: ناظر ایمنی پروژه: تمامی موارد ذکر شده و از رعایت موارد فوق می نمایم.	اینجانب: نماینده واحد متولی: تمامی موارد ذکر را کنترل کرده و تایید می نمایم.
تاریخ و امضا: 	تاریخ و امضا: 	تاریخ و امضا:



شماره:

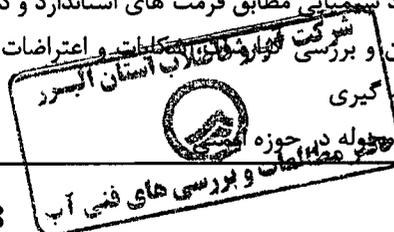
تاریخ:

کد: ۵/۵۱/۰۳/۰۵

پیوست شماره ۱:

شرح وظایف مسئول ایمنی کارگاه پیمانکار:

- ۱- همکاری و تشریح مساعی با بازرسان کار و ناظرین ایمنی کارفرما
- ۲- ارائه مدرک معتبر به دستگاه نظارت عالی
- ۳- شناسایی و مستند نمودن آئین نامه ها و دستور العمل های ایمنی مرتبط با فعالیت کارگاه و پیگیری در خصوص انطباق کارگاه با قوانین و مقررات مذکور
- ۴- شناسایی خطر، ارزیابی ریسک و تهیه برنامه های پاسخگویی و کنترل خطرات موجود در کارگاه
- ۵- پیگیری برنامه های مربوط به اقدامات اصلاحی و بهبود شرایط ایمنی در کارگاه و نظارت بر اجرای آن ها
- ۶- تدوین برنامه عملیاتی به منظور بازرسی مستمر از فرآیند انجام کار و شرایط کار کارگران کارگاه در خصوص ایمنی و مستند نمودن نتایج و اعلام به مدیر مافوق خود و پیگیری تصمیمات متخذه
- ۷- ثبت آمار حوادث و شبه حوادث منتج احتمالی به ضرر، زیان و خسارت و آسیب به افراد و اموال ناشی از کار و گزارش آن به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی محل و ناظر ایمنی کارفرما ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از وقوع و همچنین تجزیه و تحلیل آن ها به منظور جلوگیری از تکرار موارد مشابه
- ۸- همکاری در زمینه نیاز سنجی آموزش و سنجش اثر بخشی آموزش های ایمنی کارگران کارگاه و تحویل گواهینامه های مذکور به کارفرما طی مدت یک ماه پس از تحویل کارگاه
- ۹- نیاز سنجی، نظارت بر خرید، آموزش، تحویل و استفاده از وسایل حفاظت فردی و همچنین بازدید و معاینه وسایل مذکور به جهت جایگزینی تجهیزات معیوب در کارگاه و ارائه لیست و صورتجلسه تحویل لوازم حفاظت فردی (PPE) نیروها، به کارفرما در اولین صورت وضعیت
- ۱۰- نظارت بر نظم و ترتیب و آرایش مواد اولیه و محصولات و استقرار ماشین آلات و ابزار کار به نحو صحیح و ایمن و همچنین تشریح مساعی در تطابق صحیح کار و کارگر در محیط کار و همچنین ارائه لیست تجهیزات ایمنی، ترافیکی و علائم هشدار دهنده مطابق جدول منضم به پیمان به ناظر ایمنی کارفرما در زمان تجهیز کارگاه
- ۱۱- شناسایی اعمال نا ایمن به جهت ارائه تذکرات و تشویق و ایجاد انگیزه مناسب برای اعمال و رفتار ایمن در کارگران و پیشنهادات لازم در این خصوص به پیمانکار
- ۱۲- همکاری در تدوین رویه اجرایی آمادگی و مدیریت بحران و واکنش در شرایط اضطراری و همچنین برگزاری مانورهای آمادگی در شرایط اضطراری
- ۱۳- حضور دایم و مستمر در محل کارگاه در حین انجام فعالیت های اجرایی، همچنین حصول اطمینان از ایمن بودن کارگاه حین، قبل از شروع کار و بعد از توقف عملیات اجرایی در هر روز
- ۱۴- حصول اطمینان از تهیه، استقرار و شارژ ملزومات اطفای حریق و جعبه کمک های اولیه با توجه به نوع فعالیت در محل کار و اکیف های سیار در زمان تحویل کارگاه و در طی مدت قرارداد
- ۱۵- نظارت و اعلام نظر در امور ایمنی پیمانکاران فرعی به کار گرفته شده در کارگاه و ایجاد همکاری لازم و مناسب با ایشان در جهت رعایت قوانین و مقررات ایمنی توسط نامبردگان و ارائه گزارش به پیمانکار و ناظر ایمنی کارفرما
- ۱۶- حضور در جلسات آموزشی و بازآموزی و جلسات مرتبط با موضوع ایمنی و بهداشت در کارگاه
- ۱۷- پیگیری اخذ گواهینامه های سلامت فنی لازم برای وسایل، تجهیزات و ماشین آلات مطابق با آیین نامه های مرتبط و تحویل به ناظر ایمنی کارفرما در زمان تحویل کارگاه و پیگیری تمدید اعتبار تا پایان قرارداد
- ۱۸- ارائه گواهینامه معتبر کالیبراسیون تجهیزات اندازه گیری و ابزار دقیق مرتبط با ایمنی در زمان تحویل کارگاه به کارفرما
- ۱۹- تهیه MSDS مواد شیمیایی مطابق فرمت های استاندارد و در دسترس قراردادن آن برای افراد در معرض
- ۲۰- اخذ، مستند نمودن و بررسی گزارشات و اعتراضات وارده در خصوص مسایل ایمنی و ارجاع موضوع به افراد مسئول در کارگاه برای تصمیم گیری
- ۲۱- انجام سایر وظایف محوله در حوزه ایمنی مطابق با شرایط و مقررات قرارداد





