

برگ پیشنهاد قیمت

ساختمان نگهبانی	موضوع عملیات :	کارفرما : پژوهشگاه بیوتکنولوژی کرج
-----------------	----------------	------------------------------------

ردیف	شرح عملیات	واحد	مقدار	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	تامین متریال احداث ساختمان نگهبانی (مطابق لیست متریال پیوست)	قطعه	۱		
۲	دستمزد احداث ساختمان نگهبانی (مطابق مشخصات فنی پیوست)	قطعه	۱		
۳	راه بند ترافیکی دو بومه (مطابق شرح خدمات فنی پیوست)	عدد	۱		
۴	فن کوئل مطابق مشخصات پیوست	عدد	۷		
۵	کاتر زنی سنگ، تخریب و نخاله برداری	عدد	۲		
۶	استیشن نگهبانی ساخته شده از MDF و ترمودود مطابق مشخصات فنی و نقشه پیوست	عدد	۱		
۷	گاتر پیش ساخته استیل مطابق مشخصات پیوست	عدد	۲		
مجموع قیمت پیشنهادی (ریال)					

به حروف :

کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد (کسورات قانونی پس از عقد قرارداد شامل بیمه و مالیات می باشد)	قیمت‌های فوق شامل تامین مصالح، کرایه حمل، بارگیری و تخلیه و دستمزد می باشد	پیمانکار می باشد قبل از ارائه پیشنهاد قیمت نسبت به بازدید از فعالیتهای اجرایی مندرج در جدول فوق اقدام نماید	مبداء و برند مصالح و متریال خریداری شده می باشد قبل از خرید به تائید کارفرما برسد.	پیمانکار می باشد مطابق شرح خدمات پیوست جدول آنالیز قیمت‌های فوق را تهیه و ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت نماید	پس از عقد قرارداد پیمانکار می باشد ضمانتنامه حسن انجام تعهدات ارائه نماید	حضور اشخاص حقیقی مجاز نبوده و تنها شرکت ثبت شده دارای گواهینامه صلاحیت اینمنی و دارای نامه رضایت از کارفرمای قبلی مورد تائید است	پیمانکار می باشد شرح خدمات پیوست، فرم بازدید، آنالیز قیمت و سایر مدارک مورد نیاز مطابق آن و مطابق برگ پیشنهاد قیمت فعلی را پرینت کرده و پس از تکمیل و مهر و امضای داشته بارگزاری نماید	با توجه به اینکه محل اجرای کار در حال بهره برداری و تردد می باشد، قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، بازدید از محل اجرای کار الزامی بوده و پیمانکار می باشد برگ تائید بازدید را از نماینده کارفرما در یافته نموده و در سامانه بارگزاری نماید	کارفرما پیشنهاد قیمت‌های افراد حقیقی، شرکت‌های فاقد گواهینامه اینمنی و نامه رضایت از کارفرمای فعلی یا قبلی، شرکت‌هایی که بدون بازدید قیمت ارائه نموده باشند و شرکت‌هایی که مدارک مورد درخواست را در سامانه بارگزاری ننموده باشند را از فرآیند انتخاب حذف خواهد نمود	پرداخت بر اساس اسناد خزانه می باشد و مطابق ضوابط و مقررات مربوط به آن می باشد	قیمت‌های فوق می باشد سه ماه اعتبار داشته باشند
--	--	---	--	--	---	--	--	--	---	---	--

شناسه ملی :

نام پیمانکار :

ادرس :

کد پستی :

این شرکت ضمن بازدید از محل اجرای کار و رویت و مطالعه شرح مهر و امضاء پیمانکار :

خدمات و مشخصات فنی پیوست و متره دقیق نقشه های پیوست با

علم و آگاهی کامل نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت فوق اقدام نموده ام



وزارت بهادگاری
جہاد

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی
پژوهشگاه پوکنولوژی کشاورزی

جمهوری اسلامی ایران
بررسی

شماره:
تاریخ:
پیوست:

شرح خدمات فنی

ساختمان نگهداری

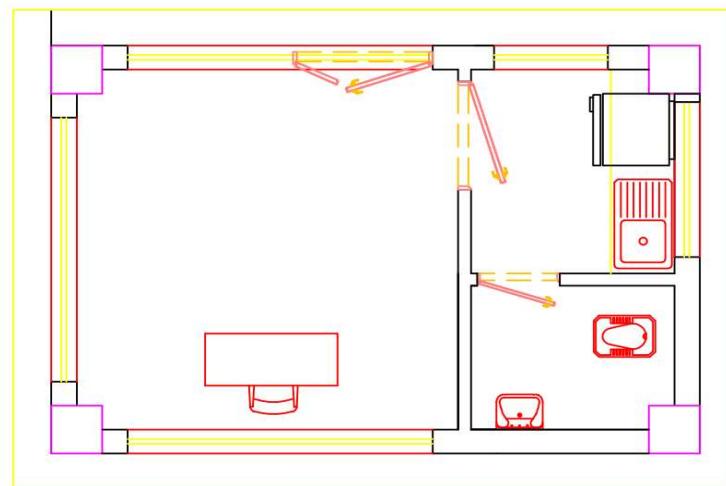
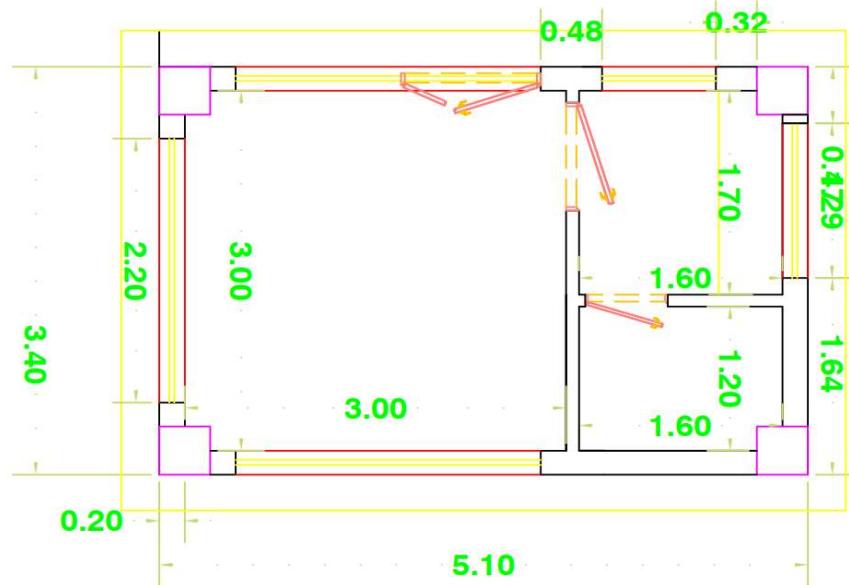


نما

آدرس: کرج-بلوار شید خمیده- مجتمع موسسه تحقیقات کشاورزی کشور- پژوهشگاه پوکنولوژی کشاورزی صندوق پستی: ۳۱۵۳۵-۱۸۹۷

تلفن: ۰۲۶-۳۲۷۰۳۵۲-۰۲۶۵۲-۰۲۷۰۹۶۵۲- فاکس: ۰۲۶-۳۲۷۰۱۶۷- پست الکترونیک: info@abrii.ac.ir- سایت الکترونیک: www.abrii.ac.ir

شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلان



جمهوری اسلامی ایران

بتن

شماره:
تاریخ:
پیوست:

۱- خاکبرداری تا تراز زیر مگر و تسطیح و اجرای بتن مگر به ضخامت ۱۰ سانتیمتر

۲- اسکلت بتنی: آرماتوربندی فونداسیون بصورت نواری به عرض ۱ متر و عمق ۸۰ سانتیمتر دارای میلگرد طولی آجدار ۱۶ در دو ردیف بالا و پائین در هر ۲۰ سانتیمتر و میلگردهای عرضی ۱۶ در هر ۲۰ سانتیمتر در بالا و پائین و قالب بندی فلزی فونداسیون و اجرای ریشه‌های ستون‌ها (۱۲ عدد میلگرد ۱۶) به طول ۶ متر و اجرای خاموت ریشه ستونها به تعداد ۳ عدد در تراز زیر پی از میلگرد ۸ و بتن ریزی پی با بتن به عیار ۴۰۰ کیلوگرم سیمان و مقاومت مشخصه ۳۰۰ کیلوگرم بر سانتیمترمربع در نمونه استوانه‌ای. اجرای خاموت‌های ستون از میلگرد ۸ در هر ۱۵ سانتیمتر و قالب بندی ستون ۳۵*۳۵ و بتن ریزی و آرماتور بندی تیرها با ۶ عدد میلگرد ۱۶ (۳ عدد بالا و ۳ عدد پائین) و خاموت‌های تیرها از میلگرد ۸ در هر ۱۵ سانتیمتر و اجرای تیرچه بتنی پیش ساخته به طول ۵/۵ متر و اجرای دو عدد ژوئن و نصب یونولیتها و قالب بندی سقف و اجرای داربست و شمع و اجرای میلگردهای حرارتی و اوتکا و آرماتور منفی لبه تیرچه‌ها و آرماتور تقویتی تیرها در صورت نیاز و بتن ریزی سقف (نقشه‌های معماری و سازه متعاقباً ابلاغ خواهد شد ولی تغییری در قیمت‌های ارائه شده پیمانکار مجا نمی‌باشد).

