

نام پروژه یا موضوع کار: پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک

نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه ۴

نام دستگاه نظارت: معاونت فنی و امور زیربنایی شهرداری

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

کد و عنوان پروژه:

نوع اعتبار: سایر منابع

مدت پروژه:

فهرست پایه (سال): ۱۴۰۳

مبلغ پروژه:

ریال ۱۴'۸۸۴'۷۲۱'۰۶۰

ابنیه

مساحت: ۱۱۰۰۰ متر مربع

محل اجرای پروژه: تپه نیشتمان

مجری طرح / پروژه:

رشته و رتبه مشاور:

مدیریت طرح:

توضیحات:

اعتبار مصوب پروژه:

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک نیشتمان واقع محل اجرا: تپه نیشتمان
در ۱۹-۴ بهارن

رشته: ابنیه

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۳

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیر پایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۳	عملیات خاکی با ماشین	۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰	۱۴'۳۱۲'۷۲۱'۰۶۰		
جمع		۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰	۱۴'۳۱۲'۷۲۱'۰۶۰		

جدول (پ): مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه :

پروژه : پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک نیشتمان واقع

در ۱۹-۴ بهارن

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

محل اجرا : تپه نیشتمان

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۱۴'۳۱۲'۷۲۱'۰۶۰		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۵۷۲'۰۰۰'۰۰۰		
	جمع	۱۴'۸۸۴'۷۲۱'۰۶۰		

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادی »

کد پروژه :

نام پروژه : پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک نیشتمان واقع در ۱۹-۴ نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه ۴

بهاران

کد و عنوان طرح :

نام مهندس مشاور :

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنيه ۱۴۰۳

جمع با احتساب ضرایب	تسهيلات	مبلغ تجهيز و برچيدن	بالاسرى	۱/۰	صعوبت	طبقات	ارتفاع	منطقه ای	جمع خالص بدون ضرایب	
۱۴'۸۸۴'۷۲۱'۰۶۰		۵۷۲'۰۰۰'۰۰۰	۴'۱۶۱'۸۵۵'۰۶۰					۷۵۱'۹۱۶'۰۰۰	۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰	برآورد
										پیشنهادی

۱۴'۸۸۴'۷۲۱'۰۶۰

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):

جمع کل به حروف : چهارده میلیارد و هشتصد و هشتاد و چهار میلیون و هفتصد و

اقدام فاکتوری

.

بیست و یک هزار و شصت ریال

جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام پروژه: پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه ۴
نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۳	عملیات خاکی با ماشین	۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰		۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰

جمع: ۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰

جمع بدون ضرایب: ۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰

اضافه میشود: %۸/۰۰ ضریب منطقه ای ۷۵۱'۹۱۶'۰۰۰

جمع: ۱۰'۱۵۰'۸۶۶'۰۰۰

اضافه میشود: %۴۱/۰۰ ضریب بالاسری ۴'۱۶۱'۸۵۵'۰۶۰

جمع: ۱۴'۳۱۲'۷۲۱'۰۶۰

اضافه میشود مبلغ تجهیزوبرچیدن کارگاه: ۵۷۲'۰۰۰'۰۰۰

جمع کل بریال: ۱۴'۸۸۴'۷۲۱'۰۶۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام پروژه : پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه ۴

پارک نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح کامل		بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۳ - عملیات خاکی با ماشین

۱		۰۳۰۵۰۱	مترمکعب	۲۳۸'۵۰۰/۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	۲'۶۲۳'۵۰۰'۰۰۰	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین‌های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.
۲		۰۳۰۷۰۱	مترمکعب	۱۶۱'۰۰۰/۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱'۷۷۱'۰۰۰'۰۰۰	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.
۳		۰۳۰۷۰۲	مترمکعب	۶'۲۰۰/۰	۴۴'۰۰۰/۰۰	۲۷۲'۸۰۰'۰۰۰	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می‌شود).
۴		۰۳۰۷۰۳	مترمکعب - کیلومتر	۳۱'۷۰۰/۰	۱۰'۴۵۰/۰۰	۳'۳۱۲'۶۵۰'۰۰۰	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).
۵		۰۳۰۷۰۴	مترمکعب - کیلومتر	۲۵'۸۰۰/۰	۵۵'۰۰۰/۰۰	۱'۴۱۹'۰۰۰'۰۰۰	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می‌شود).

جمع فصل بریال : ۹'۳۹۸'۹۵۰'۰۰۰

۴۲ - تجهیز و برچیدن کارگاه

۶		۴۲۰۱۰۱	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار. (نوع اول)
۷		۴۲۰۲۰۱	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران. (نوع دوم)
۸		۴۲۰۲۰۲	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران. (نوع دوم)
۹		۴۲۰۳۰۱	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴) (نوع اول)
۱۰		۴۲۰۳۰۳	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴) (نوع دوم)
۱۱		۴۲۰۸۰۱	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	تامین ایاب و ذهاب کارگاه. (نوع دوم)
۱۲		۴۲۱۳۰۱	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	بیمه تجهیز کارگاه. (نوع دوم)
۱۳		۴۲۱۳۰۲	مقطوع	۷۱'۵۰۰'۰۰۰/۰	۱/۰۰	۷۱'۵۰۰'۰۰۰	برچیدن کارگاه. (نوع سوم)