شماره:

تاریخ:

کد: ۵۱/۵۱/۰۳/۰۵/۰۵

پیوست شماره ۲:

شرح وظایف ناظر ایمنی:

- ۱- همکاری و تشریح مساعی با دستگاه نظارت عالی، بازرسان کار، کارشناسان گروه HSE و مسئول ایمنی پیمانکار
- ۲- تایید مدارک مسئول ایمنی معرفی شده توسط پیمانکار در زمان تحویل کارگاه
- ۳- تطابق لیست تجهیزات ایمنی، ترافیکی و علائم هشدار دهنده تهیه شده توسط پیمانکار با جدول منضم به پیمان و ثبت آن در صورتجلسه تحویل کارگاه در صورت تایید
- ۴- بررسی لیست و صورتجلسه تحویل لوازم حفاظت فردی پیمانکار که پیوست اولین صورت وضعیت می باشد.
- ۵- بررسی آمار حوادث و شبه حوادث منتج به ضرر، زیان و خسارت و آسیب به افراد و اموال ناشی از کار و ارسال گزارش آن به دستگاه نظارت عالی و گروه HSE در اسرع وقت
- ۶- بررسی و تایید گواهینامه های دوره های آموزشی ایمنی عوامل پیمانکار که بایستی حداکثر ظرف مدت یک ماه پس از تحویل کارگاه از سوی پیمانکار ارائه گردد.
- ۷- همکاری در تدوین رویه اجرایی آمادگی و مدیریت بحران و واکنش در شرایط اضطراری و همچنین همکاری در برگزاری مانورهای آمادگی در شرایط اضطراری
- ۸- بررسی شرایط تهیه، استقرار و شارژ ملزومات اطفای حریق و جعبه کمک های اولیه با توجه به نوع فعالیت در محل کار و اکیپ های سیار در زمان تحویل کارگاه و طی مدت قرارداد
- ۹- نظارت و بررسی شرایط ایمنی پیمانکاران فرعی به کار گرفته شده توسط پیمانکار اصلی جهت رعایت قوانین و مقررات ایمنی توسط نامبردگان و همچنین بررسی گزارش ارائه شده توسط مسئول ایمنی پیمانکار
- ۱۰- شرکت در جلسات آموزشی و بازآموزی و جلسات مرتبط با موضوع ایمنی، بهداشت و محیط زیست
- ۱۱- بررسی گواهینامه های سلامت فنی وسایل، تجهیزات و ماشین آلات، مطابق با آیین نامه های مرتبط، ارائه شده توسط پیمانکار در زمان تحویل کارگاه
- ۱۲- بررسی گواهینامه معتبر کالیبراسیون تجهیزات اندازه گیری و ابزار دقیق مرتبط با ایمنی، ارائه شده توسط پیمانکار در زمان تحویل کارگاه
- ۱۳- بررسی بیمه مسئولیت مدنی و تمام خطر ارائه شده توسط پیمانکار با توجه به حجم و تعداد پرسنل شاغل، که حداکثر یک هفته پس از ابلاغ قرارداد بایستی از سوی پیمانکار ارائه شود.
- ۱۴- بررسی مستندات انجام معاینات ادواری نیروهای شاغل پیمانکار که حداکثر پس از دو ماه از شروع کار باید توسط پیمانکار ارائه شود. همچنین پیگیری تمدید مجدد آن در صورت انقضا
- ۱۵- اخذ تمامی چک لیست ها و فرم های منضم به دفترچه شرایط و شرح کار HSE در مواقع لزوم (از جمله ورود به فضاهای بسته، حفاری و گودبرداری و ...) از پیمانکار و نگهداری مستندات فوق الذکر در پرونده مربوطه
- ۱۶- تکمیل فرم شماره ۳ (چک لیست ارزیابی پیمانکاران در مبحث ایمنی) در زمان تحویل قطعی و یا تحویل موقت بدون نواقص و ارسال نتیجه آن به دستگاه نظارت عالی جهت ارائه به گروه HSE
- ۱۷- نظارت مستمر و اطمینان از فعالیت ایمن پیمانکار در حین انجام کار و ایمن بودن کارگاه حین، قبل از شروع و پس از پایان عملیات اجرایی در هر روز
- ۱۸- انجام سایر وظایف محوله در حوزه ایمنی

