



بیان مسکن انقلاب اسلامی

حساب ۱۰۰ امام

خراسان جنوبی

شرکت

بایسلام

شماره: ۲۵۵۴/۳۹

تاریخ: ۱۶/۰۲/۱۴۰۳

بیان مسکن

پیوست:

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی در نظر دارد از محل اعتبارات قیر رایگان سال ۱۴۰۲ ، عملیات مشروحة زیر طبق نقشه و مشخصات فنی در روستای **خسروآباد** از توابع شهرستان **درمیان** را به مناسب ترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید. لذا مقتضی است ضمن بازدید از محل پروژه ، نسبت به ثبت قیمت کل در سامانه ستاد ، تکمیل فرم پیشنهاد قیمت و در صورت داشتن نقشه مهر و امضای کلیه نقشه های اجرایی و فرم های پیوست اقدام نموده و قبل از پایان موعد مقرر در سامانه ستاد ثبت نمایید.

(الف) شرح مختصر عملیات:

توضیحات ضروری	حجم تقریبی عملیات	شرح مختصر عملیات
کلیه عملیات اجرایی مطابق ضوابط نشریه ۲۳۴ و ۷۷۳ ۱۰۱ انجام می شود.	۴۰۰ در سطح متر مربع	۱- خرید، حمل، پخش و تراکم آسفالت گرم با مصالح شکسته به ضخامت ۵ سانتی متر کوبیده شده و درصد قیر طرح اختلاط نسبت به مخلوط آسفالت(دانه بندی ۰-۱۹) ۲- خرید، حمل و پخش پریمکت با قیر MC250 (۱.۲ کیلوگرم در هر متر مربع)
		(ب) مدت انجام کار ۳۰ روز ج) مهلت ارائه پیشنهاد از تاریخ ثبت استعلام ۳ روز می باشد. د) زمان بازگشایی پس از اتمام مهلت دریافت ثبت پیشنهاد می باشد. (ه) سایر شرایط:

(۱) ارسال این دعوتname نباید بعنوان دعوت برای عقد پیمان تلقی گردد و وصول پیشنهاد ارائه شده برای بنیاد مسکن هیچگونه تعهدی ایجاد ننموده و پیشنهاد دهنده حق ادعای خسارت نخواهد داشت.

(۲) تامین کلیه لوازم و مصالح و آب مصرفی بجز موارد درج شده در ماده ۶ بعده پیمانکار میباشد.

(۳) کلیه کسورات قانونی از جمله بیمه ، مالیات و غیره به عهده پیمانکار بوده و با استثنی نقداً توسط پیمانکار همزمان با تنظیم صورت وضعیت قطعی پرداخت و فیش های مربوطه به بنیاد تحويل گردد.

(۴) در این پروژه هیچگونه پرداخت ریالی صورت نمی گیرد لذا قیر مصرفی پروژه بر اساس طرح اختلاط یا شیوه های آزمایشگاهی و بر اساس قیمت مصوب ۸۱۲۵۰ ریال با ارزش افزوده به ازاء هر کیلو معرفی نامه صادر و در قبال تامین هزینه های تهیه مصالح سنگی، پخت، حمل، پخش و تراکم آسفالت و حمل و اجرای پریمکت نیز قیر به قیمت بورس در آخرین روز پیشنهاد قیمت و طبق شرایط تبصره ۶ تحويل پیمانکار خواهد شد.

(۵) پیشنهاد قیمت ارائه شده به مدت ۲ ماه دارای اعتبار می باشد.

(۶) قیر موضوع بند ۴ در قالب صدور معرفی نامه توسط کارفرما (بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی) به نام پیمانکار صرفا از طریق سامانه نرم افزاری قیر صادر می گردد و پیمانکار ملزم به اخذ قیر می باشد. پیمانکار به شرکت قیر ساز مراجعه و قیر را به صورت رایگان دریافت می نماید. کلیه هزینه های توزین، ابیارداری، افت، کارمزد بورس، حمل و تخلیه قیر به عهده پیمانکار می باشد. (شرکت قیرساز نفت جی، بنیاد اصفهان یا بهبود صنعت بیرونی می باشد). رعایت موارد ذیل از سوی پیمانکار الزامی است.

(۷) تعهد حفاظت و کنترل کمی و کیفی قیر از مبدأ بارگیری تا محل تخلیه توسط ناوگان حمل مورد تایید شرکت قیر ساز با تانکرهای دو جداره و با قابلیت ارائه بارنامه الکترونیکی و با مجهز بودن به سیستم رهیاب (GPS) برای امکان ردیابی و کنترل مسیر حرکت

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی - کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۳۴۶۸۱۱ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۴۷۵۹۱۸

بیرونی - بلوار پاسداران - نیش پاسداران - ۳۰ - کد پستی: ۹۷۱۷۶۱۵۴۷۶ - تلفن: ۳۲۴۳۱۹۹۱ - ۳۲۴۴۰۲۵۸ - ۳۲۴۲۰۷۷۱

صفحه الکترونیکی: WWW.Skh.bonyadmaskan.ir پست الکترونیکی: Email: Skh@bonyadmaskan.ir



تاریخ: ۱۶/۰۲/۱۴۰۳

بیان مکن اقلاب اسلامی

پیوست:

محموله قیر و سنسورهای وزن و حرارت و همچنین مراقبت از پلمهای ها و کنترل تاریخ بارگیری و تاریخ تخلیه و رعایت حداقل تنازق اقبال بارگیری.