۳- سفت کاری: کرسی چینی روی بی، سیمانکاری و ایزوگام و اجرای دیوارهای خارجی از بلوک و تیغه‌های داخلی (با اجرای والپست استاندارد مطابق مباحث مقررات ملی ساختمان و آئین نامه ۲۸۰۰) و اجرای جانپناه

۴- شب بندی کف پشت بام و اجرای لوله آب باران و درپوش چدنی و قیر پاشی و ایزوگام

۵- اجرای موزائیک کف پشت بام

۶- اجرای نما با آجر نسوز درجه یک و کامپوزیت و فلاشینگ مطابق عکس فوقو اجرای پروژکتور و نور مخفی

۷- اجرای تاسیسات برقی کامل ساختمان شامل روشنایی، تابلو برق، شبکه اینترنت، سیم کشی تلفن، سنسور اعلان حریق، دوربین مداربسته داخل و خارج ساختمان با کابل کشی و لوله کشی و کلید و پریزها بصورت کامل

۸- اجرای لوله کشی فن کوئل رفت و برگشت و تامین و نصب یک دستگاه فن کوئل و اجرای تاسیسات کامل

۹- محوطه سازی اطراف ساختمان اجای جدول و کانیوو و کفپوش پیاده رو

۱۰- درب و پنجره آلومینیومی دوجداره ترمال بریک با شیشه ۴*۶ سکوریت

۱۱- سقف کاذب کناف دو پله دارای باکس کناری جهت نور مخفی

۱۲- سنگ کف مرمریت آباده

۱۳- سنگ دیوار تا ارتفاع ۱ متر و سنگ درپوش ابزار خوردده ۵ سانتیمتری مشکی و مابقی گچ و خاک و گچکاری

۱۴- تعییه لوله‌های مسی و کابل برق در دیوار بصورت مدفون جهت نصب اسپیلت

۱۵- اجرای سرویس بهداشتی و آبدارخانه کف سرامیک و دیوار تا سقف کاشی با اجرای کامل لوله کشی آب سرد و گرم مصرفی و فاضلاب و سینک ظرفشویی روكار به همراه کابینت MDF با روکش ترک ضد خش و سرویس بهداشتی ایرانی و فلاش تانک و اجرای سق کاذب و دربهای دوجداره آلومینیومی (عایق بندی شبیه بندی و ...)



وزارت بهداشت و کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی

پژوهشگاه پویکنولوژی کشاورزی



جمهوری اسلامی ایران

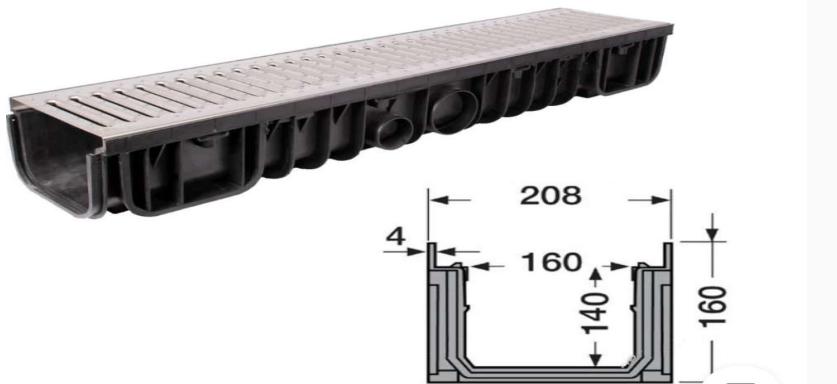
بتابل

شماره:
تاریخ:
پیوست:

راه بند دو طرفه



- ۱- دارای دو عدد بوم ۴ متری آلومینیومی و ال ای دی دار (قابل کار با یک ریموت) و ضربه گیر
- ۲- ولتاژ ورودی ۲۲۰ ولت شهری با موتور حداقل ۲۸۰۰ دور در دقیقه
- ۳- قابل اتصال به کامپیوتر و قابل کنترل توسط اکسس کنترل و سیستم **RFID** و سیستم تشخیص هویت
- ۴- دارای ریموت کنترل ، فلاشر، سنسور و چشمی و باطری اضطراری و قابل کار کرد در شرایط قطع برق و تابلو **PLC**
- ۵- دارای استاندارد **IP54**
- ۶- زمان باز شدن حداقل ۵ ثانیه، دو سرعته و قابل تنظیم و دارای گیربکس مرکب
- ۷- بدون محدودیت در تعداد ورود و خروج قابل باز شدن تا ۹۰ درجه
- ۸- قابل اتصال به شبکه
- ۹- رنگ الکترواستاتیک کوره ای
- ۱۰- بومها دارای قابلیت اتصال نرده های عمودی به ارتفاع ۱.۲ متر را داشته باشند
- ۱۱- نصب و راه اندازی و آموزش
- ۱۲- دو سال گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش
- ۱۳- پشتیبانی از سوئیچ لیمیت سوئیچ و فتوسل



- ۱- کاتر زنی سنگهای روبروی دربهای اتوماتیک و تخریب سنگ و نخاله برداری و حفاری تا عمق مناسب و تسطیح و رگلазر
- ۲- تامین و نصب گاتر استیل با درپوش و مهار آن با بولت و یا پیچ مهرع و تراز و شاقولی کردن
- ۳- گاتر دارای درپوش استیل ۳۰۴ و مشبک
- ۴- ابعاد گاتر به ارتفاع ۱۶ تا ۱۶ سانتیمتر و عرض ۱۴ تا ۲۰ سانتیمتر
- ۵- اتصال ابتدا و انتهای گاتر به محوطه جهت هدایت مناسب آب (اجرا بصورت U و L)
- ۶- طول هر کدام از گاترها ۱۵ متر می باشد (مجموعاً ۳۰ متر) که متراز دقیق می بایست توسط پیمانکار اندازه گرفته شود.
- ۷- آب بندی مناسب با چسب پلی اورتان در هنگام نصب
- ۸- بتن ریزی اطراف گاتر پس از نصب و اجرای مجدد سنگ کف اطراف آن



وزارت بهداشت ورزشی
جہاد

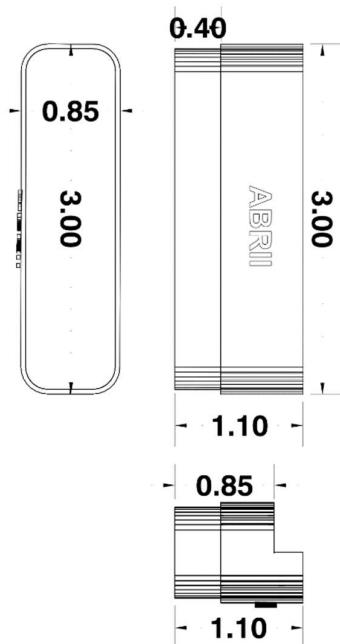
سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی
پژوهشگاه پوکنولوژی کشاورزی

جمهوری اسلامی ایران

بررسی

شماره:
تاریخ:
پیوست:

استیشن نگهبانی :



- ۱- از جنس MDF با روکش ترک ضد خش
- ۲- نوشته ABRII ساخته شده از چوب با نور مخفی
- ۳- قطعات عمودی از ترمومود
- ۴- از سمت پشت دارای دو عدد کشو
- ۵- تعییه محل عبور کابل و سیم
- ۶- دارای انحنای یکپارچه و رنگ فابریک کارخانه ای
- ۷- چگالی مغزه ۸۰۰ کیلوگرم بر مترمکعب
- ۸- حمل و نصب در محل کور مرکزی
- ۹- کیفیت و جنس متریال می بایست به تائید کارفرما برسد



وزارت جهاد کشاورزی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی

پژوهشگاه پویکارهای کشاورزی

فن کویل:

جمهوری اسلامی ایران
بتنی

شماره:
تاریخ:
پیوست:



۱- مدل GLKF4-900RMD

۲- با ظرفیت دمندگی حداقل ۱۵۳۰ مترمکعب بر ساعت

۳- توان کولینگ ۸ کیلووات و توان گرمایی ۱۸.۲ کیلووات

۴- فشار آب حداقل ۱.۶ مگا پاسکال

۵- نصب و راه اندازی

۶- دارای ۱۸ ماه گارانتی و ۱۰ سال خدمات پس از فروش

شرایط شرکت در استعلام :