شماره:

تاریخ:

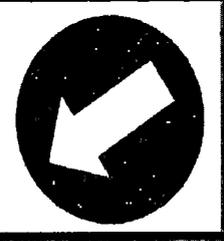
کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د

پیوست شماره ۳:

جدول علائم ایمنی و ترافیکی مورد استفاده در کارگاه های عملیاتی

ردیف	نام علامت	نوع علامت	عکس علامت	محل و شرایط نصب
۱	ورود ممنوع (شهروند)	ممنوعیت		ورودی های کارگاه های اجرایی (ابتدا و انتهای کارگاه)
۲	از وسایل حفاظت فردی استفاده کنید	دستوری		در محیط کارگاه های اجرایی
۳	خطر سقوط	اعلام خطر		در امتداد حفاری های کارگاه
۴	خطر سقوط در منهول	اعلام خطر		در امتداد حفاری های کارگاه
۵	پایان عملیات	ترافیکی - آگاهی دهنده		در محدوده پایان عملیات به منظور اطلاع رسانی در کارگاه های اجرایی

شماره :
تاریخ :
کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د

<p>در محدوده استقرار تابلوهای پیش هشدار به منظور اطلاع رسانی در کارگاه های اجرایی</p>		<p>ترافیکی - آگاهی دهنده</p>	<p>احتیاط آغاز عملیات</p>	<p>۶</p>
<p>در ابتدای محدوده تغییر مسیر در کارگاه های اجرایی</p>		<p>ترافیکی - آگاهی دهنده</p>	<p>کارگران مشغول کارند</p>	<p>۷</p>
<p>در محدوده تغییر مسیر در کارگاه های اصلی</p>		<p>ترافیکی - بازدارنده</p>	<p>ورود ممنوع به جز وسایل نقلیه کارگاه</p>	<p>۸</p>
<p>در محدوده تغییر مسیر در کارگاه های اصلی</p>		<p>ترافیکی - آگاهی دهنده</p>	<p>از چپ / راست برانید</p>	<p>۹</p>
<p>در محدوده استقرار تابلوهای پیش هشدار به منظور اطلاع رسانی در کارگاه های اجرایی</p>		<p>ترافیکی - آگاهی دهنده</p>	<p>احتیاط جاده باریک می شود</p>	<p>۱۰</p>
<p>در محل جعبه های کمکهای اولیه</p>		<p>آگاه کننده از شرایط ایمن</p>	<p>کمکهای اولیه</p>	<p>۱۱</p>
<p>در راهروها به سمت خروجی</p>		<p>آگاه کننده از شرایط ایمن</p>	<p>به سمت درب خروج اضطراری</p>	<p>۱۲</p>