۸) استفاده از کارخانجات مجاز دارای گواهینامه فنی معتبر با امکان ذخیره سازی قیر در مخازن مناسب

۹) اعلام دقیق زمان و محل تخلیه قیر در کارخانه آسفالت به بنیاد استان و شهرستان و مهیا نمودن شرایط لازم برای نمونه برداری انجام آزمایشات تست کلاسیک قیر (کشش، نرمی، نفوذپذیری و لکه) در هنگام تخلیه محموله قیر در کارخانه آسفالت برای مقایسه آن با نمونه شاهد موجود در شرکت قیر ساز و تهیه و تایید فرم صورتمجلس تحويل قیر با حضور نماینده بنیاد، نماینده شرکت قیرساز، نماینده پیمانکار و آزمایشگاه.

۱۰) مسئولیت حفاظت از قیر از مبدأ بارگیری تا محل تخلیه بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۱) در قبال صدور معرفی نامه قیر ضمانت نامه بانکی معادل ۱.۲ برابر ارزش ریالی قیر با قیمت پایه یا قیمت قیر عرضه شده در بورس یا قیمت قیر در بازار آزاد هر کدام بیشتر باشد از پیمانکار اخذ می گردد. در صورتیکه شرکت قیر ساز تامین کننده قیر در روز ملاک عمل برای کسب ارزش ریالی قیر در بازه زمانی پانزده روزه نسبت به معامله قیر اقدام ننموده باشد بالاترین نرخ معامله شده فیما بین مابقی شرکت های قیر ساز میتواند ملاک عمل قرار گیرد.

۱۲) پیمانکار موظف به بیمه نمودن پروژه شامل حوادث طبیعی اعم از سیل ، بارندگی و غیره و حوادث ناشی از کار در مقابل اشخاص ثالث و پرسنل کارگاه تا اتمام دوره حسن انجام کار و پروژه تا تحويل به بهره بردار اقدام نماید .

۱۳) ارائه طرح اختلاط آسفالت با اعتبار زمانی برای کلیه پیمانکاران الزامی می باشد.

۱۴) ضمناً در اجرای بند ۱۱ ماده ۱۴ قانون برگزاری مناقصات ، به کارگیری پیمانکارانی که به صورت سببی و نسبی با کارکنان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی صادر کننده استعلام ارتباط داشته باشند ممنوع می باشد.

۱۵) نظارت عالی بر اجرای مناسب آسفالت توسط حوزه معاونت عمران روستایی استان و نظارت کارگاهی توسط بنیاد شهرستانها به عنوان دستگاه نظارت انجام می گردد. تکمیل و تایید فرمت های مورد نیاز پیوست صورت وضعیت از سوی پیمانکاران الزامی است.

۱۶) کلیه آزمایشات کنترل کیفی قیر های مصرفی در پروژه مطابق با فصل پنجم آخرین ویرایش نشریه ۲۳۴ سازمان برنامه و بودجه و آزمایشات آسفالت گرم و سخت شده و اندود های سطحی و یا نفوذی مصرفی در محل پروژه مطابق با نشریه شماره ۱۰۱ سازمان برنامه و بودجه انجام و پرداخت هزینه همه آزمایشات بعهده پیمانکار می باشد.

۱۷) ارزیابی کیفیت و مشخصات فنی عملیات اجرا شده بر اساس آخرین ویرایش نشریه شماره ۷۷۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی انجام خواهد شد.

۱۸) اعاده عین قیر مصرف نشده در پروژه به هر دلیل از سوی پیمانکار الزامی است.

۱۹) فرایند صدور معرفی نامه های قیر مناسب با تخصیص استان از طریق سامانه نرم افزاری قیر افزایش خواهد شد. لذا لازم است پیمانکار برنامه ریزی مناسب در خصوص حداقل تنازق بارگیری را رعایت نماید.

۲۰) تهیه صورت جلسه انجام کار برابر فرم پیوست (پیوست ۵)

۲۱) ارائه برگ باسکول های آسفالت و قیر و تهیه صورت جلسات برنامه ها برابر فرم پیشنهادی پیوست

۲۲) تهیه گزارش مصور از پروژه اجرا شده با قید مختصات UTM نقطه شروع و پایان آسفالت مطابق فرم پیشنهادی



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
حساب ۱۰۰ امام
خراسان جنوبی

شماره: ۲۵۵۴/۳۹

تاریخ: ۱۶/۰۲/۱۴۰۳

بیوست

.....