- ۱- شرکت کنندگان می بایست دارای شرکت حقوقی باشند و اشخاص حقیقی مجاز به حضور در استعلام نمی باشند
- ۲- مدت زمان اجرای کار ۶۰ روز می باشد.
- ۳- تامین کلیه مصالح و متریال و ابزار با پیمانکار می باشد.
- ۴- شرکت ها می بایست نسبت به بارگذاری کلیه مدارک شامل اساسنامه شرکت، آخرین تغییرات هیات مدیره، گواهی امضا صاحبان امضا مجاز ، مفاصی حساب تامین اجتماعی و دارایی ، گواهینامه صلاحیت ایمنی و سایر مدارک مثبته در فرآیند تأیید صلاحیت عمومی و فنی اقدام نمایند. بدیهی است در صورت نقص مدارک پیمانکار از فرآیند استعلام گیری حذف خواهد گردید.
- ۵- با توجه به اینکه محل اجرا در حال بهره برداری و تردد می باشد، قبل از ارائه قیمت، بازدید از محل اجرا اجباری می باشد بدیهی است در صورت عدم بازدید و دریافت فرم تأیید بازدید از نماینده کارفرما و عدم بارگزاری آن در سامانه ، شرکت از فرآیند استعلام حذف خواهد گردید.
- ۶- شرکت ها می بایست نسبت به بارگذاری کلیه مدارک شامل رضایت نامه کارفرمای قبلی ، مفاصی حساب تامین اجتماعی و دارایی ، عکس قسمت های اجرا شده قبلی ، گواهینامه صلاحیت ایمنی و ... اقدام نمایند.
- ۷- در صورت عدم تایید کیفیت اجرا و کیفیت تجهیزات مصرفی توسط ناظر کارفرما ، پیمانکار می بایست نسبت به جمع آوری و اجرای مجدد قسمت های تایید نشده با هزینه خود اقدام نماید.
- ۸- پیمانکار موظف است در تمامی مراحل اجرای فعالیت های ذکر شده در محل پروژه حضور داشته و بر نیروهای اجرایی خود نظارت داشته باشد.
- ۹- کارفرما مجاز است در هر مرحله ای (قبل از شروع کار) و بدون نیاز به ارائه دلیل نسبت به ابطال و یا تجدید فرآیند اخذ استعلام اقدام نماید و شرکت کنندگان حق اعتراض نخواهند داشت.
- ۱۰- رعایت مشخصات فنی و عمومی کارهای ساختمانی، نشریه ۵۵ و مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان توسط پیمانکار الزامی است.
- ۱۱- نماینده کارفرما به عنوان ناظر عملیات به پیمانکار معرفی خواهد گردید.
- ۱۲- پیمانکار می بایست پس از اعلام برند شدن در سامانه ستاد ایران نسبت به عقد قرارداد و ارائه ضمانتنامه حسن انجام تعهدات اقدام نماید.
- ۱۳- متراز مندرج در برگ پیشنهاد قیمت تقریبی بوده و پس از اتمام کار توسط پیمانکار و به همراه نماینده کارفرما متراز نهایی اندازه گیری خواهد شد و ملاک پرداخت قرار خواهد گرفت.



وزارت بهداشت ورزشی

سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی

پژوهشگاه سوکن‌لوری کشاورزی



جمهوری اسلامی ایران

بررسی

شماره:
تاریخ:
پیوست:

- ۱۴- پرداخت مبلغ به پیمانکار متناسب با شرایط مالی کارفرما بوده و پیمانکار به هیچ عنوان و به دلیل عدم پرداخت مطالبات مجاز به تعطیل نمودن عملیات و عدم انجام تعهدات نخواهد بود. بدینه است شروع با تاخیر کار و یا تطویل مدت اجرا ، مشمول جریمه روزانه ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال خواهد شد و پیمانکار حق اعتراض نخواهد داشت.
- ۱۵- کارفرما مجاز به افزایش و یا کاهش مقدار کار تا سقف ۲۵ درصد متراژ مندرج در برگ پیشنها د قیمت بوده و پیمانکار متعهد به اجرای کار با همان قیمت واحد پیشنها دی خواهد بود.
- ۱۶- ۱۰-۱۱ درصد مطالبات پیمانکار به عنوان حسن انجام کار، کسر گردیده و نزد کارفرما باقی می ماند و سه ماه پس از اتمام کار و پس از تأیید نماینده کارفرما به ایشان پرداخت خواهد گردید.
- ۱۷- کلیه مسئولیتهای مربوط به پرداخت دستمزد نیروهای اجرایی، رعایت قوانین اداره کار و تامین اجتماعی و رعایت ضوابط ایمنی بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۸- پس از اعلام برنده شدن پیمانکار می بایست ۱۰ درصد مبلغ قرارداد را ضمانتنامه حسن انجام تعهدات ارائه نماید.
- ۱۹- در صورت بروز هرگونه حادثه مالی و جانی، مسئولیت بر عهده پیمانکار خواهد بود.

مهر و امضاء پیمانکار :