شرایط ایمن
شرکت آب و فاضلاب استان البرز
معاونت بهداشت و بررسی های فنی آب

شماره :
تاریخ :
کد: ۰۵/۵۱/۰۳/۱

<p>در روی تمامی منابع و تابلوهای برق</p>		<p>اعلام خطر</p>	<p>خطر برق گرفتگی</p>	<p>۱۳</p>
<p>در محل هایی که سر و صدا بیشتر از حد مجاز است</p>		<p>اعلام خطر</p>	<p>هشدار صدای بالاتر از حد مجاز</p>	<p>۱۴</p>
<p>در محل هایی که کابل های برق به طور روگذر عبور داده شده اند</p>		<p>ترافیکی - آگاهی دهنده</p>	<p>کابل برق رو گذر</p>	<p>۱۵</p>
<p>در محل هایی که مواد قابل اشتعال انبار و مصرف می شوند</p>		<p>اعلام خطر</p>	<p>خطر مواد قابل اشتعال</p>	<p>۱۶</p>
<p>بالای محل نصب کپسول ها</p>		<p>تجهیزات مقابله با آتش</p>	<p>کپسول آتش نشانی</p>	<p>۱۷</p>
<p>بالای محل نصب شلنگ های آتش نشانی</p>		<p>تجهیزات مقابله با آتش</p>	<p>شلنگ آتش نشانی</p>	<p>۱۸</p>
<p>در کارگاه هایی که باعث مسدود شدن راه می گردند</p>		<p>ترافیکی - آگاهی دهنده</p>	<p>مسیر مسدود است</p>	<p>۱۹</p>
<p>نزدیک تمامی جرثقیل ها</p>		<p>ایستادن در محدوده ممنوع جرثقیل ممنوع</p>	<p>ایستادن در محدوده ممنوع جرثقیل ممنوع</p>	<p>۲۰</p>

دفتر مطالعات و بررسی های فنی آب ۲۰۲۰





شماره:

تاریخ:

کد: ۰۵/۵۱/۰۳/د

<p>در محل هایی که احتمال سقوط اشیا و لوازم وجود دارد</p>		<p>اعلام خطر</p>	<p>هشدار سقوط اشیا</p>	<p>۲۱</p>
<p>در اماکنی که احتمال جا به جایی بار به صورت دستی وجود دارد</p>		<p>آگاه کننده از شرایط ایمن</p>	<p>به روش صحیح بلند کنید</p>	<p>۲۲</p>
<p>در محل های غیر مجاز</p>		<p>ممنوعیت</p>	<p>در این مکان استفاده از گوشی ممنوع است</p>	<p>۲۳</p>
<p>در محل هایی که احتمال سقوط در حوضچه های آب و فاضلاب وجود دارد</p>		<p>اعلام خطر</p>	<p>خطر غرق شدن</p>	<p>۲۴</p>

شرکت آب و فاضلاب استان البرز
 دفتر مطالعات و بررسی های فنی

۲-۶- پیوست شماره دو
(ضمائم پیمان)

بسمه تعالی
فرم بیمه نامه

موضوع استعلام: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)
این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تایید می نماید، چنانچه به عنوان برنده استعلام انتخاب گردد و در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد استعلام مزبور را به طوری که در شرایط استعلام و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است، در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزد بیمه دانا به نشانی: نمایندگی مستقر در ستاد شرکت آب و فاضلاب استان البرز به شرح زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه
کلیه عملیات مورد پیمان	کلیه حوادث اعم از زلزله ، سیل و سایر قوای قهریه		

در ضمن تایید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه ، فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت (الف) تسلیم شده است .

همچنین تایید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوطه تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه بعد از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوطه بوده و در صورت تاخیر، دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان رأساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی پیش آید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد.

تاریخ :

نام شرکت :

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاددهنده :



ضمانتنامه انجام تعهدات

(نمونه دو)

نظر به اینکه * به نشانی :
به این ** اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد **** را با *** دارد این *
از * در مقابل *** برای مبلغ ریال به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به
عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که *** کتباً و قبل از انقضای سررسید این
ضمانتنامه به این ** اطلاع دهد که * از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد
یاد شده تخلف ورزیده است ، تا میزان ریال ، هر مبلغی را که ***
مطالبه کند ، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی *** بدون اینکه احتیاجی به صدو
راظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد بی درنگ در وجه یا حواله کرد ***
پردازد .

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی ***
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل
تمدید می باشد و در صورتی که ** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **
را حاضر به تمدید نماید ** متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ،
مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد *** پرداخت کند .