(۲۳) الزام پیمانکار در همکاری محاسبه قیر مصرفی پروژه به استناد نتایج آزمایشات (سینی قیر، آسفالت گرم و آسفالت سخت شده) با رعایت ضوابط پذیرش آسفالت و تعداد و نوع آزمایشات منطبق بر نشریات سازمان برنامه و بودجه در آسفالت گرم، اندودهای سطحی و نفوذی و سهم معادل سازی با آسفالت در فرم محاسبات قیر مطابق فرم پیشنهادی.

(۲۴) تهیی و تنظیم و تایید صورتجلسه مصرف قیر با قید کلیه مشخصات مطابق فرم پیوست.

قاسم تنها

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی

رونوشت:

- معاون عمران روستایی جهت اطلاع
- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان درمیان جهت اطلاع و هماهنگی با پیمانکاران
- مسئول امور قراردادها و کنترل پروژه جهت اطلاع و ثبت در سامانه
- اقدام کننده: کارشناس نظارت و ارزیابی عمرانی (ماهی)



بیانیه
بیانیه
بیانیه
بیانیه
بیانیه

بیانیه
بیانیه
بیانیه
بیانیه
بیانیه

بیانیه
بیانیه
بیانیه
بیانیه
بیانیه

شماره: ۲۵۵۴/۳۹

تاریخ: ۱۶/۰۲/۱۴۰۳

بیانیه

پیوست:

این قسمت توسط پیمانکار تکمیل شود

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی

با سلام و احترام:

قیمت پیشنهادی اجرای کار مطروحه در استعلام شماره مورخ مربوط به روستای **خسرو آباد درمیان** را بشرح زیر اعلام می

دارد:

جهت اجرای کامل عملیات مندرج در ماده یک، ضمن آگاهی از تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی، و پس از بازدید میدانی از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود پروژه بدینوسیله پیشنهاد خود را برای اجرای کلیه عملیات و خسائص آن و بر اساس شرایط مندرج در پیوست برگ استعلام که به رویت و تایید این شرکت/شخص رسیده است به ازاء اجرای کامل

۱- به ازاء خرید، حمل، پخش و تراکم آسفالت گرم با مصالح شکسته به ضخامت ۵ سانتی متر و درصد قیر طرح اختلاط نسبت به مخلوط آسفالت هر

مترومربع به عدد ریال و به حروف _____ ریال و به حروف _____

۲- به ازاء خرید، حمل و پخش پریمکت هر مترومربع به عدد ریال و به حروف _____ ریال و به حروف _____

و قیمت کل پروژه به عدد ریال می باشد. _____ ریال و بحروف _____

قیمت پیشنهادی فوق با لاحظ نمودن کلیه کسورات تبصره ۳ و موارد مطرح شده در متن استعلام می باشد.

نام شرکت : کد اقتصادی :

نام و نام خانوادگی مسئول : کد ملی :

آدرس :

شماره تماس پیمانکار :

کد پستی ۱۰ رقمی :

مهار و امضاء پیمانکار

* درج مشخصات شرکت کننده به صورت کامل الزامی بوده و در صورت ناقص بودن ، قیمت پیشنهادی فاقد بررسی و به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* مدارک مورد نیاز جهت انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی : ۱- تصویر برابر اصل شده شناسنامه -۲- تصویر برابر اصل شده کارت ملی -۳- گواهی امضاء -۴- گواهی ثبت در سامانه ثناه قوه قضائیه(دادگستری)

* مدارک مورد نیاز جهت انعقاد قرارداد با اشخاص حقوقی : ۱- تصویر برابر اصل شده رتبه شرکت -۲- تصویر برابر اصل شده اساسنامه شرکت -۳- تصویر برابر اصل شده کپی شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضاء -۴- تصویر برابر اصل شده آخرین آگهی تغییرات شرکت -۵- تصویر برابر اصل شده گواهینامه ثبت نام در مالیات بر ارزش افزوده -۶- گواهی امضاء صاحبان امضاء شرکت و تطبیق نمونه امضاء آنها با امضاء کنندگان قرارداد -۷- رزومه کاری شرکت -۸- گواهینامه اینمی کار HSE -۹- گواهی ثبت در سامانه ثناه قوه قضائیه(دادگستری) (مهلت قانونی مدارک ارائه شده می باشد در زمان انعقاد قرارداد دارای اعتبار باشد .)
* در صورت عدم داشتن هر یک از مدارک و اسناد هویتی با پیمانکار قراردادی منعقد نخواهد شد .

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان جنوبی - کد اقتصادی: ۱۱۱۱۱۳۴۶۸۱۱ - شناسه ملی: ۱۴۰۰۶۴۷۵۹۱۸

بیرونی - بلوار پاسداران - نیش پاسداران ۳۰ - کد پستی: ۹۷۱۷۶۱۵۴۷۶ - تلفن: ۳۲۴۳۱۹۹۱ - ۳۲۴۴۰۲۵۸ - ۳۲۴۲۰۷۷۱

صفحه الکترونیکی: Email: Skh@ bonyadmaskan.ir WWW.Skh.bonyadmaskan.ir