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام پروژه : پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث نام دستگاه اجرایی : شهرداری منطقه ۴

پارک نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

ردیف	*	شماره	شرح کامل	
			واحد	بهای واحد
			مقدار	جمع بریال
				شرح ملاحظات
			جمع فصل بریال :	۵۷۲'۰۰۰'۰۰۰

« موقعیت ها »

کد پروژه:

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه ۴

نام پروژه: خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک

نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ردیف	موقعیت	ضریب ۱	ضریب ۲	ضریب ۳	حاصل ضرایب
۱	خاکبرداری				۱/۰۰۰۰۰۰
۲	تجهیز کارگاه				۱/۰۰۰۰۰۰

« خلاصه متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه :

نام پروژه : پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک

نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه ۴

نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور :

کد و عنوان طرح :

واحد کار	کلی	جزئی با ضریب	ضریب	جزئی	نقل از ردیف ... و موقعیت ...	شماره	شرح مختصر	ردیف
							ملاحظات	
مترمکعب	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	از ۱ ریزمتره خاکبرداری	۰۳۰۵۰۱	کندن زمین خاکی با بیل هیدرولیکی و مشابه آن	۱-۱
مترمکعب	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	از ۲ ریزمتره خاکبرداری	۰۳۰۷۰۱	حمل خاک با ماشین تا فاصله ۱۰۰ متر	۲-۱
مترمکعب	۴۴'۰۰۰/۰۰	۴۴'۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۴۴'۰۰۰/۰۰	از ۳ ریزمتره خاکبرداری	۰۳۰۷۰۲	حمل خاک ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول	۳-۱
مترمکعب - کیلومتر	۱۰۴'۵۰۰/۰۰	۱۰۴'۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱۰۴'۵۰۰/۰۰	از ۴ ریزمتره خاکبرداری	۰۳۰۷۰۳	حمل خاک، فاصله ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر	۴-۱
مترمکعب - کیلومتر	۵۵'۰۰۰/۰۰	۵۵'۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۵۵'۰۰۰/۰۰	از ۵ ریزمتره خاکبرداری	۰۳۰۷۰۴	حمل خاک، فاصله ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر و محاسبه کسر به نسبت	۵-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۱ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۰۱۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	۶-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۳ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	۷-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۴ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	۸-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۵ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۰۳۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان	۹-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۶ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه.	۱۰-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۷ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	۱۱-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۸ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	۱۲-۱
مقطوع	۱/۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰۰۰	۱/۰۰	از ۹ ریزمتره تجهیز کارگاه	۴۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	۱۳-۱

« ریز متره »

موقعیت: خاکبرداری

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام پروژه: خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه ۴

نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	مترمکعب ۱۱'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰۰				۱/۰۰	کندن زمین خاکی با بیل هیدرولیکی و مشابه آن	۰۳۰۵۰۱ ۱-۱
[خاک]	مترمکعب ۱۱'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰	۱۱'۰۰۰/۰۰۰				۱/۰۰	حمل خاک با ماشین تا فاصله ۱۰۰ متر	۰۳۰۷۰۱ ۲-۱
[خاک]	مترمکعب ۴۴'۰۰۰/۰۰	۴۴'۰۰۰/۰۰	۴۴'۰۰۰/۰۰۰				۱/۰۰	حمل خاک ۱۰۰ تا ۵۰۰ متر هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول	۰۳۰۷۰۲ ۳-۱
[خاک]	مترمکعب - کیلومتر ۱۰۴'۵۰۰/۰۰	۱۰۴'۵۰۰/۰۰	۱۰۴'۵۰۰/۰۰۰				۱/۰۰	حمل خاک، فاصله ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر	۰۳۰۷۰۳ ۴-۱
[خاک]	مترمکعب - کیلومتر ۵۵'۰۰۰/۰۰	۵۵'۰۰۰/۰۰	۵۵'۰۰۰/۰۰۰				۱/۰۰	حمل خاک، فاصله ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر و محاسبه کسر به نسبت	۰۳۰۷۰۴ ۵-۱

« ریز متره »

موقعیت: تجهیز کارگاه

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۳

کد پروژه:

نام پروژه: پروژه خاکبرداری و نخاله برداری جهت احداث پارک نام دستگاه اجرایی: شهرداری منطقه ۴

نیشتمان واقع در ۱۹-۴ بهاران

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

نام مهندس مشاور:

کد و عنوان طرح:

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	مقطع							تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	۴۲۰۱۰۱
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۱-۱
	مقطع							تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	۴۲۰۲۰۱
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۳-۱
	مقطع							تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	۴۲۰۲۰۲
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۴-۱
	مقطع							تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان	۴۲۰۳۰۱
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۵-۱
	مقطع							تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه.	۴۲۰۳۰۳
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۶-۱
	مقطع							تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	۴۲۰۸۰۱
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۷-۱
	مقطع							بیمه تجهیز کارگاه.	۴۲۱۳۰۱
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۸-۱
	مقطع							برچیدن کارگاه.	۴۲۱۳۰۲
	۱/۰۰	۱/۰۰					۱/۰۰		۹-۱