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا موسسه اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر



بسمه تعالی
ضمانتنامه پیش پرداخت

(نمونه سه)

نظر به اینکه * به نشانی :

به این ** اطلاع داده است قرارداد ***

را با *** منعقد نموده است و قرار است مبلغ ریال به عنوان پیش

پرداخت به * پرداخت شود، این *** متعهد است در صورتی که ***

کتباً به این بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به * است، هر

مبلغی تا میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از ***

بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا

حواله کرد *** پردازد .

اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی ***

واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید

می باشد و در صورتی که ** نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا

* موجب این تمدید را فراهم سازد و **

را حاضر به تمدید نماید ** متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد،

مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد *** پرداخت کند .

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی * که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده

درج شده است، طبق نظر کتبی *** که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل

نامه استعلام ** به *** در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می

شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی ***

ضمانتنامه معادل مبلغی که * اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد .

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به

تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به

گردد یا مسترد نگردد .

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا موسسه اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر



ضمانتنامه کسور حسن انجام کار

(نمونه چهار)

نظر به اینکه * به نشانی :
به این ** اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال از طرف
*** به عنوان استرداد کسور حسن انجام کار قرارداد ****
به * پرداخت شود ، از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به حساب * نزد این **
این ** متعهد است در صورتی که *** کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این *
اطلاع دهد که * از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است ، تا میزان
..... ریال ، هر مبلغی را که *** مطالبه کند ، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی
*** بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضائی داشته باشد بی درنگ در وجه
یا حواله کرد *** پردازد .
مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی ***
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده ، برای مدتی که درخواست شود قابل
و در صورتی که * نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **
را حاضر به تمدید نماید * *
مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد * * *
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد ،
پرداخت کند .

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا موسسه اعتباری غیر بانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر



بسمه تعالی

تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

موضوع استعلام: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارننگه (بخش آسارا)
این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تایید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مورخ ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا استعلام گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای استعلام فوق را مردود و تضمین شرکت در استعلام را ضبط نماید.

همچنین قبول و تایید می گردد که هرگاه این پیشنهاددهنده برنده استعلام فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانتنامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاددهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاددهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

تاریخ :



بسمه تعالی

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی استعلام و پیمان

موضوع استعلام: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارتنگه (بخش آسارا)

الف: بدینوسیله تایید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاددهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاددهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه، دستورالعمل، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند (ج) ذیل می باشد.

ب: همچنین بدینوسیله تایید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند (ج) ذیل نیز جز اسناد و مدارک این استعلام و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این استعلام و پیمان، مورد قبول این پیشنهاددهنده بوده و تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاددهنده تقبل و تعهد می شود.

ج: فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی استعلام و موافقتنامه:

- ۱- آئین نامه تعیین برنده استعلام مصوب تیر ماه سال ۱۳۵۴ و اصلاحات بعدی.
- ۲- مصوبه ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ ه مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیئت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای استعلام ها و عقد پیمان های پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت.
- ۳- مصوبه ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ ه مورخ ۸۲/۸/۱۱ مقررات مربوط به اخذ تضمین انجام تعهدات.
- ۴- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانی.
- ۵- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.
- ۶- آئین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه.
- ۷- نمونه موافقتنامه و شرایط عمومی پیمان.
- ۸- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تاسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶/۵۰۴۳۶۶-۱۵۸۹۵/۵-۱ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری).
- ۹- دستورالعمل تعدیل آحاد بها پیمان های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری).
- ۱۰- بخشنامه شماره ۱۸۷۰۱/۵۴/۴۲۴۳-۱ مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی. این بخشنامه صرفاً در مورد کارهایی که با قیمت های پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.

* ۱۱- مشخصات فنی عمومی کارهای ابنیه و راهسازی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری.

* نظر به اینکه مشخصات فنی و عمومی برای کارهای مختلف متفاوت است، لذا در محل های خالی در این بند حسب مورد باید یکی از ردیفهای زیر درج شود.

دستر تحقیقات و معیارهای فنی	*۲ نشریه شماره ۵۵	*۱ رشته ابنیه
دستر تحقیقات و معیارهای فنی	*۲ نشریه شماره ۱۰۱	*۱ راهسازی
دستر تحقیقات و معیارهای فنی	*۲ نشریه شماره ۱۰۸	*۱ رشته آبیاری و زمکشی
دستر تحقیقات و معیارهای فنی	*۲ نشریه شماره ۱۲۰	*۱ آئین نامه بتن ایران



- ۱۲- مشخصات فنی عمومی کارهای خطوط لوله آب و فاضلاب شهری - نشریه شماره ۳۰۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری .
- ۱۳- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرحهای عمرانی .
- ۱۴- بخشنامه شماره ۵-۵۴/۱۶۰۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تاسیساتی، راهسازی .
- ۱۵- بخشنامه های شماره ۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ مورخ ۱۳۶۲/۹/۲ و شماره ۱-۵۱۸۸/۵۴/۱۲۰۰ مورخ ۶۲/۴/۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در مورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها.
- ۱۶- بخشنامه شماره ۱-۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان.
- ۱۷- بخشنامه شماره ۱-۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۷ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری راجع به منظور نمودن کلیه ضرائب پیمان در مصالح پیمانکار .
- ۱۸- بخشنامه شماره ۱-۱۷۴۰/۵-۵۴/۶۰۰ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۳ در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار .
- ۱۹- بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/د/۴۵۰۷ مورخ ۱۳۵۵/۱۲/۲۸ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در مورد بیمه کارها موضوع بند (ج) ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان .
- ۲۰- سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این استعلام و پیمان و اجرای آن می باشد .

تاریخ :

نام پیشنهاددهنده :

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیت های ناشی از این پیمان و استعلام، مورد تایید این استعلام گزار و کارفرما نیز بوده و در این استعلام و پیمان به آن عمل خواهد شد.



مشخصات پیمان

مشخصات پیمان

موضوع پیمان: اجرای عملیات بهسازی و لایروبی چشمه روستای ارنگه (بخش آسارا)

بر آورد اولیه پیمان	منابع تامین اعتبار		عنوان طرح	کد پروژه	کد طرح
	سایر منابع متابع داخلی	درآمد عمومی			
۶,۰۴۸,۵۸۸,۱۸۷	-	✓	تامین آب آشامیدنی روستای ارنگه	۹۰۳۵۳۷	۱۵۰۳۰۰۳۳۹۰۰

مشخصات طرح

کد دستگاه اجرایی: سال مالی طرح: ۱۴۰۳
 عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب استان البرز شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:
 محل اجرا: محدوده آبنا منطقه آسارا مدت پیمان: ۲ ماه

مشخصات اصلی پیمان

- لایروبی و بهسازی چشمه
 - احداث حوضچه مطابق نقشه های منضم به پیمان

فهرست های منضم به پیمان

درصد بر آورد ردیف های غیر پایه کل ردیف ها	نوع فهرست			تاریخ انتشار	فهرست رشته	ردیف
	سایر	غیر پایه درصد	پایه			
۷/۳۴		۱۵/۱۱	**	۱۴۰۳	ابنیه	۱
		۰/۰۰	**		ساخت و ترمیم قنات	۲
		۷/۹۱	**		انتقال و توزیع آب روستایی	۳

فرآیند انتخاب پیمانکار

نوع: نحوه بررسی قیمت های پیشنهادی:

تعدیل آحاد بها

مشمول تعدیل آحاد بها: آری خیر دستورالعمل حاکم بر تعدیل، بخشنامه شماره ۷۳۰۷۳/۱۷۳۰۱۰ مورخ ۸۲/۹/۱۵ شاخص مبنای پیمان: شاخص دوره سه ماهه ماقبل روز پیشنهاد قیمت پیمانکار می باشد.

گواهی صلاحیت و رتبه

گواهی صلاحیت و رتبه: رتبه ۵ آب
 گواهی نامه ایمنی: گواهینامه صلاحیت انجام کار از نظر ایمنی، موضوع ماده ۲ آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوبه ۸۹/۳/۵ وزارت کار و امور اجتماعی

ضوابط و معیارها

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره های:

۱۲۴	۳۶	۱۲۰	۵۵	۱۰۱	۳۰۳	۱۲۳
-----	----	-----	----	-----	-----	-----

دستگاه نظارت

نظارت بر امور اجرایی بر عهده مشاور و نظارت کارفرمایی بر عهده مجری طرح مجتمع های روستایی می باشد.



علی جواری

۷. نقشه ها